

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 3 februari 2025 11:37
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen ambitiesessie

Geen aanvullingen op de lijst.

En graag eerst even contact hebben alvorens jullie het verslag naar iedereen uit doen, bedankt!

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 3 februari 2025 09:39
Aan: [REDACTED] ; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen ambitiesessie

Hi [REDACTED], hierbij
[REDACTED] wijzig/vul aan waar nodig ☐

Naam	Aanwezigheid	Functie
[REDACTED]	Aanwezig	Projectmedewerker
[REDACTED]	Aanwezig	Projectleider
[REDACTED]@vanWijnen.nl	Aanwezig	Van Wijnen
[REDACTED]	Aanwezig	Van Wijnen
[REDACTED]	Aanwezig	Communicatie
[REDACTED]	Aanwezig	Participatie
[REDACTED]	Aanwezig	Wonen
[REDACTED]	Aanwezig	Stedenbouwkundige
[REDACTED]	Aanwezig	Klimaatadaptatie
		Maatwerkwonen Huisvesting bijzondere doelgroepen Woon/zorgconcepten
[REDACTED]	Aanwezig	
[REDACTED]	Aanwezig	Verkeer
[REDACTED]	Aanwezig	Planeconoom
[REDACTED]@wissing.nl	Aanwezig	Architect
[REDACTED]	Aanwezig	HHSK
[REDACTED]	Aanwezig	HHSK
[REDACTED]	Aanwezig	Water- en bodemsturend
[REDACTED]	Aanwezig	IBKW
[REDACTED]	Aanwezig	Groen
[REDACTED]	Afwezig	ODMH
[REDACTED]	Afwezig	RO
[REDACTED]	Afwezig	[REDACTED] vervanger
[REDACTED]	Afwezig	[REDACTED] vervanger
[REDACTED]	Afwezig	Landbouw/natuur
[REDACTED]	Afwezig	Juridische Zaken
[REDACTED]	Afwezig	Scholen
[REDACTED]	Afwezig	[REDACTED] aanwezig
[REDACTED]	Afwezig	[REDACTED] vervanger
[REDACTED]	Afwezig	[REDACTED] vervanger

		Afwezig	Openbare ruimte
	J @ibkw.nl	Afwezig	J vervanger

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

J
Projectmedewerker

t. 14 0182

e. J @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J <J @vanWijnen.nl>

Verzonden: vrijdag 31 januari 2025 08:07

Aan: J <J @krimpenerwaard.nl>

CC: J <J @krimpenerwaard.nl>; J <J @vanWijnen.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen ambitiesessie

Beste J

Is het mogelijk om de genodigden lijst te mailen inclusief discipline? Dan kan ik deze verwerken in het verslag.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

J



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**

Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 J | J @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 16:24
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01
Bijlage(n): Aankondiging en uitnodiging Het Polderland 2701_opm [REDACTED].docx

Hi, wij zijn nog in afwachting van de brief met al jullie opmerkingen.
Ontvangen we die vandaag nog?
Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 11:06
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,

Team Strategie & Ontwikkeling

[REDACTED]
Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,

Team Strategie & Ontwikkeling

[REDACTED]
Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste [redacted] en [redacted],

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025

Onderwerp: Aankondiging participatietraject en uitnodiging eerste bijeenkomst woningbouwinitiatief Krimpen aan de Lek, Het Polderland – 20 februari 2025

Geachte heer/mevrouw,

Voorstellen

Graag stellen wij Van Wijnen aan u voor als initiatiefnemer in het participatietraject ten aanzien aan de ontwikkellocatie aan de Tiendweg te Krimpen a/d/ Lek. Van Wijnen is een ervaren bouw- en ontwikkelbedrijf dat sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen en leefomgevingen creëert. Wij zijn toegewijd aan lokale betrokkenheid en ontwikkelen buurten die aansluiten bij de behoeften van de bewoners. Met onze expertise in projectontwikkeling, bouwen, transformatie en renovatie, streven wij ernaar om ruimte te creëren voor een beter leven. Wij kijken ernaar uit om samen met u te werken aan dit mooie project.

De gemeente Krimpenewaard verkent samen met verschillende ontwikkelaars zeven mogelijke woningbouwlocaties. De gemeente onderzoekt of op deze locaties een haalbaar plan mogelijk is, als onderdeel van de ambitie om in totaal zo'n 4.000 nieuwe woningen te realiseren en kernen vitaal te houden.

Het Polderland

'Het Polderland' is een van de woningbouwlocaties die wordt onderzocht. De locatie is eigendom van ontwikkelaar Van Wijnen en bevindt zich aan de westzijde van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant. Het voornemen voor Het Polderland omvat de bouw van ongeveer 150 woningen, waarvan 67% betaalbaar.

Participatie

Er ligt nog geen plan. Eerst willen we inzicht krijgen in de wensen, aandachtspunten en ideeën van de omgeving. Bijvoorbeeld over groen en openbare ruimte, voorzieningen en type woningen. Deze inbreng leidt samen met de gestelde kaders vanuit de gemeente tot een schetsplan. Ook dat is dus nog geen uitgewerkt plan, maar een plan op hoofdlijnen.

In gesprek

De omgevingsdialoog bevat in elk geval twee bijeenkomsten en gesprekken met belangrijke stakeholders. Voor deze dialoog is communicatiebureau De Wijde Blick ingeschakeld. De eerste inloopbijeenkomst is op donderdag 20 februari 2025 tussen (tijden) in (locatie). Op verschillende borden vindt u dan informatie over het plan en kunt u uw mening geven. Graag beantwoorden Van Wijnen en de gemeente uw vragen. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt.

Blijf op de hoogte: meld u aan voor de nieuwsbrief

Deze brief is huis-aan-huis verspreid. In het vervolg zullen we u via de website en digitale nieuwsbrief op de hoogte houden. Meld u daarom aan voor de nieuwsbrief via de www.xxxx.nl. Alle relevante documenten, zoals verslagen en presentaties van bijeenkomsten, plaatsen we op deze website.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland

 Projectleider Gemeente Krimpenewaard

 Projectontwikkelaar Van Wijnen



Op b1 niveau:

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025

Beste meneer/mevrouw,

Wij stellen ons graag voor

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij willen samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw aan de Tiendweg in Krimpen aan de Lek. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben.

Wat is Het Polderland?

De gemeente Krimpenerwaard onderzoekt of er op zeven plekken nieuwe huizen gebouwd kunnen worden. Het Polderland is één van die plekken. Deze locatie ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, bij de Tiendweg. Van Wijnen wil hier ongeveer 150 woningen bouwen, waarvan 67% betaalbaar is.

Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen (tijden) op (locatie). Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook zijn medewerkers van Van Wijnen en de gemeente aanwezig om uw vragen te beantwoorden. Om alles goed te organiseren, vragen we u om u vooraf aan te melden.

Blijf op de hoogte

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via ([Link website](#)) Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

We hopen u te zien op 20 februari!

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 3 februari 2025 16:36
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01
Bijlage(n): Aankondiging en uitnodiging Het Polderland 2701_opm [REDACTED].docx

Hoi [REDACTED],

Deze was doorgemaild, maar niet aan jou zie ik...

We moeten ook nog afstemmen over het verspreidingsgebied. Nu ben ik ziek/ griepig, kunnen we hier donderdag contact over hebben of is dat te laat?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 16:32
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED], [REDACTED]
CC: [REDACTED], [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb met name naar het gemeentestuk gekeken. Fijn als er nog een B1 slag gedaan kan worden.

Met vriendelijke groet,

Team Communicatie

[REDACTED]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 13:25
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; [REDACTED], [REDACTED] van <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
CC: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb er ook nog wat opmerkingen bij gezet. [REDACTED] zal nog door de hele brief gaan.

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182

e. J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J@krimpenerwaard.nl

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59

Aan: J@vanWijnen.nl; J@krimpenerwaard.nl

CC: J@vanWijnen.nl

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,

Team Strategie & Ontwikkeling

J@krimpenerwaard.nl

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

e. J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J@vanWijnen.nl

Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17

Aan: J@krimpenerwaard.nl; J@krimpenerwaard.nl

CC: J@vanWijnen.nl

Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste J@krimpenerwaard.nl en J@krimpenerwaard.nl,

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

J@vanWijnen.nl



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [12345678](tel:06-12345678) | J@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of

voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025

Onderwerp: Aankondiging participatietraject en uitnodiging eerste bijeenkomst woningbouwinitiatief Krimpen aan de Lek, Het Polderland – 20 februari 2025

Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst vitaal en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is.

Voorstellen

Graag stellen wij Van Wijnen aan u voor als initiatiefnemer in het participatietraject ten aanzien aan de ontwikkellocatie aan de Tiendweg te Krimpen a/d/ lek. Van Wijnen is een ervaren bouw- en ontwikkelbedrijf dat sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen en leefomgevingen creëert. Wij zijn toegewijd aan lokale betrokkenheid en ontwikkelen buurten die aansluiten bij de behoeften van de bewoners. Met onze expertise in projectontwikkeling, bouwen, transformatie en renovatie, streven wij ernaar om ruimte te creëren voor een beter leven. Wij kijken ernaar uit om samen met u te werken aan dit mooie project.

De gemeente Krimpenerwaard verkent samen met verschillende ontwikkelaars zeven mogelijke woningbouwlocaties. De gemeente onderzoekt of op deze locaties een haalbaar plan mogelijk is, als onderdeel van de ambitie om in totaal zo'n 4.000 nieuwe woningen te realiseren en kernen vitaal te houden.

Het Polderland

'Het Polderland' is een van de woningbouwlocaties die wordt onderzocht. De locatie is eigendom van ontwikkelaar Van Wijnen en bevindt zich aan de westzijde van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant. Het voornemen voor Het Polderland omvat de bouw van ongeveer 150 woningen, waarvan 67% betaalbaar.

Participatie

Er ligt nog geen plan. Eerst willen we inzicht krijgen in de wensen, aandachtspunten en ideeën van de omgeving. Bijvoorbeeld over groen en openbare ruimte, voorzieningen en type woningen. Deze inbreng leidt samen met de gestelde kaders vanuit de gemeente tot een schetsplan. Ook dat is dus nog geen uitgewerkt plan, maar een plan op hoofdlijnen.

In gesprek

De omgevingsdialog bevat in elk geval twee bijeenkomsten en gesprekken met belangrijke stakeholders. Voor deze dialoog is communicatiebureau De Wijde Blik ingeschakeld. De eerste **inloopbijeenkomst is op donderdag 20 februari 2025 tussen (tijden) in (locatie)**. Op verschillende borden vindt u dan informatie over het plan en kunt u uw mening geven. Graag beantwoorden Van Wijnen en de gemeente uw vragen. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt.

Blijf op de hoogte: meld u aan voor de nieuwsbrief

Deze brief is huis-aan-huis verspreid. In het vervolg zullen we u via de website en digitale nieuwsbrief op de hoogte houden. Meld u daarom aan voor de nieuwsbrief via de www.xxxx.nl. Alle relevante documenten, zoals verslagen en presentaties van bijeenkomsten, plaatsen we op deze website.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland

Projectleider Gemeente Krimpenerwaard

Projectontwikkelaar Van Wijnen



Op b1 niveau:

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025

Beste meneer/mevrouw,

Wij stellen ons graag voor

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij willen samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw aan de Tiendweg in Krimpen aan de Lek. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben.

Wat is Het Polderland?

De gemeente Krimpenerwaard onderzoekt of er op zeven plekken nieuwe huizen gebouwd kunnen worden. Het Polderland is één van die plekken. Deze locatie ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, bij de Tiendweg. Van Wijnen wil hier ongeveer 150 woningen bouwen, waarvan 67% betaalbaar is.

Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen (tijden) op (locatie). Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook zijn medewerkers van Van Wijnen en de gemeente aanwezig om uw vragen te beantwoorden. Om alles goed te organiseren, vragen we u om u vooraf aan te melden.

Blijf op de hoogte

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via ([Link website](#)) Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

We hopen u te zien op 20 februari!

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: " " <"@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 17:07
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>; " "
"@vanWijnen.nl)" <"@vanWijnen.nl>
" " <"@krimpenerwaard.nl>; " "
" " <"@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01
Bijlage(n): Aankondiging en uitnodiging Het Polderland 0302.docx, Verspreidingsgebied Het Polderland.png

Ok, helder, ik heb er een B1 versie van gemaakt. Deze leg ik -bij deze- ook nog even voor aan " "
" "@vanWijnen.nl), is dit de juiste vormgeving? Kun jij ons de URL nog doorgeven?
" zal ook het verspreidingsgebied met je afstemmen -> we proberen de verspreiding dan in te plannen voor vrijdag.
Dus graag *uiterlijk donderdag* akkoord op brief en verspreiding.

Sterkte! Groet, "

Van: "
Verzonden: maandag 3 februari 2025 15:37
Aan: "
CC: "
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Hoi ",

Deze was doorgemaild, maar niet aan jou zie ik...
We moeten ook nog afstemmen over het verspreidingsgebied. Nu ben ik ziek/ griepig, kunnen we hier donderdag contact over hebben of is dat te laat?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

" "
Projectleider

t. 14 0182
e. "@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 16:32
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>; " " <"@krimpenerwaard.nl>;
" " <"@vanWijnen.nl>
CC: " " <"@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb met name naar het gemeentestuk gekeken. Fijn als er nog een B1 slag gedaan kan worden.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

" "
Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 13:25

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb er ook nog wat opmerkingen bij gezet. [redacted] zal nog door de hele brief gaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted] [redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59

Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,



Team Strategie & Ontwikkeling

[redacted] [redacted]

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste [redacted] en [redacted],

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

J



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted] [@vanwijnen.nl](https://www.vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025



Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst vitaal en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is.

Maak kennis met Van Wijnen

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn eigenaar van de grond. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben. Daarom willen we samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw op deze locatie.

Wat is Het Polderland?

Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.



Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken. Dat is een plan op hoofdlijnen. Het schetsplan leggen we voor aan de gemeenteraad.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen 19.00 en 21.00 uur in Het Cultuurhuis, De Markt 201. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook beantwoorden wij en medewerkers van de gemeente graag uw vragen. Om alles goed te organiseren, vragen we u om u vooraf aan te melden. Dit kan via www.xxx.nl.

Meld u aan voor de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.xxx.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland

 , Projectontwikkelaar Van Wijnen



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " [redacted] " <[redacted]@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 23:15
Aan: " [redacted] " <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Cc: " [redacted] " <[redacted]@dewijdeblik.com>; " [redacted] " <[redacted]@vanWijnen.nl>; " [redacted] " <[redacted]@vanWijnen.nl>; " [redacted] " <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [redacted],
Klinkt als een goed plan. We zien graag een opzet tegemoet.
Groet, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 20:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted]; [redacted]
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [redacted],
Dank je wel voor je mail! Wat betreft het persbericht, ik had zelf het idee om dat pas op te stellen zodra er een besluit is genomen door de gemeenteraad of bij een andere belangrijke mijlpaal.
Ik had wel een nieuwsbericht voor de gemeentepagina in gedachten. Volgens mij hadden we afgesproken dat ik dat zou opstellen en het daarna met jullie zou afstemmen. Ik vind het in ieder geval prima om dat zo te doen ☐ Is dat voor jullie ook akkoord?
Concreet gaat het dan over de gemeentepagina van 11 februari, met een aanleverdatum van 6 februari.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[redacted]
Senior adviseur communicatie

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 14:15
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: Persbericht Polderland?

Ha [redacted],
Leuk om (online) kennis te maken!
Tijdens het overleg viel het woord 'persbericht', maar we zijn er niet meer op teruggekomen. Is dat iets wat jullie gaan opstellen? Of zit dat verder niet in de planning?
We horen het graag, en zien de reacties van jou en je collega's op de uitnodiging graag tegemoet.
Met vriendelijke groet,
[redacted]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [redacted]
Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " 
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 09:35
Aan: " " @vanwijnen.nl" < " @vanwijnen.nl>
Onderwerp: FW: Interesse woningbouw Kr ad Lek

Hi .

Zie onderstaand bericht; is het okay als ik deze naar jou doorzet?

Met vriendelijke groet,
Gemeente Krimpenerwaard
Team Projecten

" " 
Projectmedewerker

t. 14 0182
e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van:  < @hotmail.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 16:41
Aan: Projecten < @krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Interesse woningbouw Kr ad Lek

Goedemiddag,
Ik las op de website van de gemeente over het verkennen van mogelijk nieuwe woningbouw in Krimpen aan de Lek, Polderland.

Deze maand vindt er een bewonersbijeenkomst plaats. Wat is het doel van deze bijeenkomst? Ik ben namelijk erg benieuwd wanneer er eventueel gestart zou worden met bouwen, indien de raad eind dit jaar een Go geeft.

Hartelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 11:02
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl> <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik vind het een hele heldere brief geworden op B1! Mooi!
Uiterlijk donderdag hoor je van ons wat betreft het verspreidingsgebied.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 3 februari 2025 16:08
Aan: [REDACTED]; [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
CC: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ok, helder, ik heb er een B1 versie van gemaakt. Deze leg ik -bij deze- ook nog even voor aan [REDACTED]
[REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>, is dit de juiste vormgeving? Kun jij ons de URL nog doorgeven?
[REDACTED] zal ook het verspreidingsgebied met je afstemmen -> we proberen de verspreiding dan in te plannen voor vrijdag.
Dus graag *uiterlijk donderdag* akkoord op brief en verspreiding.

Sterkte! Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 15:37
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Hoi [REDACTED],

Deze was doorgemaild, maar niet aan jou zie ik...

We moeten ook nog afstemmen over het verspreidingsgebied. Nu ben ik ziek/ griepig, kunnen we hier donderdag contact over hebben of is dat te laat?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED] [REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 16:32

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb met name naar het gemeentestuk gekeken. Fijn als er nog een B1 slag gedaan kan worden.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[redacted]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 13:25

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb er ook nog wat opmerkingen bij gezet. [redacted] zal nog door de hele brief gaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,



Team Strategie & Ontwikkeling

J J

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

e. J @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J, J <J @vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17

Aan: J <J @krimpenerwaard.nl>; J <J @krimpenerwaard.nl>

CC: J, J <J @vanWijnen.nl>

Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste J J

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

J



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 J | J @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 11:54
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl> <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?
Bijlage(n): Uitnodiging eerste bijeenkomst woningbouwinitiatief Het Polderland 20 februari.docx

Hi!

Hierbij het conceptbericht voor de gemeentepagina. Ik heb het gebaseerd op de brief, zodat de informatie gelijk is □ .

Ik lever het bericht donderdag aan, zodat het dinsdag 11 februari gepubliceerd kan worden.

Kunnen jullie uiterlijk donderdagochtend reageren? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 3 februari 2025 22:16
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]; [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [REDACTED],
Klinkt als een goed plan. We zien graag een opzet tegemoet.
Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 20:13
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [REDACTED],
Dank je wel voor je mail! Wat betreft het persbericht, ik had zelf het idee om dat pas op te stellen zodra er een besluit is genomen door de gemeenteraad of bij een andere belangrijke mijlpaal.
Ik had wel een nieuwsbericht voor de gemeentepagina in gedachten. Volgens mij hadden we afgesproken dat ik dat zou opstellen en het daarna met jullie zou afstemmen. Ik vind het in ieder geval prima om dat zo te doen □ Is dat voor jullie ook akkoord?
Concreet gaat het dan over de gemeentepagina van 11 februari, met een aanleverdatum van 6 februari.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[\[redacted\]@dewijdeblik.com](mailto: [redacted]@dewijdeblik.com)>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 14:15

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@dewijdeblik.com](mailto: [redacted]@dewijdeblik.com)>; [redacted] <[\[redacted\]@vanWijnen.nl](mailto: [redacted]@vanWijnen.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@vanWijnen.nl](mailto: [redacted]@vanWijnen.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@vanWijnen.nl](mailto: [redacted]@vanWijnen.nl)>

Onderwerp: Persbericht Polderland?

Ha [redacted],

Leuk om (online) kennis te maken!

Tijdens het overleg viel het woord 'persbericht', maar we zijn er niet meer op teruggekomen. Is dat iets wat jullie gaan opstellen? Of zit dat verder niet in de planning?

We horen het graag, en zien de reacties van jou en je collega's op de uitnodiging graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [redacted]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Uitnodiging inloopbijeenkomst Het Polderland Krimpen aan de Lek op 20 februari 2025

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is. Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.

Inloopbijeenkomst

Voor de inwoners van Krimpen aan de Lek en andere belangstellenden organiseert de initiatiefnemer een inloopbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Graag horen we van u wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Het gaat om een inloopbijeenkomst; u kunt dus zelf kiezen wanneer u komt en weer vertrekt. Om alles goed te organiseren, vragen we u om u vooraf aan te melden. Dit kan via www.xxx.nl.

Waar en wanneer

- **Datum:** Donderdag 20 februari 2025
- **Tijdstip:** Inloop tussen 19.00 en 21.00 uur
- **Locatie:** Het Cultuurhuis, De Markt 201

Meer informatie

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.xxx.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 12:14
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <@dewijdeblik.com>; " " <@vanWijnen.nl>" <@vanWijnen.nl>; " " <@vanWijnen.nl>; " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?
Bijlage(n): Gemeentebericht eerste bijeenkomst woningbouwinitiatief Het Polderland 20 februari - .docx

Hi, meteen even gekeken. Prima bericht, lijkt me wel goed om Van Wijnen te noemen als initiatiefnemer. Is dit de juiste omschrijving?

Groet,

Van: "
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 10:55
Aan: "
CC: " ; " @vanWijnen.nl) ; " ; "
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi!

Hierbij het conceptbericht voor de gemeentepagina. Ik heb het gebaseerd op de brief, zodat de informatie gelijk is .

Ik lever het bericht donderdag aan, zodat het dinsdag 11 februari gepubliceerd kan worden.

Kunnen jullie uiterlijk donderdagochtend reageren? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

"

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 22:16
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
CC: " " <@dewijdeblik.com>; " " @vanWijnen.nl
" @vanWijnen.nl>; " " <@vanWijnen.nl>; " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi ,
Klinkt als een goed plan. We zien graag een opzet tegemoet.
Groet,

Van: " " <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 20:13
Aan: " " <@dewijdeblik.com>
CC: " " <@dewijdeblik.com>; " " @vanWijnen.nl
" @vanWijnen.nl>; " " <@vanWijnen.nl>; " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi ,

Dank je wel voor je mail! Wat betreft het persbericht, ik had zelf het idee om dat pas op te stellen zodra er een besluit is genomen door de gemeenteraad of bij een andere belangrijke mijlpaal.

Ik had wel een nieuwsbericht voor de gemeentepagina in gedachten. Volgens mij hadden we afgesproken dat ik dat zou opstellen en het daarna met jullie zou afstemmen. Ik vind het in ieder geval prima om dat zo te doen ☐ Is dat voor jullie ook akkoord? Concreet gaat het dan over de gemeentepagina van 11 februari, met een aanleverdatum van 6 februari.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[Redacted] J

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted] J <[Redacted] J [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 14:15

Aan: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

CC: [Redacted] J <[Redacted] J [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>; [Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)
[Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J <[Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>

Onderwerp: Persbericht Polderland?

Ha [Redacted] J,

Leuk om (online) kennis te maken!

Tijdens het overleg viel het woord 'persbericht', maar we zijn er niet meer op teruggekomen. Is dat iets wat jullie gaan opstellen? Of zit dat verder niet in de planning?

We horen het graag, en zien de reacties van jou en je collega's op de uitnodiging graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[Redacted] J

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [Redacted] J

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Uitnodiging inloopbijeenkomst Het Polderland Krimpen aan de Lek op 20 februari 2025

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is. Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.

Inloopbijeenkomst

Voor de inwoners van Krimpen aan de Lek en andere belangstellenden organiseert de initiatiefnemer, [bouwbedrijf Van Wijnen](#), een inloopbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Graag horen we van u wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Het gaat om een inloopbijeenkomst; u kunt dus zelf kiezen wanneer u komt en weer vertrekt. Om alles goed te organiseren, vragen we u om u vooraf aan te melden. Dit kan via [www.xxx.nl](#).

Waar en wanneer

- **Datum:** Donderdag 20 februari 2025
- **Tijdstip:** Inloop tussen 19.00 en 21.00 uur
- **Locatie:** Het Cultuurhuis, De Markt 201

Meer informatie

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via [www.xxx.nl](#). Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 13:14
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

[REDACTED] wil jij dit vandaag opsturen?
Ik heb mijn voorstel voor de brief vorige week per mail aan je verzonden. Wellicht kun je hier comments in plaatsen.

Werkse!

Groet,
[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

Gemeente Krimpenerwaard

Team Strategie & Ontwikkeling

[REDACTED]
Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 3 februari 2025 15:25
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]
CC: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Hi, wij zijn nog in afwachting van de brief met al jullie opmerkingen.
Ontvangen we die vandaag nog?
Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 11:06
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,

Team Strategie & Ontwikkeling

[REDACTED]
Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59
Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,

Team Strategie & Ontwikkeling

[redacted]
Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste [redacted] en [redacted]

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 13:26
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; " "
" <@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <@dewijdeblik.com>; " "
" <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

De brief is inmiddels rond.

Grt, "

Van: "
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 12:15
Aan: " ; "
CC: " ; "
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

" wil jij dit vandaag opsturen?

Ik heb mijn voorstel voor de brief vorige week per mail aan je verzonden. Wellicht kun je hier comments in plaatsen.

Werkse!

Groet,

"

Met vriendelijke groet,

Gemeente Krimpenerwaard

Team Strategie & Ontwikkeling

"

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

e. " <@krimpenerwaard.nl>

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 15:25
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>; " <@krimpenerwaard.nl>
CC: " <@dewijdeblik.com>; " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Hi, wij zijn nog in afwachting van de brief met al jullie opmerkingen.

Ontvangen we die vandaag nog?

Groet, "

Van: "
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 11:06
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,

Team Strategie & Ontwikkeling

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

e. J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59
Aan: J <J@vanWijnen.nl>; J <J@krimpenerwaard.nl>
CC: J <J@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,

Team Strategie & Ontwikkeling

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

e. J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J <J@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17
Aan: J <J@krimpenerwaard.nl>; J <J@krimpenerwaard.nl>
CC: J <J@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste J

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 J | J@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 13:42
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: FW: Polderland bewonersbijeenkomst

Hi [REDACTED],

Een aanmelding voor de bewonersavond; stuur ik deze aan jullie door?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 3 februari 2025 19:36
Aan: Projecten
Onderwerp: Polderland bewonersbijeenkomst

Geachte mevrouw [REDACTED]

In onze buurt is er veel onrust over de misschien geplande bouw het Polderland die voor ons mooie uitzicht dan zou komen te staan.

Ik zie op jullie site dat er 20 februari een bijeenkomst is gepland.

Waar en hoe laat is deze bijeenkomst?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Verzonden vanaf [Outlook voor Android](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 13:42
Aan: " " <@dewijdeblik.com>; " " <@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <@dewijdeblik.com>; " " <@vanWijnen.nl>;
" " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Beste " "

Graag opnemen *bouw- ontwikkelbedrijf Van Wijnen*.

Ik zal zsm de website URL en mailadres delen.

Van: "
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 11:14
Aan: "
CC: " ; " ; "
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi, meteen even gekeken. Prima bericht, lijkt me wel goed om Van Wijnen te noemen als initiatiefnemer.
Is dit de juiste omschrijving "
Groet, "

Van: " <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 10:55
Aan: " <@dewijdeblik.com>
CC: " <@dewijdeblik.com>; " <@vanWijnen.nl>;
" <@vanWijnen.nl>; " <@vanWijnen.nl>; "
<@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi!

Hierbij het conceptbericht voor de gemeentepagina. Ik heb het gebaseerd op de brief, zodat de informatie gelijk is □ .

Ik lever het bericht donderdag aan, zodat het dinsdag 11 februari gepubliceerd kan worden.

Kunnen jullie uiterlijk donderdagochtend reageren? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

"
Senior adviseur communicatie

t. 14 0182
e. "@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 22:16
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>
CC: " <@dewijdeblik.com>; " <@vanWijnen.nl>;
" <@vanWijnen.nl>; " <@vanWijnen.nl>; "
<@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [redacted],
Klinkt als een goed plan. We zien graag een opzet tegemoet.
Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 20:13
Aan: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [redacted],
Dank je wel voor je mail! Wat betreft het persbericht, ik had zelf het idee om dat pas op te stellen zodra er een besluit is genomen door de gemeenteraad of bij een andere belangrijke mijlpaal.
Ik had wel een nieuwsbericht voor de gemeentepagina in gedachten. Volgens mij hadden we afgesproken dat ik dat zou opstellen en het daarna met jullie zou afstemmen. Ik vind het in ieder geval prima om dat zo te doen ☐ Is dat voor jullie ook akkoord?
Concreet gaat het dan over de gemeentepagina van 11 februari, met een aanleverdatum van 6 februari.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[redacted]
Senior adviseur communicatie

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 14:15
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: Persbericht Polderland?

Ha [redacted],
Leuk om (online) kennis te maken!
Tijdens het overleg viel het woord 'persbericht', maar we zijn er niet meer op teruggekomen. Is dat iets wat jullie gaan opstellen? Of zit dat verder niet in de planning?
We horen het graag, en zien de reacties van jou en je collega's op de uitnodiging graag tegemoet.
Met vriendelijke groet,
[redacted]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [redacted]
Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of

voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 13:43
Aan: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: Polderland bewonersbijeenkomst

Dag [REDACTED] J,

Graag vanuit de gemeente reageren dat er komende donderdag een brief zal worden verspreid door de initiatiefnemer.

Van: [REDACTED] J
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 12:42
Aan: [REDACTED] J ; [REDACTED] J
Onderwerp: FW: Polderland bewonersbijeenkomst

Hi [REDACTED] J, [REDACTED] J,

Een aanmelding voor de bewonersavond; stuur ik deze aan jullie door?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED] J

Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [REDACTED] J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] J <[REDACTED] J@hotmail.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 19:36
Aan: Projecten <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Polderland bewonersbijeenkomst

Geachte mevrouw [REDACTED] J,

In onze buurt is er veel onrust over de misschien geplande bouw het Polderland die voor ons mooie uitzicht dan zou komen te staan.

Ik zie op jullie site dat er 20 februari een bijeenkomst is gepland.

Waar en hoe laat is deze bijeenkomst?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J
[REDACTED] J
[REDACTED] J

Verzonden vanaf [Outlook voor Android](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van

opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[redacted]"
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 15:41
Aan: "[redacted]" <[redacted]@vanWijnen.nl>; "[redacted]" <[redacted]@dewijdeblik.com>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@dewijdeblik.com>; "[redacted]" <[redacted]@vanWijnen.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?
Bijlage(n): Gemeentebericht eerste bijeenkomst woningbouwinitiatief Het Polderland 20 februari - [redacted].docx

Dank! Ik heb het aangepast. Mochten er nog meer opmerkingen zijn, dan hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[redacted]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 12:42
Aan: [redacted]; [redacted]
CC: [redacted]; [redacted]; [redacted]
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Beste [redacted]

Graag opnemen *bouw- ontwikkelbedrijf Van Wijnen*.

Ik zal zsm de website URL en mailadres delen.

Van: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 11:14
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi, meteen even gekeken. Prima bericht, lijkt me wel goed om Van Wijnen te noemen als initiatiefnemer.

Is dit de juiste omschrijving [redacted]

Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 10:55
Aan: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi!

Hierbij het conceptbericht voor de gemeentepagina. Ik heb het gebaseerd op de brief, zodat de informatie gelijk is □ .

Ik lever het bericht donderdag aan, zodat het dinsdag 11 februari gepubliceerd kan worden.

Kunnen jullie uiterlijk donderdagochtend reageren? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[Redacted] J

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted] J <[Redacted] J [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 22:16

Aan: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

CC: [Redacted] J <[Redacted] J [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>; [Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [Redacted] J,

Klinkt als een goed plan. We zien graag een opzet tegemoet.

Groet, [Redacted] J

Van: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 20:13

Aan: [Redacted] J <[Redacted] J [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

CC: [Redacted] J <[Redacted] J [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>; [Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [Redacted] J,

Dank je wel voor je mail! Wat betreft het persbericht, ik had zelf het idee om dat pas op te stellen zodra er een besluit is genomen door de gemeenteraad of bij een andere belangrijke mijlpaal.

Ik had wel een nieuwsbericht voor de gemeentepagina in gedachten. Volgens mij hadden we afgesproken dat ik dat zou opstellen en het daarna met jullie zou afstemmen. Ik vind het in ieder geval prima om dat zo te doen ☐ Is dat voor jullie ook akkoord?

Concreet gaat het dan over de gemeentepagina van 11 februari, met een aanleverdatum van 6 februari.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[Redacted] J

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted] J <[Redacted] J [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 14:15

Aan: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
[redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: Persbericht Polderland?

Ha [redacted],

Leuk om (online) kennis te maken!

Tijdens het overleg viel het woord 'persbericht', maar we zijn er niet meer op teruggekomen. Is dat iets wat jullie gaan opstellen? Of zit dat verder niet in de planning?

We horen het graag, en zien de reacties van jou en je collega's op de uitnodiging graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [redacted]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De [redacted]
[redacted] Wijde
Blik [redacted]

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Uitnodiging inloopbijeenkomst Het Polderland Krimpen aan de Lek op 20 februari 2025

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is. Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.

Inloopbijeenkomst

Voor de inwoners van Krimpen aan de Lek en andere belangstellenden organiseert de initiatiefnemer [bouw-ontwikkelbedrijf Van Wijnenbouwbedrijf Van Wijnen](#), een inloopbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Graag horen we van u wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Het gaat om een inloopbijeenkomst; u kunt dus zelf kiezen wanneer u komt en weer vertrekt. Om alles goed te organiseren, vragen we u om u vooraf aan te melden. Dit kan via [www.xxx.nl](#).

Waar en wanneer

- **Datum:** Donderdag 20 februari 2025
- **Tijdstip:** Inloop tussen 19.00 en 21.00 uur
- **Locatie:** Het Cultuurhuis, De Markt 201

Meer informatie

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via [www.xxx.nl](#). Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 15:48
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen brief definitief concept
Bijlage(n): Aankondiging en uitnodiging Het Polderland 0302_opm [REDACTED].docx

Beste allen,

Als bijgesloten de bijgewerkte versie van de brief.

Mochten jullie nog opmerkingen hebben hoor ik dat graag.

We zijn bezig met het mailadres en website.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025



Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst vitaal en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is.

Maak kennis met Van Wijnen

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn eigenaar van de grond. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben. Daarom willen we samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw op deze locatie.

Wat is Het Polderland?

Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.



Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken. Dat is een plan op hoofdlijnen. Het schetsplan leggen we voor aan de gemeenteraad.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen 19.00 en 21.00 uur in Het Cultuurhuis, De Markt 201. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook beantwoorden wij en medewerkers van de gemeente graag uw vragen. Om alles goed te organiseren, vragen we u om u vooraf aan te melden. Dit kan via www.hetpolderland.nl.

Meld u aan voor de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland
, Projectontwikkelaar Van Wijnen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 17:36
Aan: " " <@vanWijnen.nl>; " " <@dewijdeblik.com>;
" " <@krimpenerwaard.nl>
" " <@dewijdeblik.com>; "
' <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Beste Allen,

Hierbij de preview van de website, het mailadres wordt nog aangepast.

[Home - Het Polderland](#)

Met vriendelijke groet,

"



Trainee **Van Wijnen Dordrecht**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KVK 23044198

06 " | [LinkedIn](#) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Van: "
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 12:42
Aan: " ; "
CC: " ; " ; "
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Beste "

Graag opnemen *bouw- ontwikkelbedrijf Van Wijnen*.

Ik zal zsm de website URL en mailadres delen.

Van: " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 11:14
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>
CC: " <@dewijdeblik.com>; " <@vanWijnen.nl>; "
<@vanWijnen.nl>; " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi, meteen even gekeken. Prima bericht, lijkt me wel goed om Van Wijnen te noemen als initiatiefnemer.
Is dit de juiste omschrijving "
Groet, "

Van: " <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 10:55
Aan: " <@dewijdeblik.com>
CC: " <@dewijdeblik.com>; " <@vanWijnen.nl>
<@vanWijnen.nl>; " <@vanWijnen.nl>; "
<@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi!

Hierbij het conceptbericht voor de gemeentepagina. Ik heb het gebaseerd op de brief, zodat de informatie gelijk is ☐ .

Ik lever het bericht donderdag aan, zodat het dinsdag 11 februari gepubliceerd kan worden.

Kunnen jullie uiterlijk donderdagochtend reageren? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[Redacted] 

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted]  <[Redacted]  [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 22:16

Aan: [Redacted]  <[Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

CC: [Redacted]  <[Redacted]  [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>; [Redacted]  [Redacted]  [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)

[Redacted]  [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted]  <[Redacted]  [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] 

<[Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [Redacted] ,

Klinkt als een goed plan. We zien graag een opzet tegemoet.

Groet, [Redacted] 

Van: [Redacted]  <[Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 20:13

Aan: [Redacted]  <[Redacted]  [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

CC: [Redacted]  <[Redacted]  [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>; [Redacted]  [Redacted]  [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)

[Redacted]  [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted]  <[Redacted]  [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] 

<[Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Onderwerp: RE: Persbericht Polderland?

Hi [Redacted] ,

Dank je wel voor je mail! Wat betreft het persbericht, ik had zelf het idee om dat pas op te stellen zodra er een besluit is genomen door de gemeenteraad of bij een andere belangrijke mijlpaal.

Ik had wel een nieuwsbericht voor de gemeentepagina in gedachten. Volgens mij hadden we afgesproken dat ik dat zou opstellen en het daarna met jullie zou afstemmen. Ik vind het in ieder geval prima om dat zo te doen ☐ Is dat voor jullie ook akkoord?

Concreet gaat het dan over de gemeentepagina van 11 februari, met een aanleverdatum van 6 februari.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[Redacted] 

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 14:15
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: Persbericht Polderland?

Ha [redacted],

Leuk om (online) kennis te maken!

Tijdens het overleg viel het woord 'persbericht', maar we zijn er niet meer op teruggekomen. Is dat iets wat jullie gaan opstellen? Of zit dat verder niet in de planning?

We horen het graag, en zien de reacties van jou en je collega's op de uitnodiging graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [redacted]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 09:12
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Ambitiesessie Krimpen - Reacties
Bijlage(n): 0735-Krimpen aan de Lek- 20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.xlsx, 0735-Krimpen aan de Lek- 20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.pdf

Dag [REDACTED],

Ik heb de reacties gevat in een Excel document, per categorie en discipline.
Mijn insteek is om deze te delen, inclusief de presentatie. Vervolgens goed mijns inziens op per discipline nog een reactie te ontvangen.

Graag stem in dit even met je af.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Resultaten ambitiesessie Het Polderland Krimpen a/d Lek			Sessie datum: 30-01-25		 Het Polderland <i>Krimpen van de Lek</i>	
Datum wijziging Opsteller:		26-08-2025 Bert van Nierop, Maaike de Boer				
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmerking	Reactie Van Wijnen	Reactie Gemeente
1	Stedenbouw	J	R	N		
2	Planeconomie					
3	HSSK					
4	Stedenbouw					
5	Stedenbouw					
6	Stedenbouw					
7	Stedenbouw					
8	Verkeer					
9	Verkeer					
10	Klimaatadaptie					
11	HSSK					
12	Groen					
13	Verkeer					
14	Verkeer					
15	Klimaatadaptie					
16	Water en bodemsturend					
17	Water en bodemsturend					
18	Verkeer					
19	Water en bodemsturend					
20	HSSK					
21	Groen					
22	Communicatie					
23	Communicatie					
24	Groen					
25	Groen					
26	Groen					
27	Groen					
28	HSSK					
29	HSSK					
30	HSSK					
31	Groen					
32	Groen					
33	IBKW					
34	HSSK					
35	HSSK					
36	Verkeer					
37	Stedenbouw					
38	HSSK					
39	HSSK					
40	HSSK					
41	Water en bodemsturend					
42	Maatwerk Wonen					
43	Maatwerk Wonen					
44	Maatwerk Wonen					
45	Maatwerk Wonen					
46	Maatwerk Wonen					
47	Maatwerk Wonen					
48	Groen					
49	Groen					
50	Communicatie					
51	Communicatie					
52	HSSK					
53	Water en bodemsturend					
54	IBKW					
55	IBKW					
56	IBKW					
57	IBKW					
58	IBKW					
59	Stedenbouw					
60	Stedenbouw					
61	Verkeer					
62	Verkeer					
63	Verkeer					
64	Groen					
65	HSSK					
66	HSSK					
67	HSSK					
68	Wonen					
69	Water en bodemsturend					
70	Water en bodemsturend					

Resultaten ambitiesessie Het Polderland Krimpen a/d Lek					 Het Polderland <i>Krimp en aan de Lek</i>	
Datum wijziging: 6-2-2025		Sessie datum: 30-01-25				
Opsteller: Bent van Nierop, Masika de Boer						
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmerking	Reactie Van Wijnen	Reactie Gemeente
1	Stedenbouw	J	R	N		
2	Planeconomie					
3	HSSK					
4	Stedenbouw					
5	Stedenbouw					
6	Stedenbouw					
7	Stedenbouw					
8	Verkeer					
9	Verkeer					
10	Klimaatadaptie					
11	HSSK					
12	Groen					
13	Verkeer					
14	Verkeer					
15	Klimaatadaptie					
16	Water en bodemsturend					
17	Water en bodemsturend					
18	Verkeer					
19	Water en bodemsturend					
20	HSSK					
21	Groen					
22	Communicatie					
23	Communicatie					
24	Groen					
25	Groen					
26	Groen					
27	Groen					
28	HSSK					
29	HSSK					
30	HSSK					
31	Groen					
32	Groen					
33	IBKW					
34	HSSK					
35	HSSK					
36	Verkeer					
37	Stedenbouw					
38	HSSK					
39	HSSK					
40	HSSK					
41	Water en bodemsturend					
42	Maatwerk Wonen					
43	Maatwerk Wonen					
44	Maatwerk Wonen					
45	Maatwerk Wonen					
46	Maatwerk Wonen					
47	Maatwerk Wonen					
48	Groen					
49	Groen					
50	Communicatie					
51	Communicatie					
52	HSSK					
53	Water en bodemsturend					
54	IBKW					
55	IBKW					
56	IBKW					
57	IBKW					
58	IBKW					
59	Stedenbouw					
60	Stedenbouw					
61	Verkeer					
62	Verkeer					
63	Verkeer					
64	Groen					
65	HSSK					
66	HSSK					
67	HSSK					
68	Wonen					
69	Water en bodemsturend					
70	Water en bodemsturend					

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 09:37
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; " "
<@dewijdeblik.com>; " " <@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste allen,

Bijgaande de website en het mailadres:

Mail: @vanwijnen.nl
Website: hetpolderland.nl

Website gaat live als de brieven eruit gaan.

Van: "
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 10:02
Aan: " ; " ; "
CC: "
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik vind het een hele heldere brief geworden op B1! Mooi!
Uiterlijk donderdag hoor je van ons wat betreft het verspreidingsgebied.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182
e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 16:08
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>; " @vanWijnen.nl
<@vanWijnen.nl>
CC: " <@krimpenerwaard.nl>; " <@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ok, helder, ik heb er een B1 versie van gemaakt. Deze leg ik -bij deze- ook nog even voor aan "
" @vanWijnen.nl), is dit de juiste vormgeving? Kun jij ons de URL nog doorgeven?
" zal ook het verspreidingsgebied met je afstemmen -> we proberen de verspreiding dan in te plannen voor vrijdag.
Dus graag *uiterlijk donderdag* akkoord op brief en verspreiding.

Sterkte! Groet, "

Van: " <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 3 februari 2025 15:37
Aan: " <@dewijdeblik.com>
CC: " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Hoi [redacted],

Deze was doorgemaild, maar niet aan jou zie ik...

We moeten ook nog afstemmen over het verspreidingsgebied. Nu ben ik ziek/ griepig, kunnen we hier donderdag contact over hebben of is dat te laat?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted] [redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 16:32

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb met name naar het gemeentestuk gekeken. Fijn als er nog een B1 slag gedaan kan worden.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[redacted]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 13:25

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb er ook nog wat opmerkingen bij gezet. [redacted] zal nog door de hele brief gaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted] [redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59

Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,



Team Strategie & Ontwikkeling

[redacted]

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

[redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste [redacted] en [redacted],

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.
Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.
Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.
Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.
Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 11:24
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com> "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]"
Onderwerp: verspreidingsgebied

Hoi [REDACTED] en [REDACTED],

We zouden graag het verspreidingsgebied uitgebreid zien met onderstaande adressen:

Tiendweg [REDACTED]
Rederij van Holststraat [REDACTED]
Commandeur [REDACTED]

Gehele Schoolstraat [REDACTED]

Schepenstraat + Rembrandstraat [REDACTED]

Koningin Julianastraat beiden kanten [REDACTED]

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 11:33
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Nog één nabrander, kan in de brief deze zin worden gebruikt ipv wat er nu staat over het aanmelden? [REDACTED]
[REDACTED] Deze zin gebruiken we in ieder geval voor de gemeentepagina. Hoor graag of het nog aangepast kan worden in de brief.

Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook meer informatie over het initiatief. We hopen u daar te zien!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED]
Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 08:38
Aan: [REDACTED] ; [REDACTED] ; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste allen,

Bijgaande de website en het mailadres:

Mail: [REDACTED]@vanwijnen.nl

Website: hetpolderland.nl

Website gaat live als de brieven eruit gaan.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 10:02
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
[REDACTED]@vanWijnen.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik vind het een hele heldere brief geworden op B1! Mooi!
Uiterlijk donderdag hoor je van ons wat betreft het verspreidingsgebied.

Met vriendelijke groet,

Team Communicatie

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  <@dewijdeblik.com>**Verzonden:** maandag 3 februari 2025 16:08**Aan:**  <@krimpenerwaard.nl>;  <@vanWijnen.nl>
 <@vanWijnen.nl>**CC:**  <@krimpenerwaard.nl>;  <@dewijdeblik.com>**Onderwerp:** RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ok, helder, ik heb er een B1 versie van gemaakt. Deze leg ik -bij deze- ook nog even voor aan   <@vanWijnen.nl>, is dit de juiste vormgeving? Kun jij ons de URL nog doorgeven?  zal ook het verspreidingsgebied met je afstemmen -> we proberen de verspreiding dan in te plannen voor vrijdag. Dus graag *uiterlijk donderdag* akkoord op brief en verspreiding.

Sterkte! Groet, **Van:**  <@krimpenerwaard.nl>**Verzonden:** maandag 3 februari 2025 15:37**Aan:**  <@dewijdeblik.com>**CC:**  <@krimpenerwaard.nl>**Onderwerp:** FW: 11901019 - Concept brief sessie 01Hoi ,

Deze was doorgemaild, maar niet aan jou zie ik...

We moeten ook nog afstemmen over het verspreidingsgebied. Nu ben ik ziek/ griepig, kunnen we hier donderdag contact over hebben of is dat te laat?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten 

Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  <@krimpenerwaard.nl>**Verzonden:** dinsdag 28 januari 2025 16:32**Aan:**  <@krimpenerwaard.nl>;  <@krimpenerwaard.nl>;  <@krimpenerwaard.nl>;  <@vanWijnen.nl>**CC:** ,  <@vanWijnen.nl>**Onderwerp:** RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb met name naar het gemeentestuk gekeken. Fijn als er nog een B1 slag gedaan kan worden.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[redacted]
Senior adviseur communicatie

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 13:25
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb er ook nog wat opmerkingen bij gezet. [redacted] zal nog door de hele brief gaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]
Projectleider

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59
Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,



Team Strategie & Ontwikkeling

[redacted]
Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste [redacted] en [redacted],

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 11:37
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01
Bijlage(n): Uitnodiging eerste bijeenkomst woningbouwinitiatief Het Polderland 20 februari_def.docx

Bij deze het definitieve bericht wat wij delen op onze gemeentepagina, aanstaande dinsdag.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 10:33
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Nog één nabrander, kan in de brief deze zin worden gebruikt ipv wat er nu staat over het aanmelden? [REDACTED]
[REDACTED] Deze zin gebruiken we in ieder geval voor de gemeentepagina. Hoor graag of het nog aangepast kan worden in de brief.

Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook meer informatie over het initiatief. We hopen u daar te zien!

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 08:38
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
[REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste allen,

Bijgaande de website en het mailadres:

Mail: [redacted]@vanwijnen.nl

Website: hetpolderland.nl

Website gaat live als de brieven eruit gaan.

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 10:02

Aan: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik vind het een hele heldere brief geworden op B1! Mooi!
Uiterlijk donderdag hoor je van ons wat betreft het verspreidingsgebied.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[redacted]

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 16:08

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ok, helder, ik heb er een B1 versie van gemaakt. Deze leg ik -bij deze- ook nog even voor aan [redacted]
[redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>, is dit de juiste vormgeving? Kun jij ons de URL nog doorgeven?
[redacted] zal ook het verspreidingsgebied met je afstemmen -> we proberen de verspreiding dan in te plannen voor vrijdag.
Dus graag *uiterlijk donderdag* akkoord op brief en verspreiding.

Sterkte! Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 15:37

Aan: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: 11901019 - Concept brief sessie 01

Hoi [redacted],

Deze was doorgemaild, maar niet aan jou zie ik...

We moeten ook nog afstemmen over het verspreidingsgebied. Nu ben ik ziek/ griepig, kunnen we hier donderdag contact over hebben of is dat te laat?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[Redacted] J

Projectleider

t. 14 0182

e. [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 16:32

Aan: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>; [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>; [Redacted] J <[Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>

CC: [Redacted] J, [Redacted] J <[Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb met name naar het gemeentestuk gekeken. Fijn als er nog een B1 slag gedaan kan worden.

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[Redacted] J

Senior adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 13:25

Aan: [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>; [Redacted] J <[Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>

CC: [Redacted] J, [Redacted] J <[Redacted] J [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>; [Redacted] J <[Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>

Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Ik heb er ook nog wat opmerkingen bij gezet. Marionne zal nog door de hele brief gaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[Redacted] J

Projectleider

t. 14 0182

e. [Redacted] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 28 januari 2025 10:59
Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Concept brief sessie 01

Met vriendelijke groet,



Team Strategie & Ontwikkeling

[redacted]

Adviseur burger- en overheidsparticipatie

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 27 januari 2025 14:17
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901019 - Concept brief sessie 01

Beste [redacted] en [redacted],

Als bijgesloten onze conceptbrief ter bespreking morgen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Uitnodiging inloopbijeenkomst Het Polderland Krimpen aan de Lek op 20 februari 2025

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is. Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.

Inloopbijeenkomst

Voor de inwoners van Krimpen aan de Lek en andere belangstellenden organiseert de initiatiefnemer, bouw- ontwikkelbedrijf Van Wijnen, een inloopbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Graag horen we van u wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Het gaat om een inloopbijeenkomst; u kunt dus zelf kiezen wanneer u komt en weer vertrekt. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl.

Waar en wanneer

- **Datum:** Donderdag 20 februari 2025
- **Tijdstip:** Inloop tussen 19.00 en 21.00 uur
- **Locatie:** Het Cultuurhuis, De Markt 201

Meer informatie

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 11:42
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Ambitiesessie Krimpen - Reacties

Zullen we dit na ons overleg even bespreken, blijven we beiden nog even in de teams link na afloop.

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 08:13
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: 11901019 - Ambitiesessie Krimpen - Reacties

Dag [REDACTED],

Ik heb de reacties gevat in een Excel document, per categorie en discipline.
Mijn insteek is om deze te delen, inclusief de presentatie. Vervolgens goed mijns inziens op per discipline nog een reactie te ontvangen.

Graag stem in dit even met je af.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" on behalf of "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:51
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: Krimpen bijeenkomst nr. 1 - Het Polderland

Tijd: donderdag 20 februari 2025 17:00-21:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stichting Cultuurhuis Krimpen aan de Lek, De Markt 201, Krimpen aan de Lek

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*~*

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 20 januari 2025 14:32
Aan: [REDACTED] [REDACTED] Nierop, Bent van
CC: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED] de; Ria Boere-Schoonderwoerd; [REDACTED] [REDACTED]
Onderwerp: Krimpen bijeenkomst nr. 1 - Het Polderland

Tijd: donderdag 20 februari 2025 17:00-21:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stichting Cultuurhuis Krimpen aan de Lek, De Markt 201, Krimpen aan de Lek

Draaiboek en invulling van de avond volgt.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 14:08
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; " "
" <@vanWijnen.nl>
Cc: " " <@dewijdeblik.com>
Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Bijlage(n): Def Aankondiging en uitnodiging Het Polderland 0302.pdf, Opzet panelen Het Polderland (2).pdf

Hi " en ",

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van "

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: " vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt " dinsdag met DWB
à " levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB
- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek
à " laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,

"

" | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 02 " | 06 "

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ **Wijde**
Blik _____

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025



Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst vitaal en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is.

Maak kennis met Van Wijnen

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn eigenaar van de grond. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben. Daarom willen we samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw op deze locatie.

Wat is Het Polderland?

Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.



Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken. Dat is een plan op hoofdlijnen. Het schetsplan leggen we voor aan de gemeenteraad.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen 19.00 en 20.30 uur in Het Cultuurhuis, De Markt 201. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook beantwoorden wij en medewerkers van de gemeente graag uw vragen. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook meer informatie over het initiatief.

Meld u aan voor de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Heeft u vragen of opmerkingen over Het Polderland? Stuur dan een e-mail naar hetpolderland@vanwijnen.nl.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland
, Projectontwikkelaar Van Wijnen





Aanleiding

- Gemeente Krimpenerwaard heeft de ambitie om in totaal 4.000 nieuwe woningen te realiseren en de kernen vitaal te houden
- Het Polderland wordt onderzocht als 1 van de 7 mogelijke woningbouwlocaties in Krimpenerwaard
- Initiatiefnemer: Van Wijnen Projectontwikkeling West
- ...





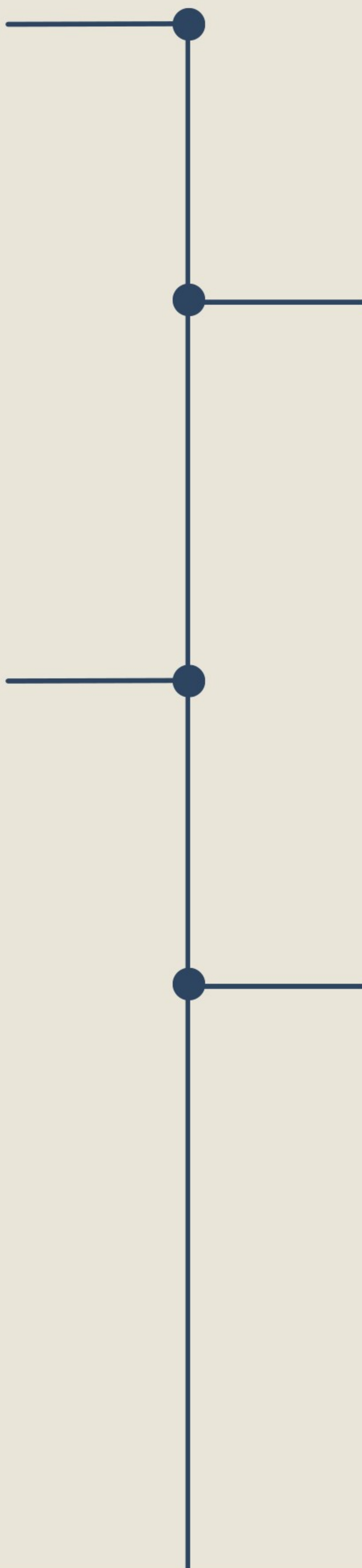
Gemeentelijke kaders



Planning en proces

(combinatie van mijlpalen in het proces/ruimtelijke procedure én participatie)

Februari 2025



Website url | mailadres

**Wat maakt de
buurt nu
aantrekkelijk?**

**Waarom
woont/werkt/komt u
hier graag?**

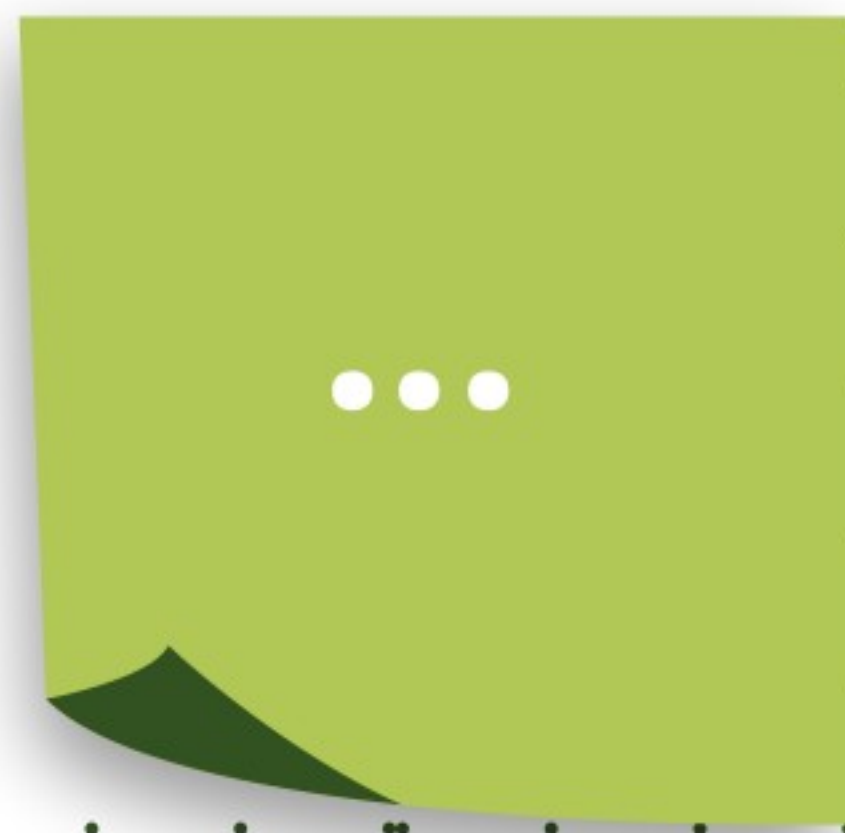
...

Voor wie
moeten we hier
bouwen?

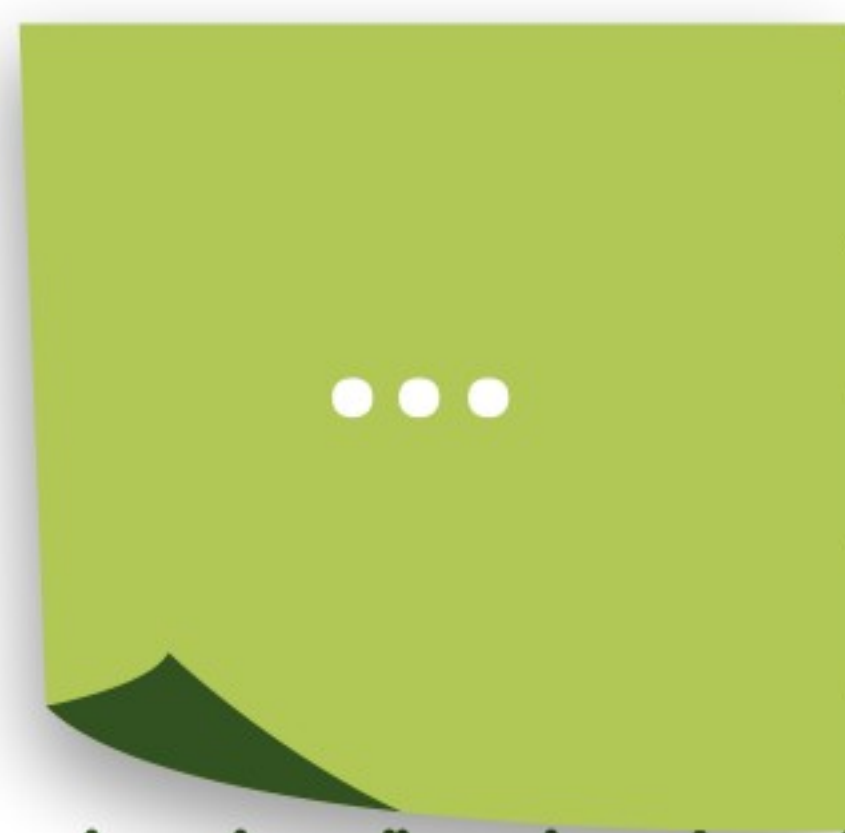


Zou u hier
willen wonen?

**Welke ideeën
heeft u voor de
nieuwe buurt?**



**Welke
aandachtspunten
wilt u meegeven?**



**Hoe kijkt u naar de
mogelijke woningbouw
ontwikkeling op deze
locatie?**

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[redacted]"
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:31
Aan: "[redacted]" <[redacted]@dewijdeblik.com>; "[redacted]" <[redacted]@vanWijnen.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Bedankt!

Onze projectpagina is aangepast naar <https://www.krimpenerwaard.nl/woningbouw-het-polderland>

En ik mis nog bij de acties:

- Plangebied (on)mogelijkheden: verkeer en ondergrond

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:08
Aan: [redacted] ; [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi [redacted] en [redacted],

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van [redacted]

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: [redacted] vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt [redacted] dinsdag met DWB
à [redacted] levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB
- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek
à [redacted] laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [redacted]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:17
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Website

[Inschrijven - Het Polderland](#)

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
[REDACTED] | Postbus 729 | 3300 AS [REDACTED] | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:18
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>



LOCATIE

MEEDENKEN

AANMELDEN

Meld u aan voor de inloopbijeenkomst op 20 februari

AANMELDEN

Interesse?

Op de hoogte blijven van de ontwikkelingen?

Meld u aan voor de inloopbijeenkomst of voor de nieuwsbrief.

AANMELDEN



Gemeente:

Gemeente Krimpenerwaard



Ontwikkelaar:

Van Wijnen

hetpolderland@vanwijnen.nl



Communicatiebureau:

De Wijde Blik

Met vriendelijke groet,



Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 18:49
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Importance: High

Hoi,

Een beetje een gekke opmerking, maar dit is toch het plangebied?? Ik mis het hoekje eruit en een extra strook links!



Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:08
Aan: [REDACTED] ; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi [REDACTED] en [REDACTED],

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van [REDACTED]

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: [REDACTED] vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt [REDACTED] dinsdag met DWB



levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB

- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek
à  laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,



De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De 
 Wijde
Blik 

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 19:54
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; " "
" <@dewijdeblik.com>; " " <@vanWijnen.nl>
Cc: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Herstel, er komt nog een nieuwe versie met een beter kaartje via " " morgenochtend.
Excuses voor de verwarring.

Van: " "
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 18:29
Aan: " " ; " " ; " "
CC: " "
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

We hebben deze afbeelding nu in de brief toegevoegd.
Hierbij de def. brief. De vorige versie graag verwijderen/ niet gebruiken.
Groet, " "

Van: " " <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:49
Aan: " " <@dewijdeblik.com>; " " <@vanWijnen.nl>
CC: " " <@dewijdeblik.com>; " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

Hoi,

Een beetje een gekke opmerking, maar dit is toch het plangebied?? Ik mis het hoekje eruit en een extra strook links!



Met vriendelijke groet,

Projectleider

t. 14 0182

e. [@krimpenerwaard.nl](mailto: @krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: <@dewijdeblik.com>

Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:08

Aan: <@krimpenerwaard.nl>; <@vanWijnen.nl>

CC: <@dewijdeblik.com>

Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi en ,

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt dinsdag met DWB
- à levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB
- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek
- à laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,

| Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 02 | 06

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De Wijde
Blik

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " [redacted] " <[redacted]@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 19:29
Aan: " [redacted] " <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; " [redacted] " <[redacted]@dewijdeblik.com>; " [redacted] " <[redacted]@vanWijnen.nl>
Cc: " [redacted] " <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Bijlage(n): Aankondiging en uitnodiging Het Polderland DEF met juiste afbeelding.pdf
Importance: High

We hebben deze afbeelding nu in de brief toegevoegd.
Hierbij de def. brief. De vorige versie graag verwijderen/ niet gebruiken.
Groet, [redacted]

Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:49
Aan: [redacted] ; [redacted]
CC: [redacted] ; [redacted]
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

Hoi,

Een beetje een gekke opmerking, maar dit is toch het plangebied?? Ik mis het hoekje eruit en een extra strook links!



Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]
Projectleider

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>

Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:08

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>

Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi [redacted] en [redacted],

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van [redacted]

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: [redacted] vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt [redacted] dinsdag met DWB
à [redacted] levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB
- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek
à [redacted] laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 02 [redacted] | 06 [redacted]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wjde
Blik _____

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025



Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst vitaal en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is.

Maak kennis met Van Wijnen

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn eigenaar van de grond. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben. Daarom willen we samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw op deze locatie.

Wat is Het Polderland?

Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.



Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken. Dat is een plan op hoofdlijnen. Het schetsplan leggen we voor aan de gemeenteraad.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen 19.00 en 20.30 uur in Het Cultuurhuis, De Markt 201. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook beantwoorden wij en medewerkers van de gemeente graag uw vragen. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook meer informatie over het initiatief.

Meld u aan voor de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Heeft u vragen of opmerkingen over Het Polderland? Stuur dan een e-mail naar hetpolderland@vanwijnen.nl.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland
, Projectontwikkelaar Van Wijnen



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "Ria Boere-Schoonderwoerd"
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 20:04
Aan: "[redacted]" <[redacted]@gmail.com>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
Bijlage(n): image003.png, image001.png

Geachte [redacted]

Er is een vervelende fout in het planningsoverzicht gekomen. Er staat voor Q1-Q2 en Q3 het jaartal 2024 dit moet zijn 2025. Er wordt gecommuniceerd door de ontwikkelaar en u moet daarin echt lezen: Q 2 2025 opstarten bijeenkomsten.

Ik breng u mail nogmaals onder de aandacht bij de projectleider van de ontwikkelaar. Wij nodigen u zeker uit o.a door een bewonersbrief, via het Kontakt of anderszins. Wanneer de ontwikkelaar dat gaat doen is in het 2e kwartaal. Onze projectleider heb ik in cc meegenomen in de beantwoording. De reden van het niet versturen van de brief weet ik niet. Ik ga daar achteraan. U hoort daar volgende week meer over. Wanneer ik het morgen weet wordt u geïnformeerd.

Ik hoop u enigszins gerustgesteld te hebben dat de bijeenkomsten nog niet geweest zijn maar deze nog opgestart moeten worden.

Verstuurd vanaf mijn iPhone
Met vriendelijke groet,
Wethouder Ria Boere
Gemeente Krimpenerwaard
06 [redacted]

Op 6 feb 2025 om 18:39 heeft [redacted] het volgende geschreven:



Mevrouw Boere,

Graag uw hulp bij onderstaande. Ik voel me in de steek gelaten. Dit onderwerp is voor mij, en mijn burens, heel erg belangrijk en ik hecht er aan dat, zeker een overheid, in een reactie een belofte wordt gedaan die gestalte krijgt. Dit kan echt niet...

Met vriendelijke groeten

[redacted]

----- Forwarded message -----

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Date: do 6 feb 2025 18:26
Subject: Fwd: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
To: <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Zie voorgaande correspondentie. DIT IS VOOR DE BEWONERS ERG BELANGIJK!

Waarom houdt de gemeente zich niet aan haar afspraken?

Ik zal u aan de gestelde termijn houden en reken dus morgen op de brief en een verklaring over de gang van zaken.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

----- Forwarded message -----

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Date: do 6 feb 2025 17:59

Subject: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

To: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Hallo [redacted],

Altijd lastig als de eerste informatie al niet klopt. Het is vandaag 6 februari 2025 en.... geen brief.

Dan maak ik me zorgen over het vervolg van dit proces...

Ik verwacht morgen om 10 uur uiterlijk alsnog de brief, per mail en in de loop van de dag per post. Als dat niet gerealiseerd kan worden dan tenminste een mail met een goede verklaring waarom we zo'n valse start maken.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

Op di 4 feb 2025 14:37 schreef [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>:

Beste [redacted]

Aanstaande donderdag 6 februari zal er een brief worden verspreid door de initiatiefnemer en wordt er een website opgesteld met aanvullend informatie.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 20:30

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanwijnen.nl>

Onderwerp: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

Allen,

Het valt me op dat Van Wijnen al een stuk verder is, gezien deze publicatie. Weet u zeker dat de belangen van alle stakeholders even zwaar wegen, of is de trein al vertrokken?

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

een knipeseel uit: <https://www.vgbk.nl/participatieplan-voor-woningbouwontwikkeling-het-polderland-te-krimpen-aan-de-lek/>

mvg [redacted]

Op ma 3 feb 2025 om 20:16 schreef [redacted] <[redacted]@gmail.com>:

Graag ontvang ik een uitnodiging voor de bewonersavond over dit project, incl. in ieder geval tijden, agendapunten, sprekers en locatie.

Bij voorbaat dank.

met vriendelijker groeten,

--

[redacted]

--

[redacted]

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken



gemeente

Krimpenwaard

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: vrijdag 7 februari 2025 11:36
Aan: " " <@vanWijnen.nl>; " "
" <@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <@dewijdeblik.com>
Onderwerp: Nieuwe versie brief
Bijlage(n): Def Aankondiging en uitnodiging Het Polderland 0302.pdf

Hi en ,

Bijgevoegd de nieuwe versie v/d brief die nu gedrukt wordt.

Met vriendelijke groet,

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025



Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst vitaal en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is.

Maak kennis met Van Wijnen

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn eigenaar van de grond. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben. Daarom willen we samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw op deze locatie.

Wat is Het Polderland?

Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.



Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken. Dat is een plan op hoofdlijnen. Het schetsplan leggen we voor aan de gemeenteraad.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen 19.00 en 20.30 uur in Het Cultuurhuis, De Markt 201. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook beantwoorden wij en medewerkers van de gemeente graag uw vragen. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook meer informatie over het initiatief.

Meld u aan voor de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Heeft u vragen of opmerkingen over Het Polderland? Stuur dan een e-mail naar hetpolderland@vanwijnen.nl.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland
, Projectontwikkelaar Van Wijnen



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "Projecten"
Verzonden: vrijdag 7 februari 2025 16:33
Aan: "[redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
Bijlage(n): image001.png, image003.png, image003.png, image001.png

Goedemiddag,

Zie onderstaand de reactie van [redacted] Ik plaats de correspondentie in de map in onze projectenmailbox.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted] [redacted]

Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 18:26
Aan: Projecten
Onderwerp: Fwd: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

Zie voorgaande correspondentie. DIT IS VOOR DE BEWONERS ERG BELANGIJK!

Waarom houdt de gemeente zich niet aan haar afspraken?

Ik zal u aan de gestelde termijn houden en reken dus morgen op de brief en een verklaring over de gang van zaken.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

----- Forwarded message -----

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Date: do 6 feb 2025 17:59
Subject: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
To: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Hallo [redacted],

Altijd lastig als de eerste informatie al niet klopt. Het is vandaag 6 februari 2025 en.... geen brief.

Dan maak ik me zorgen over het vervolg van dit proces...

Ik verwacht morgen om 10 uur uiterlijk alsnog de brief, per mail en in de loop van de dag per post. Als dat niet gerealiseerd kan worden dan tenminste een mail met een goede verklaring waarom we zo'n valse start maken.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

Op di 4 feb 2025 14:37 schreef [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>:

Beste [J]

Aanstaande donderdag 6 februari zal er een brief worden verspreid door de initiatiefnemer en wordt er een website opgesteld met aanvullend informatie.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[J]

Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [J]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [J] <[J]@gmail.com>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 20:30

Aan: [J] <[J]@krimpenerwaard.nl>; [J]@vanwijnen.nl

Onderwerp: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

Allen,

Het valt me op dat Van Wijnen al een stuk verder is, gezien deze publicatie. Weet u zeker dat de belangen van alle stakeholders even zwaar wegen, of is de trein al vertrokken?

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

een knipeseel uit: <https://www.vgbk.nl/participatieplan-voor-woningbouwontwikkeling-het-polderland-te-krimpen-aan-de-lek/>

mvg [J]

Op ma 3 feb 2025 om 20:16 schreef [J] <[J]@gmail.com>:

Graag ontvang ik een uitnodiging voor de bewonersavond over dit project, incl. in ieder geval tijden, agendapunten, sprekers en locatie.

Bij voorbaat dank.

met vriendelijker groeten,

--

[J]

--

[J]



gemeente

Krimpenaard

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken



gemeente

Krimpen aan de IJssel

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 10 februari 2025 12:57
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "Esther [REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hoi allen,

Wij hebben vragen ontvangen. Ik ontvang graag een bevestiging dat de uitnodiging afgelopen vrijdag 7 febr naar de bewoners uit is gegaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 18:29
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

We hebben deze afbeelding nu in de brief toegevoegd.
Hierbij de def. brief. De vorige versie graag verwijderen/ niet gebruiken.
Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:49
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

Hoi,

Een beetje een gekke opmerking, maar dit is toch het plangebied?? Ik mis het hoekje eruit en een extra strook links!



Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[Redacted] 

Projectleider

t. 14 0182

e. [Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted]  <[Redacted]  [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:08

Aan: [Redacted]  <[Redacted]  [@krimpenerwaard.nl](mailto:[Redacted]@krimpenerwaard.nl)>; [Redacted]  <[Redacted]  [@vanWijnen.nl](mailto:[Redacted]@vanWijnen.nl)>

CC: [Redacted]  <[Redacted]  [@dewijdeblik.com](mailto:[Redacted]@dewijdeblik.com)>

Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi [Redacted]  en [Redacted] ,

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van [Redacted] 

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: [Redacted]  vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt [Redacted]  dinsdag met DWB à [Redacted]  levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB
- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek à [Redacted]  laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,

[Redacted] 

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 10 februari 2025 14:42
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; " " <@dewijdeblik.com>;
" " <@vanWijnen.nl>
" " <@krimpenerwaard.nl>; " "
" " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Bijlage(n): IMG20250207163926 1.jpg, 2025-02-10 13_24_46-20250209043534-36184-data.png

Hi ,

Bijgevoegd de GPS-tracker van de verspreider.

Groetjes,

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Van: "
Verzonden: maandag 10 februari 2025 11:57
Aan: "
CC: "
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hoi allen,

Wij hebben vragen ontvangen. Ik ontvang graag een bevestiging dat de uitnodiging afgelopen vrijdag 7 febr naar de bewoners uit is gegaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182
e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 18:29
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>; " <@dewijdeblik.com>;
" <@vanWijnen.nl>
" <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

We hebben deze afbeelding nu in de brief toegevoegd.
Hierbij de def. brief. De vorige versie graag verwijderen/ niet gebruiken.
Groet, [J]

Van: [J] <[J]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:49
Aan: [J] <[J]@dewijdeblik.com>; [J] <[J]@vanWijnen.nl>
CC: [J] <[J]@dewijdeblik.com>; [J] <[J]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

Hoi,

Een beetje een gekke opmerking, maar dit is toch het plangebied?? Ik mis het hoekje eruit en een extra strook links!



Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[J]

Projectleider

t. 14 0182

e. [J]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [J] <[J]@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:08
Aan: [J] <[J]@krimpenerwaard.nl>; [J] <[J]@vanWijnen.nl>
CC: [J] <[J]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi [J] en [J],

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van [redacted]

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: [redacted] vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt [redacted] dinsdag met DWB
- à [redacted] levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB
- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek
- à [redacted] laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,

[redacted]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [redacted]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____



**Uitnodiging
Inloopbijeenkomst Het Polderland
20 februari 2025**



Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente wordt het aantal woningen tot 2040, waarvan een deel aan de rand van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst veilig en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een bestaand dorpskern. Het gebied wordt of woningbouw haalbaar is.

Maak kennis met Van Wijnen

Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt.

Wat is Het Polderland?

Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.



Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken. Dat is een plan op hoofdlijnen. Het schetsplan leggen we voor aan de gemeenteraad.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen 19.00 en 20.30 uur in Het Cultuurhuis, De Markt 201. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook beantwoorden wij en medewerkers van de gemeente graag uw vragen. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook meer informatie over het initiatief.

Meld u aan voor de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Heeft u vragen of opmerkingen over Het Polderland? Stuur dan een e-mail naar hetpolderland@vanwijnen.nl.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland
Bent van Nierop, Projectontwikkelaar Van Wijnen

VAN WIJNEN



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 10 februari 2025 14:15
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; " " <@dewijdeblik.com>;
" " <@vanWijnen.nl>
Cc: " " <@krimpenerwaard.nl>; " "
" <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi ,

Zojuist de verspreider gesproken en hij gaf aan dat alles goed gegaan is met verspreiden afgelopen vrijdag. Hij deelt de GPS-tracker vandaag nog met mij, die zal ik dan naar jullie doorsturen. Wat voor vragen heb je precies ontvangen?

Groetjes,

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Van: "
Verzonden: maandag 10 februari 2025 11:57
Aan: "
CC: "
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hoi allen,

Wij hebben vragen ontvangen. Ik ontvang graag een bevestiging dat de uitnodiging afgelopen vrijdag 7 febr naar de bewoners uit is gegaan.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 18:29
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>; " <@dewijdeblik.com>;
" <@vanWijnen.nl>
CC: " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

We hebben deze afbeelding nu in de brief toegevoegd.
Hierbij de def. brief. De vorige versie graag verwijderen/ niet gebruiken.
Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 17:49
Aan: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg
Urgentie: Hoog

Hoi,

Een beetje een gekke opmerking, maar dit is toch het plangebied?? Ik mis het hoekje eruit en een extra strook links!



Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 13:08
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: Def brief, opzet panelen en acties n.a.v. overleg

Hi [redacted] en [redacted],

Bijgevoegd de definitieve aangepaste brief en de opzet van de panelen. Het verspreidingsgebied pas ik nog aan met de toevoegingen van de eerdere mail van [redacted]

Hieronder de acties op een rijtje:

- Referentiebeelden: [redacted] vraagt stedenbouw à maandag beelden aanleveren bij DWB
- Gemeentelijke kaders: wordt 'Ambities en uitgangspunten à Woonvisie: deelt [redacted] dinsdag met DWB
- à [redacted] levert bulletpoints aan à dinsdag bij DWB
- Panelen naar de drukker: vrijdag 14 februari einde dag
- DWB deelt begin volgende week het draaiboek
- à [redacted] laat weten wie er vanuit de gemeente aanwezig is: uiterlijk 18 februari

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 02 [redacted] | 06 [redacted]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wjde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 10 februari 2025 15:05
Aan: "Ria Boere-Schoonderwoerd" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@gmail.com>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
Bijlage(n): Uitnodiging Het Polderland 20feb2025.pdf

Geachte [REDACTED]

Onze excuses voor het ongemak.

Zoals wethouder Boere aangeeft wordt er gecommuniceerd door de ontwikkelaar over de bijeenkomsten. Er is eind vorige week door hen een uitnodiging voor 20 februari verspreid. Deze kan u ook vinden in de bijlage.

Dit is de eerste bijeenkomst die wordt georganiseerd.

Mocht u nog verdere vragen hebben, neemt u dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: Ria Boere-Schoonderwoerd
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 19:05
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

Geachte [REDACTED]

Er is een vervelende fout in het planningsoverzicht gekomen. Er staat voor Q1-Q2 en Q3 het jaartal 2024 dit moet zijn 2025. Er wordt gecommuniceerd door de ontwikkelaar en u moet daarin echt lezen: Q 2 2025 opstarten bijeenkomsten.

Ik breng u mail nogmaals onder de aandacht bij de projectleider van de ontwikkelaar. Wij nodigen u zeker uit o.a door een bewonersbrief, via het Kontakt of anderszins. Wanneer de ontwikkelaar dat gaat doen is in het 2e kwartaal. Onze projectleider heb ik in cc meegenomen in de beantwoording. De reden van het niet versturen van de brief weet ik niet. Ik ga daar achteraan. U hoort daar volgende week meer over. Wanneer ik het morgen weet wordt u geïnformeerd.

Ik hoop u enigszins gerustgesteld te hebben dat de bijeenkomsten nog niet geweest zijn maar deze nog opgestart moeten worden.

Verstuurd vanaf mijn iPhone
Met vriendelijke groet,
Wethouder Ria Boere
Gemeente Krimpenerwaard
06 [REDACTED]

Op 6 feb 2025 om 18:39 heeft [REDACTED] <[REDACTED]@gmail.com> het volgende geschreven:



Mevrouw Boere,

Graag uw hulp bij onderstaande. Ik voel me in de steek gelaten. Dit onderwerp is voor mij, en mijn burens, heel erg belangrijk en ik hecht er aan dat, zeker een overheid, in een reactie een belofte wordt gedaan die gestalte krijgt. Dit kan echt niet...

Met vriendelijke groeten

[Redacted signature]

----- Forwarded message -----

Van: [Redacted] <[Redacted]@gmail.com>

Date: do 6 feb 2025 18:26

Subject: Fwd: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

To: <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>

Zie voorgaande correspondentie. DIT IS VOOR DE BEWONERS ERG BELANGIJK!

Waarom houdt de gemeente zich niet aan haar afspraken?

Ik zal u aan de gestelde termijn houden en reken dus morgen op de brief en een verklaring over de gang van zaken.

Met vriendelijke groeten

[Redacted signature]

----- Forwarded message -----

Van: [Redacted] <[Redacted]@gmail.com>

Date: do 6 feb 2025 17:59

Subject: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

To: [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>

Hallo [Redacted],

Altijd lastig als de eerste informatie al niet klopt. Het is vandaag 6 februari 2025 en.... geen brief.

Dan maak ik me zorgen over het vervolg van dit proces...

Ik verwacht morgen om 10 uur uiterlijk alsnog de brief, per mail en in de loop van de dag per post. Als dat niet gerealiseerd kan worden dan tenminste een mail met een goede verklaring waarom we zo'n valse start maken.

Met vriendelijke groeten

[Redacted signature]

Op di 4 feb 2025 14:37 schreef [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>:

Beste [Redacted]

Aanstaande donderdag 6 februari zal er een brief worden verspreid door de initiatiefnemer en wordt er een website opgesteld met aanvullend informatie.

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[Redacted signature]

Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 20:30

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted]@vanwijnen.nl

Onderwerp: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

Allen,

Het valt me op dat Van Wijnen al een stuk verder is, gezien deze publicatie. Weet u zeker dat de belangen van alle stakeholders even zwaar wegen, of is de trein al vertrokken?

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

een knipsel uit: <https://www.vgbk.nl/participatieplan-voor-woningbouwwontwikkeling-het-polderland-te-krimpen-aan-de-lek/>

mvg [redacted]

Op ma 3 feb 2025 om 20:16 schreef [redacted] <[redacted]@gmail.com>:

Graag ontvang ik een uitnodiging voor de bewonersavond over dit project, incl. in ieder geval tijden, agendapunten, sprekers en locatie.

Bij voorbaat dank.

met vriendelijker groeten,

--

[redacted]

--

[redacted]

gemeente



Krimpenerwaard

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken



Uitnodiging Inloopbijeenkomst Het Polderland 20 februari 2025



Geachte heer/mevrouw,

Er is grote behoefte aan woningen in de gemeente Krimpenerwaard. In de woonvisie van de gemeente staat de ambitie om 4.000 woningen toe te voegen tot 2040, waarvan een deel aan de randen van bestaande dorpskernen. Deze woningbouw is nodig om de gemeente in de toekomst vitaal en leefbaar te houden. De locatie Polderland in Krimpen aan de Lek is een van de locaties aan de rand van een kern waar onderzocht wordt of woningbouw haalbaar is.

Maak kennis met Van Wijnen

Wij zijn Van Wijnen, een bouwbedrijf dat al sinds 1907 duurzame en betaalbare woningen bouwt. Wij zijn eigenaar van de grond. Ons doel is om buurten te maken die goed passen bij wat bewoners nodig hebben. Daarom willen we samen met u kijken naar de mogelijkheden voor woningbouw op deze locatie.

Wat is Het Polderland?

Het Polderland ligt aan de westkant van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.



Uw mening is belangrijk

We hebben nog geen plan. Eerst willen we van u horen wat u belangrijk vindt. Bijvoorbeeld over groen, openbare ruimte, voorzieningen en het soort woningen. Uw ideeën en aandachtspunten gebruiken we om een eerste schetsplan te maken. Dat is een plan op hoofdlijnen. Het schetsplan leggen we voor aan de gemeenteraad.

Kom langs op 20 februari

We nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op donderdag 20 februari 2025. U bent welkom tussen 19.00 en 20.30 uur in Het Cultuurhuis, De Markt 201. Tijdens deze bijeenkomst kunt u informatie bekijken en uw mening geven. Ook beantwoorden wij en medewerkers van de gemeente graag uw vragen. Voor de organisatie is het prettig als u zich van tevoren aanmeldt, maar dit is niet verplicht. Dit kan via de website www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook meer informatie over het initiatief.

Meld u aan voor de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u aan voor de nieuwsbrief via www.hetpolderland.nl. Hier vindt u ook verslagen en andere informatie over Het Polderland.

Heeft u vragen of opmerkingen over Het Polderland? Stuur dan een e-mail naar hetpolderland@vanwijnen.nl.

Graag tot 20 februari!

Namens projectteam Het Polderland
, Projectontwikkelaar Van Wijnen



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

Art. 5.1 lid 1 sub c

Deze informatie betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld

Van: " " <@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 10 februari 2025 17:57
Aan: " " <@vanWijnen.nl>; " " <@vanWijnen.nl>;
" " <@krimpenerwaard.nl>; " " <@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <@dewijdeblik.com>
Onderwerp: Draaiboek 20 februari Het Polderland
Bijlage(n): Draaiboek inloopbijeenkomst 20 februari.docx

Goedemiddag allemaal,

Bijgevoegd vinden jullie het draaiboek voor 20 februari. Ik hoor graag of jullie nog toevoegingen/aanpassingen hebben. Verder ontvang ik de input voor de panelen zoals eerder besproken uiterlijk morgen, zodat wij hiermee aan de slag kunnen.

Met vriendelijke groet,
"

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 "

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Memo

LET OP: DIT IS EEN DOCUMENT VOOR INTERN GEBRUIK, NIET VOOR BEZOEKERS

Draaiboek startbijeenkomst Krimpen aan de Lek – Het Polderland (20 februari 2025)

Datum Donderdag 20 februari 2025
Locatie Het Cultuurhuis
Adres De Markt 201, Krimpen a/d Lek
Tijd 19.00 – 21.30 uur
Aanvang projectteam om 17.30 uur

Op donderdag 20 februari 2025 organiseren we een startbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst maken we kennis, beantwoorden we vragen en verzamelen we wensen, ideeën en aandachtspunten/zorgen van omwonenden van Het Polderland en andere belanghebbenden.

De startbijeenkomst is een initiatief van Van Wijnen en wordt in samenwerking met De Wijde Blik georganiseerd. De gemeente is als toehoorder aanwezig.

Over de bijeenkomst

Deze bijeenkomst is gericht op omwonenden, woningzoekenden en anders geïnteresseerden. Circa 900 adressen zijn middels een huis-aan-huis brief uitgenodigd voor deze avond.

Tijdens de inloopbijeenkomst halen we reacties op van bezoekers. Dit doen we aan de hand van een **online reactieformulier** (via een QR-code), schriftelijk reactieformulier en post-its op de panelen. We proberen zo min mogelijk fysiek reactieformulieren uit te delen i.v.m. de tijd die het kost om alle formulieren te verwerken. Daarnaast is het fijn om alle reacties op één plek te verzamelen. Mocht iemand er specifiek om vragen, dan kan dat natuurlijk wel. Na de bijeenkomst komen de getoonde panelen en het online reactieformulier op de website te staan, waarna er nog 1,5 week kan worden gereageerd. Op deze manier proberen we ook mensen te bereiken die niet naar de bijeenkomst kunnen of willen komen.

De
Wijde
Blik

**Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90**

**Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06**

**info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com**

Memo

Aanwezigen

Van Wijnen	J J	J @vanwijnen.nl J @vanwijnen.nl
Gemeente Krimpenerwaard	J Ria Boere J J	J @krimpenerwaard.nl J @krimpenerwaard.nl J @krimpenerwaard.nl J @krimpenerwaard.nl
Wissing	J	J @wissing.nl
De Wijde Blik	J J	J @dewijdeblik.com J @dewijdeblik.com

Tijdschema

Tijd	Wat
17.30 – 18.30 uur	Opbouw ruimte door team + catering + moment om te eten
18.30 – 18.45 uur	Korte briefing projectteam en rolverdeling panelen
18.45 – 19.00 uur	Inloop eerste bezoekers
19.00 – 20.30 uur	Startbijeenkomst
20.30– 21.00 uur	Evt. uitloop, evaluatie projectteam, opruimen

Memo

Panelen en indeling

Hieronder een aanzet van wat we per paneel willen presenteren. De inhoud van de panelen wordt afgestemd in het projectteam.

Algemene panelen	Wie van projectteam
Aanleiding - Ambitie gemeente Krimpenerwaard - Polderland onderzocht als 1 van de 7 mogelijke woningbouwlocaties - Initiatiefnemer: Van Wijnen Projectontwikkeling West Beeld van plangebied	
Ambities en uitgangspunten - Woonvisie - Inhoud volgt	
Planning en proces Combinatie van mijlpalen in het proces/ruimtelijke procedure en participatie	
Participatie panelen	
Wat maakt de buurt nu aantrekkelijk? Subvraag: waarom woont/werkt/komt u hier graag?	
Voor wie moeten we hier bouwen? Subvraag: zou u hier willen wonen?	
Welke ideeën heeft u voor de nieuwe buurt?	
Welke aandachtspunten wilt u meegeven? Subvraag: Hoe kijkt u naar de mogelijke woningbouwontwikkeling op deze locatie?	

De
Wijde
Blik

Memo

Checklist

Wat	Wie	Actie
Uitnodiging definitief maken	Van Wijnen en DWB	6 februari
Uitnodiging verspreiden	Verspreider via DWB	7 februari
Website live met aanmeldpagina	Van Wijnen	6/7 februari
Eerste opzet panelen maken	DWB/vormgever	11-13 februari
Eerste opzet panelen naar Van Wijnen en gemeente	DWB naar projectteam	13 februari
Feedbackronde	Van Wijnen en gemeente	13 februari
Verwerken feedback	DWB	13/14 februari
Reactieformulier vormgeven en delen met projectteam	DWB	13/14 februari
Laatste check panelen + aanleveren QR-code	DWB en Van Wijnen	14 februari
Def panelen naar drukker	DWB	14 februari
Online reactieformulier (Mentimeter) op website	Van Wijnen	18 februari
Aanmeldingen en afmeldingen bijhouden	Van Wijnen	
Q&A opstellen	DWB	
Afstemming locatie (tafels, stoelen, etc.)	DWB	
Afstemming catering locatie (koffie/thee voor bezoekers)	DWB	
Broodje projectteam	DWB	
Bevestigingsmail sturen naar aanmelders	DWB/Van Wijnen?	18 februari

De
Wijde
Blik

Memo

De Wjde Blik

Evaluatieformulier mailen projectteam	DWB / 	21 februari
Opstellen verslag	DWB	Va 21/02

Meenemen

Reactieformulier A4'tjes printen	DWB	
Naambadges team	DWB	
Post-its, pennen, stiften	DWB	
Ezels	DWB	
Panelen	DWB	
Ideeënbox	DWB	

Aandachtspunten en tips:

- Bij binnenkomst melden bezoekers zich bij iemand van het projectteam. Wanneer een bezoeker zich niet heeft aangemeld, mag hij/zij wel naar binnen na het doorgeven van zijn/haar naam (afhankelijk van het aantal bezoekers dat al binnen is). NB. Bij een groot aantal bezoekers doen we geen registratie om de doorloop te bevorderen.
- Het is belangrijk om goed te luisteren naar de bezoekers en tussendoor veelgehoorde opmerkingen alvast op te schrijven zodat deze niet vergeten worden.
- Iedereen beantwoordt vragen in lijn met de Q&A die we hebben opgesteld. Krijg je een vraag waar je het antwoord niet op weet? Verwijs de bezoeker door naar het juiste paneel/een collega.
- Wees niet bang om de weerstand op te zoeken, stel je niet defensief op, maar vraag vooral waarom mensen een bepaald standpunt innemen. Maar laat je niet verleiden om boos te reageren bij onheuse opmerkingen van bezoekers.
- Na de bijeenkomst doet DWB weer een rondje langs iedereen om te horen wat het meest opviel: wat zijn vragen of opmerkingen die je vaak gehoord hebt? Ook ontvang je de volgende dag een evaluatieformulier. Deze input gebruiken we om het verslag te schrijven. Het verslag en de panelen worden op de website www.hetpolderland.nl geplaatst.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "Ria Boere-Schoonderwoerd"
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 10:22
Aan: " " < " " <@krimpenerwaard.nl>; " "
" " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

De reactie op mijn mail.

Met vriendelijke groet,



B en W

R. (Ria) Boere
Wethouder

t. 14 0182
e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: "
Verzonden: donderdag 6 februari 2025 22:23
Aan: Ria Boere-Schoonderwoerd
Onderwerp: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond

Mevrouw Boere,

Dank u voor de vlotte reactie.

Ik denk dat er op 20 februari een informatieavond wordt georganiseerd in het Cultuurhuis en als dat inderdaad zo is, komt een officiële uitnodiging van onze eigen gemeente beschamend laat. Als ik daarover informatie vraag bij mijn gemeente en er wordt een brief beloofd dienbewoners op 6 februari zullen ontvangen, dan verwacht is die ook op 6 februari. En als die dan niet komt en ik reclameer, reken ik niet op een reactie van " " dat ze het volgende week (pas) oppakt. De gemeente kan het niet maken om pas op 10 februari een uitnodiging te sturen voor een bijeenkomst op 20 februari. Tenzij de gemeente gebaat is bij een lage opkomt...

Ik verwacht namens de gemeente een duidelijke bevestiging dat er 20 februari een informatieavond is, prompte actienom de mensen in de omgeving daarop alsnog tenattenderen, een goede uitleg waarom de belofte van de brief niet wordt nagekomen, er vervolgens nog dagen nodig zijn om alsnog te reageren en preventieve maatregelen om herhaling van deze gang van zaken voortaan te vermijden.

Met vriendelijke groeten

" "
06 "

Op do 6 feb 2025 19:05 schreef Ria Boere-Schoonderwoerd <@krimpenerwaard.nl>:

Geachte " "

Er is een vervelende fout in het planningsoverzicht gekomen. Er staat voor Q1-Q2 en Q3 het jaartal 2024 dit moet zijn 2025. Er wordt gecommuniceerd door de ontwikkelaar en u moet daarin echt lezen: Q 2 2025 opstarten bijeenkomsten.

Ik breng u mail nogmaals onder de aandacht bij de projectleider van de ontwikkelaar.

Wij nodigen u zeker uit o.a door een bewonersbrief, via het Kontakt of anderszins. Wanneer de ontwikkelaar dat gaat doen is in het 2e kwartaal. Onze projectleider heb ik in cc meegenomen in de beantwoording. De reden van het niet versturen van de brief weet ik niet. Ik ga daar achteraan. U hoort daar volgende week meer over. Wanneer ik het morgen weet wordt u geïnformeerd.

Ik hoop u enigszins gerustgesteld te hebben dat de bijeenkomsten nog niet geweest zijn maar deze nog opgestart moeten worden.

Verstuurd vanaf mijn iPhone
Met vriendelijke groet,
Wethouder Ria Boere
Gemeente Krimpenerwaard
06 [redacted]

Op 6 feb 2025 om 18:39 heeft [redacted] <[redacted]@gmail.com> het volgende geschreven:

□

Mevrouw Boere,

Graag uw hulp bij onderstaande. Ik voel me in de steek gelaten. Dit onderwerp is voor mij, en mijn burens, heel erg belangrijk en ik hecht er aan dat, zeker een overheid, in een reactie een belofte wordt gedaan die gestalte krijgt. Dit kan echt niet...

Met vriendelijke groeten

[redacted]

----- Forwarded message -----

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Date: do 6 feb 2025 18:26
Subject: Fwd: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
To: <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Zie voorgaande correspondentie. DIT IS VOOR DE BEWONERS ERG BELANGIJK!

Waarom houdt de gemeente zich niet aan haar afspraken?

Ik zal u aan de gestelde termijn houden en reken dus morgen op de brief en een verklaring over de gang van zaken.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

----- Forwarded message -----

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Date: do 6 feb 2025 17:59
Subject: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
To: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Hallo [redacted],

Altijd lastig als de eerste informatie al niet klopt. Het is vandaag 6 februari 2025 en.... geen brief.

Dan maak ik me zorgen over het vervolg van dit proces...

Ik verwacht morgen om 10 uur uiterlijk alsnog de brief, per mail en in de loop van de dag per post. Als dat niet gerealiseerd kan worden dan tenminste een mail met een goede verklaring waarom we zo'n valse start maken.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

Op di 4 feb 2025 14:37 schreef [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>:

Beste [redacted]

Aanstaande donderdag 6 februari zal er een brief worden verspreid door de initiatiefnemer en wordt er een website opgesteld met aanvullend informatie.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]
Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Verzonden: maandag 3 februari 2025 20:30

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@vanwijnen.nl>

Onderwerp: Re: Woningbouw Het Polderland, bewonersavond
Allen,

Het valt me op dat Van Wijnen al een stuk verder is, gezien deze publicatie. Weet u zeker dat de belangen van alle stakeholders even zwaar wegen, of is de trein al vertrokken?

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

een knipsel uit: <https://www.vgbk.nl/participatieplan-voor-woningbouwontwikkeling-het-polderland-te-krimpen-aan-de-lek/>

mvg [redacted]

Op ma 3 feb 2025 om 20:16 schreef [redacted] <[redacted]@gmail.com>:

Graag ontvang ik een uitnodiging voor de bewonersavond over dit project, incl. in ieder geval tijden, agendapunten, sprekers en locatie.

Bij voorbaat dank.

met vriendelijker groeten,

--

[redacted]

--

[redacted]

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

1.6 Planning

- Q4 24 Participatieplan afronden
- Q1 24 Informeren stakeholders en gesprekken voeren
- Q2 24 Opstarten bijeenkomsten
- Q3 24 Uitkomsten definitief maken/ verwerken

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[redacted]"
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 10:31
Aan: "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>;
"[redacted]@vanWijnen.nl" <[redacted]@vanWijnen.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>;
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@Krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@ibkw.nl>; "[redacted]" <[redacted]@ibkw.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>;
"[redacted]" <[redacted]@wissing.nl>; "[redacted]" <[redacted]@wissing.nl>; "[redacted]" <[redacted]@hhs.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@hhs.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]"
"[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; "[redacted]" <[redacted]@ibkw.nl>; "[redacted]" <[redacted]@ibkw.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@odmh.nl>; "[redacted]" <[redacted]@ibkw.nl>; "[redacted]"
"[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Bcc: "[redacted]" <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Kick off Het Polderland Krimpen aan de Lek - zie tekst in de uitnodiging
Bijlage(n): Kaders Krimpen a d Lek West 2711__1254921__.pdf

Tijd: donderdag 30 januari 2025 16:00-17:00 (UTC+01:00) Belgrado, Bratislava, Boedapest, Ljubljana, Praag.
Locatie: Stolk vergaderruimte 1e 1.4

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*~*

Beste collega's,

Voor de uitbreidingslocatie Het Polderland Krimpen aan de Lek, willen we met elkaar aan de slag. In het voortraject is een intentieovereenkomst tussen gemeente en ontwikkelaar afgesloten om gezamenlijk de haalbaarheid van woningbouw op deze locatie te onderzoeken. Hiervoor zijn vanuit de verschillende disciplines kaders (zie bijlage) meegegeven en vastgelegd in de intentieovereenkomst.

Ik wil jullie graag uitnodigen voor een kick off, waarbij [redacted], ontwikkelaar bij Van Wijnen, en [redacted], van stedenbouwkundig bureau Wissing, graag met jullie kennismaken. Er zal een analyse van het plangebied gepresenteerd worden en proefmodellen voor de woningbouwontwikkeling. Aan ons om vragen te stellen en opmerkingen mee op te geven. Ik wil je vragen om input en aandachtspunten mee te geven vanuit jouw discipline.

Ook de ODMH en het HHSK zijn uitgenodigd bij deze kick off.

Wanneer het niet lukt om zelf aan te sluiten, zou ik willen vragen om de uitnodiging aan een vervanger door te sturen, zodat zoveel mogelijk taakvelden zijn vertegenwoordigd.

Groet,

[redacted]

Microsoft Teams [Need help?](#)

[Join the meeting now](#)

Meeting ID: 332 474 602 264

Passcode: [redacted]

For organizers: [Meeting options](#)

[Org help](#)

Kaders

Locatie: Krimpen aan de Lek West

Onderstaande kaders zijn opgehaald bij de ambtelijke adviestafel, gehouden op 24 oktober 2023. Deze kaders worden bij de intentieovereenkomst voor de ontwikkeling van deze locatie vastgesteld. Als bij de uitwerking blijkt dat deze kaders niet leiden tot een haalbaar plan, dan treden partijen in overleg.

1.	Omgevingsvisie	Een ontwikkeling is alleen toegestaan mits de ruimtelijke kwaliteit van de nieuwe ontwikkeling is gewaarborgd door een integraal ontwerp. Daarin wordt behalve aan de ruimtelijke kwaliteit van het gehele gebied ook aandacht besteed aan de fysieke en visuele overgang naar de omgeving en de fasering in ruimte en tijd en wordt ook rekening gehouden met de relevante richtpunten ruimtelijke kwaliteit: - Nieuwe bijzondere woonmilieus die passen bij het rustige, landelijke karakter; - Aandacht geven aan groen in de wijken om het landelijke karakter ook in de kernen herkenbaar te maken; - Kijken naar de gevolgen voor het sociale netwerk binnen de kern • Benut innovatieve mogelijkheden die rekening houden met het bodem-watersysteem.
2.	Wonen	De segmentering vanuit de woonvisie is als volgt: Huur: - Sociale huur: 30% (in samenwerking met een woningbouwcorporatie) - Midden huur: 20% - Dure huur: 5% Koop: - Betaalbare koop (tot 350.000): 25% - o Waarvan 12,5% goedkope koop tot 250.000 - o Waarvan 12,5% overig betaalbaar 250.000 tot 350.000 - Dure koop: 20% 60% nultredenwoningen
3.	Stedenbouw	Het cultuurhistorische slagenlandschap is hier goed zichtbaar. Dit vormt de onderlegger voor de nieuwe wijk en dient zichtbaar behouden te blijven en terug te komen in de plannen; Aandacht hebben voor het landelijke karakter van de Tiendweg. Uitstraling dient behouden te blijven. Ook

		aandacht voor achterkantsituatie van bestaande bebouwing aan de Klaproosveld.
4.	Biodiversiteit	Een natuurlijke overgang creëren voor biodiversiteit die in de kern voorkomen en gebruik maken van het buitengebied. En een natuurlijke overgang creëren van de veenweidenatuur naar nieuwbouw.
5.	Landschap	Het bestaande tracé en profiel van de Tiendweg inclusief aangrenzende watergangen behouden en geen bebouwing direct aan de onbebouwde Tiendweg. • Randen vormen een zachte, waterrijke en groene overgang naar het landschap. • Landschappelijke patronen, zoals watergangen, kades of rijen knotwilgen zorgen voor verweving van bebouwing en landschap. • Zichtlijnen vanuit het dorp naar het landschap langs landschappelijke structuren zoals sloten handhaven.
6.	Recreatie en toerisme	
7.	Verkeer	Verkeersonderzoek noodzakelijk i.v.m. toenemende verkeersintensiteit.
8.	Openbare ruimte	In het plan dient rekening gehouden te worden met zowel watercompensatie als verlegging en demping van sloten. Hiervoor dient het HHSK in vroegtijdig overleg worden getreden. Rekening moet worden gehouden met de waterveiligheid. Woningen moeten hoog genoeg zijn om bij eventuele overstroming “naar boven” te kunnen vluchten. Bij realisatie van het plan wordt uitgegaan van een gescheiden stelsel. Voor de nieuwe vuilwater riolering (DWA) moet aansluiting worden gezocht met het stelsel in de Bloemenbuurt. De restzetting van de wegen, overige verhardingen, kabel- en leidingstroken en openbaar groen na overdracht van het openbare gebied mag niet meer bedragen dan 0,20 m gedurende een periode van 30 jaar. Er ligt een hoogspanningsverbinding langs de rand van de locatie. Hier moet afstand van bewaard worden.
9.	Sociaal Domein	Houd rekening met inpassing van een woonzorgconcept (voor een nader te bepalen doelgroep).
	Planvorming moet daarnaast rekening houden met: • Landelijke wet- en regelgeving (zoals het bouwbesluit). • Provinciale wet -en regelgeving. • Waterschaps wet – en regelgeving.	

	• Omgevingsvisie Krimpenerwaard (vastgesteld door de raad 14 juli 2021) • Woonvisie (vastgesteld door de raad 4 juli 2023) • Parapluplan parkeren Krimpenerwaard (vastgesteld door de raad 29 januari 2019) • Handboek Openbare Ruimte 2023 (vastgesteld door het college 17 januari 2023) • Convenant klimaatadaptief bouwen (vastgesteld door het college 14 april 2020) • Krimpenerwaards Kookboek (vastgesteld door het college 1 september 2020)
--	--

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 10:42
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@hhs.nl>; "[REDACTED]@hhs.nl" <[REDACTED]@hhs.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: excel input Kick off Het polderland
Bijlage(n): 0735-Krimpen aan de Lek- 20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.xlsx

Goedemorgen [REDACTED] en [REDACTED],

In de bijlage voor jullie de excel, willen jullie deze retourneren voor 20 febr naar [REDACTED]

Bedankt alvast

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Resultaten ambitiesessie Het Polderland Krimpen a/d Lek			Sessie datum: 30-01-25		 Het Polderland <i>Krimpen aan de Lek</i>		
Datum wijziging		26-08-2025					
Opsteller:							
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmerking	Reactie Van Wijnen	Reactie Gemeente	
1	Stedenbouw	J					
2	Planeconomie						
3	HSSK						
4	Stedenbouw						
5	Stedenbouw						
6	Stedenbouw						
7	Stedenbouw						
8	Verkeer						
9	Verkeer						
10	Klimaatadaptie						
11	HSSK						
12	Groen						
13	Verkeer						
14	Verkeer						
15	Klimaatadaptie						
16	Water en bodemsturend						
17	Water en bodemsturend						
18	Verkeer						
19	Water en bodemsturend						
20	HSSK						
21	Groen						
22	Communicatie						
23	Communicatie						
24	Groen						
25	Groen						
26	Groen						
27	Groen						
28	HSSK						
29	HSSK						
30	HSSK						
31	Groen						
32	Groen						
33	IBKW						
34	HSSK						
35	HSSK						
36	Verkeer						
37	Stedenbouw						
38	HSSK						
39	HSSK						
40	HSSK						
41	Water en bodemsturend						
42	Maatwerk Wonen						
43	Maatwerk Wonen						
44	Maatwerk Wonen						
45	Maatwerk Wonen						
46	Maatwerk Wonen						
47	Maatwerk Wonen						
48	Groen						
49	Groen						
50	Communicatie						
51	Communicatie						
52	HSSK						
53	Water en bodemsturend						
54	IBKW						
55	IBKW						
56	IBKW						
57	IBKW						
58	IBKW						
59	Stedenbouw						
60	Stedenbouw						
61	Verkeer						
62	Verkeer						
63	Verkeer						
64	Groen						
65	HSSK						
66	HSSK						
67	HSSK						
68	Wonen						
69	Water en bodemsturend						
70	Water en bodemsturend						

Stedenbouw

Planeconomie

HSSK

Verkeer

Klimaatadaptie

Openbaar Groen

 (discipline?)

Communicatie

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED] J"
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 10:44
Aan: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: overlegje inplannen

Goedemorgen [REDACTED] J,

Volgens mij heb ik je gemist bij de Kick off van Het polderland?
Op welke dag was je ook alweer altijd in Stolwijk?

Ik heb ook nog een vraagje aangaande [REDACTED] T Misschien goed als we even wat inplannen.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED] J

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED] J [@krimpenerwaard.nl](mailto:[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 10:46
Aan: "[REDACTED]@ibkw.nl" <[REDACTED]@ibkw.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: excel Kick-off Het Polderland
Bijlage(n): 0735-Krimpen aan de Lek- 20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.xlsx

Goedemorgen [REDACTED],

Fijn dat je erbij was. Hierbij de excel voor Het Polderland. Zou je voor 20 febr je reactie in de excel willen retourneren naar [REDACTED]

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Resultaten ambitiesessie Het Polderland Krimpen a/d Lek				 Het Polderland Krimp aan de Lek	
Datum wijziging Opsteller: J J J		26-08-2025		Sessie datum: 30-01-25	
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmerking	Reactie Van Winnen
1	Stedenbouw	J	J	J	R
2	Planeconomie				
3	HSSK				
4	Stedenbouw				
5	Stedenbouw				
6	Stedenbouw				
7	Stedenbouw				
8	Verkeer				
9	Verkeer				
10	Klimaatadaptie				
11	HSSK				
12	Groen				
13	Verkeer				
14	Verkeer				
15	Klimaatadaptie				
16	Water en bodemsturend				
17	Water en bodemsturend				
18	Verkeer				
19	Water en bodemsturend				
20	HSSK				
21	Groen				
22	Communicatie				
23	Communicatie				
24	Groen				
25	Groen				
26	Groen				
27	Groen				
28	HSSK				
29	HSSK				
30	HSSK				
31	Groen				
32	Groen				
33	IBKW				
34	HSSK				
35	HSSK				
36	Verkeer				
37	Stedenbouw				
38	HSSK				
39	HSSK				
40	HSSK				
41	Water en bodemsturend				
42	Maatwerk Wonen				
43	Maatwerk Wonen				
44	Maatwerk Wonen				
45	Maatwerk Wonen				
46	Maatwerk Wonen				
47	Maatwerk Wonen				
48	Groen				
49	Groen				
50	Communicatie				
51	Communicatie				
52	HSSK				
53	Water en bodemsturend				
54	IBKW				
55	IBKW				
56	IBKW				
57	IBKW				
58	IBKW				
59	Stedenbouw				
60	Stedenbouw				
61	Verkeer				
62	Verkeer				
63	Verkeer				
64	Groen				
65	HSSK				
66	HSSK				
67	HSSK				
68	Wonen				
69	Water en bodemsturend				
70	Water en bodemsturend				
		J			N

Stedenbouw

Planeconomie

HSSK

Verkeer

Klimaatadaptie

Openbaar Groen

 (discipline?)

Communicatie

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@odmh.nl>
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 10:56
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: overlegje inplannen

Hoi [REDACTED],

Ja, klopt. Ik zat in Schoonhoven voor een ander overleg, met Het Polderland aansluitend. Maar ik was na een half uur er digitaal bij. Of in ieder geval een poging tot...

Donderdag ben ik weer in Stolwijk, dat is mijn vaste dag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Adviseur ROM
Afdeling Expertise



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
088 - [REDACTED] | [REDACTED]@odmh.nl | www.odmh.nl | [@ODMIDDENHOLLAND](https://twitter.com/ODMIDDENHOLLAND)

Openingstijden Midden-Hollandhuis: ma - do 08:30 - 17:00, vr 08:30 - 13:00

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 09:45
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: overlegje inplannen

Goedemorgen [REDACTED],

Volgens mij heb ik je gemist bij de Kick off van Het polderland?
Op welke dag was je ook alweer altijd in Stolwijk?

Ik heb ook nog een vraagje aangaande [REDACTED] Misschien goed als we even wat inplannen.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@hhs.nl>
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 11:30
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; " " <@hhs.nl>
Cc: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: excel input Kick off Het polderland
Bijlage(n): Kopie van 0735-Krimpen aan de Lek- 20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.xlsx

Goedemorgen,

Hierbij alvast mijn antwoorden op de vragen en feedback.
Mochten er naar aanleiding daarvan nog vragen zijn, dan hoor ik dat uiteraard graag.

Met vriendelijke groet,

Gebiedsadviser Krimpenerwaard



+316

Chat via Skype for Business

@hhs.nl

<https://www.schielandendekrimpenerwaard.nl>

Volg ons via Twitter of Facebook

Het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard hanteert [servicenormen](#).

Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard
Maasboulevard 123, 3063 GK Rotterdam
Postbus 4059, 3006 AB Rotterdam

Van: "
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 09:43
Aan: " ; "
CC: "
Onderwerp: excel input Kick off Het polderland

Sommige mensen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van @krimpenerwaard.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Goedemorgen en ,

In de bijlage voor jullie de excel, willen jullie deze retourneren voor 20 febr naar

Bedankt alvast

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182

e.   [@krimpenerwaard.nl](mailto:[redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Resultaten ambitiesessie Het Polderland Krimpen a/d Lek			Sessie datum: 30-01-25		Het Polderland Krimpplan aan de Lek	
Datum wijziging: 26-08-2025						
Opsteller: J J J						
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmerking	Reactie	Reactie Gemeente
1	Stedenbouw	J			T	
2	Planconomie					
3	HSSK					
4	Stedenbouw	J				
5	Stedenbouw					
6	Stedenbouw					
7	Stedenbouw					
8	Verkeer					
9	Verkeer	J				
10	Klimaatadaptie					
11	HSSK					
12	Groen	J				
13	Verkeer					
14	Verkeer	J				
15	Klimaatadaptie					
16	Water en bodemsturend	J				
17	Water en bodemsturend	J				
18	Verkeer					
19	Water en bodemsturend					
20	HSSK	T				
21	Groen	J				
22	Communicatie					
23	Communicatie					
24	Groen					
25	Groen	T				
26	Groen	T				
27	Groen	J				
28	HSSK					
29	HSSK					
30	HSSK					
31	Groen					
32	Groen					
33	IBKW					
34	HSSK					
35	HSSK					
36	Verkeer					
37	Stedenbouw	J				
38	HSSK					
39	HSSK					
40	HSSK					
41	Water en bodemsturend	J				
42	Maatwerk Wonen					
43	Maatwerk Wonen					
44	Maatwerk Wonen					
45	Maatwerk Wonen					
46	Maatwerk Wonen					
47	Maatwerk Wonen					
48	Groen					
49	Groen	J				
50	Communicatie					
51	Communicatie					
52	HSSK					
53	Water en bodemsturend					
54	IBKW					
55	IBKW					
56	IBKW	J				
57	IBKW					
58	IBKW					
59	Stedenbouw	J				
60	Stedenbouw					
61	Verkeer	J				
62	Verkeer	J				
63	Verkeer	J				
64	Groen					
65	HSSK	J				
66	HSSK					
67	HSSK					
68	Wonen	J				
69	Water en bodemsturend	J				
70	Water en bodemsturend	J				

R

N

Stedenbouw

Planeconomie

HSSK

Verkeer

Klimaatadaptie

Openbaar Groen

 (discipline?)

Communicatie

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]" on behalf of "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 11:50
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: Krimpen bijeenkomst nr. 1 - Het Polderland

Tijd: donderdag 20 februari 2025 17:00-21:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stichting Cultuurhuis Krimpen aan de Lek, De Markt 201, Krimpen aan de Lek

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 20 januari 2025 14:32
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]; Ria Boere-Schoonderwoerd; [REDACTED]
Onderwerp: Krimpen bijeenkomst nr. 1 - Het Polderland

Tijd: donderdag 20 februari 2025 17:00-21:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stichting Cultuurhuis Krimpen aan de Lek, De Markt 201, Krimpen aan de Lek

Draaiboek en invulling van de avond volgt.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: woensdag 12 februari 2025 07:39
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen Ambitiesessie - Reacties
Bijlage(n): 0735-Krimpen aan de Lek- 20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.xlsx, 0735-Krimpen aan de Lek-20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.pdf, Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek-20251102-ks-projectgroep d.d. 20250130-lr.pdf

Beste [REDACTED]

Als bijgesloten de deelbare versie in klein formaat.

Het verzoek of je collega's kunnen nagaan of de opmerkingen juist zijn verwerkt en een reactie willen geven (indien nodig) op de punten.

Een fijne dag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Resultaten ambitiesessie Het Polderland Krimpen a/d Lek				 Het Polderland <i>Krimpen aan de Lek</i>		
Datum wijziging Opsteller:		26-08-2025		Sessie datum: 30-01-25		
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmmerking	Reactie Van Wijnen	Reactie Gemeente
1	Stedenbouw	J				
2	Planeconomie					
3	HSSK	J				
4	Stedenbouw					
5	Stedenbouw	J				
6	Stedenbouw					
7	Stedenbouw	J				
8	Verkeer					
9	Verkeer	J				
10	Klimaatadaptie					
11	HSSK	J				
12	Groen					
13	Verkeer	J				
14	Verkeer					
15	Klimaatadaptie	J				
16	Water en bodemsturend					
17	Water en bodemsturend	J				
18	Verkeer					
19	Water en bodemsturend	J				
20	HSSK					
21	Groen	J				
22	Communicatie					
23	Communicatie	J				
24	Groen					
25	Groen	J				
26	Groen					
27	Groen	J				
28	HSSK					
29	HSSK	J				
30	HSSK					
31	Groen	J				
32	Groen					
33	IBKW	J				
34	HSSK					
35	HSSK	J				
36	Verkeer					
37	Stedenbouw	J				
38	HSSK					
39	HSSK	J				
40	HSSK					
41	Water en bodemsturend	J				
42	Maatwerk Wonen					
43	Maatwerk Wonen	J				
44	Maatwerk Wonen					
45	Maatwerk Wonen	J				
46	Maatwerk Wonen					
47	Maatwerk Wonen	J				
48	Groen					
49	Groen	J				
50	Communicatie					
51	Communicatie	J				
52	HSSK					
53	Water en bodemsturend	J				
54	IBKW					
55	IBKW	J				
56	IBKW					
57	IBKW	J				
58	IBKW					
59	Stedenbouw	J				
60	Stedenbouw					
61	Verkeer	J				
62	Verkeer					
63	Verkeer	J				
64	Groen					
65	HSSK	J				
66	HSSK					
67	HSSK	J				
68	Wonen					
69	Water en bodemsturend	J				
70	Water en bodemsturend					

Stedenbouw

Planeconomie

HSSK

Verkeer

Klimaatadaptie

Openbaar Groen

 (discipline?)

Communicatie

Datum wijzigen 6-2-2025 Sessie datum: 30-01-25

Het Polderland
Krimpden aan de Lek

Opsteller:		Discipline		Persoon		Feedback onderdeel		Opmerking		Reactie Van Winnen		Reactie Gemeente	
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmerking	Reactie Van Winnen	Reactie Gemeente							
1	Stedenbouw	g g <											

Potentiestudie Het Polderland Krimpen a/d Lek

Colofon

Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Wissing B.V. en naamsvermelding. Aan de inhoud van dit document kunnen geen rechten worden ontleend.

Na de eerste analyse zijn in samenwerking met de gemeente de proefmodellen opgesteld.

Na de participatieavond volgt het opstellen van de eerste schetsmodellen.

Titel document:

Het Polderland Krimpen a/d Iek

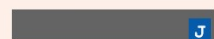
Projectnaam:

Potentiëstudie Krimpen a/d Iek

Projectnummer:

0735

Auteur(s):

Opdrachtgever:

Van Wijnen Projectontwikkeling West

Contactpersoon:



Versie:

Status:

concept

Wijzigingsdatum:

11 februari 2025



Wonen in een waterrijk landschap

Inhoud

1. Analyse

- Historie
- Kabels en Leidingen
- Plangebied
- Omgeving en verkeer
- Groen en recreatie
- Bestaande structuur
- Hoofdstructuur
- Onderverdeling bouwvlak

2. Proefverkavelingen; onder voorbehoud van participatie



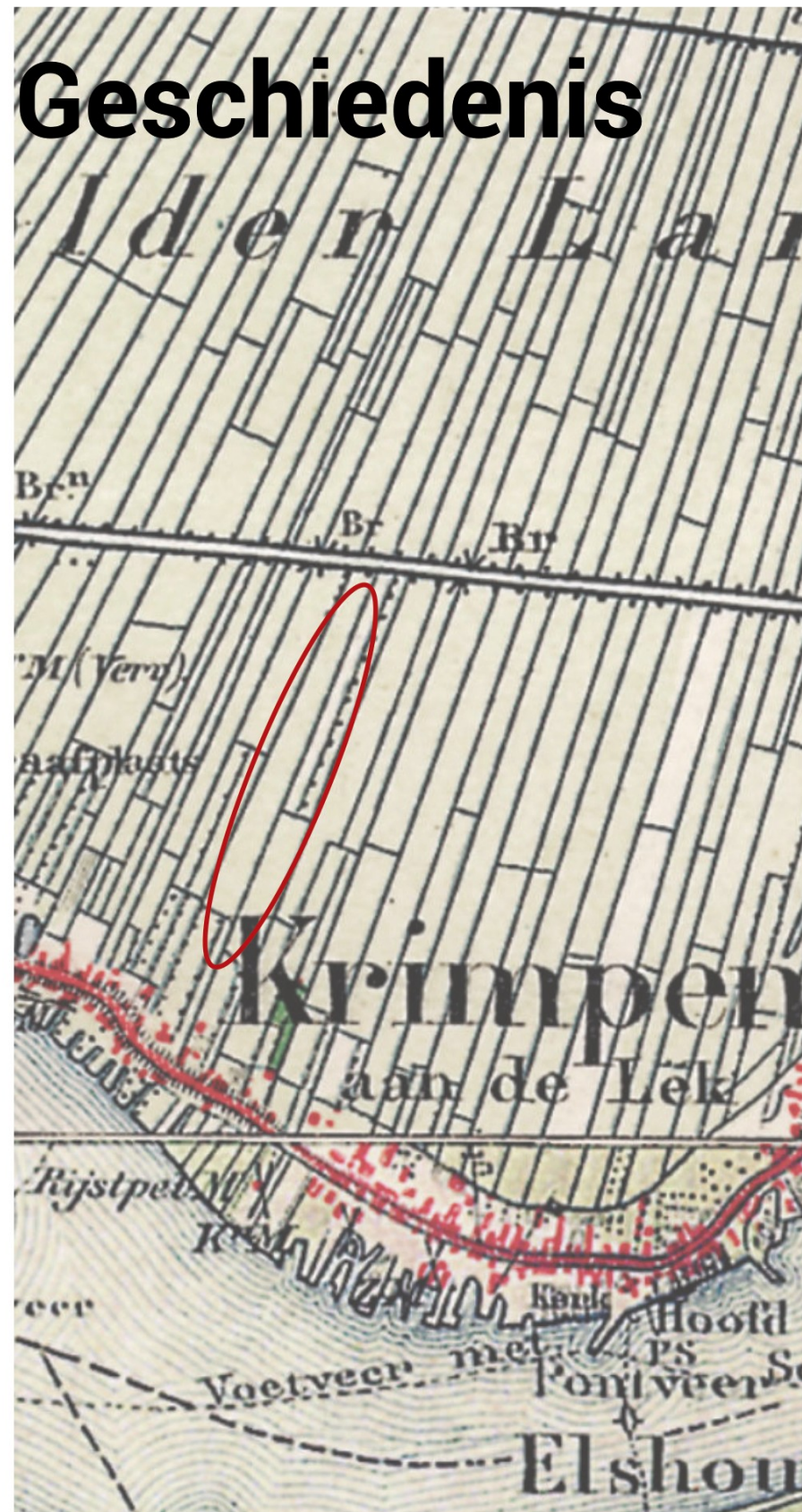
3. Wateropgave

4. Discussie



1. Analyse plangebied

Geschiedenis



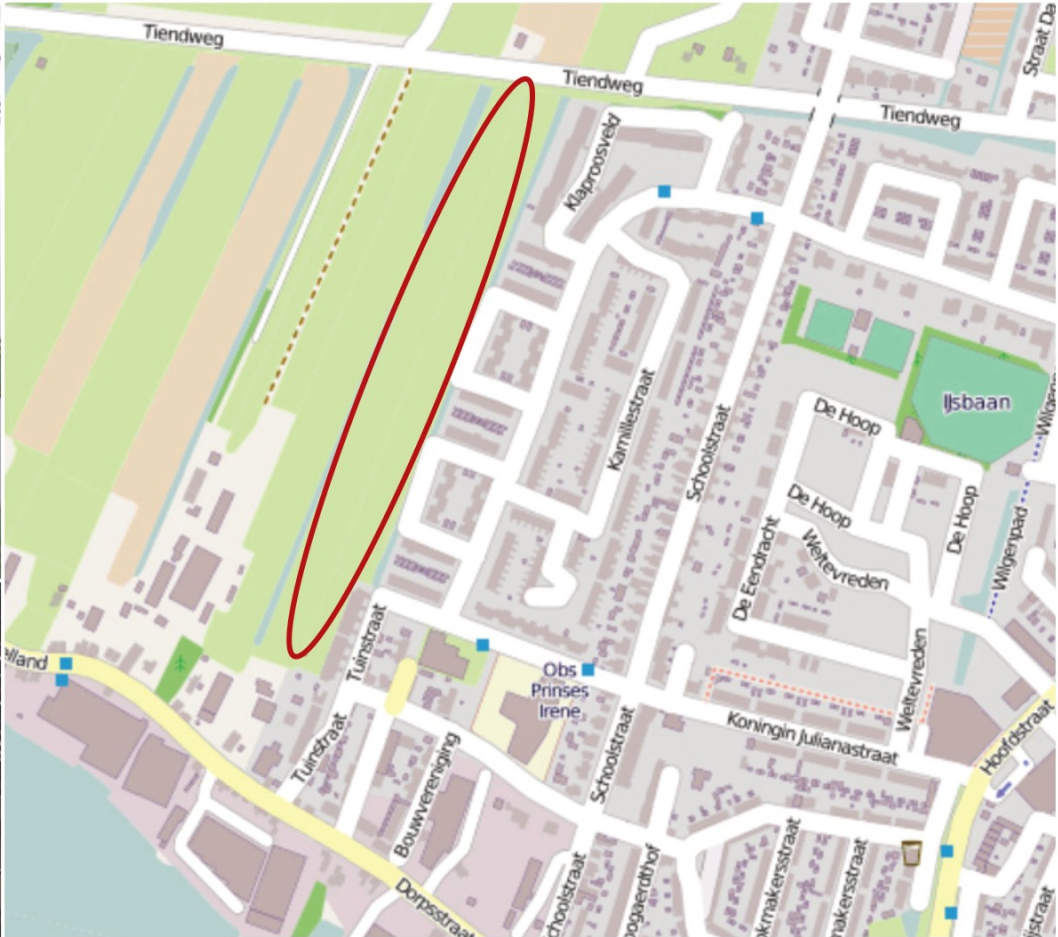
1900

1950

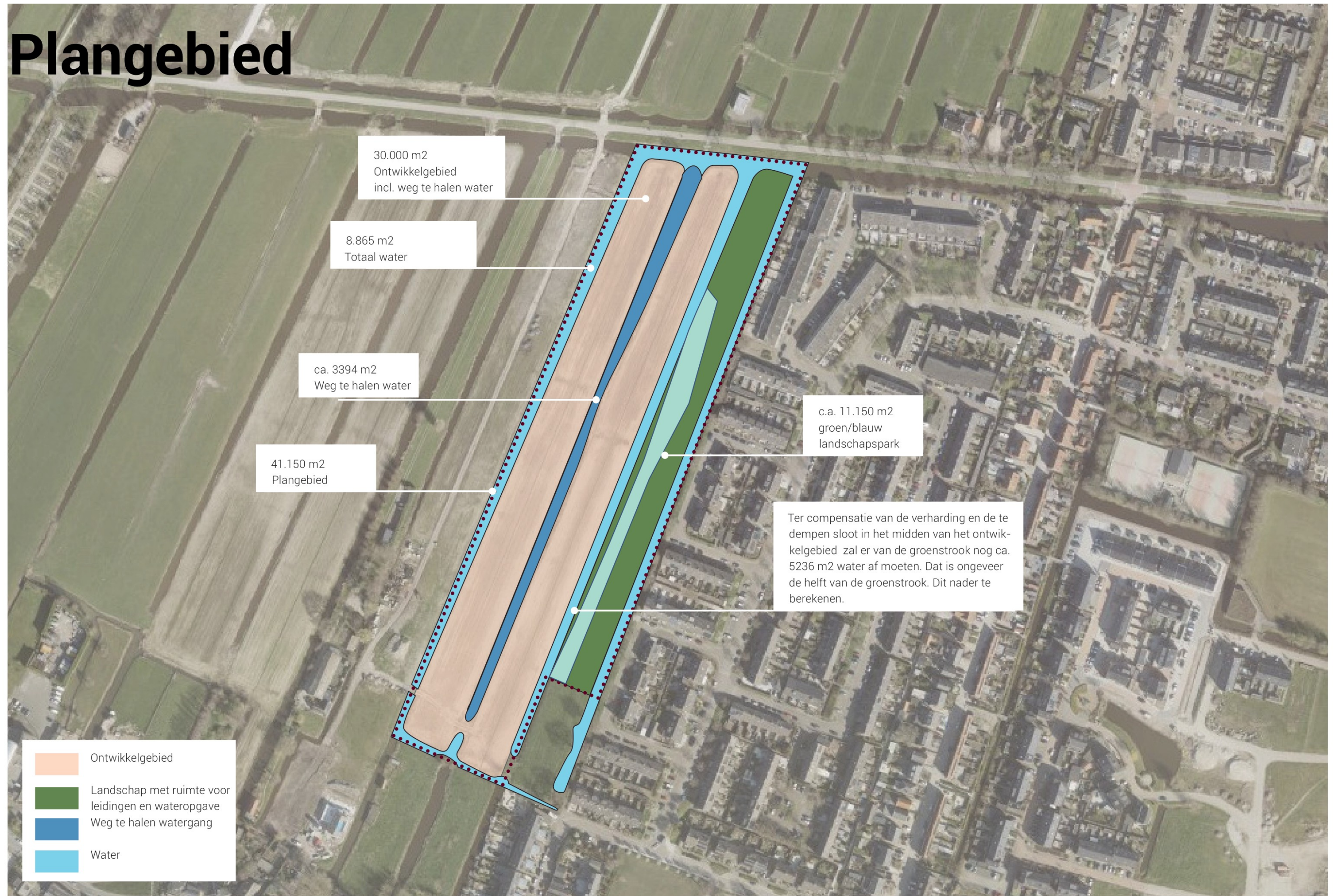


1985

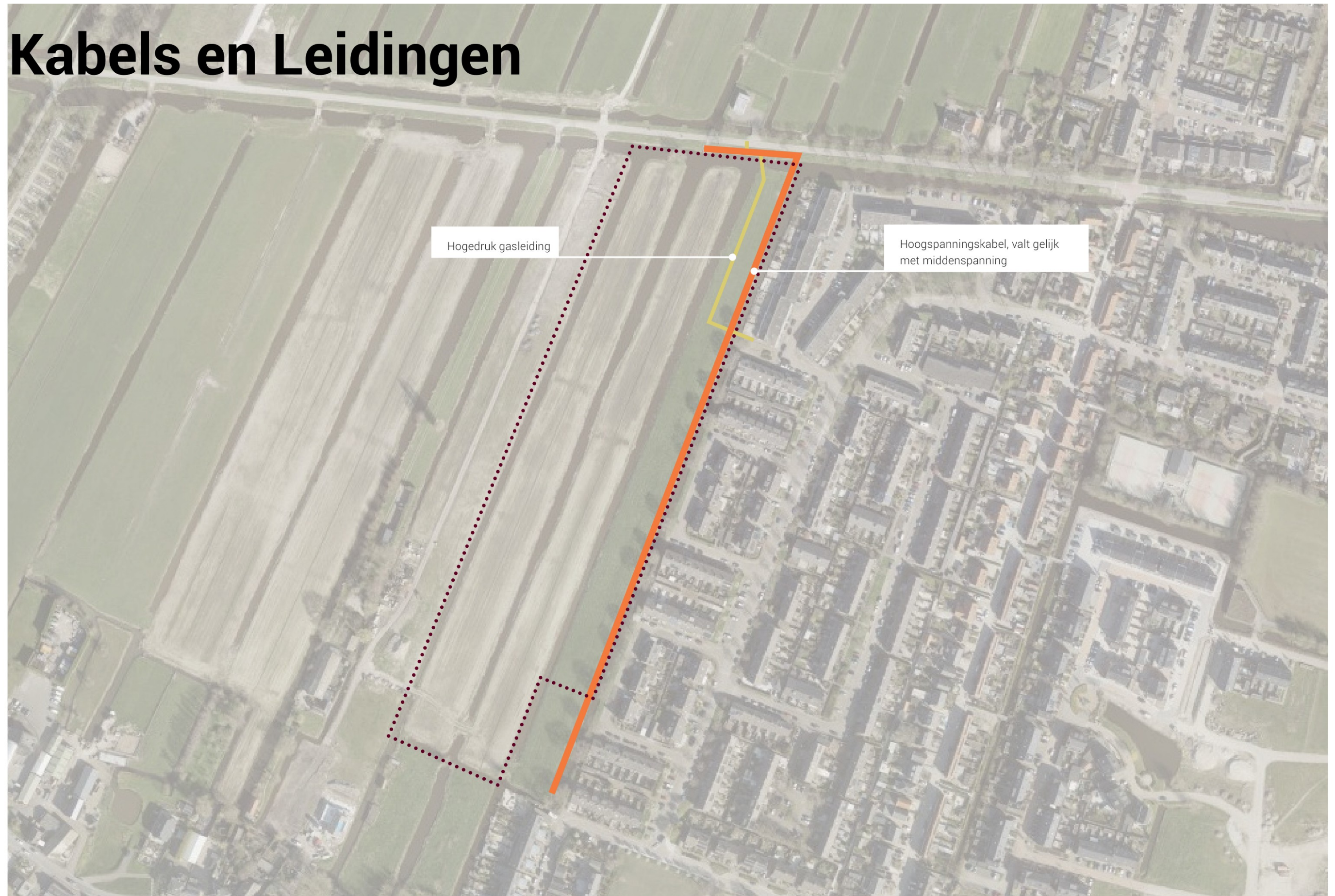
Plangebied



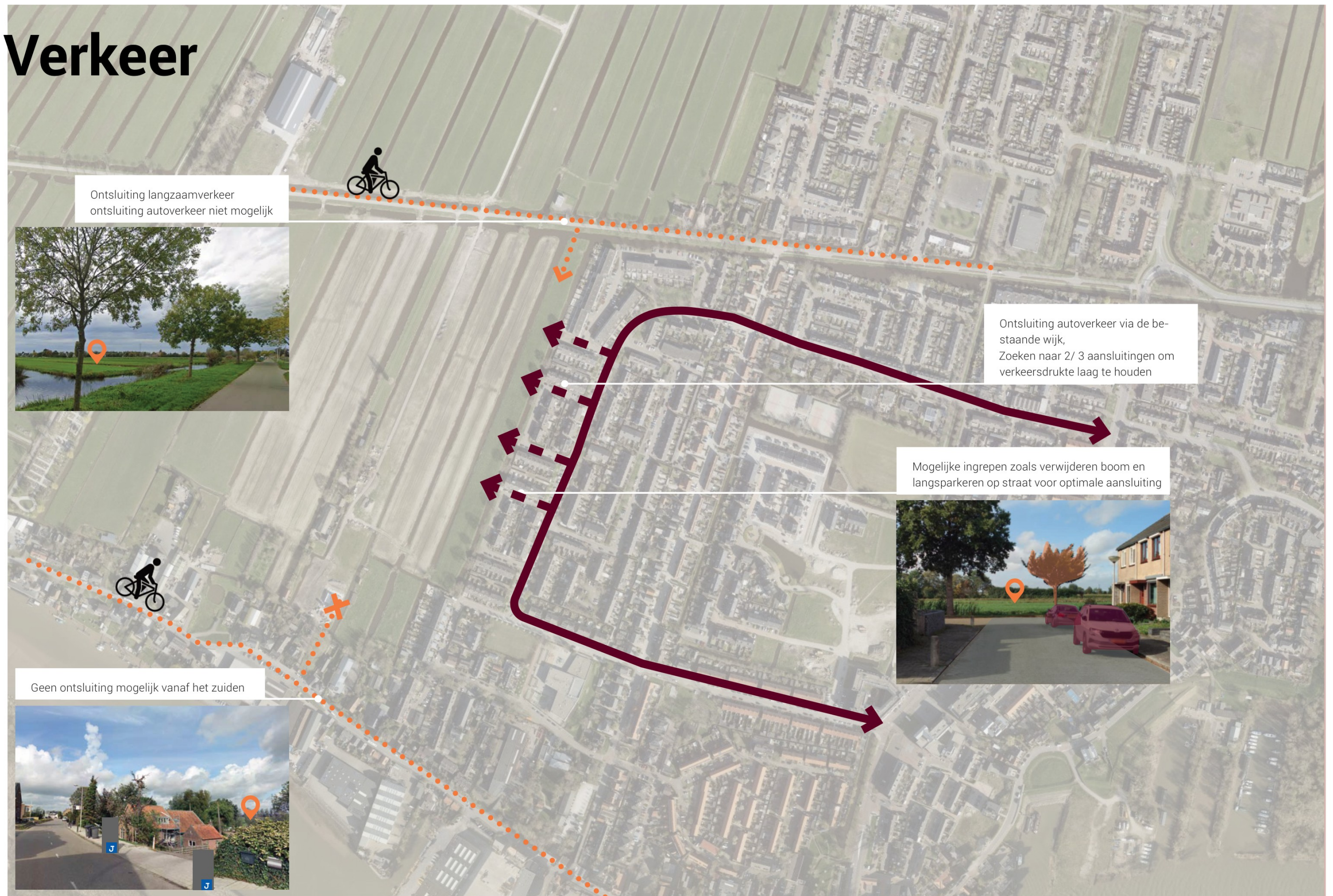
Plangebied



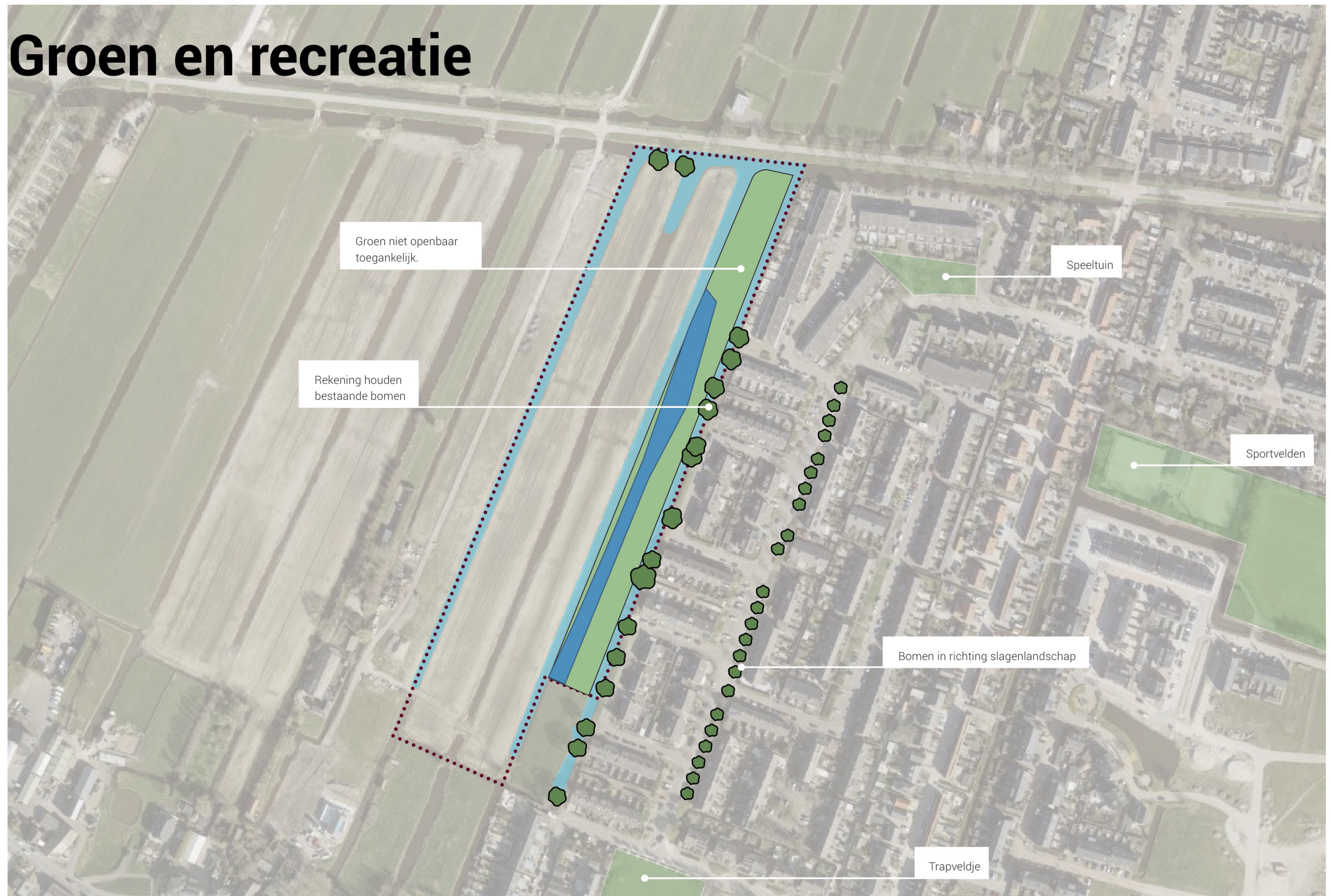
Kabels en Leidingen



Verkeer



Groen en recreatie



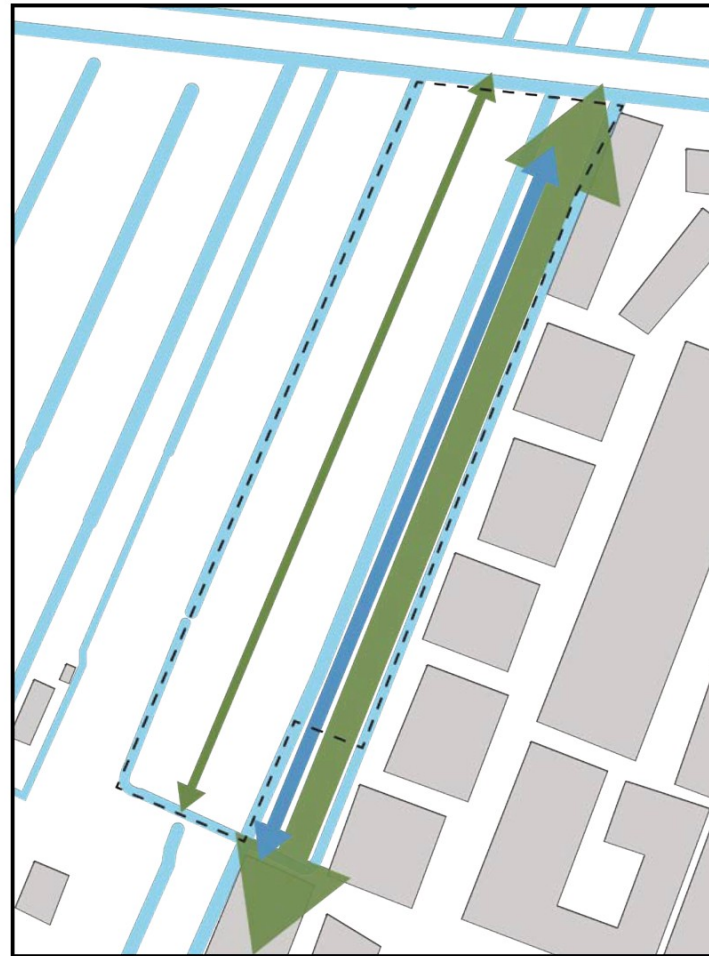
Structuur bestaande wijk



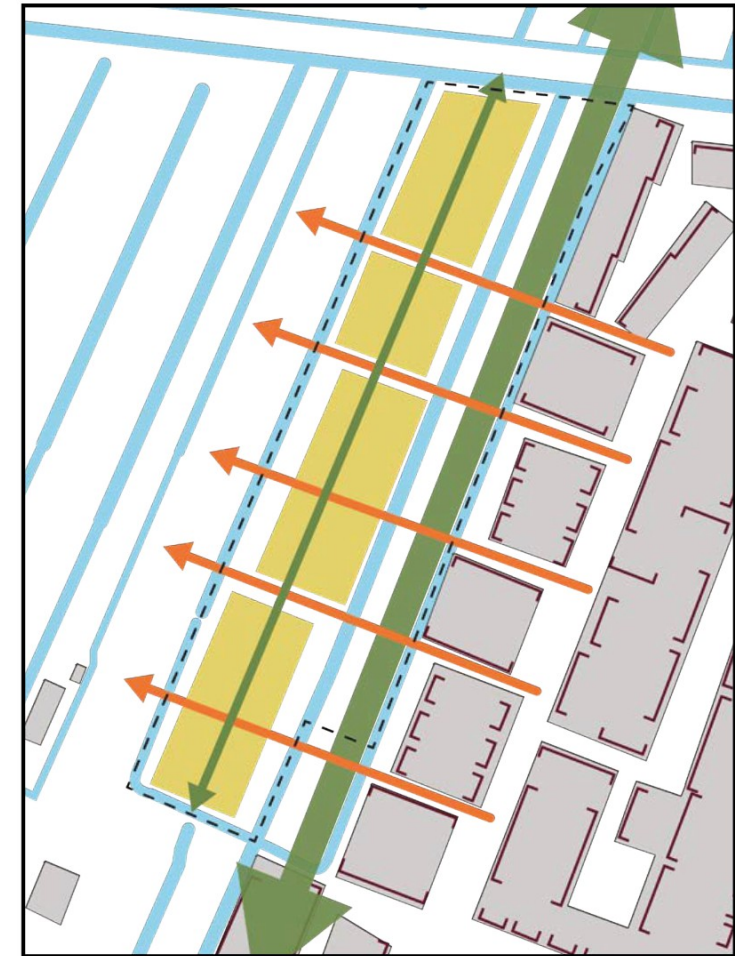
Opbouw structuur nieuwe plan



- Het polderlandschap als cultuurhistorische onderlegger.

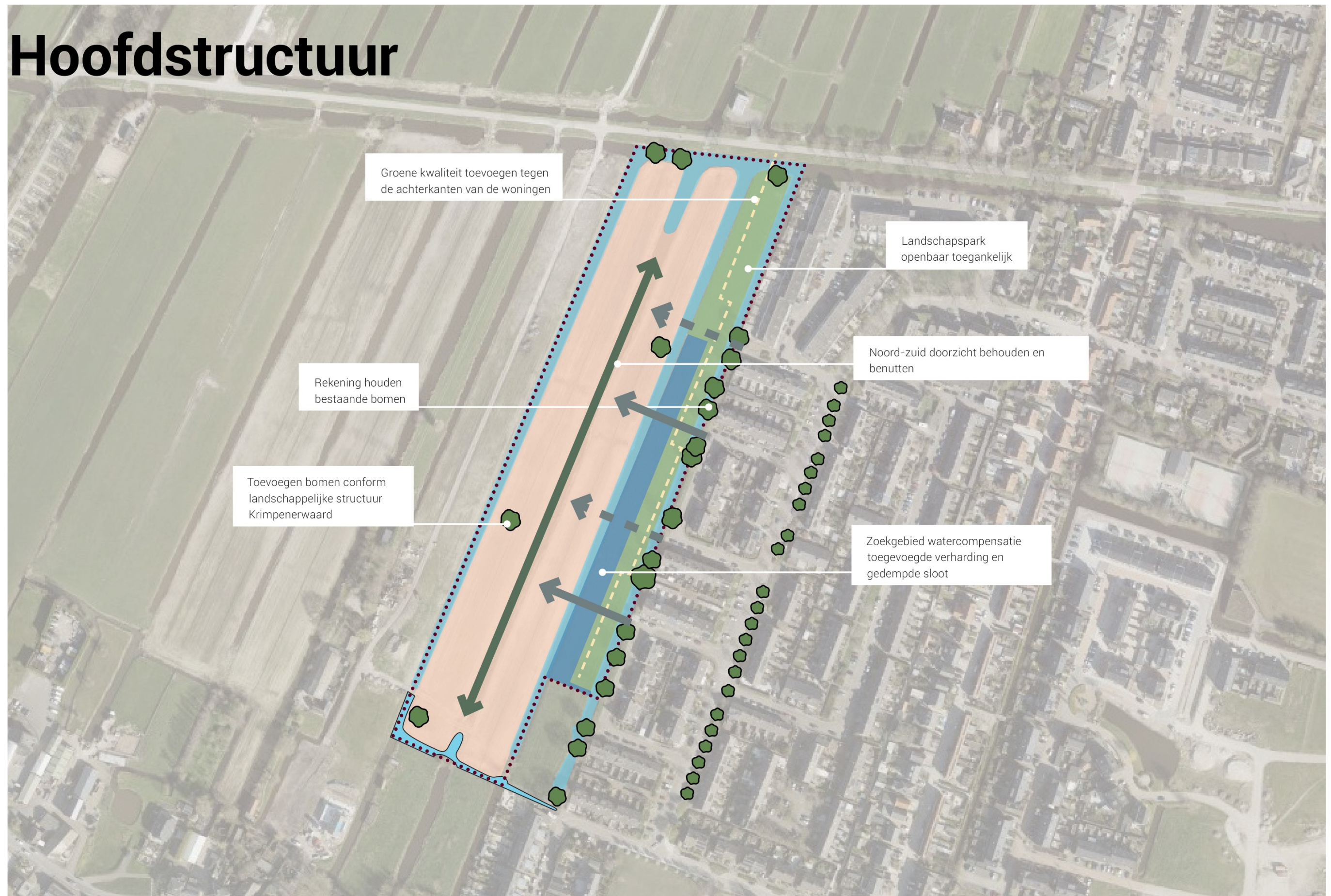


- één sloot in het midden dempen en water compenseren in groenblauwe bufferruimte. gedempte sloot ervaarbaar houden.
- Groenblauwe bufferruimte voor nieuwe en bestaande bewoners.
- Ruimte voor recreatie en waterberging



- Zichtlijnen vanuit bestaande wijk naar polderlandschap vrij houden

Hoofdstructuur





Aansluiting voetpad
op de Tiendweg

parkeren op maaiveld onder groen dek

Vrij te houden
voor gasleiding

Landschapspark als recre-
atieve ruimte voor bestaan-
de en nieuwe bewoners

Hoofdroutes aansluiten op
de bestaande structuur

Veranda woningen aan een
gezamenlijke binnentuin

0 tredenwoningen aan
een informeel hof

Aansluiting voetpad
op de Tiendweg

Compact erf — 7 woningen
5 vrijstaande woningen
2 twee-onder-een-kap woningen

Kort rijtje parkeerplaatsen
ca 5 plekken

Parkeerplaats
ca 30 plekken

Parkeerplaats
ca 80 plekken

Vrij te houden
voor gasleiding

Landschapspark als recre-
atieve ruimte voor bestaan-
de en nieuwe bewoners

Hoofdroutes aansluiten op
de bestaande structuur

49 appartementen
Ter compensatie voor duurder pro-
gramma aan de noordzijde

Gemeenschappelijke tuin gericht op
de bestaande bebouwing

Parkeerplaats
ca 65 plekken

Verkavelingsschets

Aansluiting voetpad op de Tiendweg,
tevens calamiteitenroute

koop woningen beuk 5,4 m
(nog aanpassen: kavels, groenstrook en
weg naar oosten verplaatsen tgv diepte
tuinen, tuinen bebo's worden daarmee
minder diep)

Beneden-bovenwoningen

calamiteitenroute
rug-aan-rug en smalle een-
gezinswoningen aan
gezamenlijke binnentuin/erf

zoeklocatie trafo (ten kosten van
twee parkeerplaatsen)

4-5 laags galerij
appartementen sociale

precieze configuratie
woningen nog uitwerken

Vrij te houden
voor gasleiding

Parkeren in pockets die de zichtlijneop
de polder begeleiden.
Drie ontsluitingen vanuit de bestaande
wijk

Groen/blauw landschapspark
als recreatieve ruimte
voor huidige en nieuwe bewoners

eensgezinswoningen (5,7 m beuk) met
gemeenschappelijk groene zone tus-
sen tuinen in, voorzien van wadi

gronddekking op
middenspanningsleiding

3-4 laags appartementen-
gebouw corridor woningen

nul treden woningen
grondgebonden

N

Referenties



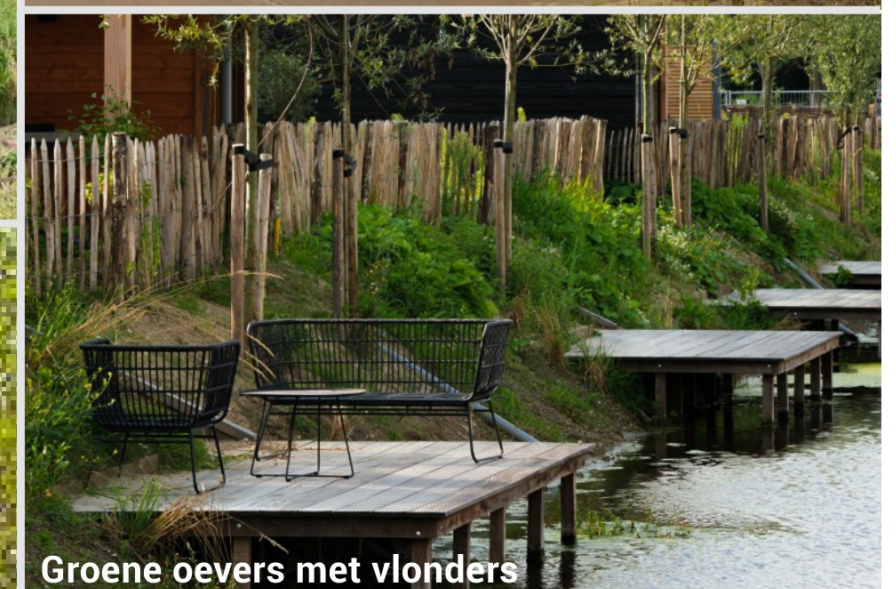
Klimaatbestendige speeltuin



wonen in schuurvolume



Berging en parkeerplaats in het schuurvolume



Groene oevers met vlonders



Wonen aan een collectieve groene ruimte



Gebiedseigen beplanting
in kenmerkende structuur



achtertuinten aan een collectieve wadi

Discussie: Ter afweging

Ontsluiting en parkeren

Watercompensatie i.r.t gebruik landschap

Groen en recreatie

Hittestress /schaduw irt landschappelijke waarden

Segmentering programma

Biodiversiteit

Opdrachtgever:
Van Wijnen Projectontwikkeling West

Datum:
30 januari 2025

Ontwerp en lay-out:

ruimtelijke
denkers
wissing

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: " " 
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 13:09
Aan: " " @odmh.nl" < " @odmh.nl>
Onderwerp: Bespreken projecten " "  en Polderland Krimpen

Tijd: dinsdag 25 februari 2025 10:00-11:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 369 466 908 994

Wachtwoordcode: " " 

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 13:23
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: Het Polderland opzet panelen feedback

Ha [REDACTED],

Mijn mail hieronder kon niet afgeleverd worden omdat 'ie te groot is. Daarom hierbij een Wetransfer linkje naar de panelen opzet: <https://we.tl/t-bGkAlyhgt5>.

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 12:21
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Het Polderland opzet panelen feedback

Hoi [REDACTED],

Bijgevoegd een opzet van de panelen om straks te bespreken met de wethouder. Dit is een conceptversie want de inhoud van de panelen 5 en 6 is nog niet helemaal rond.

We horen graag of jullie nog toevoegingen/aanpassingen hebben, dan kunnen deze wellicht vandaag nog meegenomen worden door de vormgever.

Hierbij ook alvast de link naar de conceptversie van de online vragenlijst: <https://www.menti.com/al9jiadp7jqb>. In deze Mentimeter stellen we dezelfde vragen als op de panelen. Op de panelen komt een QR-code die linkt naar deze vragenlijst. De mentimeter laten we nog een week na de bijeenkomst openstaan zodat mensen later de tijd hebben om nog te reageren.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [REDACTED]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 13:48
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: RE: Het Polderland opzet panelen feedback

Bedankt [REDACTED],

Ik ga het bespreken, je hoort van mij.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 12:23
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Het Polderland opzet panelen feedback

Ha [REDACTED],

Mijn mail hieronder kon niet afgeleverd worden omdat 'ie te groot is. Daarom hierbij een Wetransfer linkje naar de panelen opzet: <https://we.tl/t-bGkAlyhgt5>.

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 12:21
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
CC: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>
Onderwerp: Het Polderland opzet panelen feedback

Hoi [REDACTED],

Bijgevoegd een opzet van de panelen om straks te bespreken met de wethouder. Dit is een conceptversie want de inhoud van de panelen 5 en 6 is nog niet helemaal rond.

We horen graag of jullie nog toevoegingen/aanpassingen hebben, dan kunnen deze wellicht vandaag nog meegenomen worden door de vormgever.

Hierbij ook alvast de link naar de conceptversie van de online vragenlijst: <https://www.menti.com/al9jiadp7jqb>. In deze Mentimeter stellen we dezelfde vragen als op de panelen. Op de panelen komt een QR-code die linkt naar deze vragenlijst. De mentimeter laten we nog een week na de bijeenkomst openstaan zodat mensen later de tijd hebben om nog te reageren.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [REDACTED]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED] J"
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 18:12
Aan: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>
Onderwerp: gemeentelogo bestand gevraagd

Hoi collega,

Voor een gezamenlijke inloopbijeenkomst willen we graag het gemeentelogo op de panelen gebruiken. Hebben jullie voor mij een bestandje/afbeelding om te delen met de ontwikkelaar?

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED] J

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED] J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 19:08
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd
Bijlage(n): gKW_Logo_RGB_1000PX.png

Goedemiddag,
Hebben jullie hier iets aan?

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED]

Adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: Communicatie KRW
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 17:31
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd

Sorry [REDACTED] ik heb heel veel haast en moet weg. Wil jij dit oppakken alsjeblieft?

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED] [REDACTED]

Strategisch adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 17:13
Aan: Communicatie KRW <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
CC: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: gemeentelogo bestand gevraagd

Hoi collega,

Voor een gezamenlijke inloopbijeenkomst willen we graag het gemeentelogo op de panelen gebruiken. Hebben jullie voor mij een bestandje/afbeelding om te delen met de ontwikkelaar?

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,

Team Projecten



Projectleider

t. 14 0182

e.  [@krimpenerwaard.nl](mailto:krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

gemeente

Krimpenervwaard



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@ibkw.nl>
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 08:29
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@ibkw.nl>
Onderwerp: RE: excel Kick-off Het Polderland
Bijlage(n): 250214 RE IBKW 0735-Krimpen aan de Lek- 20250131 - Ambitiesessie gemeente-V1.0.xlsx

Goedemorgen [REDACTED] en [REDACTED],

In bijlage de gevraagde toelichting op 2 vragen (blauw gearceerd).

[REDACTED] R
[REDACTED] R
[REDACTED] R
[REDACTED] R

Voor een nadere civieltechnische toelichting kan je me altijd benaderen.

Met vriendelijke groet,

06 [REDACTED]
[REDACTED]

Projectmanager
Werkdagen: maandag t/m donderdag



www.ibkw.nl

disclaimer

Aan dit bericht en/of bijlagen kunnen geen contractuele of wettelijke rechten worden ontleend. De verzender van het bericht en de rechtspersoon waarvoor de verzender direct of indirect werkzaam is, aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid direct of indirect verband houdende met de aangeleverde berichten en/of bijlagen. De aangeleverde informatie is uitsluitend bestemd voor eigen gebruik en voor het doel waartoe deze ter beschikking is gesteld; het is zonder toestemming van de verzender niet toegestaan de aangeleverde informatie op enigerlei wijze aan derden te doen toekomen. Het auteursrecht van digitale GBKN en Kadasterbestanden berust bij het Kadaster.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 09:47

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@ibkw.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: excel Kick-off Het Polderland

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Goedemorgen [REDACTED],

Fijn dat je erbij was. Hierbij de excel voor Het Polderland. Zou je voor 20 febr je reactie in de excel willen retourneren naar [REDACTED]

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Resultaten ambitiesessie Het Polderland Krimpen a/d Lek				 Het Polderland Polderen aan de Lek	
Datum wijziging: 26-08-2025		Sessie datum: 30-01-25			
Opsteller: J J J					
Nr.	Discipline	Persoon	Feedback onderdeel	Opmerking	Reactie Van Wijnen
1	Stedenbouw	J	G		
2	Planeconomie				
3	HSSK				
4	Stedenbouw				
5	Stedenbouw				
6	Stedenbouw	J	G		
7	Stedenbouw				
8	Verkeer				
9	Verkeer				
10	Klimaatadaptie				
11	HSSK	J	G		
12	Groen				
13	Verkeer				
14	Verkeer				
15	Klimaatadaptie				
16	Water en bodemsturend	J	G		
17	Water en bodemsturend				
18	Verkeer				
19	Water en bodemsturend				
20	HSSK				
21	Groen	J	G		
22	Communicatie				
23	Communicatie				
24	Groen				
25	Groen				
26	Groen	J	G		
27	Groen				
28	HSSK				
29	HSSK				
30	HSSK				
31	Groen	J	G		
32	Groen				
33	IBKW				
34	HSSK				
35	HSSK				
36	Verkeer	J	G		
37	Stedenbouw				
38	HSSK				
39	HSSK				
40	HSSK				
41	Water en bodemsturend	J	G		
42	Maatwerk Wonen				
43	Maatwerk Wonen				
44	Maatwerk Wonen				
45	Maatwerk Wonen				
46	Maatwerk Wonen	J	G		
47	Maatwerk Wonen				
48	Groen				
49	Groen				
50	Communicatie				
51	Communicatie	J	G		
52	HSSK				
53	Water en bodemsturend				
54	IBKW				
55	IBKW				
56	IBKW	J	G		
57	IBKW				
58	IBKW				
59	Stedenbouw				
60	Stedenbouw				
61	Verkeer	J	G		
62	Verkeer				
63	Verkeer				
64	Groen				
65	HSSK				
66	HSSK	J	G		
67	HSSK				
68	Wonen				
69	Water en bodemsturend				
70	Water en bodemsturend				

Stedenbouw

Planeconomie

HSSK

Verkeer

Klimaatadaptie

Openbaar Groen

 (discipline?)

Communicatie

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 12:38
Aan: "[REDACTED] <[REDACTED]@ibkw.nl>
Cc: "[REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED] <[REDACTED]@ibkw.nl>
Onderwerp: RE: excel Kick-off Het Polderland

Goedemorgen [REDACTED],

Bedankt voor je beantwoording en goede aandachtspunten. Voor nu is dit zeker voldoende, in een later stadium zal ik je vragen weer aan te sluiten.

Voor de duidelijkheid, want ik begreep van anderen dat dit niet helemaal helder was. En volgens mij viel jij ook iets later binnen.

De presentatie bij de interne kick off was een eerste studie, met daarin een gebiedsanalyse en 3 proefmodellen van verschillende woningbouwprogramma's/ business cases. In de studie is nog geen rekening gehouden met al ons gemeentelijk beleid, dus ook niet met het handboek, maar ook niet met het parapluplan etc.

Ik verwacht een volgende keer dat jullie (projectgroep) een presentatie krijgen van een eerste schetsplan, gebaseerd op meegegeven opmerkingen, gemeentelijk beleid en opgehaalde informatie van de eerste inwonersbijeenkomst.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 07:30
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: RE: excel Kick-off Het Polderland

Goedemorgen [REDACTED] en [REDACTED],

In bijlage de gevraagde toelichting op 2 vragen (blauw gearceerd).

[REDACTED]

Voor een nadere civieltechnische toelichting kan je me altijd benaderen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Projectmanager

Werkdagen: maandag t/m donderdag



www.ibkw.nl

[disclaimer](#)

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 09:47

Aan: [redacted] <[redacted]@ibkw.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: excel Kick-off Het Polderland

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Goedemorgen [redacted],

Fijn dat je erbij was. Hierbij de excel voor Het Polderland. Zou je voor 20 febr je reactie in de excel willen retourneren naar [redacted]

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: " " <@ibkw.nl>
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 12:41
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: excel Kick-off Het Polderland

Goedemorgen ,

Ja klopt. R

Goed weekend vast!

Van: J
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 11:38
Aan: J
CC: J ; J
Onderwerp: RE: excel Kick-off Het Polderland

Goedemorgen ,

Bedankt voor je beantwoording en goede aandachtspunten. Voor nu is dit zeker voldoende, in een later stadium zal ik je vragen weer aan te sluiten.

Voor de duidelijkheid, want ik begreep van anderen dat dit niet helemaal helder was. En volgens mij viel jij ook iets later binnen.

De presentatie bij de interne kick off was een eerste studie, met daarin een gebiedsanalyse en 3 proefmodellen van verschillende woningbouwprogramma's/ business cases. In de studie is nog geen rekening gehouden met al ons gemeentelijk beleid, dus ook niet met het handboek, maar ook niet met het parapluplan etc.

Ik verwacht een volgende keer dat jullie (projectgroep) een presentatie krijgen van een eerste schetsplan, gebaseerd op meegegeven opmerkingen, gemeentelijk beleid en opgehaalde informatie van de eerste inwonersbijeenkomst.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

J
Projectleider

t. 14 0182

e. J <@krimpenerwaard.nl>

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " " <@ibkw.nl>
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 07:30
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
CC: " " <@krimpenerwaard.nl>; " " <@ibkw.nl>
Onderwerp: RE: excel Kick-off Het Polderland

Goedemorgen J en J,

In bijlage de gevraagde toelichting op 2 vragen (blauw gearceerd).

R
R
R
R

Voor een nadere civieltechnische toelichting kan je me altijd benaderen.

Met vriendelijke groet,

J
06 J

Projectmanager
Werkdagen: maandag t/m donderdag



www.ibkw.nl

Disclaimer

Aan dit bericht en/of bijlagen kunnen geen contractuele of wettelijke rechten worden ontleend. De verzender van het bericht en de rechtspersoon waarvoor de verzender direct of indirect werkzaam is, aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid direct of indirect verband houdende met de aangeleverde berichten en/of bijlagen. De aangeleverde informatie is uitsluitend bestemd voor eigen gebruik en voor het doel waartoe deze ter beschikking is gesteld; het is zonder toestemming van de verzender niet toegestaan de aangeleverde informatie op enigerlei wijze aan derden te doen toekomen. Het auteursrecht van digitale GBKN en Kadasterbestanden berust bij het Kadaster.

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 09:47

Aan: [redacted] <[redacted]@ibkw.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: excel Kick-off Het Polderland

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Goedemorgen [redacted],

Fijn dat je erbij was. Hierbij de excel voor Het Polderland. Zou je voor 20 febr je reactie in de excel willen retourneren naar [redacted]

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 15:31
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen opzet panelen

Bijgaand via Wetransfer.

<https://we.tl/t-IHgp7xYAbp>

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 14:30
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: 11901019 - Krimpen opzet panelen

Beste [REDACTED]

Als bijgesloten de gewijzigde panelen, hetgeen zal nog worden opgemaakt.

Mocht je nog opmerkingen hebben hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 17 februari 2025 08:44
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: Re: 11901019 - Krimpen opzet panelen

Hoi [REDACTED],

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

Gemeente Krimpenewaard

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenewaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolk

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 14:31
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen opzet panelen
Bijgaand via Wettransfer.
<https://we.tl/t-IHgp7xYAbp>
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 14:30
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: 11901019 - Krimpen opzet panelen

Beste [REDACTED],
Als bijgesloten de gewijzigde panelen, hetgeen zal nog worden opgemaakt.
Mocht je nog opmerkingen hebben hoor ik het graag.
Met vriendelijke groet,

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 17 februari 2025 08:51
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: Re: Het Polderland opzet panelen feedback

Goedemorgen [REDACTED],

Hierbij nog mijn reactie op de menti

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Fijne dag!

Met vriendelijke groet,

Gemeente Krimpenerwaard

Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 12:23
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Het Polderland opzet panelen feedback
Ha [REDACTED],

Mijn mail hieronder kon niet afgeleverd worden omdat 'ie te groot is. Daarom hierbij een Wetransfer linkje naar de panelen opzet: <https://we.tl/t-bGkAlyhgt5>.

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 12:21
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: Het Polderland opzet panelen feedback
Hoi [REDACTED],

Bijgevoegd een opzet van de panelen om straks te bespreken met de wethouder. Dit is een conceptversie want de inhoud van de panelen 5 en 6 is nog niet helemaal rond.

We horen graag of jullie nog toevoegingen/aanpassingen hebben, dan kunnen deze wellicht vandaag nog meegenomen worden door de vormgever.

Hierbij ook alvast de link naar de conceptversie van de online vragenlijst: <https://www.menti.com/al9jiadp7jqb>. In deze Mentimeter stellen we dezelfde vragen als op de panelen. Op de panelen komt een QR-code die linkt naar deze vragenlijst. De mentimeter laten we nog een week na de bijeenkomst openstaan zodat mensen later de tijd hebben om nog te reageren.

Met vriendelijke groet,

 De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 17 februari 2025 13:53
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Draaiboek 20 februari Het Polderland

Hoi [REDACTED],

Ik wil graag iedereen doorgeven die er donderdagavond vanuit de gemeente bij aanwezig is:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Wethouder Ria Boere
- En ik zelf

Als het draaiboek definitief is ontvangen we deze graag, zodat ook duidelijk is hoe laat jullie ons verwachten.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 10 februari 2025 16:58
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Draaiboek 20 februari Het Polderland

Goedemiddag allemaal,

Bijgevoegd vinden jullie het draaiboek voor 20 februari. Ik hoor graag of jullie nog toevoegingen/aanpassingen hebben. Verder ontvang ik de input voor de panelen zoals eerder besproken uiterlijk morgen, zodat wij hiermee aan de slag kunnen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 [REDACTED]

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED] J"
Verzonden: maandag 17 februari 2025 14:13
Aan: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED] J"
[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>; "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@wissing.nl>; "[REDACTED] J"
[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Werkoverleg Het polderland- verkeer

Hoi allen,
Even een extra werkoverleg ingeschoten om verkeer te bespreken, zodat de juiste uitgangspunten kunnen worden meegenomen in het op te stellen schetsplan
Agenda

- Onderzoeken
 - Verkeer en parkeer Uitgangspunten voor schetsplan
-

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 375 867 278 044

Wachtwoordcode: [REDACTED] J

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 17 februari 2025 14:13
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@wissing.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@wissing.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Werkoverleg Het polderland- verkeer

Tijd: dinsdag 4 maart 2025 10:00-11:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Hoi allen,

Even een extra werkoverleg ingeschoten om verkeer te bespreken, zodat de juiste uitgangspunten kunnen worden meegenomen in het op te stellen schetsplan

Agenda

- Onderzoeken
- Verkeer en parkeer Uitgangspunten voor schetsplan

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 375 867 278 044
Wachtwoordcode: [REDACTED]

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " 
Verzonden: maandag 17 februari 2025 14:14
Aan: " " @vanWijnen.nl" <" " @vanWijnen.nl>; " " 
" "  <" " @krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Werkoverleg uitbreidingslocatie Het Polderland Krimpen aan de Lek

Tijd: Vindt plaats elke 2 we(e)k(en) op dinsdag vanaf 22-10-2024 tot 25-2-2025 van 11:00 tot 12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 323 066 007 923

Wachtwoordcode: " " 

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 17 februari 2025 14:14
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <"@krimpenerwaard.nl>; " "
" <"@dewijdeblik.com>; " " <"@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen - opzet Q&A
Bijlage(n): Q&A Het Polderland.docx

Beste " en ",

Als bijgesloten de concept Q&A voor aanstaande donderdag. Graag jullie feedback.

Qua definitieve inschrijvingen zitten we nu op ca. 115 personen.

Met vriendelijke groet,

"



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 " | " @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Q&A Het Polderland

Plangebied

Waar ligt Het Polderland?

Het Polderland bevindt zich aan de westzijde van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.

Wat gaat er gebeuren op Het Polderland?

De gemeente Krimpenervwaard onderzoekt samen met Van Wijnen of op deze locatie een haalbaar plan mogelijk is voor de bouw van ongeveer 120 tot 150 woningen. Dit is onderdeel van de gemeentelijke ambitie om in totaal zo'n 4.000 nieuwe woningen te realiseren en daarbij de kernen vitaal te houden.

Waarom Het Polderland?

Het Polderland is één van de zeven mogelijke woningbouwlocaties die de gemeente Krimpenervwaard onderzoekt op haalbaarheid.

Kan het plangebied niet uitgebreid worden zodat er meer woningen gemaakt kunnen worden?

Dit is niet mogelijk. Het plangebied is eigendom van Van Wijnen. De overige gronden vallen hier niet onder. Daarnaast heeft de provincie bepaald dat er op deze locatie maximaal 3 hectare grond bebouwd mag worden. Dit betekent dat uitbreiding niet mogelijk is.

Ligt er al een plan?

Nee. We willen eerst inzicht krijgen in de wensen, aandachtspunten en ideeën van de omgeving en geïnteresseerden. De input die we hiermee ophalen leidt samen met de gestelde kaders vanuit de gemeente Krimpenervwaard tot een schetsplan. Dit is ook nog geen uitgewerkt plan, maar een plan op hoofdlijnen.

Wat bepaalt of het plan haalbaar is? / Wat wordt in de haalbaarheidsfase onderzocht?

Antwoord

Wanneer wordt duidelijk of er wel/niet een haalbaar plan mogelijk is op Het Polderland?

Antwoord

En, wie besluit over de haalbaarheid?

Antwoord

Wat vindt de provincie van het plan?

Antwoord

Programma

Hoeveel woningen komen er?

Ongeveer 120 tot 150 woningen.

Voor wie worden woningen gebouwd? Wat voor woningen komen er?

Er komen verschillende soorten woningen en appartementen voor bijvoorbeeld starters, gezinnen of senioren.

Wat is de verdeling in aantallen koop en huur?

Volgens de woonvisie moet 75% betaalbaar zijn, met 30% sociale huur en 60% nultredenwoningen.

Wat wordt bedoeld met 'betaalbaar'?

Antwoord

Wat gaan de woningen kosten (koop en huur)?

Antwoord

Krijgen bepaalde doelgroepen voorrang? Bijvoorbeeld inwoners van Krimpen a/d Lek/ gemeente Krimpenerwaard?

Antwoord

Komen er ook seniorenwoningen?

We proberen gelijkvloerse woningen die geschikt zijn voor senioren mee te nemen in het plan.

Wie gaat de sociale huurwoningen verhuren?

Antwoord

Kan ik mij al inschrijven als woningzoekende?

U kunt zich via de website inschrijven voor de nieuwsbrief. Zo blijft u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen en ontvangt u updates over het inschrijfproces wanneer dat zover is.

Komen er ook voorzieningen in de nieuwe buurt?

Nee, alleen woningen.

Verkeer

In hoeverre neemt het verkeer toe door de nieuwe wijk?

Antwoord

Hoe wordt de ontsluiting geregeld? Waar gaat het verkeer de wijk in en uit?

Antwoord

Parkeren

Hoeveel parkeerplaatsen komen er?

Dit hangt af van het aantal en type woningen dat er gaat komen en dat is nog niet bekend. Van Wijnen moet zich houden aan het parkeerbeleid/ de parkeernorm van de gemeente.

Komen er ook fietsparkeerplaatsen?

Antwoord

Is er gedacht over deelmobiliteit?

Antwoord

Groen/duurzaamheid en openbare ruimte

Wat wordt er gedaan aan duurzaamheid?

Antwoord

Hoe komt de openbare ruimte eruit te zien?

Antwoord

Komen er ook speelplekken/ sportveld/ ontmoetingsplekken?

Antwoord

Proces

Welke vergunningen zijn er nodig?

Antwoord

Hoe ziet het vervolg eruit?

Antwoord

Als we het niet eens zijn met de plannen, kunnen we dan bezwaar maken?

Antwoord

Participatie

Waarover mogen we meedenken?

Tijdens de verschillende participatiebijeenkomsten kan er meegedacht worden over bijvoorbeeld groen en openbare ruimte, voorzieningen en type woningen.

Wanneer is de volgende bijeenkomst?

De tweede participatiebijeenkomst vindt naar schatting in het derde kwartaal van 2025 plaats. Tijdens deze bijeenkomst laten we u graag zien wat we met uw input uit de eerste sessie hebben gedaan en hoe dit verwerkt is in het eerste schetsontwerp.

Hoe blijven we op de hoogte?

Er is een website waarop u meer kunt lezen over de ontwikkeling: www.hetpolderland.nl. Via deze website kunt u zich ook aanmelden voor de nieuwsbrief. Bij vragen en/of opmerkingen kunt u een mail sturen naar hetpolderland@vanwijnen.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED] J"
Verzonden: maandag 17 februari 2025 14:16
Aan: "[REDACTED] J@vanWijnen.nl" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>; "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Werkoverleg uitbreidingslocatie Het Polderland Krimpen aan de Lek

Tijd: dinsdag 25 februari 2025 11:00-12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: teams

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

- Agenda:
- Evaluatie inwonersbijeenkomst
 - Terugkoppeling excel ambtelijke reacties
 - Planning/ vervolgproces

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 323 066 007 923

Wachtwoordcode: [REDACTED] J

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <"@dewijdeblik.com>
Verzonden: maandag 17 februari 2025 14:43
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>; " " <"@vanWijnen.nl>; " " <"@vanWijnen.nl>; " " <"@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <"@dewijdeblik.com>; " " <"@krimpenerwaard.nl>; " " <"@krimpenerwaard.nl>; " " <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Draaiboek 20 februari Het Polderland

Hi ,

Dank voor het doorgeven van de aanwezigen! Ik verwacht morgen de definitieve versie van het draaiboek met jullie te kunnen delen.

Voor iedereen alvast goed om te weten: het projectteam wordt om 17.30 verwacht zodat we samen kunnen opbouwen en van tevoren een broodje kunnen eten. Mocht je niet mee eten, kun je dat dan voor morgenmiddag 12.00 uur aan mij doorgeven? Dan zorg ik dat er voor de aanwezigen eten wordt verzorgd. Als er dieetwensen o.i.d. zijn dan hoor ik dat ook graag.

Groetjes,

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Van: "
Verzonden: maandag 17 februari 2025 12:54
Aan: " ; " ; " ; "
CC: " ; " ; " ; "
Onderwerp: RE: Draaiboek 20 februari Het Polderland

Hoi ,

Ik wil graag iedereen doorgeven die er donderdagavond vanuit de gemeente bij aanwezig is:

- "
- "
- "
- "

- Wethouder Ria Boere
- En ik zelf

Als het draaiboek definitief is ontvangen we deze graag, zodat ook duidelijk is hoe laat jullie ons verwachten.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182

e. J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J <J@dewijdeblik.com>

Verzonden: maandag 10 februari 2025 16:58

Aan: J <J@vanWijnen.nl>; J <J@vanWijnen.nl>; J <J@krimpenerwaard.nl>; J <J@krimpenerwaard.nl>

CC: J <J@dewijdeblik.com>

Onderwerp: Draaiboek 20 februari Het Polderland

Goedemiddag allemaal,

Bijgevoegd vinden jullie het draaiboek voor 20 februari. Ik hoor graag of jullie nog toevoegingen/aanpassingen hebben. Verder ontvang ik de input voor de panelen zoals eerder besproken uiterlijk morgen, zodat wij hiermee aan de slag kunnen.

Met vriendelijke groet,

J

De Wijde Blik | Anthony Fokkerweg 1, Amsterdam | 020 523 50 90 | 06 J

Op de hoogte blijven? Meld je aan voor onze [nieuwsbrief](#).



De _____
_____ Wijde
Blik _____

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 11:02
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen - opzet Q&A
Bijlage(n): QA Het Polderland_[REDACTED].docx

Hoi,

[REDACTED] Ik heb ook nog 1 vraag toegevoegd. [REDACTED] die gaat over andere locaties, kan jij daar een antwoord bij geven?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 17 februari 2025 13:15
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: 11901019 - Krimpen - opzet Q&A

Beste [REDACTED] en [REDACTED],

Als bijgesloten de concept Q&A voor aanstaande donderdag. Graag jullie feedback.

Qua definitieve inschrijvingen zitten we nu op ca. 115 personen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Q&A Het Polderland

Plangebied

Waar ligt Het Polderland?

Het Polderland bevindt zich aan de westzijde van Krimpen aan de Lek, met de Tiendweg aan de noordkant.

Wat gaat er gebeuren op Het Polderland?

De gemeente Krimpenwaard onderzoekt samen met Van Wijnen of op deze locatie een haalbaar plan mogelijk is voor de bouw van ongeveer 120 tot 150 woningen. Dit is onderdeel van de gemeentelijke ambitie om [redacted] in totaal zo'n 4.000 nieuwe woningen te realiseren en daarbij de kernen vitaal [redacted] te houden.

Waarom Het Polderland?

Het Polderland is één van de zeven mogelijke woningbouwlocaties [redacted] die de gemeente Krimpenwaard onderzoekt op haalbaarheid.

Kan het plangebied niet uitgebreid worden zodat er meer woningen gemaakt kunnen worden?

Dit is niet mogelijk. Het plangebied is eigendom van Van Wijnen. De overige gronden vallen hier niet onder. Daarnaast heeft de provincie bepaald dat er op deze locatie maximaal 3 hectare grond bebouwd mag worden. Dit betekent dat uitbreiding niet mogelijk is.

Ligt er al een plan?

[redacted]

Wat bepaalt of het plan haalbaar is? / Wat wordt in de haalbaarheidsfase onderzocht?

[redacted]

Wanneer wordt duidelijk of er wel/niet een haalbaar plan mogelijk is op Het Polderland?

[redacted]

En, wie besluit over de haalbaarheid?

[redacted]

Wat vindt de provincie van het plan?

[redacted]

[redacted]

Programma

Hoeveel woningen komen er?

R 120 tot 150 woningen.

Voor wie worden woningen gebouwd? Wat voor woningen komen er?

Er komen verschillende soorten woningen en appartementen voor bijvoorbeeld starters, gezinnen of senioren.

Wat is de verdeling in aantallen koop en huur?



Wat wordt bedoeld met 'betaalbaar'?

Antwoord

Wat gaan de woningen kosten (koop en huur)?

Antwoord

Krijgen bepaalde doelgroepen voorrang? Bijvoorbeeld inwoners van Krimpen a/d Lek/ gemeente Krimpenervwaard?

R

Komen er ook seniorenwoningen?

We proberen gelijkvloerse woningen **R** die geschikt zijn voor senioren mee te nemen in het plan.

Wie gaat de sociale huurwoningen verhuren?

R

Kan ik mij al inschrijven als woningzoekende?

U kunt zich via de website inschrijven voor de nieuwsbrief. Zo blijft u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen en ontvangt u updates over het inschrijfproces wanneer dat zover is.

Komen er ook voorzieningen in de nieuwe buurt?



Verkeer

In hoeverre neemt het verkeer toe door de nieuwe wijk?

R

Hoe wordt de ontsluiting geregeld? Waar gaat het verkeer de wijk in en uit?



Parkeren

Hoeveel parkeerplaatsen komen er?

Dit hangt af van het aantal en type woningen dat er gaat komen en dat is nog niet bekend. Van Wijnen moet zich houden aan het parkeerbeleid **R** van de gemeente.

Komen er ook fietsparkeerplaatsen?

Antwoord

Is er gedacht over deelmobiliteit?

R

R

Groen/duurzaamheid en openbare ruimte

Wat wordt er gedaan aan duurzaamheid?

Antwoord

Hoe komt de openbare ruimte eruit te zien?

R

R

Komen er ook speelplekken/ sportveld/ ontmoetingsplekken?

R

R

Proces

Welke vergunningen zijn er nodig?

R

R

Hoe ziet het vervolg eruit?

Antwoord

Als we het niet eens zijn met de plannen, kunnen we dan bezwaar maken?

R

R

R

Participatie

Waarover mogen we meedenken?

Tijdens de verschillende participatiebijeenkomsten kan er meegedacht worden over bijvoorbeeld groen en openbare ruimte, voorzieningen en type woningen.

Wanneer is de volgende bijeenkomst?

De tweede participatiebijeenkomst vindt naar schatting in het derde kwartaal van 2025 plaats. Tijdens deze bijeenkomst laten we u graag zien wat we met uw input uit de eerste sessie hebben gedaan en hoe dit verwerkt is in het eerste schetsontwerp.

Hoe blijven we op de hoogte?

Er is een website waarop u meer kunt lezen over de ontwikkeling: www.hetpolderland.nl. Via deze website kunt u zich ook aanmelden voor de nieuwsbrief. Bij vragen en/of opmerkingen kunt u een mail sturen naar hetpolderland@vanwijnen.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 11:59
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen - opzet Q&A

Hoi allen,

Ik heb ook nog een overzicht van de cijfers zoals ze voor dit jaar zijn geïndexeerd, mogelijk kan dat nog worden gebruikt in de beantwoording van vragen over betaalbaarheid, koop en huur.

Prijsklasse	Grondprijzenbrief 2025
Sociale huur per maand	≤ € 900,07
Middenhuur per maand	> € 900,07 - < € 1184,82
Dure huur per maand	≥ € 1184,82
Betaalbare koop (goedkope koop)	≤ € 268.000
Betaalbare koop (overig betaalbaar)	> € 268.000 - ≤ € 405.000
Dure koop	> € 405.000

[Woonvisie](#) | [Gemeente Krimpenerwaard](#)

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 10:03
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]
CC: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen - opzet Q&A

Hoi,

Hier mijn eerste ideeën, maar wel veel vragen zeg.
Ik heb ook nog 1 vraag toegevoegd. [REDACTED] die gaat over andere locaties, kan jij daar een antwoord bij geven?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 17 februari 2025 13:15
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@dewijdeblik.com>; [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen - opzet Q&A

Beste [REDACTED] en [REDACTED],

Als bijgesloten de concept Q&A voor aanstaande donderdag. Graag jullie feedback.

Qua definitieve inschrijvingen zitten we nu op ca. 115 personen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED] [@vanwijnen.nl](mailto:[REDACTED]@vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 12:10
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd
Bijlage(n): gKW_Logo_RGB_1000PX.png

Hoi [REDACTED],

Hierbij ons logo, mocht je dat nog niet hebben.

Zoals besproken willen we graag dat erbij vermeld (op panelen en op de site) wordt dat de gemeente een samenwerkingspartner is of een betrokken partij.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 18:09
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd

Goedemiddag,
Hebben jullie hier iets aan?

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie

[REDACTED]

Adviseur communicatie

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 17:31
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd

Sorry [REDACTED], ik heb heel veel haast en moet weg. Wil jij dit oppakken alsjeblieft?

Met vriendelijke groet,

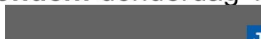
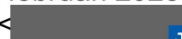
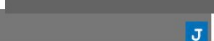
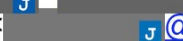
**Team Communicatie**

Strategisch adviseur communicatie

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  <@krimpenerwaard.nl>**Verzonden:** donderdag 13 februari 2025 17:13**Aan:**  <@krimpenerwaard.nl>**CC:**  <@vanWijnen.nl>**Onderwerp:** gemeentelogo bestand gevraagd

Hoi collega,

Voor een gezamenlijke inloopbijeenkomst willen we graag het gemeentelogo op de panelen gebruiken. Hebben jullie voor mij een bestandje/afbeelding om te delen met de ontwikkelaar?

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,

**Team Projecten**

Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk



gemeente

Krimpennerwaard

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " [redacted] " < [redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 12:42
Aan: " [redacted] " < [redacted]@krimpenerwaard.nl>
Cc: " [redacted] " < [redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: gemeentelogo bestand gevraagd

Hoi [redacted],

Wij zullen dit verwerken op de borden en de website!

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 11:11
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd

Hoi [redacted]

Hierbij ons logo, mocht je dat nog niet hebben.
Zoals besproken willen we graag dat erbij vermeld (op panelen en op de site) wordt dat de gemeente een samenwerkingspartner is of een betrokken partij.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] < [redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 18:09
Aan: [redacted] < [redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] < [redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd

Goedemiddag,
Hebben jullie hier iets aan?

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie



Adviseur communicatie

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: <@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: donderdag 13 februari 2025 17:31

Aan: <@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: gemeentelogo bestand gevraagd

Sorry , ik heb heel veel haast en moet weg. Wil jij dit oppakken alsjeblieft?

Met vriendelijke groet,



Team Communicatie



Strategisch adviseur communicatie

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: <@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: donderdag 13 februari 2025 17:13

Aan: <@krimpenerwaard.nl>

CC: <@vanWijnen.nl>

Onderwerp: gemeentelogo bestand gevraagd

Hoi collega,

Voor een gezamenlijke inloopbijeenkomst willen we graag het gemeentelogo op de panelen gebruiken. Hebben jullie voor mij een bestandje/afbeelding om te delen met de ontwikkelaar?

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Projecten



Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen