

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: woensdag 17 juli 2024 14:52
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>; " "
" <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Potentiestudies "

Beste " en ,

Als besproken stuur ik jullie hierbij de potentiestudies voor de locatie in Krimpen a/d Lek. We hebben de verschillende ruimtegebruik tekeningen wel onderbouwd door middel van een eerste concept verkaveling. Hetgeen wij verwerkt hebben in de boekjes die wij eerder gemaakt hebben, met mij hierbij diverse goede sfeer referenties.

Graag benoem ik wel enkele aandachtspunten:

-
-
-
-
-

Graag zie ik jullie reactie op hetgeen. Tevens lever ik samen met Wissing graag input voor het overleg met de provincie inhoudelijk dan wel over hoe hetgeen gerepresenteerd zal worden.

Na de vakantie zal er een overleg worden ingepland meen ik onthouden te hebben na ons vorige overleg?! Nemen jullie hiervoor het initiatief?

Vetrouwende jullie voor nu afdoende te hebben geïnformeerd.

<https://we.tl/t-xwCn1Yiuuq>

Met vriendelijke groet,



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 " | " @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

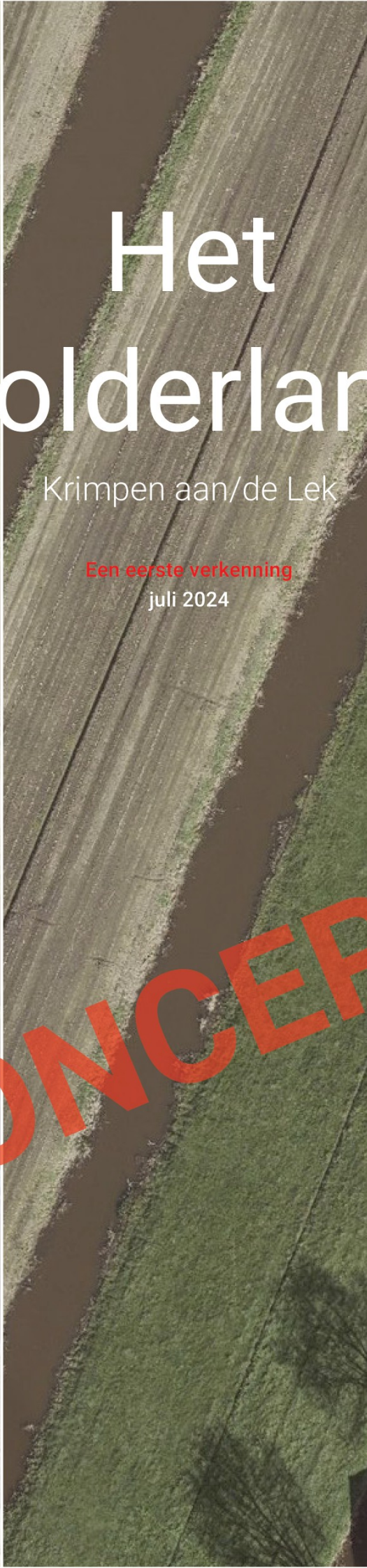
In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen



Het Polderland

Krimpen aan/de Lek

Een eerste verkenning
juli 2024

CONCEPT



VAN WIJNEN

A young girl with long brown hair, wearing a white sleeveless dress, stands barefoot on a wooden dock. She is holding onto a metal ring attached to a chain. The dock is made of dark wood and is situated in a pond. The water is calm, reflecting the girl and the surrounding greenery. In the background, there are tall reeds and trees, creating a lush, natural setting. The lighting suggests it might be late afternoon or early morning, with a warm glow.

wonen in een
waterrijk land-
schap

Inhoud

4	Voorwoord
6	Krimpen aan de Lek
8	Kaders
12	Wonen in het polderlandschap
16	Ruimtegebruik
19	Samenvatting en vervolg

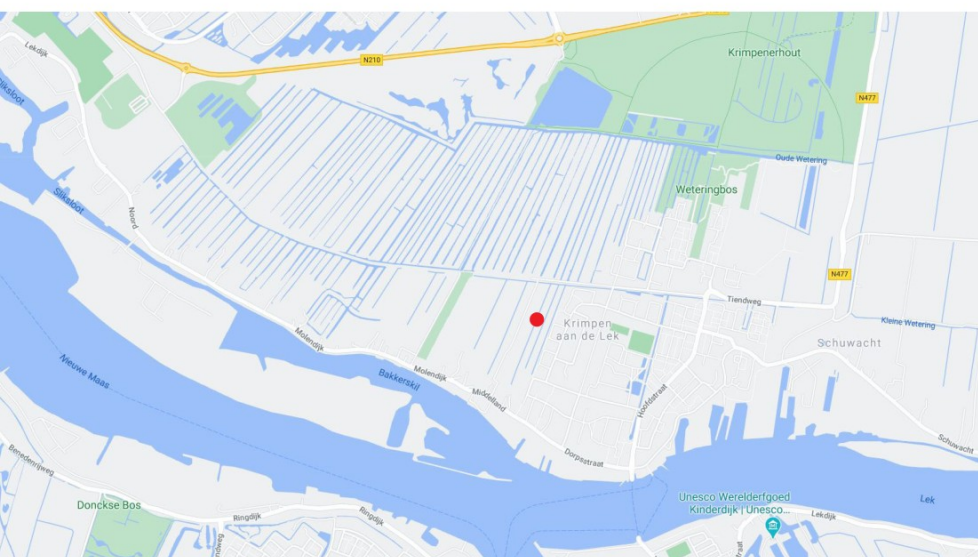
Voorwoord

De druk op de woningmarkt is hoog. Starters vinden geen woning, senioren lukt het niet om door te stromen naar een geschikte woning en gezinnen vinden niet de gewenste ruimte. Dit maatschappelijk probleem speelt met name in en rondom de grote steden in Nederland. Om die reden heeft Van Wijnen het initiatief genomen om te onderzoeken of aan de oostzijde van Krimpen aan de Lek woningen toegevoegd kunnen worden. Deze kans wordt graag gedeeld en daarvoor dient deze potentiëstudie 'Het Polderland'.

Krimpen aan de Lek ligt op steenworp afstand van Rotterdam en korte afstand van Dordrecht en Gouda. Het ligt midden in Het Polderland waar het groene landschap en dorps kenmerken de boventoon voeren. Een mooie locatie dus om te wonen.

De gemeente Krimpenerwaard zet bij ieder nieuwbouwplan in op 75% betaalbare woningen (sociale huur, middenhuur en betaalbare koop). Een enorme ambitie, ver boven de landelijke norm. Dat betekent ook bovengemiddeld grote uitdagingen om een haalbaar/realiseerbaar plan te krijgen. We gaan hiervoor op zoek naar nieuwe producten en innovatieve bouwmethoden, maar zullen ook moeten kijken naar bijvoorbeeld verlaging van parkeernormen en (financiële) bijdragen van gemeente, provincie en Rijk.

In deze studie een korte inventarisatie van de locatie waarbij gekeken is naar kenmerken en aspecten zoals cultuurhistorie, infrastructuur, water en groen. Hierna nemen we u mee in de potenties voor het gebied door middel van een schetsmodel. Deze geeft een mogelijkheid voor het toevoegen van een nieuwe dorpsrand aan deze zijde. Op basis hiervan is een schetsverkaveling gemaakt die laat zien dat hier circa 130 woningen, te realiseren zijn in verschillende typologieën. Hierbij is sprake van een ontwikkeling onder de 3ha en een programma passend binnen de kaders van de gemeente. Tegelijkertijd kan er recreatie- en ontmoetingsruimte gerealiseerd worden voor bestaande en nieuwe bewoners. Een mooie kans waarover we graag in gesprek gaan.



De locatie ligt buiten de rode contour. Geen vanzelfsprekendheid dus om hier te bouwen, maar wel een kans.

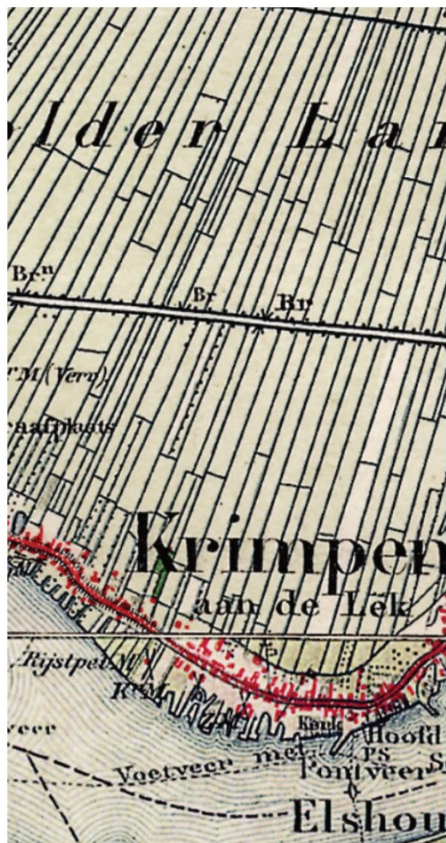




Krimpen aan de Lek

De locatie betreft de langgerekte percelen 574 en 577 aan de oostzijde van de oostzijde van Krimpen aan de Lek.

41.150 m²



1900



1950



1985

Krimpen ontstond als lintbebouwing aan de Rijdsdijk langs de Lek, met daarachter het typische coulissenlandschap in de polder. Lange tijd is het dorp op deze manier organisch in de lengte gegroeid, tot in de jaren 70 ook het achterliggende landschap werd bebouwd. De voorgeplande na-oorlogse bebouwing verliep in grote stappen en hield rekening met verdere ontwikkelingen. Hierdoor is er een vrij abrupte overgang ontstaan van het dorp naar het landschap.

Het coulissenlandschap, de lintbebouwing langs de Lek en de na-oorlogse woonwijken vormen samen de identiteit van Krimpen aan de Lek. De planlocatie ligt op de kruising van deze drie structuren en combineert een rustige woonwijk, met uitzicht over de weilanden en loopafstand tot het historische centrum en voorzieningen.

Hiermee biedt de locatie de kans om karakter van Krimpen aan de Lek te versterken en een geleidelijke overgang te creëren tussen het dorp en het landschap.

Net als de bebouwing volgt het wegennetwerk de contouren van de Lek. De hoofdontsluiting van Krimpen is echter vooral de Breekade, in noordelijke richting naar de N210. De Breekade gaat over in de Tiendweg die net boven het plangebied voor voertuigen doodloopt en overgaat tot een fietspad. Het plangebied bevindt zich daarmee aan het eind van de belangrijkste ontsluitingsroute, waardoor er geen doorgaand verkeer door de wijk zal gaan. Ook kan de aansluiting gezocht worden met fietsroute.

Ook de slagen zelf zijn bijzonder vanwege de breedte van de sloten, wat een zeer waterrijk beeld geeft. Al met al biedt het gebied de mogelijkheid tot landelijk en rustig wonen met een sterke relatie met het water en de natuur.

Kaders

27.500 m²
Ontwikkeld gebied
incl. weg te halen
water

2.700 m²
Weg te halen water

9.000 m²
Totale m² water

- Oppervlakte te ontwikkelen
- Landschap met ruimte voor leidingen en wateropgave
- Weg te halen watergang
- Water

Er zijn voor de ontwikkeling van dit gebied diverse kaders zoals het bestemmingsplan en diverse beleidsstukken van Rijk, provincie en gemeente bekeken. Daarnaast een aantal ruimtelijke aspecten. In dit hoofdstuk wordt hier kort op in gegaan.

Bestemmingsplan

Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' (voormalige gemeente Nederlek). Hier heeft het gebied de bestemming 'agrarisch' met de dubbelstemming 'archeologische waarde'.

Kabels en leidingen

In het gebied liggen een aantal belangrijke kabels en leidingen. Aan de noord-oostzijde de hoge druk gasleiding. Deze buigt af naar de Klaproosveld. Over de volledige lengte van het plangebied in noord-zuid richting ligt een ondergrondse hoogspanningsleiding gecombineerd met een middenspanningsleiding. Deze kabels mogen niet gestoord worden en bij de gasleiding mag zelfs de druk niet veranderen. Ook heeft de gasleiding een contour van 4 meter aan beide zijden. Dit resulteert mogelijk in een grote strook waar niet gebouwd kan worden. Er moet onderzocht worden welke beperkingen er gelden voor de hoog-/middenspanning.

Met de vele sloten, tot 8 meter breed, is het een zeer waterrijk gebied. De weilanden in het slagenlandschap zijn echter maar 20 tot 30 meter breed, wat niet genoeg is voor een woonkavel plus ontsluiting. Dit betekent een deel van het water gedempt moet worden voor een goede nieuwe structuur. Dit gedempte water zal 1:1 gecompenseerd moeten worden. Daarbij dient (tenminste) 10% van de toegevoegde verharding in de vorm van waterberging gerealiseerd te worden. Water is een belangrijk aspect en zal in de uitwerking nader bekeken moeten worden.

Zoals in de kaart hiernaast te zien is, zorgen deze feiten ervoor dat slechts een beperkt deel van het plangebied ontwikkeld kan worden.



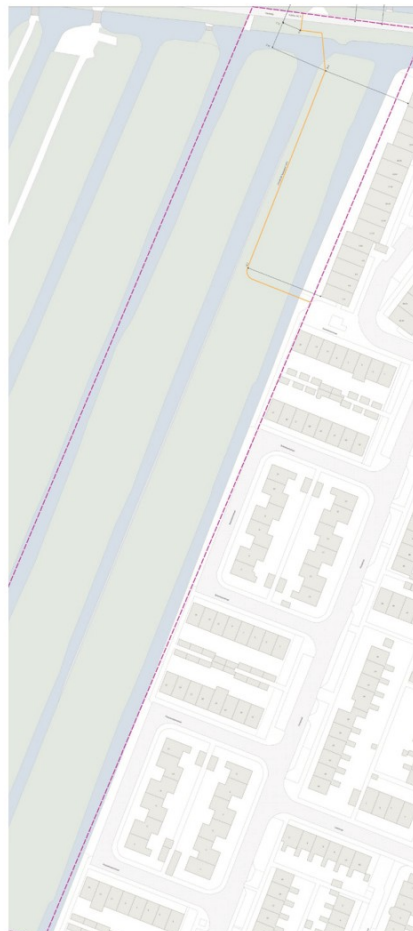
bestemmingsplan 'Landelijk Gebied'
(voormalige gemeente Nederlek)

Enkelbestemmingen

-  agrarisch
-  agrarisch met waarden
-  bedrijf
-  maatschappelijk
-  natuur
-  recreatie
-  wonen
-  waarde

Links: in het rood de gasleiding die in de linkerbovenhoek in een L-vorm het plangebied in- en uitgaat.

Rechts: de dikke lijn in het rood is de hoogspanningsleiding, in combinatie met de middenspanning, die aan de linkerkant van het hele gebied ligt, op ongeveer 4 meter van de waterkant.



Verbinding

Omgeving

De locatie kent 4 wisselende kanten. Aan de noordzijde de Tiendweg en aan de overzijde het open slagenlandschap. Aan de oostzijde de bestaande woonwijk uit de jaren '70, met een groot aantal rijwoningen, maar aan de randen, grenzend aan het plangebied ook twee-onder-één-kapwoningen. Aan de Tiendweg een groot appartementencomplex van 3 bouwlagen hoog.

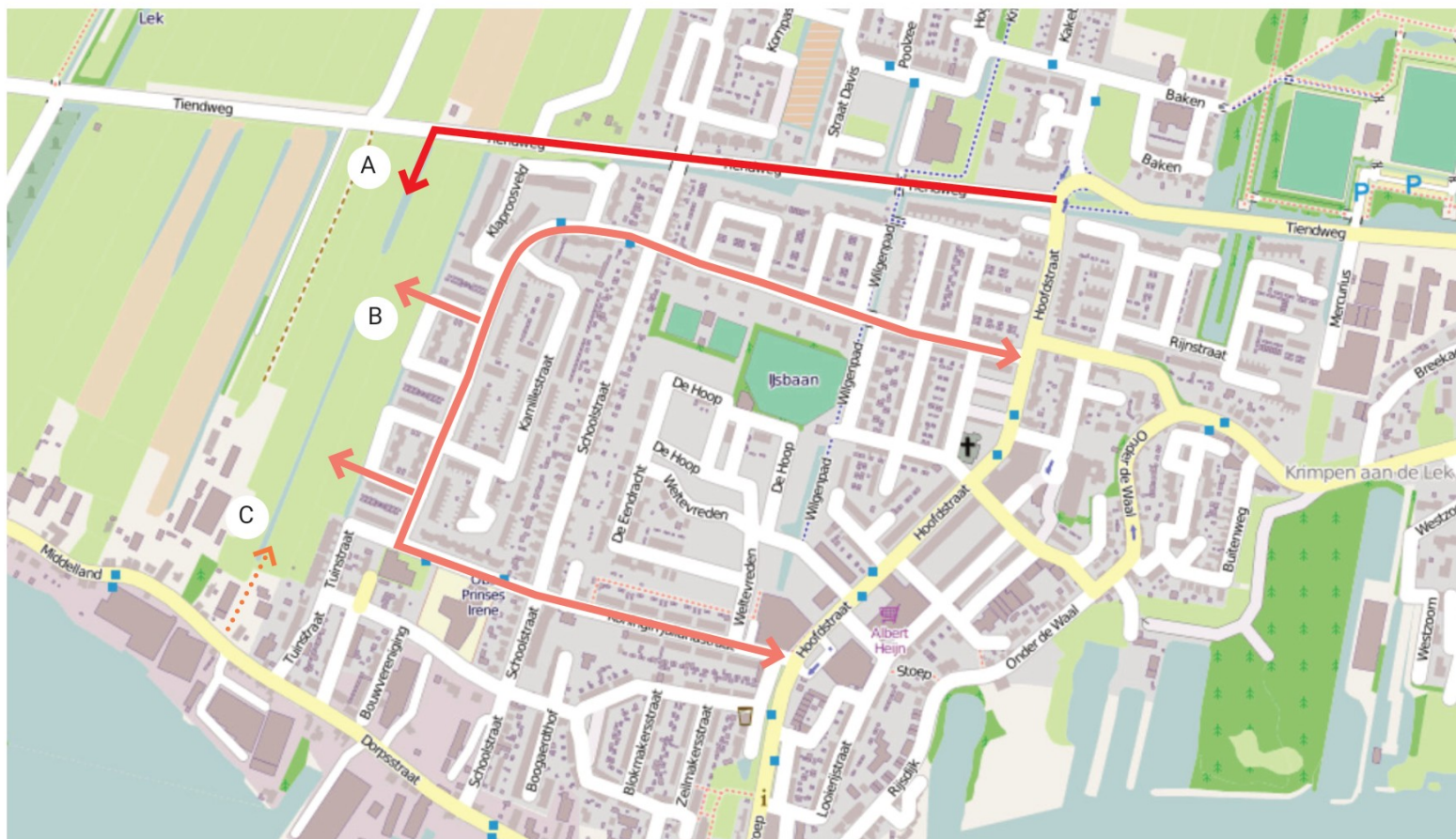
Ontsluiting

Krimpen aan de Lek heeft als hoofdontsluiting de N210 en vanaf daar via de Breekade (N477) en de Tiendweg. De hoofdroute loopt door in de Hoofdstraat, en uiteindelijk de Dorpsstraat die overloopt in de Middelland ten zuiden van de locatie.

Vanaf de Hoofdstraat loopt er een route door de woonbuurten, gevormd door de Schepenstraat en Koningin Julianastraat, die verbonden wordt door de Schoolstraat en Florastraat.

Onderzocht moet worden op welke wijze het plangebied ontsloten kan worden. Is dit mogelijk:

- A. Vanaf de Tiendweg voor individuele kavels;
- B. Of zijn er mogelijkheden via de bestaande wegen in de wijk;
- C. Vanaf de Middelland is niet haalbaar.





Tiendweg



Pinksterbloemstraat



Florastraat



Zicht op de locatie vanuit de
Pinksterbloemstraat



Pinksterbloemstraat



Vanaf de Tiendweg

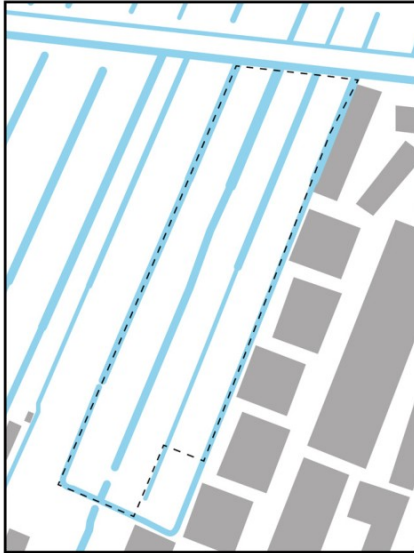


Vanaf de Kalverweg

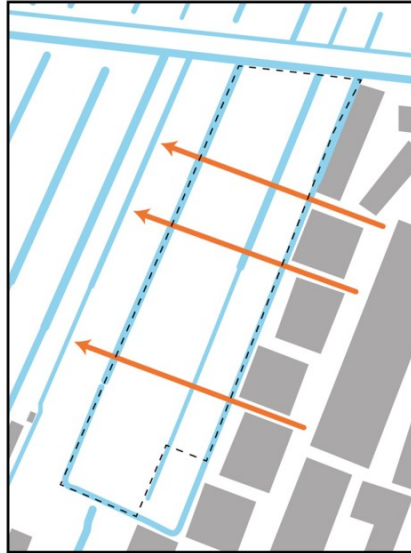
Wonen in het polder- landschap



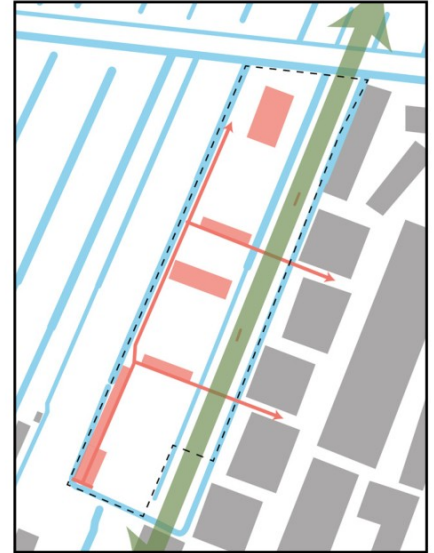
Conceptschema's



- Het polderlandschap als cultuurhistorische onderlegger.



- Zichtlijnen vanuit bestaande wijk naar polderlandschap vrij houden.
- Fysieke en visuele verbinding tussen bestaande en nieuwe bebouwing.



- De groene hoofdas functioneert leefbare, autovrije groene ruimte voor nieuwe en bestaande bewoners.
- De 2 zichtlijnen vormen ontsluiting v/d auto.



- Alle bebouwing staat met hun gezicht naar een groene kwaliteit
- Landschappelijke zone tussen de bestaande en nieuwe woningen.



- De hoofd ontsluiting ontsluit het fiets en autoverkeer.
- Binnen de wijk is het mogelijk om een rondje te lopen.

Aansluiting voetpad
op de Tiendweg

parkeren op maaiveld onder groen dek

Vrij te houden
voor gasleiding

Landschapspark als recre-
atieve ruimte voor bestaan-
de en nieuwe bewoners

Hoofdroutes aansluiten op
de bestaande structuur

Benodigde waterberging voor
watercompensatie (0,23 HA)
van de woningbouw en de
en het weghalen middelste
sloot (0,27 HA)

Veranda woningen aan een
gezamenlijke binnentuin

0 tredenwoningen aan
een infromeel hof

Verkavelingsschets



Klimaatbestendige speeltuin



Landgoed Schoonenburgh (Architectenburo Bikker)



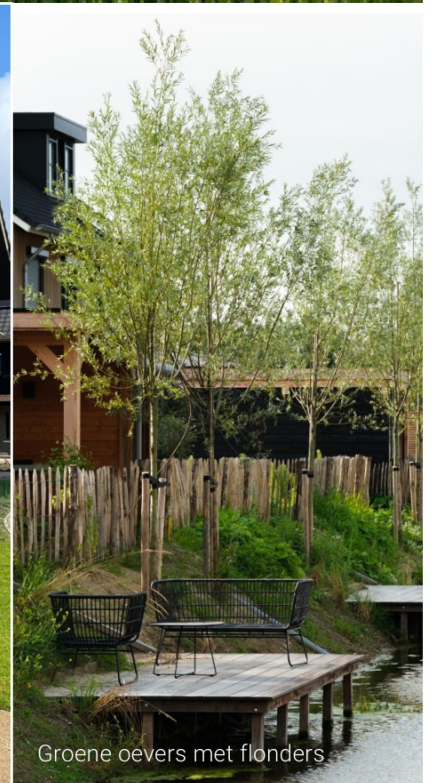
Park Zestienhoven, Rotterdam



Gebiedseigen beplanting in kenmerkende structuren



World Food Center, Ede
(Mix Architectuur & Weusten Liedenaum)



Groene oevers met flonders

Ruimtegebruik









BEWONERSPARTICIPATIE




HERSTRUCTURERING / TRANSFORMATIE


STEDENBOUWKUNDIGE PLANNEN


BEELDKWALITEIT / IDENTITEIT

Zegt u het maar!

WAT ZIJN DE ECHTE WENSEN, WAT ZIJN DE WOONDROMEN?

PARTICIPEREN STAAT VOOR **HET ONTLOKKEN VAN WENSEN**, IDEEËN EN KEUZES AAN BEWONERS, HUURDERS OF BIJ VOORBEELD GEÏNTERESSEERDEN IN NIEUWBOUW. VAAK VINDEN **MENSEN** HET LASTIG OM HELDER UIT TE DRUKKEN WAT ZIJ WILLEN. PARTICIPATIE GAAT DUS NIET ALLEEN OVER SAMENKOMSTEN OM **INFORMATIE** OP TE HALEN, MAAR BOVENAL OVER **HET BIEDEN VAN INSPIRATIE**. INSPIRATIE EN INTERACTIE DIE MENSEN PRIKKELEN EN **STIMULEREN** OM ZICH UIT TE SPREKEN.



Samenvatting en Vervolgstappen

In deze studie is gekeken naar de mogelijkheden om woningbouw toe te voegen aan de oostzijde van Krimpen aan de Lek. Een plek direct grenzend aan de bestaande woonwijk op de rand van het kenmerkende slagenlandschap. Hier zien we mogelijkheden om in een groen dorps woonmilieu een stukje van de grote woningbehoefte op te lossen. Een plek voor starters, doorstromers en senioren, die op zoek zijn naar een woning in een fraai dorp op korte afstand van de stad.

Uiteraard is dit niet zomaar een stap die we kunnen nemen. De locatie ligt buiten de rode contour, er liggen diverse leidingen en uiteraard moet zorgvuldig gekeken worden hoe aangesloten kan worden op de omgeving.

Aan de andere kant is Van Wijnen van mening dat hier voldoende kansen liggen om alle aspecten in balans te brengen en hier te komen tot een aantrekkelijke nieuwe dorpsrand.

Om die reden zijn verkennende schetsen gemaakt waarin gekeken is naar verschillende mogelijkheden voor de toegang van het gebied, de wijze waarop met water en groen kan worden omgegaan, de vorm van de randen en de overgang naar de bestaande woonwijk.

De schetsen hebben enkel het doel de dialoog met elkaar aan te gaan en het bespreekbaar maken van de verschillende onderwerpen.

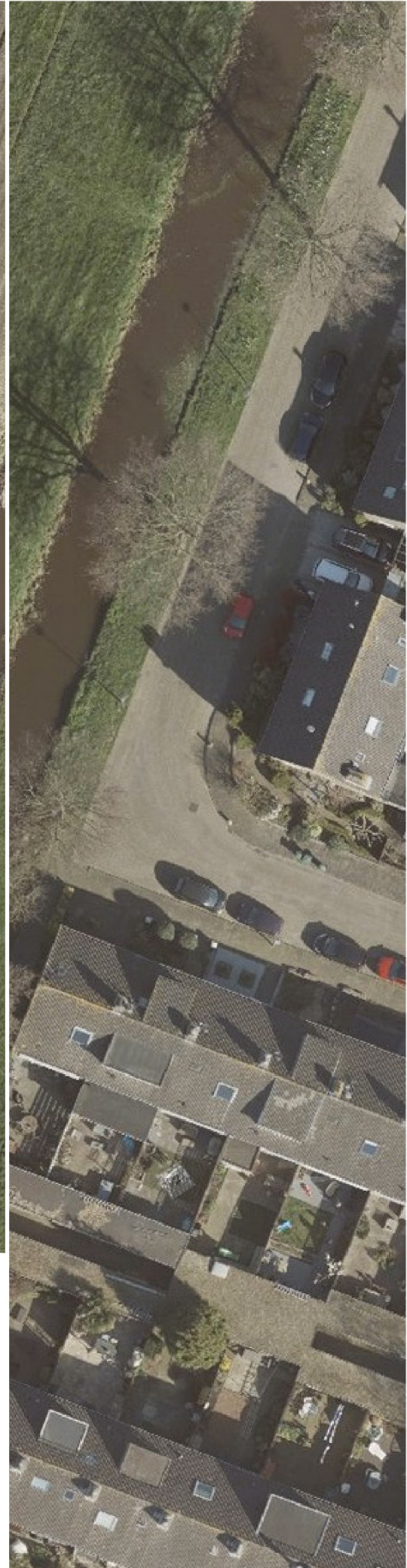
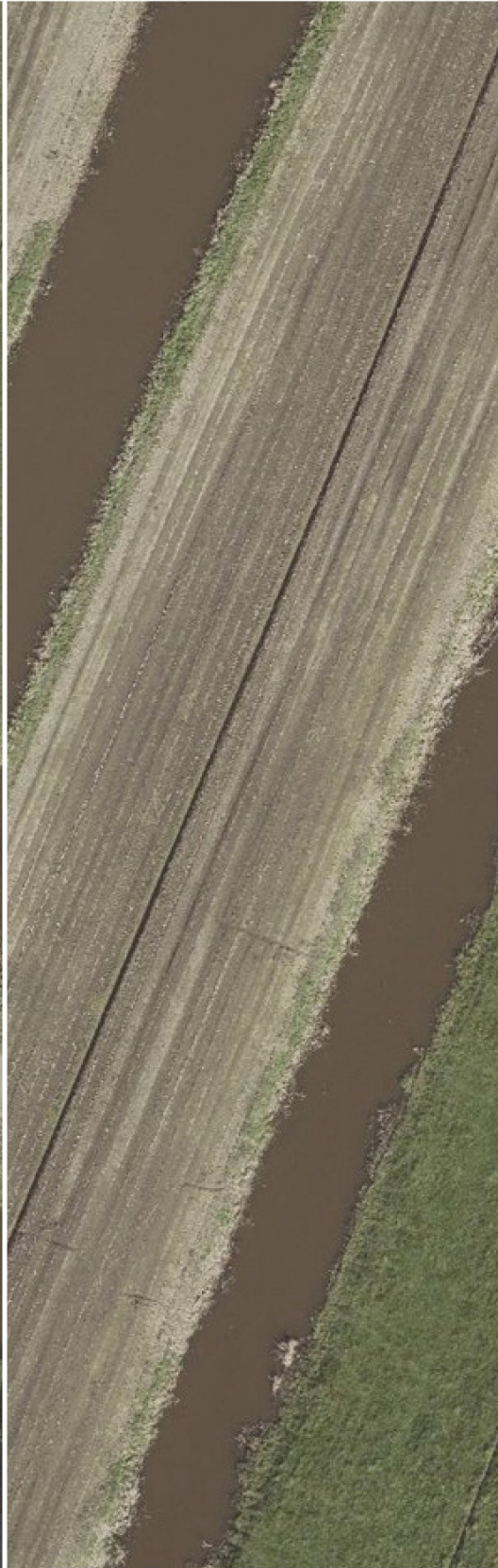
Van Wijnen zou graag op basis hiervan in gesprek gaan met de gemeente en mogelijk daarna met andere stakeholders.

Participatie

We willen de gemeente graag meenemen in onze ideeën en gezamenlijk kijken of dit een gebied is dat samen nader onderzocht kan worden. Dit in een participatief proces met bestuur, ambtenaren, waterschap en provincie en uiteraard omwonenden en inwonenden van Krimpen aan de Lek.

In algemene zin vinden mensen het lastig om helder uit te drukken wat zij willen. Participatie gaat niet alleen over samenkomen om informatie op te halen, maar bovenal over het bieden van inspiratie. Inspiratie en interactie die mensen prikkelen en stimuleren om zich uit te spreken. De kennis van gebruikers zetten we in om plannen te maken waar mensen trots op zijn en daarmee waardevol.

Wij hopen met deze eerste schetsen u te hebben geïnspireerd en kijken uit naar een dialoog en een besluit om samen naar de locatie te kunnen kijken.



Opdrachtgever:
Van Wijnen Projectontwikkeling West

Datum:
17-07-2024

Ontwerp en lay-out:

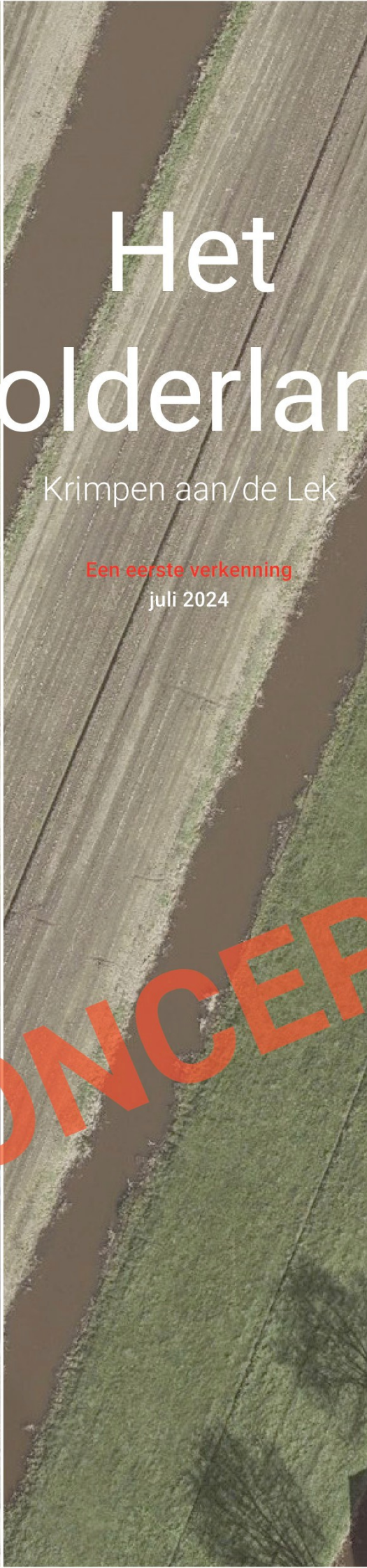
ruimtelijke
denkers
wissing

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen



Het Polderland

Krimpen aan/de Lek

Een eerste verkenning
juli 2024

CONCEPT



VAN WIJNEN

A young girl with long brown hair, wearing a white sleeveless dress, stands barefoot on a wooden dock. She is holding onto a metal ring attached to a chain. The dock is made of dark wood and is situated in a pond. The water is calm, reflecting the girl and the surrounding greenery. In the background, there are tall reeds and a sandy bank with some rocks. The lighting suggests it is late afternoon or early morning, with a warm glow.

wonen in een
waterrijk land-
schap

Inhoud

4	Voorwoord
6	Krimpen aan de Lek
8	Kaders
12	Wonen in het polderlandschap
16	Ruimtegebruik
17	Samenvatting en vervolg

Voorwoord

De druk op de woningmarkt is hoog. Starters vinden geen woning, senioren lukt het niet om door te stromen naar een geschikte woning en gezinnen vinden niet de gewenste ruimte. Dit maatschappelijk probleem speelt met name in en rondom de grote steden in Nederland. Om die reden heeft Van Wijnen het initiatief genomen om te onderzoeken of aan de oostzijde van Krimpen aan de Lek woningen toegevoegd kunnen worden. Deze kans wordt graag gedeeld en daarvoor dient deze potentiëstudie 'Het Polderland'

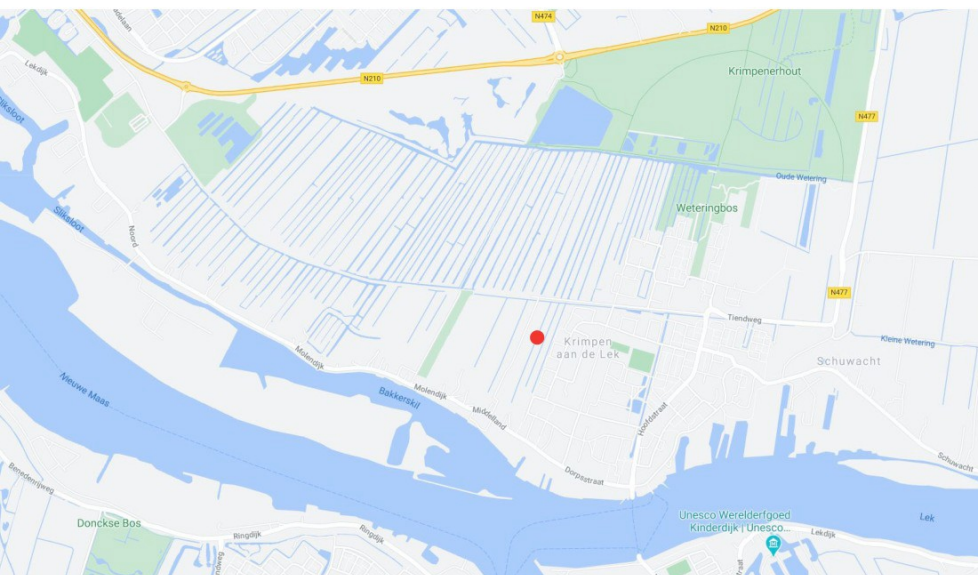
Krimpen aan de Lek ligt op steenworp afstand van Rotterdam en korte afstand van Dordrecht en Gouda. Het ligt midden in Het Polderland waar het groene landschap en dorps kenmerken de boventoon voeren. Een mooie locatie dus om te wonen.

De gemeente Krimpenerwaard zet bij ieder nieuwbouwplan in op 75% betaalbare woningen (sociale huur, middenhuur en betaalbare koop). Een enorme ambitie, ver boven de landelijke norm. Dat betekent ook bovengemiddeld grote uitdagingen om een haalbaar/realiseerbaar plan te krijgen. We gaan hiervoor op zoek naar nieuwe producten en innovatieve bouwmethoden, maar zullen ook moeten kijken naar bijvoorbeeld verlaging van parkeernormen en (financiële) bijdragen van gemeente, provincie en Rijk.

In deze studie een korte inventarisatie van de locatie waarbij gekeken is naar kenmerken en aspecten zoals cultuurhistorie, infrastructuur, water en groen. Hierna nemen we u mee in de potenties voor het gebied door middel van een schetsmodel. Deze geeft een mogelijkheid voor het toevoegen van een nieuwe dorpsrand aan deze zijde.



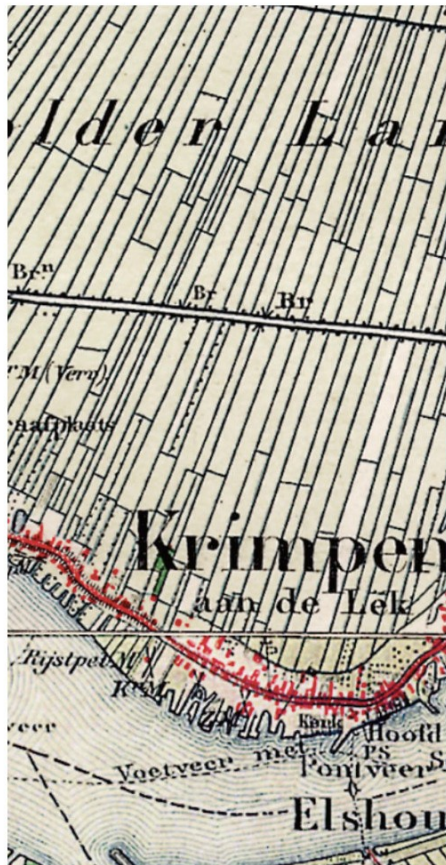
Gezamenlijk met de gemeente kan worden bekeken welke doelgroepen en woningtypen hier wenselijk zijn. Samen kan dan gekeken worden of woningbouw hier mogelijk kan zijn en zo ja, onder welke voorwaarden.



De locatie ligt buiten de rode contour. Geen vanzelfsprekendheid dus om hier te bouwen, maar wel een kans.







Krimpen ontstond als lintbebouwing aan de Rijdsdijk langs de Lek, met daarachter het typische coulissenlandschap in de polder. Lange tijd is het dorp op deze manier organisch in de lengte gegroeid, tot in de jaren 70 ook het achterliggende landschap werd bebouwd. De voorgeplande na-oorlogse bebouwing verliep in grote stappen en hield rekening met verdere ontwikkelingen. Hierdoor is er een vrij abrupte overgang ontstaan van het dorp naar het landschap.

Het coulissenlandschap, de lintbebouwing langs de Lek en de naoorlogse woonwijken vormen samen de identiteit van Krimpen aan de Lek. De planlocatie ligt op de kruising van deze drie structuren en combineert een rustige woonwijk, met uitzicht over de weilanden en loopafstand tot het historische centrum en voorzieningen.

Hiermee biedt de locatie de kans om karakter van Krimpen aan de Lek te versterken en een geleidelijke overgang te creëren tussen het dorp en het landschap.

Net als de bebouwing volgt het wegennetwerk de contouren van de Lek. De hoofdontsluiting van Krimpen is echter vooral de Breekade, in noordelijke richting naar de N210. De Breekade gaat over in de Tiendweg die net boven het plangebied voor voertuigen doodloopt en overgaat tot een fietspad. Het plangebied bevindt zich daarmee aan het eind van de belangrijkste ontsluitingsroute, waardoor er geen doorgaand verkeer door de wijk zal gaan. Ook kan de aansluiting gezocht worden met fietsroute.

Ook de slagen zelf zijn bijzonder vanwege de breedte van de sloten, wat een zeer waterrijk beeld geeft. Al met al biedt het gebied de mogelijkheid tot landelijk en rustig wonen met een sterke relatie met het water en de natuur.

Kaders

Er zijn voor de ontwikkeling van dit gebied diverse kaders zoals het bestemmingsplan en diverse beleidsstukken van Rijk, provincie en gemeente bekeken. Daarnaast een aantal ruimtelijke aspecten. In dit hoofdstuk wordt hier kort op in gegaan.

Bestemmingsplan

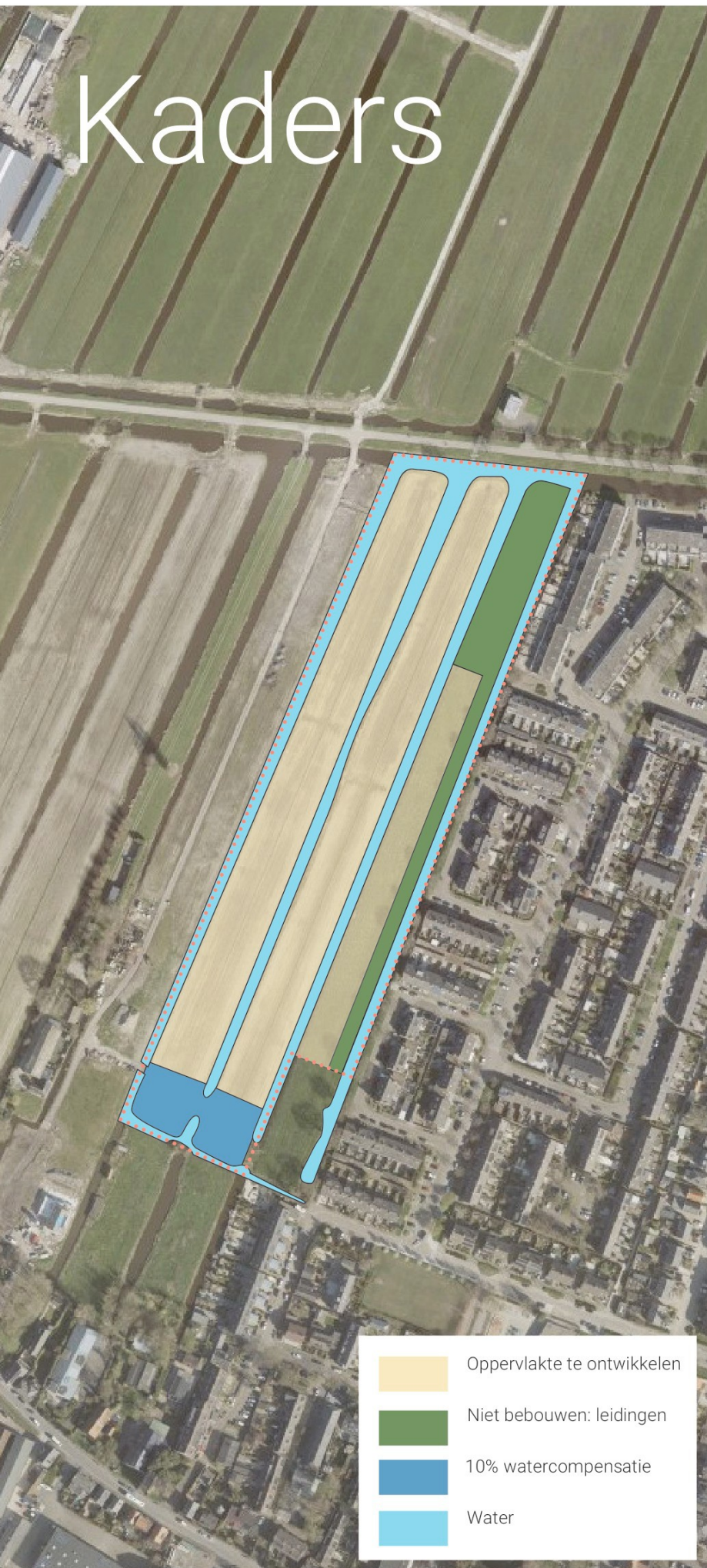
Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' (voormalige gemeente Nederlek). Hier heeft het gebied de bestemming 'agrarisch' met de dubbelstemming 'archeologische waarde'.

Kabels en leidingen

In het gebied liggen een aantal belangrijke kabels en leidingen. Aan de noord-oostzijde de hoge druk gasleiding. Deze buigt af naar de Klaproosveld. Over de volledige lengte van het plangebied in noordzuid richting ligt een ondergrondse hoogspanningsleiding gecombineerd met een middenspanningsleiding. Deze kabels mogen niet gestoord worden en bij de gasleiding mag zelfs de druk niet veranderen. Ook heeft de gasleiding een contour van 4 meter aan beide zijden. Dit resulteert mogelijk in een grote strook waar niet gebouwd kan worden. Er moet onderzocht worden welke beperkingen er gelden voor de hoog-/middenspanning.

Met de vele sloten, tot 8 meter breed, is het een zeer waterrijk gebied. De weilanden in het slagenlandschap zijn echter maar 20 tot 30 meter breed, wat niet genoeg is voor een woonkavel plus ontsluiting. Dit betekent een deel van het water gedempt moet worden voor een goede nieuwe structuur. Dit gedempte water zal 1:1 gecompenseerd moeten worden. Daarbij dient (tenminste) 10% van de toegevoegde verharding in de vorm van waterberging gerealiseerd te worden. Water is een belangrijk aspect en zal in de uitwerking nader bekeken moeten worden.

Zoals in de kaart hiernaast te zien is, zorgen deze feiten ervoor dat slechts een beperkt deel van het plangebied ontwikkeld kan worden.





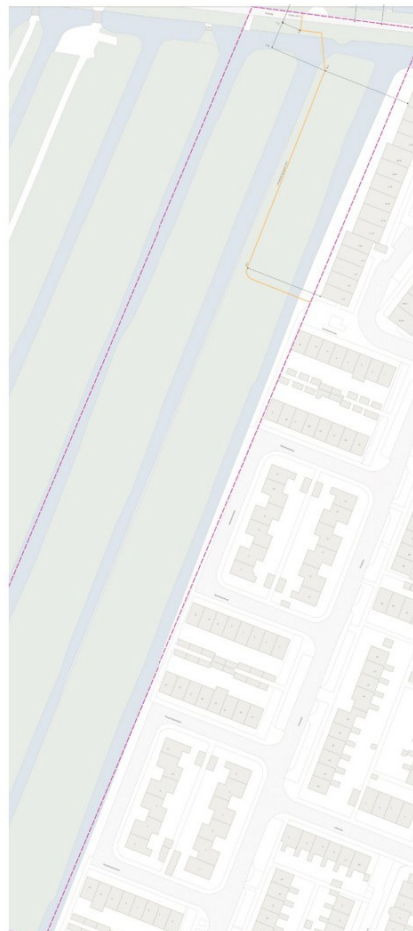
bestemmingsplan 'Landelijk Gebied'
(voormalige gemeente Nederlek)

Enkelbestemmingen

-  agrarisch
-  agrarisch met waarden
-  bedrijf
-  maatschappelijk
-  natuur
-  recreatie
-  wonen
-  waarde

Links: in het rood de gasleiding die in de linkerbovenhoek in een L-vorm het plangebied in- en uitgaat.

Rechts: de dikke lijn in het rood is de hoogspanningsleiding, in combinatie met de middenspanning, die aan de linkerkant van het hele gebied ligt, op ongeveer 4 meter van de waterkant.



Omgeving

De locatie kent 4 wisselende kanten. Aan de noordzijde de Tiendweg en aan de overzijde het open slagenlandschap. Aan de oostzijde de bestaande woonwijk uit de jaren '70, met een groot aantal rijwoningen, maar aan de randen, grenzend aan het plangebied ook twee-onder-één-kapwoningen. Aan de Tiendweg een groot appartementencomplex van 3 bouwlagen hoog.

Ontsluiting

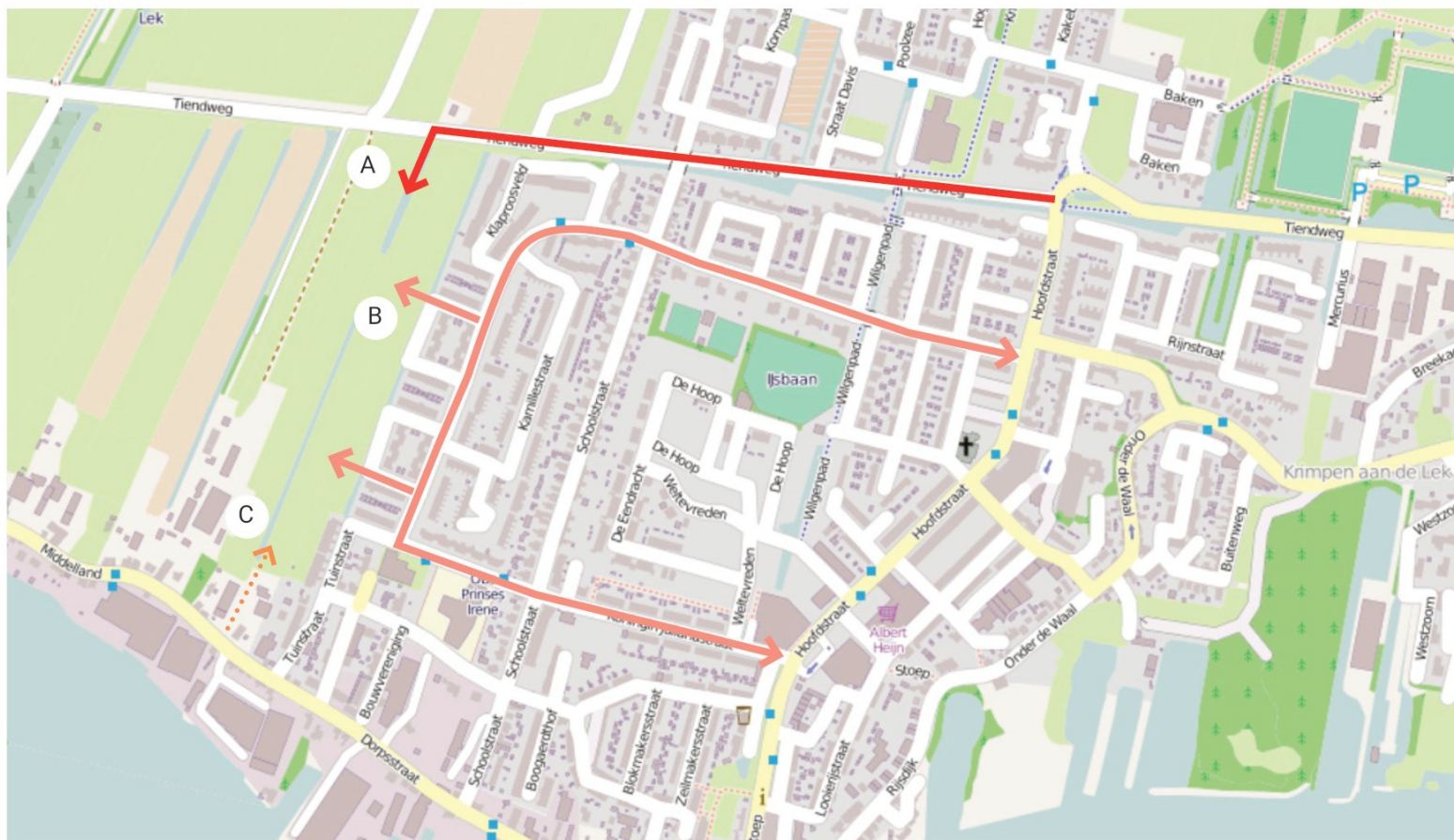
Krimpen aan de Lek heeft als hoofdontsluiting de N210 en vanaf daar via de Breekade (N477) en de Tiendweg. De hoofdroute loopt door in de Hoofdstraat, en uiteindelijk de Dorpstraat die overloopt in de Middelland ten zuiden van de locatie.

Vanaf de Hoofdstraat loopt er een route door de woonbuurten, gevormd

door de Schepenstraat en Koningin Julianastraat, die verbonden wordt door de Schoolstraat en Florastraat.

Onderzocht moet worden op welke wijze het plangebied ontsloten kan worden. Is dit mogelijk:

- A. Vanaf de Tiendweg voor individuele kavels;
- B. Of zijn er mogelijkheden via de bestaande wegen in de wijk;
- C. Vanaf de Middelland is niet haalbaar.





Tiendweg



Pinksterbloemstraat



Florastraat



Zicht op de locatie vanuit de
Pinksterbloemstraat



Pinksterbloemstraat



Vanaf de Tiendweg

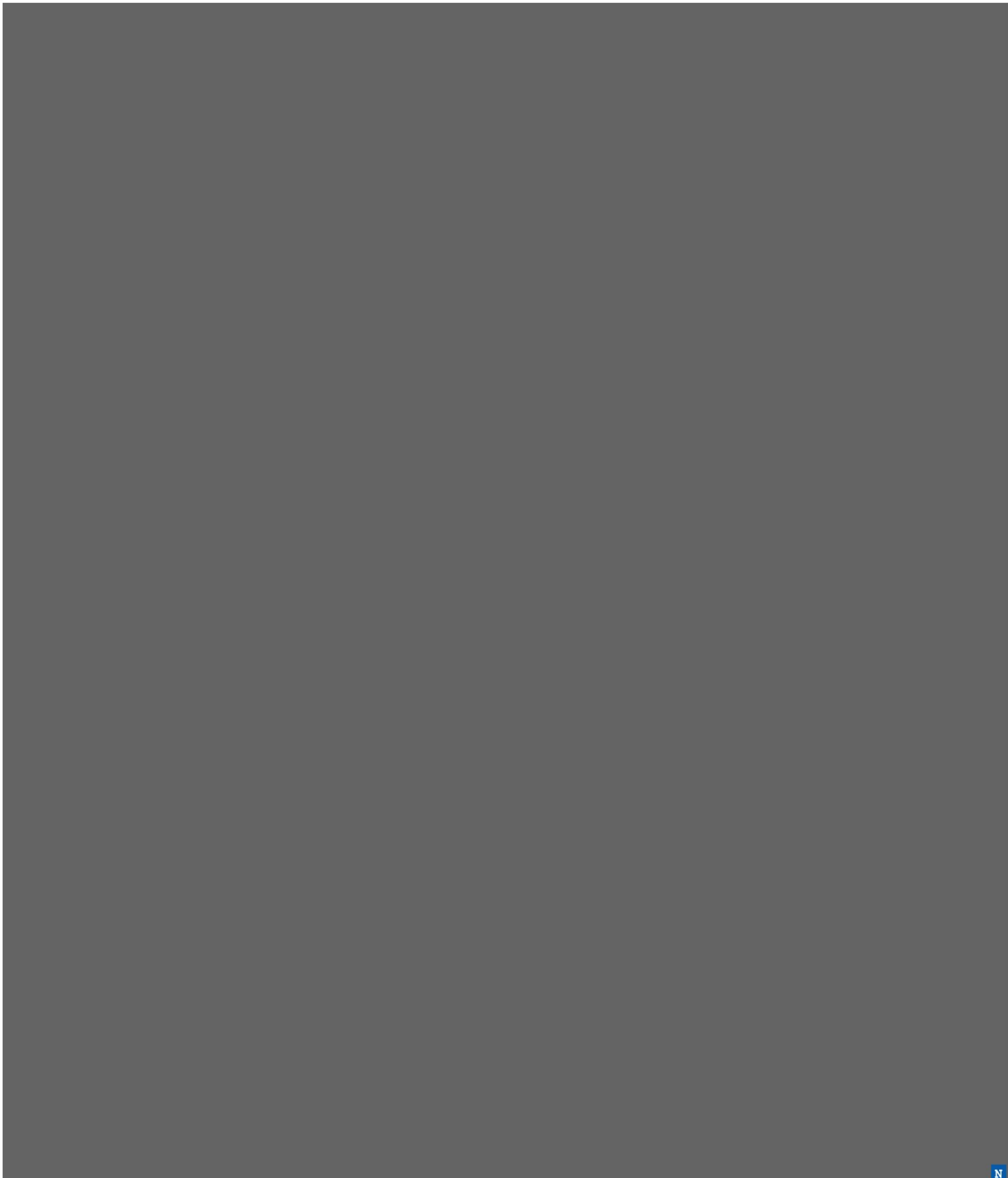


Vanaf de Kalverweg

Wonen in het polder- landschap



Conceptschema's







Klimaatbestendige speeltuin



Landgoed Schoonenburgh (Architectenburo Bikker)



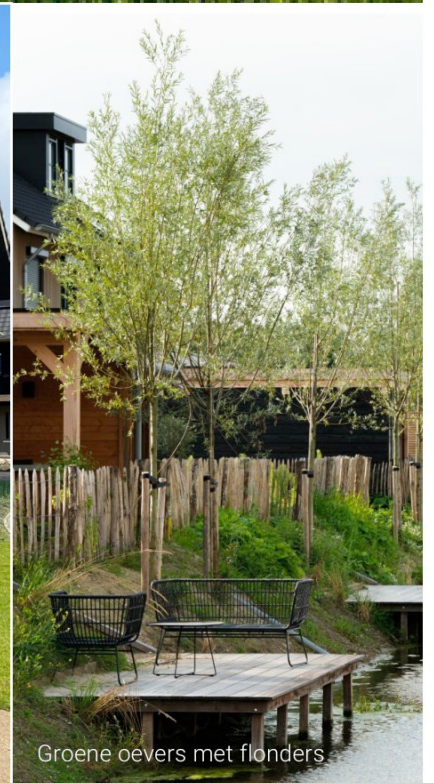
Waterwijk, Bergschenhoek



Gebiedseigen beplanting in kenmerkende structuren

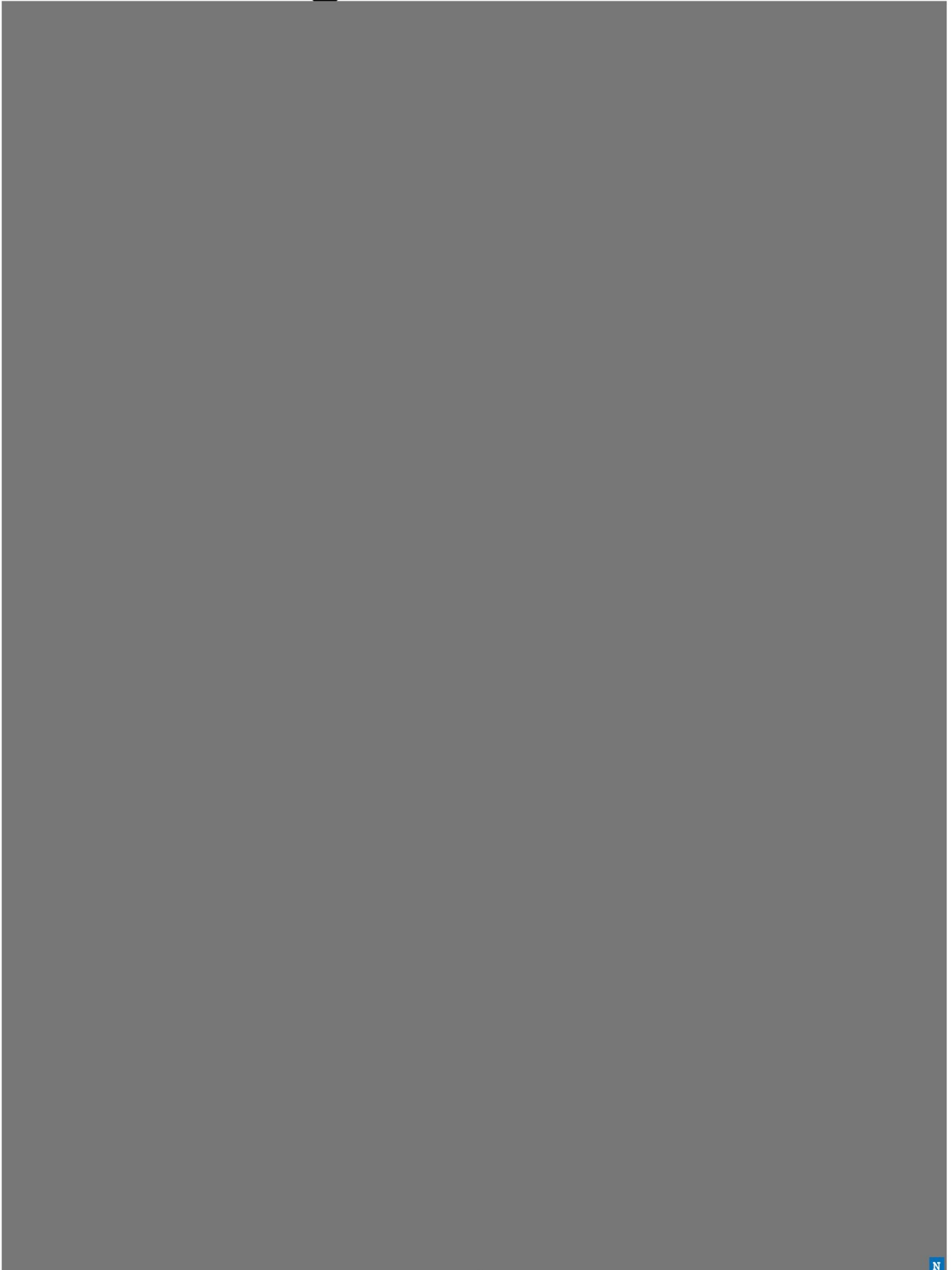


World Food Center, Ede
(Mix Architectuur & Weusten Liedenbaum)



Groene oevers met flonders

Ruimtegebruik



Samenvatting en Vervolgstappen

In deze studie is gekeken naar de mogelijkheden om woningbouw toe te voegen aan de oostzijde van Krimpen aan de Lek. Een plek direct grenzend aan de bestaande woonwijk op de rand van het kenmerkende slagenlandschap. Hier zien we mogelijkheden om in een groen dorps woonmilieu een stukje van de grote woningbehoefte op te lossen. Een plek voor starters, doorstromers en senioren, die op zoek zijn naar een woning in een fraai dorp op korte afstand van de stad.

Uiteraard is dit niet zomaar een stap die we kunnen nemen. De locatie ligt buiten de rode contour, er liggen diverse leidingen en uiteraard moet zorgvuldig gekeken worden hoe aangesloten kan worden op de omgeving.

Aan de andere kant is Van Wijnen van mening dat hier voldoende kansen liggen om alle aspecten in balans te brengen en hier te komen tot een aantrekkelijke nieuwe dorpsrand.

Om die reden zijn verkennende schetsen gemaakt waarin gekeken is naar verschillende mogelijkheden voor de toegang van het gebied, de wijze waarop met water en groen kan worden omgegaan, de vorm van de randen en de overgang naar de bestaande woonwijk.

De schetsen hebben enkel het doel de dialoog met elkaar aan te gaan en het bespreekbaar maken van de verschillende onderwerpen.

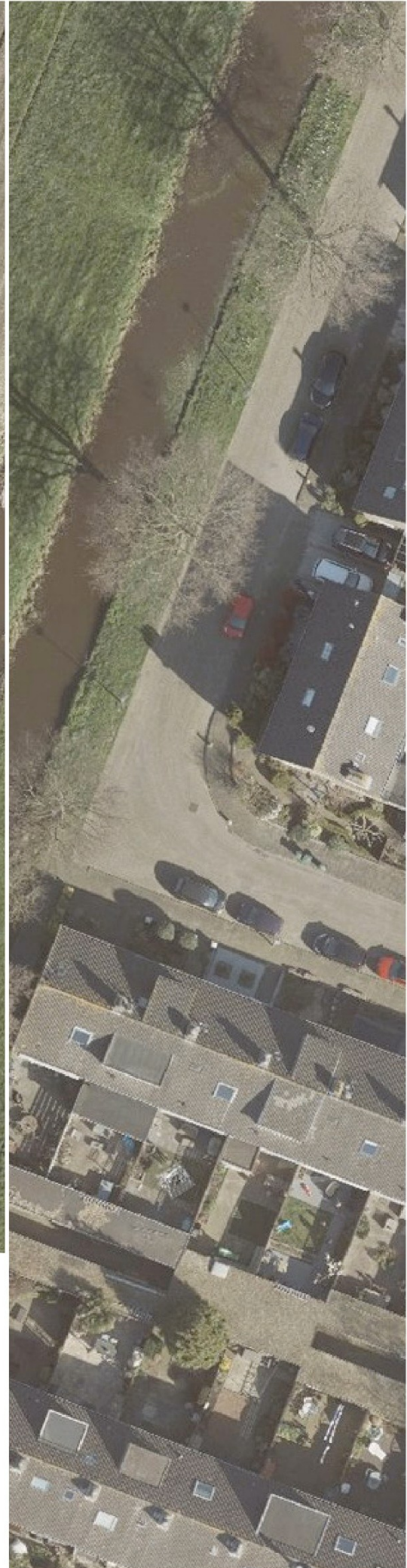
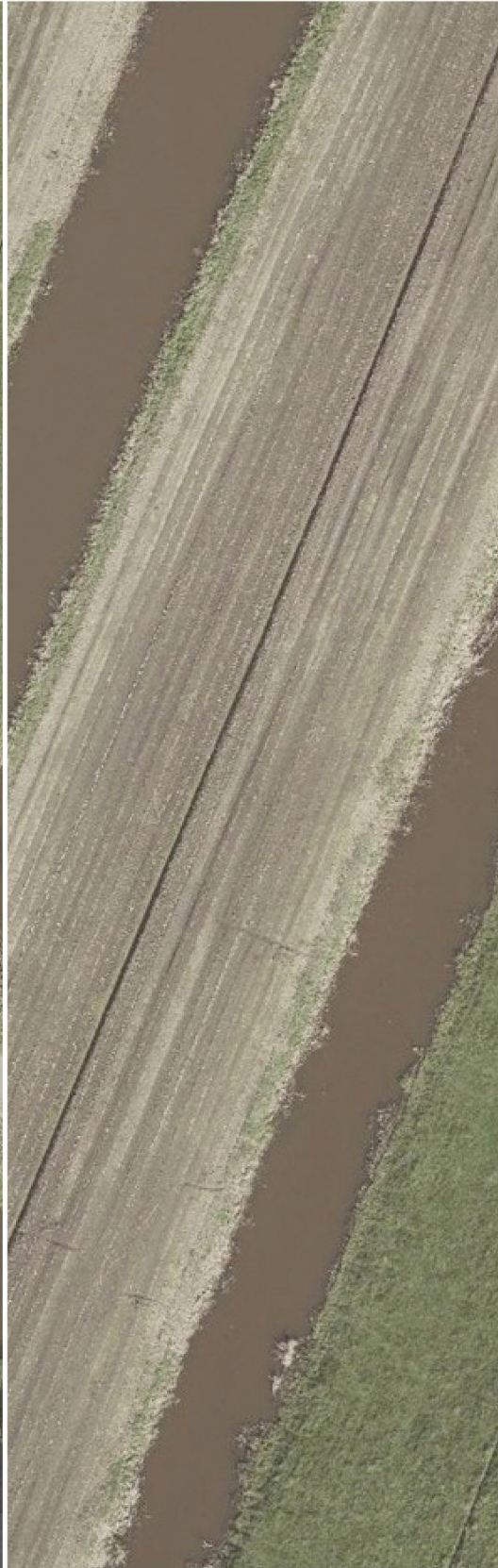
Van Wijnen zou graag op basis hiervan in gesprek gaan met de gemeente en mogelijk daarna met andere stakeholders.

Participatie

We willen de gemeente graag meenemen in onze ideeën en gezamenlijk kijken of dit een gebied is dat samen nader onderzocht kan worden. Dit in een participatief proces met bestuur, ambtenaren, waterschap en provincie en uiteraard omwonenden en inwonenden van Krimpen aan de Lek.

In algemene zin vinden mensen het lastig om helder uit te drukken wat zij willen. Participatie gaat niet alleen over samenkomen om informatie op te halen, maar bovenal over het bieden van inspiratie. Inspiratie en interactie die mensen prikkelen en stimuleren om zich uit te spreken. De kennis van gebruikers zetten we in om plannen te maken waar mensen trots op zijn en daarmee waardevol.

Wij hopen met deze eerste schetsen u te hebben geïnspireerd en kijken uit naar een dialoog en een besluit om samen naar de locatie te kunnen kijken.



Opdrachtgever:
Van Wijnen Projectontwikkeling West

Datum:
17-07-2024

Ontwerp en lay-out:

ruimtelijke
denkers
wissing

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 18 juli 2024 14:37
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Potentiestudies [REDACTED]

Hoi [REDACTED],

Bedankt voor de aanlevering, het was uitgebreider dan we hadden verwacht.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Ik zal na de vakantie een overleg met je inplannen, mocht het tijdstip niet uitkomen geef dat dan gerust aan. Dan kunnen wij bijpraten en eea bespreken qua planning, participatieplan, projectteam etc.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] van
Verzonden: woensdag 17 juli 2024 14:53
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: 11901019 - Potentiestudies [REDACTED]

Beste [REDACTED] en [REDACTED],

Als besproken stuur ik jullie hierbij de potentiestudies voor de locatie in Krimpen a/d Lek. We hebben de verschillende ruimtegebruik tekeningen wel onderbouwd door middel van een eerste concept verkaveling. Hetgeen wij verwerkt hebben in de boekjes die wij eerder gemaakt hebben, met mij hierbij diverse goede sfeer referenties. [REDACTED]

Graag benoem ik wel enkele aandachtspunten:

- [REDACTED]

Graag zie ik jullie reactie op hetgeen. Tevens lever ik samen met Wissing graag input voor het overleg met de provincie inhoudelijk dan wel over hoe hetgeen gerepresenteerd zal worden.

Na de vakantie zal er een overleg worden ingepland meen ik onthouden te hebben na ons vorige overleg?! Nemen jullie hiervoor het initiatief?

Vetrouwende jullie voor nu afdoende te hebben geïnformeerd.

<https://we.tl/t-xwCn1Yiuuq>

Met vriendelijke groet,



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted] [@vanwijnen.nl](mailto:[redacted]@vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 22 juli 2024 09:19
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>; " "
" <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Potentiestudies "

Dag ,

Dank voor je bericht.

Ik zal Wissing vragen om de stukken aan te leveren zoals gevraagd in de mail.

Voor mijn beeld, hebben wij eerst met elkaar nog intern overleg of vindt er op korte termijn eerst overleg plaats met de provincie?

Ik hoor je graag.

Van: "
Verzonden: donderdag 18 juli 2024 14:37
Aan: " ; "
Onderwerp: RE: 11901019 - Potentiestudies "

Hoi ,

Bedankt voor de aanlevering, het was uitgebreider dan we hadden verwacht.

Ik zal na de vakantie een overleg met je inplannen, mocht het tijdstip niet uitkomen geef dat dan gerust aan. Dan kunnen wij bijpraten en eea bespreken qua planning, participatieplan, projectteam etc.

Met vriendelijke groet,

"



Team Projecten

"

Projectleider

e. j@krimpenerwaard.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Beste  en ,

We hebben de verschillende ruimtegebruik tekeningen wel onderbouwd door middel van een eerste concept verkaveling. Hetgeen wij verwerkt hebben in de boekjes die wij eerder gemaakt hebben, met mij hierbij diverse goede sfeer referenties.

Graag benoem ik wel enkele aandachtspunten:

- [illegible]

Graag zie ik jullie reactie op hetgeen. Tevens lever ik samen met Wissing graag input voor het overleg met de provincie inhoudelijk dan wel over hoe hetgeen gerepresenteerd zal worden.

Na de vakantie zal er een overleg worden ingepland meen ik onthouden te hebben na ons vorige overleg?! Nemen jullie hiervoor het initiatief?

Vetrouwende jullie voor nu afdoende te hebben geïnformeerd.

<https://we.tl/t-xwCn1Yiuug>

Met vriendelijke groet,



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06  |  @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.

Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:39
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek
Bijlage(n): Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek- ".pdf

Beste " "

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken.
De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,
"



VAN WIJNEN

Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 " | " @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:38
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek
Bijlage(n): Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek- .pdf

Beste " "

Bijgesloten de herziene versie.

Van: "
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: "
CC: "
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste " "

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken. De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

" "



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 " | " [@vanwijnen.nl](mailto:vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:22
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek
Bijlage(n): Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek- pdf

Beste

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van:
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste

Bijgesloten de herziene versie.

Van:
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: <@krimpenerwaard.nl>
CC: <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken. De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

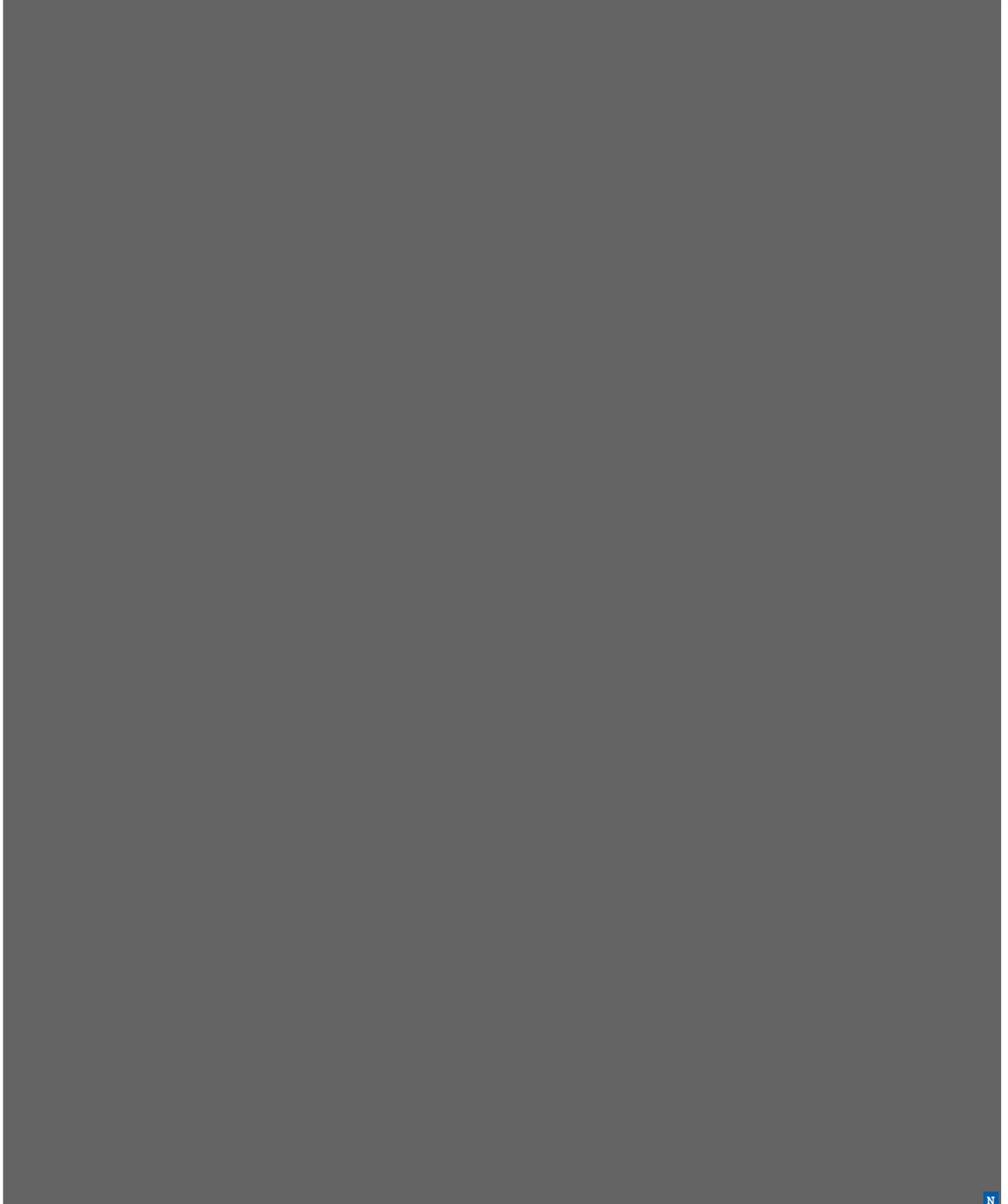
Met vriendelijke groet,



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 | @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van: "
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan: "
CC: "
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi ,

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

"
Beleidsadviseur

t. 14 0182
e. "[@krimpenerwaard.nl](mailto:)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan: " <"@krimpenerwaard.nl>
CC: " <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste ,

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: "
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan: " <"@krimpenerwaard.nl>
CC: " <"@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste ,

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [REDACTED]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken. De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek
Bijlage(n): image001.png

Hoi [REDACTED],

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[REDACTED]
Beleidsadviseur

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] van
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan: [REDACTED], [REDACTED] van <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. J@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: J, J van <J@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan: J <J@krimpenerwaard.nl>
CC: J <J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste J

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: J, J van
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan: J <J@krimpenerwaard.nl>
CC: J <J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste J

Bijgesloten de herziene versie.

Van: J, J van
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: J <J@krimpenerwaard.nl>
CC: J <J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste J

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken. De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

J



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 J | J@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of

voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:16
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [REDACTED] en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: [REDACTED]@vanWijnen.nl
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[REDACTED]

Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]
Beleidsadviseur

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [redacted], [redacted]
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [redacted], [redacted]
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken.
De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

J



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted] [@vanwijnen.nl](mailto:[redacted]@vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit.
Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: "
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17
Aan: "
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi ,

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,

"



Team Projecten

"

Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " " <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: " " <@vanWijnen.nl> <@vanWijnen.nl>
CC: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi ,

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

 J
Beleidsadviseur

t. 14 0182

e.  J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  J < J [@vanWijnen.nl](mailto:J@vanWijnen.nl)>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
CC:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag  J,

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan:  J < J [@vanWijnen.nl](mailto:J@vanWijnen.nl)>
CC:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi  J,

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

 J
Beleidsadviseur

t. 14 0182

e.  J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  J < J [@vanWijnen.nl](mailto:J@vanWijnen.nl)>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
CC:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste  J

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken.
De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht

dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.

Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.

Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:42
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi,

Ow dat is fijn, nog even weg. De woensdagen en vrijdagen ben ik altijd vrij. Ik kan in week 37 wel nog op de maandag, dinsdagochtend of donderdagochtend. Komt dat uit?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit. Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [REDACTED] en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: [redacted]@vanWijnen.nl' <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]
Beleidsadviseur

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[\[redacted\]@vanwijnen.nl](mailto: [redacted]@vanwijnen.nl)>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan: [redacted] <[\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)>
CC: [redacted] <[\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan: [redacted] <[\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)>
CC: [redacted] <[\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: [redacted] <[\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)>
CC: [redacted] <[\[redacted\]@krimpenerwaard.nl](mailto: [redacted]@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken. De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [\[redacted\]@vanwijnen.nl](mailto: [redacted]@vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of

voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:43
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [REDACTED]

Donderdagochtend zou mij ook passen!

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi,

Ow dat is fijn, nog even weg. De woensdagen en vrijdagen ben ik altijd vrij. Ik kan in week 37 wel nog op de maandag, dinsdagochtend of donderdagochtend. Komt dat uit?

Met vriendelijke groet,

Gemeente Krimpenerwaard

Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit. Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [REDACTED] en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten



Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: @vanWijnen.nl' <@vanWijnen.nl>
CC:  <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi ,

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling



Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

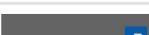
Van:  <@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan:  <@krimpenerwaard.nl>
CC:  <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van:  <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan:  <@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]

Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [redacted]

Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken. De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 07:41
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Zal ik een afspraak in de agenda's schieten voor donderdagochtend 09:00 in Stolwijk?

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi,

Ow dat is fijn, nog even weg. De woensdagen en vrijdagen ben ik altijd vrij. Ik kan in week 37 wel nog op de maandag, dinsdagochtend of donderdagochtend. Komt dat uit?

Met vriendelijke groet,

Gemeente Krimpenerwaard

Team Projecten

[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit. Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [REDACTED] en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten



Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: @vanWijnen.nl' <@vanWijnen.nl>
CC:  <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi ,

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling



Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

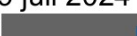
Van:  <@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan:  <@krimpenerwaard.nl>
CC:  <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van:  <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan:  <@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]
Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [redacted]

Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken. De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 09:16
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Ik doe dat wel, reserveer ik meteen een ruimte

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] van
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 07:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Zal ik een afspraak in de agenda's schieten voor donderdagochtend 09:00 in Stolwijk?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:42
Aan: [REDACTED], [REDACTED] van <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi,

Ow dat is fijn, nog even weg. De woensdagen en vrijdagen ben ik altijd vrij. Ik kan in week 37 wel nog op de maandag, dinsdagochtend of donderdagochtend. Komt dat uit?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] van <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit.
Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17
Aan: [redacted], [redacted] van <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [redacted] en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Projecten

[redacted]
Projectleider

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: [redacted]@vanWijnen.nl' <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]
Beleidsadviseur

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted], [redacted] van <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53

Aan: [redacted], [redacted] van <[redacted]@vanWijnen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]

Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted], [redacted] van <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [redacted], [redacted] van

Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [redacted], [redacted] van

Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste 

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken.
De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,





Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06  |  [@vanwijnen.nl](mailto:j.vanwijnen@vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of

voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 09:18
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Bcc: "Stolwijk vergaderruimte BG 0.1" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Bespreking: uitbreiding Krimpen ad Lek

Tijd: donderdag 12 september 2024 09:00-10:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stolwijk vergaderruimte BG 0.1

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 11:58
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek
Bijlage(n): Participatieplan FORMAT.docx, Participatiewaaiervormen.pdf, Routekaart participatie.pdf

Hoi [REDACTED],

Omdat we elkaar over 2 weken pas spreken wil ik je alvast meegeven dat er toch wel op korte termijn/ komende weken een (concept) participatieplan verwacht wordt, om vervolgens voor te gaan leggen aan het College, en daarna ook met de participatie te kunnen gaan starten.

We gaan anders ook te ver uitlopen op de afspraken die we hebben gemaakt in de intentieovereenkomst. Ik wil ook met je nadenken over een verlenging van de intentieovereenkomst en voor welke periode verlengen.

We hebben bij de gemeente hiervoor een aantal hulpmiddelen zoals een format en een routekaart, waaiervormen, die ik in de bijlage heb gedaan. Dit kan je op gang kunnen helpen bij het schrijven van een participatieplan. Gaan jullie/ Van Wijnen zelf het plan opstellen of huren jullie hiervoor een communicatiebureau in?

Hopelijk lukt het om de 12^e al het e.e.a. over participatie te bespreken.

Mocht je straks een concept hebben, dan zal ik mijn collega [REDACTED] (participatieadviseur) ook vragen om een keer aan te sluiten bij ons overleg en mee te denken.

Fijne vakantie alvast en tot de 12^e

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 09:17
Aan: [REDACTED]@vanWijnen.nl
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Ik doe dat wel, reserveer ik meteen een ruimte

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 07:42
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Zal ik een afspraak in de agenda's schieten voor donderdagochtend 09:00 in Stolwijk?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:42

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi,

Ow dat is fijn, nog even weg. De woensdagen en vrijdagen ben ik altijd vrij. Ik kan in week 37 wel nog op de maandag, dinsdagochtend of donderdagochtend. Komt dat uit?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit. Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [redacted] en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Projecten

 J J
Projectleider

t. 14 0182

e.  J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan:  J [@vanWijnen.nl](mailto:J@vanWijnen.nl) < J [@vanWijnen.nl](mailto:J@vanWijnen.nl)>
CC:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi  J,

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,

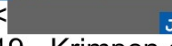
Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

 J
Beleidsadviseur

t. 14 0182

e.  J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van:  J,  J < J [@vanWijnen.nl](mailto:J@vanWijnen.nl)>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
CC:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag  J,

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van:  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan:  J,  J < J [@vanWijnen.nl](mailto:J@vanWijnen.nl)>
CC:  J,  J < J [@krimpenerwaard.nl](mailto:J@krimpenerwaard.nl)>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi  J,

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

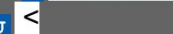
Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling


Beleidsadviseur

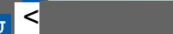
t. 14 0182
e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: ,  <@vanwijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan:  <@krimpenerwaard.nl>
CC: ,  <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste 

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: , 
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan:  <@krimpenerwaard.nl>
CC: ,  <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste 

Bijgesloten de herziene versie.

Van: , 
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan:  <@krimpenerwaard.nl>
CC: ,  <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste 

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken.
De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,




Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06  | @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Participatieplan

1. Inleiding

1.1 De opgave

Wat is het onderwerp? Waar gaat het vraagstuk over?

1.2 Doel participatie

Waarom worden inwoners betrokken bij het proces? Het doel kan per fase verschillen. Bijvoorbeeld: belangen in beeld brengen / de kwaliteit verhogen / eigenaarschap vergroten / legitimiteit van de besluiten vergroten / zeggenschap vergroten / ruimte bieden voor ontplooiing.

1.3 Complexiteit en impact

Omschrijf de complexiteit en maatschappelijke impact van het project en de bijbehorende mate van participatie en vul onderstaande tabellen in.

Complexiteit		
☐	Eenvoudig	De vergunning is snel te verlenen of er is slechts één afdeling betrokken.
☐	Meervoudig	Er zijn meerdere adviezen nodig vanuit de gemeenten en/of een externe partij.
☐	Complex	Er zijn meerdere adviezen nodig vanuit de gemeenten en/of een externe partij en het gaat om nieuw beleid of het project of het plan heeft een doorlooptijd van langer dan 8 weken.

	Kleine impact	Matige impact	Grote impact
Belang			
Omvang			
Hinder			
Maatschappelijke aandacht			
Totaal oordeel impact			

1.4 Ruimte en kaders

Is er ruimte voor andere mogelijkheden? Wat zijn de kaders (bijvoorbeeld wet- en regelgeving)? Welke mate van invloed krijgen belanghebbenden? Op welk participatieniveau volgens de participatieladder worden de verschillende doelgroepen in de verschillende fases betrokken? En hoe, op welke manier?

1.5 Democratische waarden

Hoe worden democratische waarden geborgd?

(Inclusiviteit, herkenbaarheid, transparantie, betrouwbaarheid, integriteit, betrokkenheid, gelijke rechten)

1.6 Planning

Algemene planning van het project, met belangrijke momenten (mijlpalen) in het besluitvormingsproces. Noteer ook de evaluatiemomenten met belanghebbenden en wie verantwoordelijk is voor welk deel van het proces en deel van de uitvoering?

2. Participatieplan

2.1 Belanghebbenden

Wie zijn de interne en externe belanghebbenden?

Belanghebbenden <i>Wie gaan we betrekken?</i>	Belang <i>Wat is hun belang?</i>	Doel <i>Wat willen we bereiken met het betrekken? In hoeverre kunnen we tegemoet komen aan hun belang?</i>	Invloed en kaders <i>In welke mate (trede participatieladder) gaan we de stakeholder betrekken? Waar gaan ze wel en waar gaan ze niet over?</i>	Participatievorm <i>Hoe gaan we ze betrekken (brief, peiling, enquête, bijeenkomst, werkgroep)</i>	Planning <i>Wanneer gaan we ze betrekken? (fase)</i>

2.2 Participatietraject en planning

Fase/thema 1			
Wie neemt deel	Wat is de opdracht	In welke vorm	Wanneer
Fase/thema 2			
Wie neemt deel	Wat is de opdracht	In welke vorm	Wanneer



Fase/thema 3			
Wie neemt deel	Wat is de opdracht	In welke vorm	Wanneer

3. Financiën

Kostenplaatje en (indien van toepassing) extra capaciteit in fte.

Bijlage 1: Participatieladder Gemeente Krimpenerwaard



Dit document is een onderdeel van de hulpmiddelen rondom Participatie en bedoeld voor medewerkers van de gemeente Krimpenerwaard die een participatietraject willen vormgeven.

De participatiewaai

De juiste effectieve participatievorm bij jouw doelgroep en participatieniveau-doelstelling.

Doel van participatievormen

Het doel van het inzetten van diverse participatievormen is om te komen tot een optimaal aanbod waarbij de beoogde doelgroep op een manier kan deelnemen die aansluit bij de mogelijkheden van die doelgroep en tegelijkertijd past binnen bepaalde kaders, zoals het participatieniveau, de omvang, tijdsbestek en budget. We streven naar een inclusief proces. Vrijwel elke vorm is -met enige inspanning- inclusief te maken. Dit houdt in dat je bijvoorbeeld informatie zowel in tekst als beeld aanbiedt of deelnemers individueel begeleidt door een ambtenaar. Het zoeken van samenwerkingen met partners die deelnemers uit specifieke doelgroepen kunnen begeleiden, kan ook een waardevolle co-productie zijn om bepaalde doelgroepen te laten participeren.

Budget en middelen

Binnen de vastgestelde [budgettaire/tijd/technologische/juridische] grenzen streven we naar doeltreffende participatie. We optimaliseren het gebruik van de beschikbare middelen om een inclusief en toegankelijk proces te waarborgen. De specifieke kaders zijn gedetailleerd beschreven in het participatieplan. Door deze kaders vooraf te bepalen, kunnen we de juiste stakeholders selecteren, het gewenste betrokkenheidsniveau vaststellen en passende werkvormen identificeren. Deze voorafgaande planning en budgettering bieden een overzicht van het totale budget en de inzet van middelen, zoals weergegeven in het participatieplan.

Hoeveelheid betrokkenheid

We kennen diverse niveaus van betrokkenheid. Of u nu slechts wilt bijdragen met ideeën, samenwerken aan oplossingen, of deelnemers actief willen laten deelnemen aan besluitvorming, er is ruimte voor iedereen om zijn stem te laten horen die als doelgroep zijn gedefinieerd in het participatieplan. Wij maken vooraf bekend wanneer inwoners zich waar kunnen melden om mee te doen. Dit doen wij via verschillende kanalen die passend zijn voor het doel (bijvoorbeeld een gerichte uitnodiging per e-mail aan specifieke stakeholders, een brief met stemcode aan een a-selecte groep of een social mediacampagne en krantenartikel voor een algemene oproep)

Offline en online participatie

Wij geloven in een holistische aanpak en streven naar een evenwicht tussen offline en online participatie. We erkennen de diversiteit van onze gemeenschap en willen een inclusieve benadering bieden.

Hoe meer participatiemethoden, hoe beter

Iedere participatiemethode heeft specifieke voordelen. Wil je dat zoveel mogelijk mensen participeren? Dan is het van belang dat je meerdere methoden combineert.

Samenvatting

De beste methode hangt af van de specifieke situatie. Het is belangrijk om verschillende methoden te overwegen en om de methode te kiezen die het meest geschikt is in relatie tot de mogelijkheden van de geselecteerde doelgroepen die je wilt bereiken.

Overzicht methoden en niveau's

Methode	Participatieniveau	Toelichting methode
Filmpje	Informeren	Korte video om informatie te verstrekken.
(Digitale) nieuwsbrieven	Informeren	Digitale nieuwsbrieven voor het verspreiden van informatie.
Bewonersbrief	Informeren	Schriftelijke brief gericht aan bewoners om hen te informeren.
Projectpagina website	Informeren	Specifieke webpagina voor projectinformatie.
Gemeentepagina website (o.a. projectenkaart)	Informeren	Algemene gemeentepagina met onder andere een projectenkaart.
Enquête	Raadplegen, meebeslissen	Schriftelijke, internet- of telefonische vragenlijst aan burgers over een thema voor inzicht in standpunten en keuzes.
Online enquêtes	Raadplegen, meebeslissen	Digitale enquêtes voor het peilen van meningen en betrekken bij besluitvorming.
E-mail (o.a. mailbox projecten)	Raadplegen, meebeslissen	E-mailcommunicatie, bijvoorbeeld via projectmailbox, voor het peilen van meningen en betrokkenheid.
Melddesk	Raadplegen	Platform voor burgers om meldingen te doen en hun zorgen te uiten.
(Flits-)Peilingen	Raadplegen, adviseren, meebeslissen	Korte en snelle peilingen om snel meningen te peilen.
Burgerraad	Raadplegen, adviseren, co-productie	Vergaderingen waarin burgers hun mening kunnen geven en adviseren.
Werkateliers	Raadplegen, adviseren, co-productie	Bijeenkomsten waarin burgers worden betrokken bij het uitwerken van ideeën en plannen.
Ideeënvorming	Raadplegen, adviseren, co-productie, meebeslissen	Het verzamelen en bespreken van ideeën om tot gezamenlijke besluitvorming te komen.
Burgerinitiatieven	Adviseren, co-productie, meebeslissen	Initiatieven van burgers waarbij zij betrokken zijn bij adviseren, co-productie en meebeslissen.
Burgerbegrotingen	Co-productie, meebeslissen	Burgers betrekken bij het opstellen en beslissen over de begroting.
Uitdaagrecht	Zelfbeheer	Burgers hebben het recht om gemeentelijke taken over te nemen.
Bewonersavonden	Informeren, raadplegen, adviseren, meebeslissen	Fysieke bijeenkomsten om informatie te verstrekken, meningen te peilen en advies te vragen.

Transparantie en inclusiviteit

In de volgende tabel worden de democratische waarden transparantie en inclusiviteit toegelicht bij verschillende werkvormen. Deze teksten kunnen als basis dienen of inspireren voor de toelichting hierover in het participatieplan. Het is verplicht om transparantie en inclusiviteit te waarborgen en beschrijven in ieder participatieplan. Je kunt buiten transparantie en inclusiviteit altijd méér democratische waarden waarborgen in je participatietraject en beschrijven in je participatieplan wanneer dit wenselijk/ passend is voor de situatie. Denk bijvoorbeeld aan de waarde 'gelijkheid' bij een traject waar zeer verschillende doelgroepen worden betrokken.

Methode	Transparantie	Inclusiviteit
Filmpje (Informeren):	- Filmpjes dienen als krachtig instrument om complexe informatie op een toegankelijke manier te presenteren. Door gebruik te maken van visuele elementen, hebben filmpjes het potentieel om verschillende doelgroepen te bereiken, waaronder mensen die moeite hebben met lezen of schrijven en degenen die verschillende talen spreken. De visuele aard van filmpjes draagt bij aan de duidelijke communicatie van gemeentelijke initiatieven, waardoor burgers beter begrijpen hoe processen werken en welke besluiten worden genomen. Dit draagt bij aan transparant werken.	- Filmpjes met ondertiteling bevorderen inclusiviteit omdat filmpjes ingezet kunnen worden om verschillende doelgroepen te bereiken, waaronder mensen met verschillende taalvaardigheden, slechthorenden, mensen met visuele beperkingen en mensen die geografisch gezien ver uit elkaar wonen en/of mensen die minder mobiel zijn.
(Digitale) Nieuwsbrieven (Informeren):	- Nieuwsbrieven fungeren als een effectief communicatiemiddel voor het bevorderen van transparantie . Ze bieden regelmatige updates over gemeentelijke activiteiten en projecten, waardoor burgers op de hoogte blijven van lopende zaken. Door zich te richten op geïnteresseerde burgers die zich hebben aangemeld, zorgen nieuwsbrieven voor gestructureerde communicatie die de betrokkenheid vergroot en feedback van burgers mogelijk maakt.	- Nieuwsbrieven dragen bij aan inclusiviteit doordat ze toegankelijk zijn voor geïnteresseerde burgers die actief deelnemen door zich aan te melden. Deze benadering zorgt ervoor dat burgers die betrokken willen worden, gemakkelijk op de hoogte kunnen blijven van gemeentelijke activiteiten en projecten. Dit vergroot de betrokkenheid van een breed scala aan mensen, ongeacht hun achtergrond.
Bewonersbrief (Informeren):	- Bewonersbrieven vormen een directe en specifieke benadering om informatie te delen over belangrijke onderwerpen met inwoners. Deze persoonlijke communicatie draagt bij aan transparantie door bewoners rechtstreeks te informeren over specifieke onderwerpen die van invloed zijn op hun leefomgeving. Hierdoor ontstaat een gevoel van openheid en vertrouwen tussen de gemeente en haar burgers.	- Bewonersbrieven vergroten de inclusiviteit door gerichte informatie te verstrekken aan alle bewoners, ongeacht hun achtergrond. Deze directe communicatie benadrukt gelijke toegang tot belangrijke informatie voor de gehele bewonersgemeenschap. Door iedereen op dezelfde manier te informeren, wordt een gevoel van gelijkheid en inclusiviteit bevorderd.

Projectpagina website (Informeren & Raadplegen):	- Digitale projectpagina's bieden een transparante hub voor specifieke projectinformatie. Ze voorzien burgers van real-time updates over projectontwikkelingen, waardoor een constante informatiestroom wordt gegarandeerd. Tegelijkertijd fungeren deze pagina's als platforms voor burgers om vragen te stellen en feedback te geven, wat de mogelijkheid tot interactie vergroot en de besluitvorming transparanter maakt.	- Projectpagina's bevorderen inclusiviteit door burgers een platform te bieden om vragen te stellen en feedback te geven. Dit vergroot de participatie van diverse groepen en zorgt ervoor dat verschillende perspectieven worden gehoord in het besluitvormingsproces.
Gemeentepagina website (Informeren):	- De gemeentepagina op een website fungeert als een uitgebreide bron van informatie over de gemeente en haar activiteiten. Deze pagina draagt bij aan transparantie door informatie te verstrekken over de missie, visie, diensten en contactgegevens van de gemeente. Hierdoor hebben burgers gemakkelijke toegang tot essentiële informatie, waardoor de transparantie van het gemeentelijk bestuur wordt vergroot.	- De gemeentepagina bevordert inclusiviteit door gedetailleerde informatie toegankelijk te maken voor diverse burgers. Dit vergroot de betrokkenheid van mensen met verschillende achtergronden en belangen, waardoor de gemeente inclusiever wordt.
Ideeënvorming (Raadplegen, Adviseren, Co-productie, Meebeslissen):	- Ideeënvorming bevordert inclusiviteit door een breed publiek actief te betrekken bij het verzamelen en bespreken van ideeën. Dit proces biedt een platform voor diverse groepen burgers om hun standpunten te delen en ideeën aan te dragen. De inclusieve aard van ideeënvorming waarborgt dat verschillende perspectieven worden vertegenwoordigd in de besluitvorming.	- Ideeënvorming stimuleert inclusiviteit doordat het een platform biedt voor diverse groepen om hun standpunten te delen. Hierdoor worden verschillende perspectieven meegenomen in het besluitvormingsproces, wat bijdraagt aan een meer inclusief beleid.
Burgerinitiatieven (Adviseren, Co-productie, Meebeslissen):	- Burgerinitiatieven stimuleren inclusiviteit door bottom-up bijdragen aan de samenleving te bevorderen. Burgers hebben de mogelijkheid om voorstellen in te dienen en steun te vergaren, wat resulteert in advies en besluitvorming. Deze benadering biedt een inclusief platform waarop burgers actief kunnen deelnemen aan beleidsvorming en hun perspectieven kunnen laten horen.	- Burgerinitiatieven dragen bij aan inclusiviteit door burgers actief te betrekken bij beleidsvorming. Dit bottom-up proces zorgt ervoor dat diverse perspectieven worden gehoord, wat de inclusiviteit van de besluitvorming vergroot.

Werkvormen

1. Filmpje (Informerer):

Een filmpje is een krachtig instrument om informatie te delen met een breed publiek. Het maakt gebruik van visuele elementen en kan worden ingezet om onderwerpen te introduceren, processen te verduidelijken of complexe zaken op een begrijpelijke manier uit te leggen. Filmpjes hebben het potentieel om mensen te motiveren tot actie en zijn bij uitstek geschikt om een diverse doelgroep te bereiken, inclusief degenen die moeite hebben met lezen of schrijven en mensen die verschillende talen spreken.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Groot
Toepasbaar bij doelgroep	Breed publiek
Intensiteit voorbereiding	Gemiddeld tot hoog

Democratische waarden:

- *Transparantie*: Filmpjes bevorderen transparantie door complexe informatie op een toegankelijke manier te presenteren, wat bijdraagt aan het begrip van diverse doelgroepen.
- *Inclusiviteit*: Video's bereiken verschillende doelgroepen, waaronder mensen met verschillende taalvaardigheden en culturele achtergronden.
- *Participatie*: Door het delen van visuele informatie kunnen burgers zich meer betrokken voelen bij gemeentelijke initiatieven en mogelijk worden gestimuleerd om deel te nemen aan verdere participatie.

2. (Digitale) Nieuwsbrieven (Informerer):

Nieuwsbrieven zijn een effectief communicatiemiddel om regelmatig updates te delen over gemeentelijke activiteiten en projecten. Ze richten zich op geïnteresseerde burgers die zich hebben aangemeld en bieden een gestructureerde manier om betrokkenheid te vergroten en feedback te verzamelen.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Groot
Toepasbaar bij doelgroep	Geïnteresseerden
Intensiteit voorbereiding	Gemiddeld

Democratische waarden:

- *Transparantie*: Nieuwsbrieven verstrekken regelmatige updates, waardoor burgers op de hoogte blijven van gemeentelijke activiteiten en bijdragen aan een transparant bestuur.
- *Inclusiviteit*: Toegankelijk voor geïnteresseerde burgers die actief deelnemen door zich aan te melden.
- *Dialoog*: Nieuwsbrieven bieden een kanaal voor tweerichtingscommunicatie, waardoor burgers hun gedachten en feedback kunnen delen.

3. Bewonersbrief (Informerer):

Bewonersbrieven zijn persoonlijke brieven die worden verspreid onder alle bewoners van een gemeente of wijk. Ze bieden een directe en specifieke manier om informatie te delen over belangrijke onderwerpen en moedigen bewoners aan om deel te nemen aan gemeentelijke projecten.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Alle bewoners
Toepasbaar bij doelgroep	Specifieke doelgroep
Intensiteit voorbereiding	Laag

Democratische waarden:

- *Transparantie:* Bewonersbrieven zorgen voor transparantie door directe communicatie over specifieke onderwerpen met de gehele bewonersgemeenschap.
 - *Inclusiviteit:* Vergroot betrokkenheid door gerichte informatie te verstrekken aan alle bewoners, ongeacht achtergrond.
 - *Empowerment:* Bewonersbrieven bieden informatie die burgers in staat stelt weloverwogen beslissingen te nemen en actief deel te nemen aan gemeentelijke aangelegenheden.
-

4. Projectpagina website (Informeren & raadplegen):

Een projectpagina op een website is een digitale hub voor specifieke projectinformatie. Het dient als een online platform waar burgers de voortgang van projecten kunnen volgen, vragen kunnen stellen en feedback kunnen geven.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Groot
Toepasbaar bij doelgroep	Geïnteresseerden, betrokken burgers
Intensiteit voorbereiding	Gemiddeld

Democratische waarden:

- *Transparantie:* Projectpagina's bevorderen transparantie door real-time informatie te verstrekken over projectontwikkelingen.
 - *Inclusiviteit:* Toegankelijk voor geïnteresseerden, waardoor een brede groep burgers betrokken kan zijn bij het project.
 - *Participatie:* Burgers kunnen actief deelnemen door vragen te stellen en feedback te geven, waardoor ze betrokken worden bij het besluitvormingsproces.
-

5. Gemeentepagina website (Informeren):

De gemeentepagina op een website biedt uitgebreide informatie over de gemeente of organisatie, inclusief geschiedenis, missie, visie, diensten en contactgegevens.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Groot
Toepasbaar bij doelgroep	Algemene gemeenschap
Intensiteit voorbereiding	Laag

Democratische waarden:

- *Transparantie:* De gemeentepagina draagt bij aan transparantie door uitgebreide informatie te verstrekken over de gemeente en haar activiteiten.
 - *Toegankelijkheid:* Zorgt ervoor dat essentiële informatie voor alle burgers gemakkelijk bereikbaar is.
 - *Dialoog:* Mogelijkheid om een dialoog aan te moedigen door contactgegevens te delen en feedback te verzamelen.
-

6. Enquête (Raadplegen & meebeslissen):

Een enquête is een gestructureerde methode om de mening van burgers te peilen. Het kan worden ingezet om feedback te verzamelen over specifieke onderwerpen en draagt bij aan het betrekken van burgers bij de besluitvorming.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Afhankelijk van de scope van de enquête
Toepasbaar bij doelgroep	Breed publiek
Intensiteit voorbereiding	Gemiddeld tot hoog

Democratische waarden:

- *Participatie:* Enquêtes betrekken burgers actief bij de besluitvorming door hun meningen en voorkeuren te verzamelen.
- *Gelijkheid:* Geeft alle deelnemers een gelijke kans om hun stem te laten horen, ongeacht achtergrond.
- *Legitimiteit:* Vergroot de legitimiteit van besluitvorming door input van een brede groep burgers.

7. Online enquêtes (Raadplegen, meebeslissen):

Online enquêtes bieden een digitaal platform voor het peilen van meningen en het betrekken van burgers bij besluitvormingsprocessen. Ze zijn efficiënt, toegankelijk en bevorderen een breed scala aan deelname.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Afhankelijk van de digitale bereikbaarheid
Toepasbaar bij doelgroep	Digitale geletterdheid, breed publiek
Intensiteit voorbereiding	Gemiddeld tot hoog

Democratische waarden:

- *Participatie:* Online enquêtes bieden een laagdrempelige manier voor burgers om actief deel te nemen aan besluitvormingsprocessen.
- *Efficiëntie:* Ze vergroten de efficiëntie van het verzamelen van meningen en het betrekken van een groot aantal deelnemers.
- *Toegankelijkheid:* Digitale bereikbaarheid vergroot de toegankelijkheid voor een breed publiek.

In de gemeente Krimpenerwaard kennen wij het inwonerspanel. Een groep inwoners die wij via een leverancier kunnen benaderen met online vragenlijsten over uiteenlopende onderwerpen. Kijk [hier](#) voor meer informatie hierover of neem contact met team Communicatie en bespreek de mogelijkheden.

8. E-mail (oa mailbox projecten) (Raadplegen, meebeslissen):

E-mailcommunicatie, zoals via een projectmailbox, wordt gebruikt om meningen te peilen en betrokkenheid te vergroten. Het biedt een directe lijn van communicatie tussen de gemeente en burgers.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Afhankelijk van het e-mailbereik
Toepasbaar bij doelgroep	Burgers met een e-mailadres, breed publiek
Intensiteit voorbereiding	Laag tot gemiddeld

Democratische waarden:

- *Directheid*: E-mailcommunicatie zorgt voor een directe uitwisseling van informatie en meningen tussen burgers en de gemeente.
- *Toegankelijkheid*: Bereikbaarheid via e-mail maakt het mogelijk om een breed publiek te betrekken bij de dialoog.
- *Gelijkheid*: Iedereen met een e-mailadres heeft gelijke mogelijkheden om deel te nemen.

9. Melddesk (Raadplegen):

Een melddesk fungeert als een platform waar burgers meldingen kunnen doen, zorgen kunnen uiten en direct in contact kunnen komen met de gemeente. Het ondersteunt een doorlopende dialoog.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Alle burgers
Toepasbaar bij doelgroep	Breed publiek
Intensiteit voorbereiding	Laag tot gemiddeld

Democratische waarden:

- *Toegankelijkheid*: Een melddesk maakt deelname aan de dialoog toegankelijk voor alle burgers, ongeacht hun betrokkenheid.
- *Openheid*: Het faciliteert openheid door burgers in staat te stellen hun zorgen te uiten.
- *Responsiviteit*: Directe communicatie zorgt voor een responsieve benadering van burgerfeedback.

10. (Flits-)Peilingen (Raadplegen, adviseren, meebeslissen):

Korte en snelle peilingen, zowel regulier als flitspeilingen, stellen de gemeente in staat om snel meningen te peilen en burgers te betrekken bij besluitvorming.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Breed publiek
Toepasbaar bij doelgroep	Snelle respons gewenst, breed publiek
Intensiteit voorbereiding	Laag tot gemiddeld

Democratische waarden:

- *Participatie*: Peilingen zorgen voor directe participatie en betrokkenheid van een breed publiek.
- *Snelheid*: Snelle peilingen dragen bij aan een snelle reactie op actuele kwesties.
- *Diversiteit*: Biedt de mogelijkheid om een diverse reeks meningen te verzamelen.

Wil je een flitspeiling uitvoeren op een social media kanaal van de gemeente? Neem contact op met het digitaal team en bespreek de mogelijkheden.

11. Burgerraad (Raadplegen, adviseren, co-productie):

Een burgerraad bestaat uit representatieve burgers die samenkomen om beleidsaanbevelingen te formuleren. Dit proces omvat diepgaande gesprekken en overleg, waarbij burgers hun meningen geven en advies verstrekken.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Representatieve groep burgers
Toepasbaar bij doelgroep	Burgers met interesse in beleidsvorming
Intensiteit voorbereiding	Hoog

Democratische waarden:

- *Representativiteit*: Burgerraad waarborgt de vertegenwoordiging van diverse burgers in beleidsdiscussies.
- *Deliberatie*: Diepgaande gesprekken bevorderen gezamenlijke besluitvorming.
- *Inclusiviteit*: Zorgt ervoor dat verschillende stemmen gehoord worden.

12. Werkateliers (Raadplegen, adviseren, co-productie):

Werkateliers zijn bijeenkomsten waarin burgers actief deelnemen aan het uitwerken van ideeën en plannen. Ze bevorderen samenwerking en ideeënvorming.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Groep burgers met interesse in het onderwerp
Toepasbaar bij doelgroep	Burgers met betrokkenheid bij het onderwerp
Intensiteit voorbereiding	Gemiddeld tot hoog

Democratische waarden:

- *Samenwerking*: Werkateliers bevorderen actieve samenwerking tussen burgers.
- *Innovatie*: Het is een platform voor het ontwikkelen van nieuwe ideeën en oplossingen.
- *Participatie*: Betrokkenheid van burgers bij het vormgeven van beleid.

13. Ideeënvorming (Raadplegen, adviseren, co-productie, meebeslissen):

Ideeënvorming betreft burgers bij het verzamelen en bespreken van ideeën, leidend tot gezamenlijke besluitvorming. Het proces is participatief en inclusief.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Breed publiek
Toepasbaar bij doelgroep	Burgers met ideeën en opinies
Intensiteit voorbereiding	Laag tot gemiddeld

Democratische waarden:

- *Participatie*: Het proces bevordert actieve deelname van een breed publiek.
- *Inclusiviteit*: Diverse ideeën worden verzameld, waardoor verschillende perspectieven worden vertegenwoordigd.
- *Transparantie*: Het open karakter van ideeënvorming waarborgt transparantie.

14. Burgerinitiatieven (Adviseren, co-productie, meebeslissen):

Burgerinitiatieven stimuleren bottom-up bijdragen aan de samenleving. Burgers kunnen voorstellen indienen en steun vergaren, waarmee ze adviseren en meebeslissen.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Burgers met initiatieven
Toepasbaar bij doelgroep	Actieve burgers met voorstellen
Intensiteit voorbereiding	Laag tot gemiddeld

Democratische waarden:

- *Bottom-up participatie*: Stimuleert actieve betrokkenheid van burgers bij beleidsvorming.
- *Autonomie*: Burgerinitiatieven geven burgers de autonomie om onderwerpen aan te pakken die voor hen belangrijk zijn.
- *Inclusiviteit*: Diverse initiatieven bevorderen inclusiviteit.

15. Burgerbegrotingen (Co-productie, meebeslissen):

Bij burgerbegrotingen worden burgers betrokken bij het opstellen en beslissen over de begroting. Dit draagt bij aan een grotere legitimiteit van besluitvorming.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Burgers betrokken bij begrotingsprocessen
Toepasbaar bij doelgroep	Burgers met interesse in financiële aspecten
Intensiteit voorbereiding	Hoog

Democratische waarden:

- *Financiële betrokkenheid*: Burgers hebben directe invloed op financiële beslissingen.
- *Transparantie*: Het proces waarborgt transparantie in begrotingsbesluitvorming.
- *Gelijkheid*: Iedere deelnemer heeft een gelijke kans om bij te dragen.

16. Uitdaagrecht (Zelfbeheer):

Het uitdaagrecht geeft burgers het recht om gemeentelijke taken over te nemen. Het is een vorm van zelfbeheer waarbij burgers actief deelnemen aan het bestuur.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Burgers die taken willen overnemen
Toepasbaar bij doelgroep	Burgers met interesse in zelfbeheer
Intensiteit voorbereiding	Hoog

Democratische waarden:

- *Zelfbeschikking*: Het uitdaagrecht bevordert zelfbeheer en zelfbeschikking van burgers.
- *Verantwoordelijkheid*: Burgers nemen actieve verantwoordelijkheid voor gemeentelijke taken.
- *Innovatie*: Het stimuleert innovatieve benaderingen van gemeentelijk beheer.

17. Bewonersavonden (Informeren, raadplegen, adviseren, meebeslissen):

Fysieke bewonersavonden bieden een platform om informatie te verstrekken, meningen te peilen en advies te vragen. Ze bevorderen directe interactie tussen burgers en de gemeente.

Kenmerken	Waarde
Omvang doelgroep	Bewoners van specifieke gebieden
Toepasbaar bij doelgroep	Lokale gemeenschap
Intensiteit voorbereiding	Gemiddeld tot hoog

Democratische waarden:

- *Lokale betrokkenheid*: Bewonersavonden versterken de betrokkenheid van de lokale gemeenschap.
- *Informeren*: Het verstrekken van informatie zorgt voor geïnformeerde besluitvorming.
- *Gelijkheid*: Biedt een gelijke gelegenheid voor alle bewoners om hun stem te laten horen.

Participatiemethode	Kan mensen motiveren	Trekt de aandacht	Bereikt laaggeletterden	Bereikt internationaal publiek	Betrekt burgers bij besluitvorming	Vergroot legitimiteit	Leert van ervaringen burgers	Verbetering dienstverlening	Betrekt specifieke doelgroep	Verbetert communicatie	Verzamelt feedback
(Digitale)nieuwsbrieven (informereren)	•									•	•
(Flits-)Peilingen (raadplegen & adviseren & meebeslissen)	•				•	•					•
Bewonersavonden (informereren, raadplegen, adviseren, co-productie)	•				•					•	•
Bewonersbrieven (informereren)									•	•	•
Burgerbegrotingen (Co-productie & meebeslissen)					•	•					•
Burgerinitiatieven (adviseren, co-productie, meebeslissen)					•						•
Een burgerraad (raadplegen, adviseren, co-productie)					•						•
E-mail (oa mailbox projecten) (raadplegen)					•					•	•
Enquête (raadplegen)					•	•	•	•			•
Filmpje (informereren)	•	•	•	•							

Gemeentepagina website (informerer)										•	
Ideevorming (raadplegen, adviseren, co-productie, meebeslissen)					•						•
Melddesk (informerer, raadplegen, adviseren)					•					•	•
Online enquêtes (raadplegen)					•			•			•
Projectkaart website (informerer)	•									•	•
Projectpagina website (informerer, raadplegen)	•				•					•	•
Werkateliers (raadplegen, adviseren, co-productie)					•						

Routekaart Participatie

Participatie gaat over meedenken, meebeslissen en/of meedoen. Deze routekaart participatie helpt je bij het inrichten van een goed participatieproces voor de gemeente Krimpenerwaard.

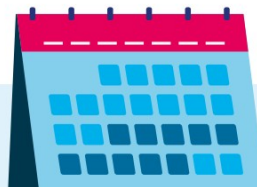
Handige hulpmiddelen

Op KIS vind je in de groep Participatie de map "handige documenten". Bijvoorbeeld een format van een participatieplan en -verslag, hulpdocumenten voor het maken van een stakeholderanalyse, een tabel van de besluitvormingsroute en een overzicht van werkvormen per participatieniveau.



Scan de QR-code of ga naar <https://intranet.krimpenerwaard.nl/groep-media/participatie>

VOORBEREIDING



STAP 1

Vragen vooraf

- Gaat de omgeving iets merken van het initiatief?
- Is er ruimte om mee te praten, mee te doen of mee te beslissen?
- Is er tijd, capaciteit en geld?

Je start de participatie pas als je deze drie vragen positief kunt beantwoorden. Beantwoord je een van de vragen met nee? Beargumenteer dan altijd waarom.

Is er geen beïnvloedingsruimte? Participeer dan niet. Informeer betrokkenen wel altijd op tijd en goed.

STAP 2

Doe een participatiescan

Geef antwoord op de volgende vragen:

- Wat is het doel van de participatie?
- Wat heeft eerdere participatie opgeleverd? En hoe neem je de geleerde lessen mee bij het inrichten van je nieuwe participatietraject?
- Wat zijn de wettelijke of beleidskaders?
- Wat is de ruimte voor beïnvloeding?
- Welke mate van participatie is gewenst? Dit beoordeel je aan de hand van de verwachte impact en complexiteit.*

Vul het schema hiernaast in.

- Hoe borg je democratische waarden, zoals inclusiviteit en transparantie?
- Hoeveel budget is er en hoeveel tijd?

Bepaal de mate van participatie:

Complexiteit	
☐ Eenvoudig	De vergunning is snel te verlenen of er is slechts één afdeling betrokken
☐ Meervoudig	Er zijn meerdere adviezen nodig vanuit de gemeente en/of een externe partij
☐ Complex	Er zijn meerdere adviezen nodig vanuit de gemeente en/of een externe partij en het gaat om nieuw beleid of het project of plan heeft een doorlooptijd langer dan 8 weken



Impact	Klein	Matig	Groot
Belang			
Omvang			
Hinder			
Maatschappelijke aandacht			**
Totaal oordeel impact			



Soort initiatief	Kleine impact	Matige impact	Grote impact
Eenvoudig	Beperkte participatie	Beperkte participatie	Participatie
Meervoudig	Beperkte participatie	Participatie	Participatie
Complex	Beperkte participatie	Participatie	Intensieve participatie

* Houdt als richtlijn het volgende aan:

- Beperkte participatie = informeren of raadplegen.

- Participatie en intensieve participatie = raadplegen, adviseren, co-creëren, meebeslissen, zelf organiseren. Het verschil tussen participatie en intensieve participatie is dat je bij intensieve participatie sterk inzet op het bereiken van diverse doelgroepen.

** Let op: bij grote maatschappelijke impact stelt de gemeenteraad altijd vooraf het participatieplan vast.

STAP 3

Maak een stakeholderanalyse

Bepaal wie er betrokken moeten en/of willen worden. Maak hiervoor een goede stakeholder- en krachtenveldanalyse.

STAP 4

Bepaal je participatie aanpak

- Bepaal op basis van je analyse tot nog toe wat het participatieniveau is. We werken in de gemeente Krimpenerwaard met 6 niveaus van participeren:

1. Informeren
2. Raadplegen
3. Adviseren
4. Co-creëren
5. Meebeslissen
6. Zelf organiseren

- Bepaal voor elke doelgroep en/of elke fase het participatieniveau. Doe dat liefst samen met de belanghebbenden.
- Bepaal vervolgens welke werkvormen je inzet per fase en per doelgroep. Kies steeds voor een werkvorm die past bij het betreffende participatieniveau. Op KIS vind je de Participatiewaaier met daarin de juiste werkvorm bij jouw doelgroep en participatieniveau.

STAP 5

Maak een planning & afspraken

- Maak een planning voor de communicatie, participatie en evaluatiemomenten.
- Bedenk wanneer je een terugkoppeling geeft en op welke manier.
- Maak een begroting van de kosten.

STAP 6

Maak een participatieplan

- Leg dit alles netjes vast in het participatieplan. Je vindt een format op KIS.
- Je participatieplan leg je ter besluitvorming voor bij het bestuursorgaan dat ook gaat over je project.

In je participatieplan staat in elk geval: doel participatie, beïnvloedings- ruimte en kaders (en hoe deze aan de inwoners worden gecommuniceerd), planning, democratische waarden, begroting van kosten.

STAP 7**Uitvoeren van het plan****Voer je plan uit.**

Evalueer tussentijds. Pas je plan aan als daar aanleiding voor is.

Heeft de aanpassing van je plan grote invloed op de uitkomsten? Laat je plan dan opnieuw vaststellen. Overleg bij twijfel met de participatieadviseur.

**STAP 8****Analyse**

Analyseer de meningen en reacties die zijn ingebracht. Bepaal welke moeten worden meegenomen bij het vervolg. Doe dit bij voorkeur samen met de betrokkenen.

Koppel terug aan alle betrokkenen wat er wel en niet meegenomen wordt in het eindvoorstel en waarom die keuzes zijn gemaakt.

STAP 9**Evaluatie**

Evalueer het participatietraject met de participanten en met je projectgroep. Kijk op KIS voor wat voorbeelden.

**STAP 10****Eindverslag**

Geef in het eindverslag antwoord op de volgende vragen:

1. Gevolgde procedure

- Hoe heb je de participatie aangepakt?

2. Inbreng van belanghebbenden

- Wie heb je bij het plan betrokken?
Op welke manier heb je deze mensen betrokken?
- Welke ideeën, vragen en adviezen brachten belanghebbenden mondeling en schriftelijk in?

3. Reactie op de inbreng

- Zijn alle perspectieven die uit het participatie traject zijn gekomen, meegenomen in de afwegingen?
- Welke inbreng neem je niet mee en waarom?
Wanneer is deze keuze gemaakt? En wie was er betrokken bij het maken van deze keuze?
- Hoe is naar deelnemers teruggekoppeld wat met de inbreng wordt gedaan?
- Heb je via interne of externe kanalen nog andere perspectieven/geluiden gehoord die niet meegenomen lijken te zijn?
- Hoe is de participatie met deelnemers geëvalueerd?
Zijn participanten tevreden over hoe hun belangen/input/ideeën zijn meegewogen?
- Hoe worden deelnemers op de hoogte gehouden over het verdere proces?

STAP 11**Besluitvorming**

- Je biedt het eindverslag aan bij het bevoegd bestuursorgaan samen met de vergunnings- aanvraag, het beleidsvoorstel of het projectvoorstel.
- Het bestuursorgaan beoordeelt het verslag en neemt dit mee in de weging van het besluit
- Het bestuursorgaan maakt het eindverslag op de gebruikelijke wijze openbaar.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 12:00
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek
Bijlage(n): Handreiking participatie.pdf

Deze bijlage wilde ik ook nog met je delen.

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 11:59
Aan: [REDACTED]@vanWijnen.nl
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Omdat we elkaar over 2 weken pas spreken wil ik je alvast meegeven dat er toch wel op korte termijn/ komende weken een (concept) participatieplan verwacht wordt, om vervolgens voor te gaan leggen aan het College, en daarna ook met de participatie te kunnen gaan starten.

We gaan anders ook te ver uitlopen op de afspraken die we hebben gemaakt in de intentieovereenkomst. Ik wil ook met je nadenken over een verlenging van de intentieovereenkomst en voor welke periode verlengen.

We hebben bij de gemeente hiervoor een aantal hulpmiddelen zoals een format en een routekaart, waaier, die ik in de bijlage heb gedaan. Dit kan je op gang kunnen helpen bij het schrijven van een participatieplan. Gaan jullie/ Van Wijnen zelf het plan opstellen of huren jullie hiervoor een communicatiebureau in?

Hopelijk lukt het om de 12^e al het e.e.a. over participatie te bespreken.

Mocht je straks een concept hebben, dan zal ik mijn collega [REDACTED] (participatieadviseur) ook vragen om een keer aan te sluiten bij ons overleg en mee te denken.

Fijne vakantie alvast en tot de 12e

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 09:17
Aan: [REDACTED]@vanWijnen.nl <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Ik doe dat wel, reserveer ik meteen een ruimte

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>

Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 07:42

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Zal ik een afspraak in de agenda's schieten voor donderdagochtend 09:00 in Stolwijk?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:42

Aan: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi,

Ow dat is fijn, nog even weg. De woensdagen en vrijdagen ben ik altijd vrij. Ik kan in week 37 wel nog op de maandag, dinsdagochtend of donderdagochtend. Komt dat uit?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit. Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [redacted] en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Projecten

[redacted]
Projectleider

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: [redacted]@vanWijnen.nl' <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]
Beleidsadviseur

t. 14 0182
e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,

Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]

Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted], [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [redacted], [redacted]
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [redacted], [redacted]
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken.
De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,

J



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted] [@vanwijnen.nl](mailto:[redacted]@vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Ontwerp samen met uw omgeving *de mooiste initiatieven*

Handleiding
Participatie

U van plan om nieuwe huizen te bouwen, een windturbine te plaatsen of een grote schuur neer te zetten? Dan is het belangrijk om niet alleen te praten met de gemeente, maar ook met uw burens en anderen die er belang bij hebben. Het is belangrijk dat degene die het initiatief neemt (de initiatiefnemer), de mensen die er belang bij hebben, betrekt bij het uitwerken van de plannen.



Scan de QR-code voor
meer informatie en
diverse hulpdocumenten.



Wat is participatie?

Participatie betekent dat u mensen die te maken krijgen met uw plan er al vroeg bij betrekt. Al voordat het plan echt vorm krijgt. Dit kunnen burens, bedrijven, organisaties of andere mensen zijn. Hoe u dit doet, hangt af van hoe groot het project is en wie er allemaal iets van gaat merken.

Waarom participatie?

Als u op tijd en voorzichtig de mensen om u heen erbij betrekt, zorgt u ervoor dat alle belangen, meningen, kennis en creativiteit worden besproken. Door samen bezwaren en goede ideeën te bespreken, wordt uw plan beter. Een goed en doordacht proces van participatie helpt om uw plan soepel uit te voeren, van idee tot uitvoering. Het is goed om te weten dat het belangrijkste doel van participatie niet is om iedereen blij te maken. Het belangrijkste doel is om ervoor te zorgen dat alle belangen, meningen, kennis en creativiteit op tijd worden

besproken. In een goed participatieproces krijgt iedereen de kans om mee te praten. Het is ook belangrijk dat duidelijk is welke ideeën worden overgenomen in het plan en welke niet. Beschrijf ook altijd waarom.

Is participatie nieuw in de gemeente Krimpenerwaard?

Het is niet nieuw om mensen te betrekken bij het maken van plannen in de gemeente Krimpenerwaard. Vanaf 1 januari 2024 geldt de Omgevingswet, wat het belang van participatie benadrukt. Als u een vergunning

aanvraagt, wordt het verslag over de participatie meegenomen in de beoordeling. De gemeente kijkt naar wie u hebt betrokken (en hoe), naar wat hun ideeën waren en wat u wel of niet met de ideeën hebt gedaan (en waarom).

Welke mate van participatie?

Hoe u de participatie doet, moet passen bij hoeveel invloed uw idee heeft op de omgeving. Over het algemeen geldt: als uw plan groot en ingrijpend is, is het extra belangrijk om mensen erbij te betrekken.

Hoe organiseert u participatie?

EEN SNEL STAPPENPLAN KAN ZIJN:



WAT IS UW PLAN?

Beschrijf kort en duidelijk uw plan aan de hand van twee vragen:

- Op welke manier merkt uw omgeving iets van uw plan?
- Is het tijdelijk of blijvend?



WIE MERKT ER IETS VAN UW PLAN?

Maak een lijst van mensen die iets merken van uw plan. Denk aan burens, ondernemers, instellingen, stichtingen, verenigingen (sport, natuur, historische- en buurtbelangen) of overheden. Noteer daarna hoe ze iets merken van uw plan. Denk aan mogelijke gevolgen, zoals geluids- of parkeeroverlast. Of het wegnemen van zon bij uw burens.



Gebruik de Quickscan!

Dit is een handig digitaal hulpmiddel waarmee u kunt ontdekken welke mate van participatie is gewenst. U krijgt advies over de mate van participatie met handige voorbeelden en hulpdocumenten erbij. Kijk op www.krimpenerwaard.nl/participatie-omgevingswet of scan de QR-code.



HOE BETREKT U MENSEN?

Betrekken van mensen is belangrijk. Informeer bij kleinere verbouwingen de burens op tijd. Nog voordat u het plan met de gemeente bespreekt. Organiseer bij grotere projecten bijeenkomsten om input op te halen. Neem deze ideeën op in uw plan en schrijf op welke suggesties u overneemt. Overweeg een participatieadviseur in te schakelen bij projecten met aanzienlijke impact, of vraag de gemeente om vrijblijvend advies. Besteed extra aandacht aan het participatieverslag als onderdeel van uw vergunningsaanvraag.



SCHRIJF EEN VERSLAG

Maak een verslag en verwerk verschillende onderdelen. Lever het verslag bij voorkeur digitaal in, bijvoorbeeld als Word- of pdf-bestand. Het participatieverslag dient als bewijs dat er daadwerkelijk is geparticipeerd en dat de feedback is verwerkt in het definitieve plan.

Zorg ervoor dat het verslag compleet is. Gebruik hiervoor de checklist op de volgende pagina.

Checklist:

- ☐ Vertel wie u hebt betrokken bij uw plan.
- ☐ Leg uit op welke manier deze mensen iets merken van uw plan.
- ☐ Beschrijf op welke manier u deze mensen hebt betrokken.
- ☐ Schets wat mensen vonden van uw vorige plan.
- ☐ Vertel wat u hebt gedaan met hun opmerkingen om tot het definitieve plan te komen.
- ☐ Geef aan hoe u deze mensen tijdens de vergunningsaanvraag blijft informeren.

Bij een klein project mag het verslag kort zijn. Bij een groot project wil de gemeente meer details, afhankelijk van hoe groot het is. In elk geval wil de gemeente alle bezwaren weten, zodat de gemeente weet wat belangrijk is voor de buurt.

Participatie hulpmiddelen

De gemeente Krimpenerwaard ondersteunt u graag bij uw participatietraject. Ga naar www.krimpenerwaard.nl/participatie-omgevingswet of scan de QR-code. Hier vindt u meer informatie en hulpdocumenten om een goed participatietraject vorm te geven.



Leidraad voor uw participatieverslag:

CRITERIUM	OMSCHRIJVING IN HET VERSLAG
Initiatief	<i>Kort overzicht van het plan, wie het heeft geleid, invloed op de omgeving, of het tijdelijk of permanent is.</i>
Participanten	<i>Wie leidde het participatieproces? Was er hulp van gemeente nodig? Hoe zijn deelnemers benaderd en betrokken?</i>
Doel van de participatie	<i>Wat was het doel van participatie? En op welke manier is dit doel behaald?</i>
Invloed	<i>Welke mate van zeggenschap hadden deelnemers? Mochten ze meedenken, meedoen of meebeslissen?</i>
Transparantie	<i>Hoe zijn de deelnemers betrokken en geïnformeerd? Via e-mails, platforms, deur-aan-deur of Whatsapp?</i>
Timing	<i>Wanneer zijn de deelnemers betrokken en waarom op dat moment in het proces?</i>
Toegang tot informatie	<i>Hadden de deelnemers alle benodigde informatie en middelen? Heeft u vooraf alle kennis gedeeld?</i>
Kaders	<i>Welke kaders en regels waren er? Hoe zijn deze gecommuniceerd met de deelnemers? Zie ook 'Invloed'.</i>
Terugkoppeling	<i>Wat is er met de input van deelnemers gedaan? Hoe en wanneer zijn de resultaten teruggekoppeld?</i>
Evaluatie	<i>Is er een evaluatie geweest met de deelnemers, tussentijds of achteraf, voor eventuele aanpassingen?</i>
Vervolg	<i>Hoe gaat het proces verder? Wat zijn de vervolgstappen? Wordt de omgeving hier ook bij betrokken? Minimaal: informeren.</i>

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 21:32
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Graag reageer ik op je mail.

Voor wat betreft de participatie zullen we bureau Wijde Blik inschakelen. Dezelfde partij als bij de ontwikkeling in [REDACTED].

Vanuit het integrale overleg wat reeds voor de vakantie heeft plaatsgevonden begreep ik ook dat we als ontwikkelende partijen samen met de gemeente zouden nadenken over een éénduidige opzet van het participatieplan. Ik ben benieuwd of hier vanuit de gemeente ook al over is nagedacht?

Hiernaast zou ik de haalbaarheid (lees uitwerking van de principe verkaveling) willen prioriteren. Op dit moment ben ik bezig met Wissing om een verdieping aan te brengen op de verkaveling.

Mijns inziens zorgen voor consensus over een stedenbouwkundig model wat gedragen is door een haalbare business-case. Op korte termijn kunnen we met Wijde Blik wel een kick-off inplannen om in gezamenlijkheid te bepalen hoe we de participatie voor deze ontwikkeling gaan insteken, met input vanuit de andere plannen van ontwikkellocaties.

Binnen twee weken een concept participatieplan gereed hebben gaat helaas niet lukken.

Ten aanzien van de IOK, lijkt mij ook goed deze te verleggen. Is het handig dit af te stemmen tijdens ons volgende overleg?!

Fijne avond voor nu.

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 12:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Deze bijlage wilde ik ook nog met je delen.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 11:59
Aan: [REDACTED]@vanWijnen.nl' <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Omdat we elkaar over 2 weken pas spreken wil ik je alvast meegeven dat er toch wel op korte termijn/ komende weken een (concept) participatieplan verwacht wordt, om vervolgens voor te gaan leggen aan het College, en daarna ook met de participatie te kunnen gaan starten.

We gaan anders ook te ver uitlopen op de afspraken die we hebben gemaakt in de intentieovereenkomst. Ik wil ook met je nadenken over een verlenging van de intentieovereenkomst en voor welke periode verlengen.

We hebben bij de gemeente hiervoor een aantal hulpmiddelen zoals een format en een routekaart, waaier, die ik in de bijlage heb gedaan. Dit kan je op gang kunnen helpen bij het schrijven van een participatieplan. Gaan jullie/ Van Wijnen zelf het plan opstellen of huren jullie hiervoor een communicatiebureau in?

Hopelijk lukt het om de 12^e al het e.e.a. over participatie te bespreken.

Mocht je straks een concept hebben, dan zal ik mijn collega [redacted] (participatieadviseur) ook vragen om een keer aan te sluiten bij ons overleg en mee te denken.

Fijne vakantie alvast en tot de 12e

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 09:17

Aan: [redacted]@vanwijnen.nl' <[redacted]@vanwijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Ik doe dat wel, reserveer ik meteen een ruimte

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanwijnen.nl>

Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 07:42

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Zal ik een afspraak in de agenda's schieten voor donderdagochtend 09:00 in Stolwijk?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:42

Aan: [redacted] <[redacted]@vanwijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi,

Ow dat is fijn, nog even weg. De woensdagen en vrijdagen ben ik altijd vrij. Ik kan in week 37 wel nog op de maandag, dinsdagochtend of donderdagochtend. Komt dat uit?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[Redacted] 

Projectleider

t. 14 0182

e. [Redacted] @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted]  <[Redacted] @vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:35

Aan: [Redacted]  <[Redacted] @krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [Redacted] ,

Ik heb een hele goede vakantie gehad. En ben volgende week ook een week er tussenuit. Kunnen we iets inplannen in week 37, bijvoorbeeld op de woensdag?

Van: [Redacted]  <[Redacted] @krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 26 augustus 2024 16:17

Aan: [Redacted]  <[Redacted] @vanWijnen.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [Redacted] ,

Fijne vakantie gehad?

Ik heb gezien dat je contact hebt gehad met [Redacted]  en alle informatie naar de provincie is gelukt.

Zullen we op korte termijn even wat inplannen om het project verder te bespreken? Ik heb as donderdag tot 15:00 uur nog ruimte, komt dat toevallig uit?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[Redacted] 

Projectleider

t. 14 0182

e. [Redacted] @krimpenerwaard.nl

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:53
Aan: [redacted]@vanWijnen.nl' <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Helaas nog geen nieuws over deze locaties.
Provincie is zich op dit moment aan het beraden welke lijn zij gaan volgen met betrekking tot de besluitvorming.

Heb je een goede vakantie gehad?

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[redacted]
Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 13:03
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Wij zijn inmiddels weer terug van vakantie.

Wellicht hebben jullie al een reactie ontvangen van de provincie?!

Graag heb ik even contact.

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 29 juli 2024 15:53
Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Bedankt nog voor de aangepaste versie.

Ik heb net de provincie gemaild met de benodigde informatie. Zie bijgevoegd document.

Bedankt voor alle informatie en je inzet! Nu afwachten op het vervolg.

Fijne vakantie alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[Redacted]
Beleidsadviseur

t. 14 0182

e. [Redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [Redacted] <[Redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 16:23
Aan: [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [Redacted]

Nogmaals de aangepaste versie nav ons telefoongesprek.

Van: [Redacted]
Verzonden: donderdag 25 juli 2024 15:39
Aan: [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [Redacted]

Bijgesloten de herziene versie.

Van: [Redacted]
Verzonden: woensdag 24 juli 2024 17:40
Aan: [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [Redacted] <[Redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [Redacted]

Als besproken bijgaande tekening. Mocht je opmerkingen hierop hebben kan ik deze nog laten verwerken.
De haalbaarheid van het plan is nog niet onderzocht, zoals reeds bekend.

Bij vragen hoor ik je graag.

Met vriendelijke groet,
[Redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [Redacted] | [Redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

- Welke woonzorgconcepten moeten een plekje krijgen? Breed en per locatie?
- Segmentering breed: op hoeveel procent betaalbaar zitten we met de huidige schetsen en berekeningen? En hoe ziet dat per locatie eruit?
- Woningtypologie: hoeveel procent nultreden en aan welke differentiatie aan woningtypen wordt gedacht? Integraal en ingezoomd per locatie.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Vriendelijke groet,

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " **Verzonden:** dinsdag 17 september 2024 10:02 **Aan:** " " <@vanWijnen.nl> <@vanWijnen.nl> **Onderwerp:** tekst bij verlenging collegevoorstel

Hoi

Bij het collegevoorstel voor verlenging van de intentieovereenkomst zal een svz worden toegevoegd over de projecten.

Vraag Daarnaast wil ik ook een pagina opnemen met een korte beschrijving van de huidige stand van zaken van de 7 projecten. Vraag: zouden jullie een korte beschrijving (max. 15 zinnen) over de stand van zaken van de project(-en) willen mailen? Ga even in op houding provincie, participatie, ruimtelijke onderzoeken, eventuele bijzonderheden.

Ik wil even een check bij je doen of ik niks ben vergeten wat je zouden willen vermelden. Kan ik bijvoorbeeld nog iets toevoegen over onderzoeken?

Tekst Krimpen aan de Lek

Er is voor de zomer door de provincie Zuid-Holland gevraagd naar de toepassing van de nieuw 3ha rekenregels op de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Dit om te bezien of de locatie met de toepassing van nieuwe rekenregels onder de 3ha uitkomt.

De ontwikkelaar van de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek is op dit moment een participatieplan aan het opstellen en de variant aan het uitwerken in eerste planschetsen. Begin oktober zal er een kick off voor het gehele projectteam plaatsvinden waarin het gesprek over de locatie, kaders en planschetsen centraal staat.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 17 september 2024 12:13
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Graag reageer ik nog op de openstaande zaken van ons overleg van donderdag jl.

- Het concept projectplan t.b.v. participatie zullen we z.s.m. op laten stellen. Ik heb de bevestiging gekregen dat 'De Wijde Blik' ons wil helpen met het gehele traject;
- Komende periode zal ik een planning op 'hoofdpijnen' opstellen voor het proces. In lijn hiermee hebben we gezamenlijk besloten wel de IOK te verlengen met de duur van één jaar tot eind December 2025;
- Procesaankpak, voor wat betreft de structuur van overleggen om te komen tot een definitief plan zat ik grofweg aan het volgende te denken:
 - Kick-off breed (incl. Waterschap)
 - Projectgroep 4-wekelijks
 - Separaat hieraan kunnen we bekijken of er specifieke overleggen nodig zijn met andere stakeholders
- Voor wat betreft de goedkeuring van de Provincie, als [REDACTED] terug is van vakantie wordt hierop teruggekomen.

Ik zal separaat reageren op je mail inzake de IOK. Mijns inziens laten we de Kick-off in de week van 14 oktober plaats vinden, zo hebben we beide nog tijd om mensen te laten aansluiten, gezien de volle agenda's van eenieder. Vóór de kick-off zou ik graag nog in klein comité de uitkomsten van onze haalbaarheidsstudie willen delen.

Alvast dank voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 17 september 2024 13:40
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: tekst bij verlenging collegevoorstel

Dag ,

Kunnen we nog een zinsnede toevoegen over dat wij de haalbaarheid van de desbetreffende variant aan het onderzoeken zijn. Hiernaast zijn we bezig met het inventariseren van de kabels en leidingen, en lopende onderzoeken inzake de bodemkwaliteit.

Van: 
Verzonden: dinsdag 17 september 2024 10:03
Aan: 
Onderwerp: tekst bij verlenging collegevoorstel

Hoi ,

Bij het collegevoorstel voor verlenging van de intentieovereenkomst zal een svz worden toegevoegd over de projecten.

Vraag : Daarnaast wil ik ook een pagina opnemen met een korte beschrijving van de huidige stand van zaken van de 7 projecten. Vraag: zouden jullie een korte beschrijving (max. 15 zinnen) over de stand van zaken van de project(-en) willen mailen? Ga even in op houding provincie, participatie, ruimtelijke onderzoeken, eventuele bijzonderheden.

Ik wil even een check bij je doen of ik niks ben vergeten wat je zouden willen vermelden. Kan ik bijvoorbeeld nog iets toevoegen over onderzoeken?

Tekst Krimpen aan de Lek

Er is voor de zomer door de provincie Zuid-Holland gevraagd naar de toepassing van de nieuw 3ha rekenregels op de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Dit om te bezien of de locatie met de toepassing van nieuwe rekenregels onder de 3ha uitkomt.

De ontwikkelaar van de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek is op dit moment een participatieplan aan het opstellen en de variant aan het uitwerken in eerste planschetsen. Begin oktober zal er een kick off voor het gehele projectteam plaatsvinden waarin het gesprek over de locatie, kaders en planschetsen centraal staat.

Met vriendelijke groet,





Team Projecten

B.  
Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.

Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.
Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:29
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste " "

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?

Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.

Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

" "



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 " | " @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 26 september 2024 13:45
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenervwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED]

Dat is vervelend. [REDACTED] is projectleider bij VanWijnen voor de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Kan je hem ook uitnodigen voor de sessies met de ontwikkelaars?

Fijn dat er een stuk aankomt van de Wijde Blik.

Zullen we de haalbaarheid eerst samen doornemen? Ik kan volgende week dinsdagochtend of donderdagmiddag nog, komt dat uit?

Ik heb nog geen reactie van de provincie, maar [REDACTED] is ook nog op vakantie, dus mogelijk volgende week meer..

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenervwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:30
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [REDACTED]

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?

Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.

Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.
Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.
Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 26 september 2024 14:18
Aan: "[REDACTED]@vanwijnen.nl" <[REDACTED]@vanwijnen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek
Bijlage(n): image001.png

Excuus [REDACTED], ik heb de uitnodigingen zojuist aan je doorgestuurd.

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectmedewerker

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 26 september 2024 13:45
Aan: [REDACTED]@vanWijnen.nl; [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Dat is vervelend. [REDACTED] is projectleider bij VanWijnen voor de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Kan je hem ook uitnodigen voor de sessies met de ontwikkelaars?

Fijn dat er een stuk aankomt van de Wijde Blik.

Zullen we de haalbaarheid eerst samen doornemen? Ik kan volgende week dinsdagochtend of donderdagmiddag nog, komt dat uit?

Ik heb nog geen reactie van de provincie, maar [REDACTED] is ook nog op vakantie, dus mogelijk volgende week meer..

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] van <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:30
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [REDACTED]

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?

Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.

Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

J



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted] [@vanwijnen.nl](https://www.vanwijnen.nl) | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 30 september 2024 10:08
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>; "
" <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Goed om de haalbaarheid samen door te nemen inderdaad. Deze week is lastig, volgende week heb ik nog voldoende ruimte in de agenda.
Schikt woensdag of donderdag?

Van: "
Verzonden: donderdag 26 september 2024 13:45
Aan: " ; "
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi ,

Dat is vervelend. is projectleider bij VanWijnen voor de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Kan je hem ook uitnodigen voor de sessies met de ontwikkelaars?

Fijn dat er een stuk aankomt van de Wijde Blik.

Zullen we de haalbaarheid eerst samen doornemen? Ik kan volgende week dinsdagochtend of donderdagmiddag nog, komt dat uit?

Ik heb nog geen reactie van de provincie, maar is ook nog op vakantie, dus mogelijk volgende week meer..

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:30
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste ,

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?
Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.
Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@odmh.nl>
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2024 09:21
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Krimpen aan Lek- quick scan

Hallo [REDACTED],

Graag gedaan!

Voor Het Polderland zal ik ook een quickscan voor je uitwerken, bedankt voor de opdracht! En om je gelijk gerust te stellen, [REDACTED].

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Adviseur ROM
Afdeling Expertise



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
088 - [REDACTED] | [REDACTED]@odmh.nl | www.odmh.nl | @ODMIDDENHOLLAND

Openingstijden Midden-Hollandhuis: ma - do 08:30 -17:00, vr 08:30 - 13:00

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2024 08:43
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Krimpen aan Lek- quick scan

Goedemorgen [REDACTED],

Bedankt voor de quick-scan voor [REDACTED]. Ik ga er nog even goed naar kijken, zal vast nog met vragen komen.

Kan je voor Krimpen aan de Lek ook een quick-scan uitvoeren? De locatie zijn de rode percelen. In de andere bijlage een vlekkenplan voor de locatie.

Bedankt alvast!

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[REDACTED]
[REDACTED]
Projectleider

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2024 13:14
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Uitvoeren nader bodemonderzoek Krimpen

Beste [REDACTED]

Graag informeer ik je over het volgende.

IDDS zal in opdracht van ons verkennende- en nadere bodemonderzoeken uitvoeren, op de percelen van Van Wijnen een aangrenzend bij het boerenbedrijf.

Hetgeen zal uitgevoerd worden van 2 t/m 4 oktober. Alle betrokken partijen zijn hiervan op de hoogte.

Mocht je vragen vanuit de omgeving vragen krijgen weet dan dat dit speelt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]@jeleefomgeving.nl" <[REDACTED]@jeleefomgeving.nl>
Verzonden: donderdag 3 oktober 2024 09:05
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Bericht van Omgevingsdienst Midden-Holland (03 okt 09:05)

Geachte [REDACTED],

Er staat een bericht voor u klaar van Omgevingsdienst Midden-Holland over uw zaak *ROM advies Het Polderland Krimpen aan de Lek* met nummer 2024-00020105. U vindt dit bericht in uw berichtenbox op jeleefomgeving.nl.

Bekijk uw bericht

Mogelijk moet u naar aanleiding van dit bericht actie ondernemen. Lees het daarom op tijd.

Mogelijk bent u door de omgevingsdienst al geïnformeerd over het gebruik van de berichtenbox van jeleefomgeving.nl, of kunt u meer hierover lezen op de website van de omgevingsdienst: www.odmh.nl. U kunt bij vragen ook telefonisch contact opnemen met de omgevingsdienst via telefoonnummer 088 - 54 50 000.

Dit is een automatisch gegenereerd bericht. Een reactie op dit bericht zal niet worden gelezen of beantwoord.



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 14:01
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Donderdagmiddag heb ik nog ruimte, komt jou dat ook uit? Na half2?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED]
Verzonden: maandag 30 september 2024 10:08
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Goed om de haalbaarheid samen door te nemen inderdaad. Deze week is lastig, volgende week heb ik nog voldoende ruimte in de agenda.
Schikt woensdag of donderdag?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 26 september 2024 13:45
Aan: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Dat is vervelend. [REDACTED] is projectleider bij [REDACTED] voor de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Kan je hem ook uitnodigen voor de sessies met de ontwikkelaars?

Fijn dat er een stuk aankomt van de Wijde Blik.

Zullen we de haalbaarheid eerst samen doornemen? Ik kan volgende week dinsdagochtend of donderdagmiddag nog, komt dat uit?

Ik heb nog geen reactie van de provincie, maar [REDACTED] is ook nog op vakantie, dus mogelijk volgende week meer..

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:30
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?
Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.
Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 15:06
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Half 4 zou kunnen donderdagmiddag?!

Onderwerp van het overleg is de haalbaarheid, verwacht jij nog specifieke zaken vanuit ons, muv onze toelichting op hetgeen?

Ik laat onze ontwikkelingsmanager ook even aansluiten als jij dat goed vindt?

Van: "
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 14:01
Aan: "
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi
Donderdagmiddag heb ik nog ruimte, komt jou dat ook uit? Na half2?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

Projectleider

t. 14 0182
e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 30 september 2024 10:08
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>; " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Goed om de haalbaarheid samen door te nemen inderdaad. Deze week is lastig, volgende week heb ik nog voldoende ruimte in de agenda.

Schikt woensdag of donderdag?

Van: " <@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 26 september 2024 13:45
Aan: " <@vanWijnen.nl>; " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi

Dat is vervelend. is projectleider bij voor de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Kan je hem ook uitnodigen voor de sessies met de ontwikkelaars?

Fijn dat er een stuk aankomt van de Wijde Blik.

Zullen we de haalbaarheid eerst samen doornemen? Ik kan volgende week dinsdagochtend of donderdagmiddag nog, komt dat uit?

Ik heb nog geen reactie van de provincie, maar [redacted] is ook nog op vakantie, dus mogelijk volgende week meer..

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:30

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?

Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.

Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 16:43
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Half4 is prima, en ontwikkelmanager is natuurlijk ook welkom.

Ik neem aan dat je met haalbaarheid het over de inpassingen van de eisen wil hebben, zoals woningbouwprogramma etc.? Of ook over andere zaken?

Als het mogelijk is wil ik het graag over participatie hebben, maar als dat niet lukt kan het ook de volgende keer.

Ik zal [REDACTED] vragen of ze een update heeft vanuit de provincie op de 3 hectare, die is vanaf vandaag weer aan het werk.

Verder wil ik graag met je bespreken wanneer we een kick off gaan inplannen, en daarna de projectoverleggen. Liefste wil ik deze in de agenda's gaan zetten.

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED], [REDACTED] van
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 15:07
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [REDACTED],

Half 4 zou kunnen donderdagmiddag?!

Onderwerp van het overleg is de haalbaarheid, verwacht jij nog specifieke zaken vanuit ons, muv onze toelichting op hetgeen?

Ik laat onze ontwikkelingsmanager ook even aansluiten als jij dat goed vindt?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 14:01
Aan: [REDACTED], [REDACTED] van <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [REDACTED],

Donderdagmiddag heb ik nog ruimte, komt jou dat ook uit? Na half2?

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[REDACTED]

Projectleider

t. 14 0182

e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

2820 AB

Van: [redacted], [redacted] van <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: maandag 30 september 2024 10:08

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Goed om de haalbaarheid samen door te nemen inderdaad. Deze week is lastig, volgende week heb ik nog voldoende ruimte in de agenda.

Schikt woensdag of donderdag?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: donderdag 26 september 2024 13:45

Aan: [redacted], [redacted] van <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Dat is vervelend. [redacted] is projectleider bij VanWijnen voor de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Kan je hem ook uitnodigen voor de sessies met de ontwikkelaars?

Fijn dat er een stuk aankomt van de Wijde Blik.

Zullen we de haalbaarheid eerst samen doornemen? Ik kan volgende week dinsdagochtend of donderdagmiddag nog, komt dat uit?

Ik heb nog geen reactie van de provincie, maar [redacted] is ook nog op vakantie, dus mogelijk volgende week meer..

Met vriendelijke groet,

Team Projecten

[redacted]
Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted], [redacted] van <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:30

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted],

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?

Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.

Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 16:45
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Bcc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Bespreking uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek

Tijd: donderdag 10 oktober 2024 15:30-16:30 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stolwijk vergaderruimte 1e 1.2

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 329 826 178 445
Wachtwoordcode: 5rzSfG

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 08:34
Aan: " " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Mijns inziens bespreken we de volgende zaken:

- Haalbaarheid: Segmentering woningbouwprogramma
- Reactie Provincie (goedkeuring)
- Inplannen overleggen (kick-off, projectteam en met afd. communicatie voor participatieplan)

Ten aanzien van participatie probeer ik e.e.a. voor vanmiddag nog te ontvangen, zodat ik dit kan delen.

Tot vanmiddag!

Van: "
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 16:44
Aan: "
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi ,

Half4 is prima, en ontwikkelmanager is natuurlijk ook welkom.

Ik neem aan dat je met haalbaarheid het over de inpassingen van de eisen wil hebben, zoals woningbouwprogramma etc.?
Of ook over andere zaken?

Als het mogelijk is wil ik het graag over participatie hebben, maar als dat niet lukt kan het ook de volgende keer.

Ik zal vragen of ze een update heeft vanuit de provincie op de 3 hectare, die is vanaf vandaag weer aan het werk.

Verder wil ik graag met je bespreken wanneer we een kick off gaan inplannen, en daarna de projectoverleggen. Liefste wil ik deze in de agenda's gaan zetten.

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

"

Projectleider

t. 14 0182

e. @krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolkijk

Van: " <@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 15:07
Aan: " <@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag ,

Half 4 zou kunnen donderdagmiddag?!

Onderwerp van het overleg is de haalbaarheid, verwacht jij nog specifieke zaken vanuit ons, muv onze toelichting op hetgeen?

Ik laat onze ontwikkelingsmanager ook even aansluiten als jij dat goed vindt?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 14:01
Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Donderdagmiddag heb ik nog ruimte, komt jou dat ook uit? Na half2?

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>
Verzonden: maandag 30 september 2024 10:08
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Dag [redacted],

Goed om de haalbaarheid samen door te nemen inderdaad. Deze week is lastig, volgende week heb ik nog voldoende ruimte in de agenda.

Schikt woensdag of donderdag?

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: donderdag 26 september 2024 13:45
Aan: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>; [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Hoi [redacted],

Dat is vervelend. [redacted] is projectleider bij [redacted] voor de uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek. Kan je hem ook uitnodigen voor de sessies met de ontwikkelaars?

Fijn dat er een stuk aankomt van de Wijde Blik.

Zullen we de haalbaarheid eerst samen doornemen? Ik kan volgende week dinsdagochtend of donderdagmiddag nog, komt dat uit?

Ik heb nog geen reactie van de provincie, maar [redacted] is ook nog op vakantie, dus mogelijk volgende week meer..

Met vriendelijke groet,



Team Projecten

[redacted]

Projectleider

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@vanWijnen.nl>

Verzonden: woensdag 25 september 2024 11:30

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: 11901019 - Krimpen a/d Lek

Beste [redacted]

Na onze laatste afspraak spraken we elkaar nog over de afsprakenreeks voor het integrale overleg, kun je mij deze data nog doorzetten?

Ik heb tot op heden nog geen afspraken in de agenda zien binnenkomen.

De Wijde Blik is op dit moment bezig met het opstellen van de aanpak voor participeren. Zodra ik deze heb ontvangen zal ik het stuk alvast delen en kunnen we een afspraak inplannen met jullie communicatieadviseur.

Wellicht is het ook goed om een moment in de agenda's te plannen voor overleg over de haalbaarheid van de business-case? Hiernaast ben ik ook benieuwd of er intussen een reactie van de provincie is binnengekomen?

Graag zie ik je reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**

Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [redacted] | [redacted]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl

Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.

Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.

Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.

Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.

Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht

dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.
Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.
Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden.
Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen.
Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED] J"
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 09:11
Aan: "[REDACTED] J@vanWijnen.nl" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>
Cc: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vanWijnen.nl>; "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>
Bcc: "Stolwijk vergaderruimte 1e 1.2" <[REDACTED] J@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Bespreking uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek

Tijd: donderdag 10 oktober 2024 15:30-16:30 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stolwijk vergaderruimte 1e 1.2

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Agenda

- Haalbaarheid: Segmentering woningbouwprogramma
- Reactie Provincie (goedkeuring)
- Inplannen overleggen (kick-off, projectteam en met afd. communicatie voor participatieplan)

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 329 826 178 445

Wachtwoordcode: 5rzSfG

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

- Zoals jullie weten gaan we een Omgevingsprogramma Woningbouw maken. Onderdeel hiervan is een integraal overzicht van het woonprogramma, in ieder geval van de 7 locaties aan de randen van de kernen. Hierbij gaat het over woningbouwsegmentering, woonzorgconcepten en woningtypologie (grof). Vervolgens kan dit verder uitgeschreven worden naar locatie. We hebben ervoor gekozen de projecten in 2 groepen te verdelen, zodat we in iets kleinere groepen het gesprek kunnen voeren. Bij de werksessie schuiven de projectontwikkelaars aan, onze projectleiders, woningcorporaties en een paar collega's van de gemeente. De officiële agenda gaan we nog samenstellen begin oktober. Maar jullie kunnen denken aan het uitwerken van vragen als:

- Segmentering breed: op hoeveel procent betaalbaar zitten we met de huidige schetsen en berekeningen? En hoe ziet dat per locatie eruit?
- Woningtypologie: hoeveel procent nultreden en aan welke differentiatie aan woningtypen wordt gedacht? Integraal en ingezoomd per locatie.



Gemeente

Krimpenerwaard

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 21:11
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901019 - Krimpen afspraak stedenbouw

Beste [REDACTED]

Ik heb [REDACTED] gesproken, 29 oktober past in de agenda!

Wij zullen onze voorbereidingen treffen.

Dit ter info.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Verzonden: zondag 13 oktober 2024 23:05
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: 11901019 - SBP 114 won. Krimpen
Bijlage(n): Verkaveling 117 won. (enkel).pdf

Beste [REDACTED]

Als besproken donderdag jl. Bijgaande de verkaveling.

Wel onder voorbehoud: Wissing is bezig met controle van de parkeertelling + aanpassen volumes (minimale wijzigen)

Bijgaande hierbij ook het (concept) programma incl. segmentering.



Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 [REDACTED] | [REDACTED]@vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Aansluiting voetpad
op de Tiendweg

Compact erf — 7 woningen
5 vrijstaande woningen
2 twee-onder-een-kap woningen

Kort rijtje parkeerplaatsen
ca 5 plekken

Parkeerplaats
ca 30 plekken

Parkeerplaats
ca 80 plekken

Vrij te houden
voor gasleiding

Landschapspark als recre-
atieve ruimte voor bestaan-
de en nieuwe bewoners

Hoofdroutes aansluiten op
de bestaande structuur

49 appartementen
Ter compensatie voor duurder
programma aan de noordzijde

Gemeenschappelijke tuin gericht op
de bestaande bebouwing

Parkeerplaats
ca 65 plekken

Verkavelingsschets

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 14 oktober 2024 09:59
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Bcc: "Stolwijk vergaderruimte 1e 1.2" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Bespreken sted schets + woningbouwprogramma Krimpen aan de Lek

Tijd: dinsdag 29 oktober 2024 12:30-14:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Stolwijk vergaderruimte 1e 1.2

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

We hebben ruim gepland met half uurtje uitloop

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 315 548 406 170

Wachtwoordcode: uYDP5y

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 14 oktober 2024 14:40
Aan: "[REDACTED]@vanWijnen.nl" <[REDACTED]@vanWijnen.nl>
Onderwerp: Werkoverleg uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek

Tijd: Vindt plaats elke 2 we(e)k(en) op dinsdag vanaf 22-10-2024 tot 25-2-2025 van 11:00 tot 12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Hoi [REDACTED],

Er is in Stolwijk geen ruimte beschikbaar om deze tijd op 22 oktober, dus als we een fysieke afspraak willen moeten we een half uur later inplannen.

Maar via teams is ook mogelijk. Zullen we dit laten afhangen van de agenda?

Ik heb er meteen een reeks van gemaakt

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 323 066 007 923

Wachtwoordcode: 4K8d6b

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "J n"
Verzonden: maandag 14 oktober 2024 14:40
Aan: "J n" <J n@krimpenerwaard.nl>; J p@vanWijnen.nl <J p@vanWijnen.nl>; "J r" <J r@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Werkoverleg uitbreidingslocatie Het Polderland Krimpen aan de Lek
Bijlage(n): Untitled, Naamloos, Untitled, Naamloos

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 323 066 007 923

Wachtwoordcode: 4K8d6b

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: " " <"@vanWijnen.nl>
Verzonden: donderdag 17 oktober 2024 16:37
Aan: " " <"@krimpenerwaard.nl>
Cc: " " <"@vanWijnen.nl>
Onderwerp: 11901021 - Werkoverleg Krimpen

Beste " "

Voor dinsdag aanstaande om 11:00 heb ik gesproken met de Wijde blik, zij kunnen via teams aansluiten bij dit overleg. Wij kunnen dan de aanpak bespreken van de participatie, waarbij wij een voorstel hebben over hoe wij dit graag zouden willen aanvliegen.

Is je collega van communicatie dinsdag hierbij aanwezig?

Zullen we de afspraak via teams doen?

Ik hoor je graag even.

Met vriendelijke groet,

" "



Projectontwikkelaar **Van Wijnen Projectontwikkeling West**
Calandstraat 4 | Postbus 729 | 3300 AS Dordrecht | KvK 23044199

06 " | " @vanwijnen.nl | www.vanwijnen.nl
Volg ons op [Facebook](#) en [Twitter](#)

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is niet toegestaan om een bericht dat niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen dan wel te verspreiden. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht onmiddellijk te verwijderen. Van Wijnen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van of voortvloeiende uit dit e-mailbericht, tenzij er bij Van Wijnen sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 21 oktober 2024 12:47
Aan: "[REDACTED]<[REDACTED]>" <[REDACTED]> <[REDACTED]> <[REDACTED]>
"[REDACTED]" <[REDACTED]> <[REDACTED]> <[REDACTED]> <[REDACTED]>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]> <[REDACTED]> <[REDACTED]> <[REDACTED]>
Onderwerp: Werkoverleg uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek

Tijd: dinsdag 22 oktober 2024 11:00-12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: teams- overleg

Opmerking: bij het verschil met GMT hierboven is geen rekening gehouden met aanpassingen voor de zomertijd.

~~*~*~*~*~*~*~*

Agenda:
• participatie

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 323 066 007 923

Wachtwoordcode: 4K8d6b

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

[Hulp voor de organisatie](#)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 22 oktober 2024 11:35
Aan: "[REDACTED]@boltonontwikkeling.nl" <[REDACTED]@boltonontwikkeling.nl>;
"[REDACTED]@ideacompact.nl" <[REDACTED]@ideacompact.nl>; "[REDACTED]@samen-thuis.nl" <[REDACTED]@samen-thuis.nl>;
"[REDACTED]@sdb-wu.nl" <[REDACTED]@sdb-wu.nl>; "info@erikvanerk.nl" <info@erikvanerk.nl>;
"[REDACTED]@vanwijnen.nl" <[REDACTED]@vanwijnen.nl>; "[REDACTED]@synchroon.nl" <[REDACTED]@synchroon.nl>; "[REDACTED]"
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]"
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]"
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]"
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@odmh.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@odmh.nl>;
"[REDACTED]@hhsk.nl" <[REDACTED]@hhsk.nl>; "[REDACTED]@hhsk.nl" <[REDACTED]@hhsk.nl>;
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]"
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]@vanwijnen.nl" <[REDACTED]@vanwijnen.nl>; "[REDACTED]@vanbaaren-aannemers.nl" <[REDACTED]@vanbaaren-aannemers.nl>; "DIST Bodes Lekkerkerk" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>;
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]"
"[REDACTED]" <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@Krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: Inspiratiesessie klimaatbestendig bouwen Krimpenerwaard 28 oktober

Beste allen,

28 oktober stond er een reservering in de agenda; ik heb je zojuist de definitieve uitnodiging gestuurd.

Van 10.30 – 12 uur is er een inspiratiesessie klimaatbestendig bouwen Krimpenerwaard.
Van 12.00 - 12.30 uur sluiten we af met een broodje.

Er zullen presentaties gegeven worden, door:
[REDACTED] – Gebiedsadviseur Krimpenerwaard van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard
[REDACTED] – Adviseur bodem/klimaatadaptie van de Omgevingsdienst Midden-Holland.

De sessie vindt plaats in de Raadzaal in Lekkerkerk, Burgemeester van der Willigenstraat 58

Graag ontvang ik de bevestiging of je aanwezig bent in verband met de lunch.

Tot maandag!

Vriendelijke groet,
[REDACTED]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Per e-mail: [REDACTED]

LOCATIE: Stolwijk
UW BRIEF: 16 april 2025
UW KENMERK: -

DOCUMENTNUMMER: 1705555
ZAAKNUMMER: 1607853
BIJLAGE(N): -

BEHANDELD DOOR: team projecten
TELEFOON: 14 0182
E-MAIL: info@krimpenerwaard.nl
VERZENDDATUM: 5 september 2025

ONDERWERP: Besluit op uw Woo-verzoek (eerste deelbesluit)

Geachte [REDACTED]

Op 16 april 2025 heeft u een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) ingediend en verzocht u om openbaarmaking van documenten over het project Polderland. Meer specifiek verzoekt u om:

1. Bestemmingsplannen en voorgenomen wijzigingen daarvan;
2. Beleidsnota's, adviezen, rapporten en onderzoeken (zoals op het gebied van verkeer, milieu, natuur, stikstof, geluid, luchtkwaliteit en landschap);
3. Correspondentie (e-mails, brieven, memo's) tussen gemeente, projectontwikkelaars, adviesbureaus en andere externe partijen;
4. Aanvragen en verleende vergunningen met betrekking tot het project;
5. Verslagen, notulen en besluiten van gemeenteraad, commissies en college waarin het project wordt besproken;
6. Eventuele samenwerkingsafspraken, overeenkomsten of intentieverklaringen;
7. Reacties uit participatieprocessen of bezwaarprocedures.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Woo. De relevante artikelen hebben wij vermeld in een bijlage bij dit besluit (bijlage 1).

Ontvangstbevestiging

Op 17 april 2025 is de ontvangst van uw verzoek bevestigd en is u te kennen gegeven dat u uiterlijk binnen 4 weken een besluit tegemoet kon zien. Hierbij is u tevens medegedeeld dat het zou kunnen zijn dat die datum niet haalbaar zou blijken. De beslistermijn zou dan worden verdaagd.

Precisering

Op 25 april 2025 hebben wij u verzocht om uw Woo-verzoek nader te preciseren doormiddel van een preciseringsgesprek. Op dinsdag 3 juni 2025 heeft het gesprek plaatsgevonden en tijdens dit gesprek heeft uw gemachtigde [REDACTED] uw verzoek verduidelijkt. Deze verduidelijking is opgenomen in het gespreksverslag dat op donderdag 5 juni 2025 aan u is toegezonden.

Aanlevering

Vanwege de omvang van het verzoek is besloten de gevraagde informatie in deelbesluiten aan te leveren.



Inventarisatie

Op basis van uw verzoek is gezocht naar de documenten die betrekking hebben op de publieke taak tot het moment van de ontvangst van uw verzoek. Dat laatste moment is immers bepalend voor de reikwijdte van uw verzoek. Het verzoek is uitgezet bij team projecten van de gemeente Krimpenerwaard. Gelet op de door u omschreven publieke taak is gezocht binnen de daartoe geëigende systemen van de gemeente Krimpenerwaard, waaronder mailboxen en digitale en fysieke archiefmappen. Door team projecten zijn de documenten behorende bij dit project bij elkaar opgeslagen binnen één digitale projectmap (met verschillende submapjes) op de netwerkomgeving van de gemeente Krimpenerwaard. Tevens is gezocht binnen persoonlijke digitale archiefmappen en mailboxen van de betrokken (project)medewerkers en bestuurder. Daarbij zijn de volgende zoektermen gebruikt:

- Van Wijnen
- Polderland
- De Wijde Blik
- Wissing

Het precieze aantal documenten kunt u terugvinden op de bij dit deelbesluit gevoegde Inventarislijst (bijlage 2).

Besluit

Wij hebben besloten (deels) aan uw verzoek tegemoet te komen. Wij besluiten dan ook om de gevraagde informatie gedeeltelijk openbaar te maken. De motivering van dit besluit treft u hieronder.

Algemene overwegingen

De toetsing aan de uitzonderingsgronden verloopt als volgt. Eerst kijken wij of er een uitzonderingsgrond van toepassing is. Vervolgens kijken wij wat voor soort uitzonderingsgrond het is. Als het een absolute uitzonderingsgrond is, mogen wij de informatie niet verstrekken. Als het een relatieve uitzonderingsgrond is, moeten wij een afweging maken tussen het algemeen belang van openbaarheid en het specifieke belang dat de uitzonderingsgrond beschermt. Daarbij weegt het belang van openbaarheid zwaar. Als wij informatie weigeren, moeten wij goed motiveren waarom wij dat doen. Per document hebben wij opgenomen welke uitzonderingsgronden van toepassing zijn.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, 5.1., tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo

Wij maken geen informatie openbaar als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid (artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo). Het gaat om persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot een persoon zoals namen, e-mailadressen, telefoonnummers en functienamen. Waar het persoonsgegevens van ambtenaren en derden betreft, vinden wij dat het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarbij weegt mee dat het hier niet gaat om openbaarmaking van de gegevens voor eenieder op grond van de Woo.

Het goed functioneren van de gemeente, 5.1., tweede lid, aanhef en onder i, van de Woo

Wij maken geen informatie openbaar indien dit het goed functioneren van de gemeente onevenredig schaadt. Het project bevindt zich nog in de verkennende fase, er zijn nog geen definitieve formele besluiten genomen. De gesprekken met de betrokken partijen, zoals de provincie en de ontwikkelaar, vinden in dat kader soms in besloten sfeer plaats. Als alle informatie die daarin wordt gewisseld nu al openbaar zou worden dan schaadt dit de vrije gedachtevorming in de vroege fase van een project. Het besluitvormingsproces en daarmee het goed functioneren van de overheid wordt daarmee onevenredig benadeeld. Mogelijk dat deze informatie op een later moment, als ook inspraak kan worden geboden, wel openbaar gemaakt kan worden.

Persoonlijke beleidsopvattingen voor intern beraad, 5.2., eerste lid van de Woo

Persoonlijke beleidsopvattingen in documenten die bestemd zijn voor intern beraad worden niet openbaar gemaakt. Persoonlijke beleidsopvattingen zijn ambtelijke adviezen, meningen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad. Persoonlijke beleidsopvattingen zijn niet: feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter. Het is van belang dat ambtenaren intern vrij met elkaar van gedachten moeten kunnen wisselen over beleidskeuzes. Een zekere mate van veiligheid is nodig om te kunnen komen tot een effectieve besluitvorming. Wij achten het in dit geval dan ook niet in het belang van een goede en democratische



bestuursvoering om de persoonlijke beleidsopvattingen toch openbaar te maken. Gelet hierop wordt in dit dossier de persoonlijke beleidsopvattingen bestemd voor intern beraad niet openbaar gemaakt.

Zienswijzen

Conform artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) zijn wij verplicht om derde belanghebbenden de gelegenheid te bieden om een zienswijze te geven indien wij verwachten dat zij bedenkingen zullen hebben tegen de voorgenomen openbaarmaking. We hebben van derde belanghebbenden bericht ontvangen dat zij geen bezwaar hebben tegen het openbaar maken van bepaalde informatie. De zienswijzen van de betrokken belanghebbenden zijn meegenomen in onze belangenafweging.

Wijze van openbaarmaking

Uw verzoek, dit besluit en de openbaar gemaakte documenten worden digitaal aan u toegezonden en ook gepubliceerd op de website: [Woo-verzoeken | Woo](#).

U betaalt kosten als wij de documenten voor u moeten kopiëren

U krijgt hierover bericht zodra wij weten of en hoeveel kopieën nodig zijn. Voor de hoogte van de leges verwijzen wij u naar de legesverordening en de daarbij behorende tarieventabel, welke terug te vinden is op de website www.krimpenerwaard.nl.

Bel of mail gerust als u vragen heeft

Heeft u vragen over deze brief? Bel ons dan gerust via 14 0182. Of stuur een e-mail naar info@krimpenerwaard.nl. We helpen u graag.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders,



Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend



U kunt bezwaar maken

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u bezwaar maken. Dat doet u binnen 6 weken na de datum van deze brief.

U kunt uw bezwaar op drie manieren naar ons sturen:

1. Digitaal. Daarvoor gaat u naar www.krimpenerwaard.nl/bezwaar-maken. U heeft hiervoor DigiD nodig.
2. Per post. U stuurt uw bezwaar naar:
College van burgemeester en wethouders
Postbus 51
2820 AB Stolwijk
3. Per e-mail. U stuurt uw mail naar info@krimpenerwaard.nl. Uw bezwaar mét handtekening scant u in. Dit voegt u als bijlage toe aan de mail.

In uw bezwaar zet u in ieder geval:

- uw naam;
- uw adres;
- de datum van uw bezwaar;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden van uw bezwaar;
- het zaaknummer 1607853 en documentnummer 1705555 van deze brief.

Vergeet u niet uw bezwaar te ondertekenen?

Heeft u meer tijd nodig voor uw bezwaar?

Dan kunt u binnen zes weken een voorlopig ('pro forma') bezwaar sturen. U zet daar alle gegevens in, behalve waarom u bezwaar maakt. Na ontvangst van uw pro forma bezwaar krijgt u enkele weken de tijd om uw bezwaar te motiveren.

U kunt een voorlopige voorziening aanvragen

Het besluit blijft geldig tijdens de periode waarin wij uw bezwaar behandelen. Wilt u voorkomen dat het besluit wordt uitgevoerd tijdens de behandeling van uw bezwaar? Dan kunt u als belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechtbank Den Haag. Houd er wel rekening mee dat u daar kosten voor betaalt. Via www.krimpenerwaard.nl/voorlopige-voorziening leest u hoe u een voorlopige voorziening aanvraagt.



Bijlage 1: Relevante artikelen uit de Woo

Artikel 1.1 Recht op toegang

Eenieder heeft recht op toegang tot publieke informatie zonder daartoe een belang te hoeven stellen, behoudens bij deze wet gestelde beperkingen.

Artikel 2.5 Belang openbaarheid

Bij de toepassing van deze wet wordt uitgegaan van het algemeen belang van openbaarheid van publieke informatie voor de democratische samenleving.

Artikel 4.1. Verzoek

1. Eenieder kan een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. In het laatste geval beslist het verantwoordelijke bestuursorgaan op het verzoek.
2. Een verzoek kan mondeling of schriftelijk worden ingediend en kan elektronisch worden verzonden op de door het bestuursorgaan aangegeven wijze.
3. De verzoeker behoeft bij zijn verzoek geen belang te stellen.
4. De verzoeker vermeldt bij zijn verzoek de aangelegenheid of het daarop betrekking hebbende document, waarover hij informatie wenst te ontvangen.
5. Indien een verzoek te algemeen geformuleerd is, verzoekt het bestuursorgaan binnen twee weken na ontvangst van het verzoek de verzoeker om het verzoek te preciseren en is het de verzoeker daarbij behulpzaam.
6. Het bestuursorgaan kan besluiten een verzoek niet te behandelen, indien de verzoeker niet meewerkt aan een verzoek tot precisering als bedoeld het vijfde lid. In afwijking van artikel 4:5, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht wordt het besluit om het verzoek niet te behandelen aan de verzoeker bekendgemaakt binnen twee weken nadat het verzoek is gepreciseerd of nadat de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken.
7. Een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in hoofdstuk 5.

Artikel 5.1 Uitzonderingen

1. Het openbaar maken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
 - a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
 - b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
 - c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
 - d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 3.1 onderscheidenlijk paragraaf 3.2 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de betrokkene uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven voor de openbaarmaking van deze persoonsgegevens of deze persoonsgegevens kennelijk door de betrokkene openbaar zijn gemaakt;
 - e. nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt.
2. Het openbaar maken van informatie blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
 - a. de betrekkingen van Nederland met andere landen en staten en met internationale organisaties;
 - b. de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen, in geval van milieu-informatie slechts voor zover de informatie betrekking heeft op handelingen met een vertrouwelijk karakter;
 - c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
 - d. de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
 - e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
 - f. de bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens;
 - g. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
 - h. de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage;
 - i. het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen.
3. Indien een verzoek tot openbaarmaking op een van de in het tweede lid genoemde gronden wordt afgewezen, bevat het besluit hiervoor een uitdrukkelijke motivering.



4. Openbaarmaking kan tijdelijk achterwege blijven, indien het belang van de geadresseerde van de informatie om als eerste kennis te nemen van de informatie dit kennelijk vereist. Het bestuursorgaan doet mededeling aan de verzoeker van de termijn waarbinnen de openbaarmaking alsnog zal geschieden.
5. In uitzonderlijke gevallen kan openbaarmaking van andere informatie dan milieu-informatie voorts achterwege blijven indien openbaarmaking onevenredige benadeling toebrengt aan een ander belang dan genoemd in het eerste of tweede lid en het algemeen belang van openbaarheid niet tegen deze benadeling opweegt. Het bestuursorgaan baseert een beslissing tot achterwege laten van de openbaarmaking van enige informatie op deze grond ten aanzien van dezelfde informatie niet tevens op een van de in het eerste of tweede lid genoemde gronden.
6. Het openbaar maken van informatie blijft in afwijking van het eerste lid, onderdeel c, in geval van milieu-informatie eveneens achterwege voor zover daardoor het in het eerste lid, onderdeel c, genoemde belang ernstig geschaad wordt en het algemeen belang van openbaarheid van informatie niet opweegt tegen deze schade.
7. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op milieu-informatie die betrekking heeft op emissies in het milieu.

Artikel 5.2. Persoonlijke beleidsopvattingen

1. In geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, wordt geen informatie verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter.
2. Het bestuursorgaan kan over persoonlijke beleidsopvattingen met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie verstrekken in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.
3. Onverminderd het eerste en tweede lid wordt uit documenten opgesteld ten behoeve van formele bestuurlijke besluitvorming door een minister, een commissaris van de Koning, Gedeputeerde Staten, een gedeputeerde, het college van burgemeester en wethouders, een burgemeester en een wethouder, informatie verstrekt over persoonlijke beleidsopvattingen in niet tot personen herleidbare vorm, tenzij het kunnen voeren van intern beraad onevenredig wordt geschaad.
4. In afwijking van het eerste lid wordt bij milieu-informatie het belang van de bescherming van de persoonlijke beleidsopvattingen afgewogen tegen het belang van openbaarmaking. Informatie over persoonlijke beleidsopvattingen kan worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.

Artikel 8.2. Geen dwangsom niet tijdig beslissen

Paragraaf 4.1.3.2 van de Algemene wet bestuursrecht is niet van toepassing op besluiten op grond van deze wet en op beslissingen op bezwaar tegen deze besluiten.

Bijlage 2 Inventarislijst 1607853		Beoordeling	Woo	Opmerkingen
Nr.	Document			
1	1. RE_ projectleider Krimpen a_d Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
2	2. Kennismaking VW-GEM (Krimpen aan de Lek).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
3	3. RE_ Kennismaking VW-GEM (Krimpen aan de Lek) (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
4	4. Overleg VanWijnen (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
5	5. Overleg VanWijnen (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
6	6. RE_ Kennismaking VW-GEM (Krimpen aan de Lek).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
7	7. Geaccepteerd_ Overleg VanWijnen (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
8	8. Geaccepteerd_ Overleg VanWijnen.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
9	9. GS- wat we nu weten.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
10	10. sted varianten Krimpen ad Lek.msg		5.2.3	
11	11. RE_ sted varianten Krimpen ad Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
11a	11a. Re_sted varianten Krimpen ad Lek.msg (incl 2 bijlagen) (incl 2 bijlagen)	Deels openbaar	5.1.2e	
11aa	Bijlage 1: Wissing-0735-Krimpen aan de Lek-20230530-potentiëstudie Het Polderland-In 't Kort.pdf		5.1.2i	
11ab	Bijlage 2: Bijlage 1 20231124 overzicht percelen Krimpen aan de Lek Het Polderland.pdf			
12	12. kennismaking en doorspreken het Polderland Krimpen aan de Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
13	13. Ontwikkeling 7 nieuwbouwlocaties Krimpenerwaard-sessie 1.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
13a	Bijlage 1: Agenda 5 juni 2024 bijeenkomst ontwikkelaars 7 nieuwbouwlocaties Krimpenerwaard.pdf		5.2.3	
13b	Bijlage 2: Bijlage 1 brief aan GS ZH over woningbouwafspraken ZH.pdf	Reeds openbaar		https://www.zuid-holland.nl/publish/besluitenattachments/begeleidende-brief-bij-brief-bzk-inzake-woningbouw-zuid-holland/brief-mbzk-aan-gs-zh-over-woningbouwafspraken-zh-pdf.pdf
13c	Bijlage 3: bijlage-2-gs-brief-aan-minister-vro.pdf	Reeds openbaar		https://www.zuid-holland.nl/publish/besluitenattachments/regionale-realisatiesagendas-en-woningbouwprogrammas/bijlage-8-gs-brief-aan-minister-vro.pdf
13d	Bijlage 4: bijlage 3 GS brief aan regio Midden Holland regionaal woningbouwprogramma 2023.pdf	Reeds openbaar		https://www.zuid-holland.nl/publish/besluitenattachments/reactie-op-brief-regio-mh-over-besluit-regionaal-woningbouwprogramma-midden-holl/gs-brief-aan-regio-midden-holland-regionaal-woningbouwprogramma-2023.pdf
13e	Bijlage 5: Bijlage 4 Brief aan Gedeputeerde Staten over woningbouwopgave Zuid-Holland 23 mei 2024.pdf	Reeds openbaar		https://open.overheid.nl/documenten/8b0e39ad-7588-48c3-9aa3-fea8c88912ea/file
14	14. participatieplan.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
14a	Bijlage 1: Stappenplan participatie.pdf			
15	15. RE_ participatieplan (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
15a	Bijlage 1: Participatie toolkit zonder audio.pdf			
16	16. RE_ participatieplan (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
17	17. RE_ participatieplan.msg	Deels openbaar	5.1.2i	
18	18. bespreking inplannen eerste tekeningen uitbreidingslocatie Krimpen ad Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
19	19. Automatisch antwoord bespreking inplannen eerste tekeningen uitbreidingslocatie Krimpen ad Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
20	20. nieuwe rekenregels toepassen bij Krimpen aan de Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
22	22. RE_ nieuwe vragen provincie gesteld (4).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
23	23. RE_ nieuwe rekenregels toepassen bij Krimpen aan de Lek.msg	Deels openbaar	5.2.3	
24	24. RE_ nieuwe vragen provincie gesteld (5).msg	Deels openbaar	5.1.2i	
25	25. RE_ nieuwe vragen provincie gesteld (3).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
26	26. Bespreken nieuwe rekenregels toepassen bij Het Polderland (1).msg	Deels openbaar	5.2.3	
27	27. Bespreken nieuwe rekenregels toepassen bij Het Polderland.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
28	28. nieuwe afspraak plannen.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
29	29. RE_ nieuwe afspraak plannen (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
32	32. RE_ nieuwe vragen provincie gesteld.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
32a	Bijlage 1: image001.png		5.2.3	
33	33. RE_ nieuwe afspraak plannen (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e	
34	34. RE_ nieuwe afspraak plannen (3).msg	Deels openbaar	5.1.2i	
35	35. RE_ nieuwe afspraak plannen.msg	Deels openbaar	5.1.2e	
35a	Bijlage 1: Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek-20240702-jg-memo nieuwe rekenregels.pdf	Deels openbaar	5.1.2i	

36	36. FW Ontwikkeling 7 nieuwbouwlocaties Krimpenerwaard-sessie 2 (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e
37	37. Krimpen a_d Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e
38	38. FW Ontwikkeling 7 nieuwbouwlocaties Krimpenerwaard-sessie 2.msg	Deels openbaar	5.1.2e
39	39. Ontwikkeling 7 nieuwbouwlocaties Krimpenerwaard-sessie 2.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
			5.1.5
39a	Bijlage 1: Agenda 10 juli bijeenkomst ontwikkelaars 7 nieuwbouwlocaties.pdf		
39b	Bijlage 2: samenvatting bijeenkomst 5 juni 2024.pdf		
40	40. RE_ Krimpen a_d Lek (4).msg	Deels openbaar	5.1.2e
41	41. Ontwikkeling 7 nieuwbouwlocaties Krimpenerwaard-sessie 2 (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
			5.1.5
41a	Bijlage 1: Agenda 10 juli bijeenkomst ontwikkelaars 7 nieuwbouwlocaties.pdf		
41b	Bijlage 2: samenvatting bijeenkomst 5 juni 2024.pdf		
42	42. RE_ Krimpen a_d Lek (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e
43	43. Re_ Krimpen a_d Lek -2.msg	Deels openbaar	5.1.2e
43a	Bijlage 1: image001.png		
43b	Bijlage 2: image002.jpg		
44	44. RE Krimpen a_d Lek (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e
45	45. RE Krimpen a_d Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e
46	46. RE_ Krimpen a_d Lek (3).msg	Deels openbaar	5.1.2e
48	48. FW_ informatie over erfgoed op ontwikkellocaties_.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.2.3
48a	Bijlage 1: 20240626_Advies ERF-LAN_Ontwikkellocatie.pdf		
48b	Bijlage 2: 20240626_Advies ERF-LAN_Ontwikkellocatie_Totaal.pdf		
48c	Bijlage 3: erfgoed 7 locaties landschap.pdf		
48d	Bijlage 4: Quickscan archeologie ontwikkellocaties Krimpenerwaard.pdf		
49	49. RE informatie over erfgoed op ontwikkellocaties .msg	Deels openbaar	5.1.2e
50	50. 11901019 - Potentiestudies_locatie.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
50a	50a. Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek-202407107-schetsontwerp_locatie.pdf	Deels openbaar	5.1.2i
50b	50b. Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek-202407107-schetsontwerp_locatie.pdf	Deels openbaar	5.1.2i
51	51. RE_ 11901019 - Potentiestudies locatie(2).msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
			5.2.1
52	52. RE_ 11901019 - Potentiestudies locatie.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
			5.2.1
53	53. 11901019 - Krimpen a_d Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
53a	Bijlage 1: Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek-20240724-A4-uitwerking plan Ruimtegebruik.pdf		
54	54. FW_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
54a	Bijlage 1: Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek-20240725-A4-uitwerking plan Ruimtegebruik.pdf		
55	55. FW_ 11901019 - Krimpen a_d Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
55a	Bijlage 1: Wissing-0735-Van Wijnen-Krimpen aan de Lek-20240725-A4-uitwerking plan Ruimtegebruik.pdf		
59	59. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (5).msg	Deels openbaar	5.1.2e
60	60. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (4).msg	Deels openbaar	5.1.2e
60a	Bijlage 1: image001.png		
61	61. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (11).msg	Deels openbaar	5.1.2e
62	62. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (3).msg	Deels openbaar	5.1.2e
63	63. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (10).msg	Deels openbaar	5.1.2e
64	64. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e
65	65. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e
66	66. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (9).msg	Deels openbaar	5.1.2e
67	67. Bespreking_ uitbreiding Krimpen ad Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e
68	68. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (8).msg	Deels openbaar	5.1.2e
68a	Bijlage 1: Participatieplan FORMAT.docx		
68b	Bijlage 2: Participatiewaai-ervormen.pdf		
68c	Bijlage 3: Routekaart participatie.pdf		
69	69. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (7).msg	Deels openbaar	5.1.2e
69a	Bijlage 1: Handreiking participatie.pdf		
70	70. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e
71	71. Startbijeenkomst Woonprogramma locaties_ Krimpen ad Lek + lunch.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.2.3
72	72. Inspiratiesessie klimaatbestendig bouwen Krimpenerwaard + lunch.msg	Deels openbaar	5.1.2e
73	73. tekst bij verlenging collegevoorstel.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
74	74. 11901019 - Krimpen a_d Lek (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e

75	75. RE_ tekst bij verlenging collegevoorstel.msg	Deels openbaar	5.1.2e
76	76. 11901019 - Krimpen a_d Lek.msg		5.1.2i
77	77. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (10).msg	Deels openbaar	5.1.2e
78	78. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (4).msg	Deels openbaar	5.1.2e
78a	Bijlage 1: image001.png	Deels openbaar	5.1.2e
80	80. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e
81	81. RE_ Krimpen aan Lek- quick scan.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.2.1
			5.2.3
82	82. 11901019 - Uitvoeren nader bodemonderzoek Krimpen.msg	Deels openbaar	5.1.2e
83	83. Bericht van Omgevingsdienst Midden-Holland (03 okt 09_05).msg	Deels openbaar	5.1.2e
84	84. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e
85	85. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (3).msg	Deels openbaar	5.1.2e
86	86. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek.msg	Deels openbaar	5.1.2e
87	87. Bespreking uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek (3).msg	Deels openbaar	5.1.2e
89	89. RE_ 11901019 - Krimpen a_d Lek (5).msg	Deels openbaar	5.1.2e
97	97. Werkoverleg uitbreidingslocatie Het Polderland Krimpen aan de Lek	Deels openbaar	5.1.2e
90	90. Bespreking uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e
92	92. Agenda Startbijeenkomst Woonprogramma locaties_ Krimpen ad Lek 14 oktober.msg (incl 1 bijlage)	Deels openbaar	5.1.2e
			5.2.3
92a	Bijlage 1: image001.png		
93	93. 11901019 - Krimpen afspraak stedenbouw.msg	Deels openbaar	5.1.2e
94	94. 11901019 - SBP 114 won_ Krimpen.msg	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
94a	Bijlage 1: Verkaveling 117 won. (enkel).pdf		
95	95. Bespreken sted schets + woningbouwprogramma Krimpen aan de Lek (2).msg	Deels openbaar	5.1.2e
96	96. Werkoverleg uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek (4).msg	Deels openbaar	5.1.2e
98	98. 11901021 - Werkoverleg Krimpen.msg	Deels openbaar	5.1.2e
99	99. Werkoverleg uitbreidingslocatie Krimpen aan de Lek (1).msg	Deels openbaar	5.1.2e
99a	Bijlage bij 83. Advies (extern) rom quickscan Het Polderland KadL.pdf	Deels openbaar	5.1.2e
			5.1.2i
100	100. Inspiratiesessie klimaatbestendig bouwen Krimpenenwaard 28 oktober.msg	Deels openbaar	5.1.2e



Postbus 45
2800 AA Gouda
088 - 54 50 000
www.odmh.nl

Gemeente Krimpenerwaard



Postbus 51
2820 AB STOLWIJK

Besluitdatum
Verzenddatum 03-10-2024
Ons kenmerk 2024-00020105
Uw kenmerk

Onderwerp
ROM quickscan woningbouwproject 'Het Polderland' in Krimpen aan de Lek

Bijlagen 1

Beste 

Op 1 oktober 2024 heeft u ons gevraagd om voor woningbouwproject 'Het Polderland' in Krimpen aan de Lek een quickscan ruimtelijke ordening en milieu op te stellen. Doel van de quickscan is om te beoordelen of het beoogde project kansrijk is op deze locatie en welke milieukundige onderzoeken noodzakelijk zijn in het kader van deze ontwikkeling. Ons advies leest u in deze brief.

Situatie


 De

ontwikkellocatie is hieronder weergegeven. De locatie is onderdeel van het woningbouwprogramma van de gemeente Krimpenerwaard.



Afkadering

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) adviseert gemeenten op de omgevingsaspecten geluid (weg, spoor, industrie), trillingen, luchtkwaliteit, licht, activiteiten & milieuzonering, externe veiligheid, bodem en ondergrond (verontreiniging, archeologie, ontplofbare oorlogsresten en overige ondergrond), natuur (gebieds- en soortenbescherming, natuurinclusief bouwen en biodiversiteit), klimaatadaptatie en duurzaamheid (circulariteit, mobiliteit, energietransitie). Daarnaast gaat de Omgevingsdienst bij elke ontwikkeling na of er sprake is van m.e.r.-plicht en/of een provinciaal milieubelang in het geding is.

In dit geval voeren wij een lean quickscan uit. Dat houdt in dat er geen advies bij zit op de aspecten waar geen wettelijke eisen voor gelden. Dat wil niet zeggen dat er niets speelt op deze aspecten, enkel dat ODMH er niet naar gekeken heeft. Indien gewenst kunnen wij deze aspecten ook beschouwen.

Advies

De ontwikkeling past binnen de actuele kwaliteiten van het gebied (voor zover beschreven of beschikbaar). De onderstaande tabel vat de quickscan samen. Bijlage 1 bevat een uitgebreidere bespreking van de diverse omgevingsaspecten.

Thema	Aspect	Bespreking	Vervolgactie
Werken in de bodem	Bodemverontreiniging	Bodemgevoelige gebouwen	Vooronderzoek
	Archeologie	Waarde vaw1	Vooronderzoek
	Ontplofbare oorlogsresten	Onverdacht	-
Omgevingsveiligheid	Externe veiligheid	Geen woningen voorzien in aandachtsgebieden	-
Gezondheid in relatie tot milieu	Geluid van weg, spoor en/of industrieterrein	Binnen aandachtsgebied van Middelland	Akoestisch onderzoek
	Trillingen	Geen belemmering	-
	Activiteiten en milieuzonering	Mogelijke belemmering door Middelland 22a	Neem mee in ontwerp. Eventueel akoestisch onderzoek.
	Geurhinder	Geen belemmering	-
	Luchtkwaliteit	Geen belemmering	-
	Lichthinder	Geen belemmering	-
Ecologie	Gebiedsbescherming	Geen belemmeringen verwacht	Aanbevolen: AERIUS berekening
	Soortenbescherming	Kans op beschermde soorten	Quickscan flora en fauna
Water en Bodem Sturend	Klimaatadaptatie	Enkele aandachtspunten	Risicobeoordeling
	*Ondergrond	Kansen voor bodemenergie, 3D ontwerp. Draagkracht is lokaal slecht.	Neem mee in ontwerp
Procedurele aspecten	Milieueffectrapportage (m.e.r.)	Stedelijk ontwikkelingsproject	Mer-beoordeling
	Provinciale milieubelangen	Niet van toepassing	-

*Aspecten waar een * voor staat kennen geen wettelijke eisen.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met [REDACTED] J. Dat kan via [REDACTED] J of per e-mail via [REDACTED] J@odmh.nl. Vermeld dan het kenmerk 2024-00020105. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

Adviseur ROM

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bijlage 1: Beoordeling en conclusie per aspect

Bijlage 1 Beoordeling en conclusie per aspect

Bodem

Voorafgaand aan de bouw van een bodemgevoelig c.q. grondwatergevoelig gebouw moet vooronderzoek uitwijzen of verder onderzoek van bodem en/of grondwater nodig is om vast te kunnen stellen of de toelaatbare kwaliteit van de bodem niet wordt overschreden en/of dat er sprake is van een significante verontreiniging van grondwater. In dit geval is sprake van bodem en grondwatergevoelige gebouwen¹. Onderzoek is daarom noodzakelijk.

Er zijn van het plangebied bij de Omgevingsdienst Midden-Holland geen bodemkwaliteitsgegevens bekend. Er is wel een slootdemping op de locatie bekend.

Het vooronderzoek moet worden uitgevoerd volgens de norm NEN 5725. Het onderzoek is noodzakelijk voor de omgevingsvergunning activiteit Bouwen; er is geen onderzoek noodzakelijk in het kader van de ruimtelijke procedure. Als een locatie verdacht is op het voorkomen van een bodemverontreiniging en onvoldoende informatie bekend is over de daadwerkelijke kwaliteit van de bodem of het grondwater, dan is vervolgonderzoek conform de norm NEN 5740 noodzakelijk. Bij gebrek aan gegeven adviseren we om hier ook dit vervolgonderzoek uit te voeren.

Archeologie

Op grond van het vigerende omgevingsplan geldt archeologische waarde 'vaw2'. Er moet een archeologisch onderzoek worden gedaan als de grond over een oppervlakte van 1.000 m² en een diepte van 30 cm wordt geroerd. Voor deze ontwikkeling worden de vrijstellingscriteria ruimschoots overschreden. Voor de realisatie van de woonwijk is daarom een archeologisch (voor)onderzoek noodzakelijk.

Ontplobbare oorlogsresten

Uit ervaring blijkt dat circa 10 à 15% van de tijdens de Tweede Wereldoorlog gebruikte munitie niet tot de gewenste uitwerking kwam en als blindganger in de bodem is achtergebleven. Op grond van Arbowetgeving moet in alle gevallen waarin gevaar voor de veiligheid of gezondheid van werknemers kan bestaan door de mogelijke aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten een oriënterend onderzoek worden gedaan voordat werkzaamheden kunnen starten. Indien nodig gevolgd door een nader onderzoek, indien nodig gevolgd door opsporing van ontplofbare oorlogsresten of andere passende maatregelen.

Uit eerder uitgevoerd grootschalig vooronderzoek blijkt dat het plangebied onverdacht is op ontplofbare oorlogsresten. Verder onderzoek naar ontplofbare oorlogsresten is naar onze mening niet noodzakelijk.

Hoewel er geen indicaties zijn voor de aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten, kunnen wij niet met zekerheid stellen dat die er niet zijn. Als men bij graafwerk stuit op een verdacht object, zijn passende maatregelen nodig.

Externe veiligheid

Op korte afstand ten noorden en westen van de locatie liggen aandachtsgebieden van grote gasleidingen. Ten noorden van de locatie ligt een brandaandachtgebied dat een kleine overlap heeft met het plangebied (rode contour in Figuur 2), maar in de meegestuurde concept verkaveling zijn

¹ Zie voor definities [Provinciaal blad 2023, 15013 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)

geen woningen binnen deze zone voorzien. Dit geldt eveneens voor het gifwolkaandachtsgebied langs de Lek (gele contour in Figuur 2). Er hoeft geen verantwoording van het groepsrisico te worden opgesteld.

Mocht het plan wijzigen op een manier dat er wel woningen binnen het brandaandachtsgebied worden gerealiseerd, dan is een verantwoording van het groepsrisico wel noodzakelijk.

Het plangebied ligt verder niet in het aandachtsgebied van een hoogspanningsleiding of Rotterdam The Hague Airport.



Geluid van weg, spoor en/of industrieterrein

Er worden diverse geluidsgevoelige bestemmingen gerealiseerd. Op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving geldt er onderzoeksplicht.

Wegverkeerslawaaï:

Als de ontwikkeling plaats vindt langs een weg met een intensiteit van meer dan 1.000 motorvoertuigen per etmaal, dan moet in het kader van het 'evenwichtig toedelen van functies aan locaties' (ETFAL) een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd.

De locatie ligt binnen het aandachtsgebied van de weg Middelland. Akoestisch onderzoek is daarom noodzakelijk.

Overige bronnen

De locatie/ontwikkeling ligt niet binnen het aandachtsgebied van het spoor, vliegroute of een gezoneerd industrieterrein.

Trillingen

De locatie ligt niet in de nabijheid van een spoorweg, drukke weg of andere bron van trillingen.

Activiteiten en milieuzonering

De ontwikkeling betreft, vanuit Activiteiten en Milieuzonering bezien, een milieugevoelige activiteit. In de directe nabijheid liggen onderstaande milieubelastende bestemmingen. In de tabel is de maximaal toegestane milieucategorie (conform het bestemmingsplan/tijdelijk deel omgevingsplan) voor de locatie opgenomen. In Figuur 3 zijn de richtafstanden op kaart weergegeven.

Adres	Bedrijfsnaam	Milieucategorie (bestemmingsplan)	Richtafstand
		Agrarisch	-*
		2	30
		3.1	50
		3.1	50
		3.1	50
		3.1	50
		3.1	50
		2	30

** Op dit adres vinden geen bedrijfsactiviteiten meer plaats. Het opstarten van een nieuw bedrijf van enige omvang is zeer onwaarschijnlijk door de beperkingen van nabijgelegen woningen. Mogelijk verdwijnt dit bedrijf bovendien als gevolg van de woningbouwontwikkeling.*



Uit bovenstaande analyse blijkt dat alleen de bedrijfslocatie op [REDACTED] relevant is voor de ontwikkeling. We adviseren om zo mogelijk woningen op minimaal 30 meter afstand te realiseren. Als dat niet mogelijk is akoestisch onderzoek noodzakelijk.

De richtafstanden uit de VNG-publicatie 'Activiteiten en milieuzonering' zijn een hulpmiddel om in te schatten of een activiteit voor wat betreft de benodigde gebruiksruimte voor geluid en geur (van omliggende milieubelastende activiteiten) in een bepaald gebied inpasbaar is. De richtafstanden hebben geen juridische status; om effecten daadwerkelijk vast te stellen is nader onderzoek noodzakelijk.

Geurhinder

De geplande ontwikkeling ligt in de nabijheid van agrarisch bedrijf [REDACTED]. Dit is primair een melkveebedrijf. De afstand tussen de stal en de nieuwe woonwijk (>200 m) voldoet aan de eisen uit het Omgevingsplan.

Luchtkwaliteit

Het toetsen aan de omgevingswaarden voor luchtkwaliteit is alleen nodig als een project binnen één van de aandachtsgebieden valt, er sprake is van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit óf als de ontwikkeling veel bijdraagt aan luchtverontreiniging (overschrijding NIBM). Aandachtsgebieden zijn locaties met hogere concentraties stikstofdioxide (NO₂) en/of fijnstof (PM₁₀).

Het plangebied bevindt zich niet in een aandachtsgebied. De ontwikkeling betreft geen milieubelastende activiteit.

De ontwikkeling betreft de realisatie van circa 120 woningen, dit is onder de getalsmatige grens van de NIBM standaardgevallen. Er is geen toetsing aan de omgevingswaarde noodzakelijk.

Uit de monitoringtool van het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (CIMLK) blijkt dat de luchtkwaliteit ter plaatse voldoende is voor de gewenste ontwikkeling. Er wordt voldaan aan de wettelijke omgevingswaarden van 40 µg/m³ voor stikstofdioxide en fijnstof PM₁₀, en 25 µg/m³ voor fijnstof PM_{2,5}.

De gemeente is aangesloten bij het Schone Luchtakkoord, met als doel het permanent verbeteren van de luchtkwaliteit in Nederland. Hiervoor gelden bovenwettelijke doelen. Voor de ontwikkeling wordt aanbevolen om te toetsen aan deze doelwaarden (WHO-advieswaarden).

Lichthinder

De geplande ontwikkeling betreft een gevoelige bestemming voor lichthinder. De ontwikkeling ligt niet in de buurt van een bron van lichthinder. Een onderzoek naar lichthinder is niet noodzakelijk.

Ecologie

Gebiedsbescherming:

Als een ontwikkeling in of in de buurt van een beschermd gebied plaatsvindt, kunnen mogelijk negatieve effecten ontstaan.

De locatie ligt op geruime afstand van diverse stikstofgevoelige Natura2000-gebieden. Negatieve effecten worden daarom niet verwacht. Binnen 25 km liggen echter wel enkele stikstofgevoelige Natura2000-gebieden, en daarom adviseren we voor de rechtszekerheid wel een AERIUS berekening uit te voeren.

We adviseren ook om een rekenpunt op te nemen voor (deel)gebied Polder Stein. Dit natuurgebied is nog niet opgenomen als stikstofgevoelig gebied, maar kan op termijn wel die status toegewezen krijgen.

De ontwikkeling ligt niet binnen Natuurnetwerk Nederland. Het plangebied ligt niet in een zone met aanduiding als belangrijk weidevogelgebied (Omgevingsverordening Provincie Zuid-Holland).

Soortenbescherming:

Ten behoeve van de gewenste ontwikkeling is een ecologische quickscan noodzakelijk. Het is mogelijk dat er beschermde soorten aanwezig zijn in het plangebied. Uit de resultaten van deze quickscan kan volgen dat nader onderzoek nodig is.

Natuur-inclusief bouwen

Bij de realisatie van het initiatief kan aandacht worden gegeven aan de toegankelijkheid van de woningen voor beschermde soorten zoals vleermuizen, de gierzwaluw of de huismus. Denk aan vogel- of vleermuiskasten. Meer informatie staat op de websites van bijvoorbeeld .

Water en Bodem Sturend

Bij ruimtelijke ontwikkelingen wil het rijk dat Water en Bodem Sturend (WBS) zijn. Dit staat in de kamerbrief van 25-11-2024. Het rijk heeft daarom het ruimtelijk afwegingskader klimaatadaptieve gebouwde omgeving² uitgebracht. In deze kaart staat waar ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk zijn en welke inspanning aan maatregelen deze locatie vereist. Daarbij hoort ook de nationale Maatlat groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving die richting geeft aan mogelijk te nemen maatregelen en een landelijk gelijk speelveld beoogt. Provincie Zuid-Holland hanteert WBS ook als randvoorwaarde voor veilige toekomstbestendige ontwikkelingen in haar omgevingsbeleid en haar ruimtelijk voorstel “Ruimtelijke koers voor Zuid-Holland”.

De beoogde ontwikkeling ligt in risicoklasse “ja, mits, gemiddelde/grote opgave”. De risicoklasse ‘ja, mits’ geeft in verschillende gradaties aan dat er risico’s zijn vanuit het water- en bodemsysteem en dus een noodzaak tot het nemen van klimaatadaptieve maatregelen.

Klimaatadaptatie

Risico’s door klimaatverandering

Conform de Omgevingsverordening art 7.41b “Risico’s van klimaatverandering” van Provincie Zuid-Holland moeten in elk omgevingsplan de volgende aspecten in beschouwing worden genomen:

- Wateroverlast door overvloedige neerslag;
- Overstroming;
- Hitte;
- Droogte;
- Bodemdaling.

Voor projecten vanaf 12 woningen heeft de provincie aanvullende regels opgenomen (art. 7.41aa “Toekomstbestendig bouwen van woningen”). Dit artikel gaat verder in op toekomstbestendig bouwen van woningen. De volgende aspecten van toekomstbestendig bouwen moeten in onderlinge samenhang betrokken worden:

- a) de risico’s van klimaatverandering;
- b) de energiehuishouding van de gebouwen, met name het gebruik en de opwekking van energie;

² Ruimtelijk afwegingskader klimaatadaptieve gebouwde omgeving (arcgis.com)

- c) de toepassing van circulaire of biobased grondstoffen of producten;
- d) de mogelijkheden om de emissies van NO_x en CO₂ te beperken in de bouw- en gebruiksfase;
- e) het reduceren van drinkwatergebruik door waterbesparende maatregelen te treffen;
- f) het versterken van de biodiversiteit; en
- g) het realiseren van een gezonde en veilige leefomgeving.

Voor dit plan zullen de risico's door de initiatiefnemer nader moeten worden beoordeeld. ODMH voorziet voor deze ontwikkeling de volgende mogelijke aandachtspunten op basis van de Klimaateffectatlas:

- Bodemdaling tot 2050 is 'beperkt' tot 'matig' (3-20 cm).
- De naastgelegen wijk heeft een verhoogd risico op wateroverlast tijdens extreme regenval.
- Door de toevoeging van een extra wijk wordt het stedelijk hitte-eiland van Krimpen aan de Lek vergroot.
- Het plaatsgebonden overstromingsrisico >20 cm is 'matig' (1/30-1/300 per jaar) en voldoet nog niet aan de norm voor 2050.
- Achter de dijk kan sprake zijn van enige kwel.

Indien blijkt dat er risico's voor (een van) bovengenoemde aspecten aanwezig is/zijn dan dienen maatregelen of voorzieningen te worden genomen en geborgd in het omgevingsplan.

Klimaatadaptatie

Herontwikkeling is een natuurlijk moment om ook klimaatadaptieve maatregelen te nemen. Hiermee maak je de ontwikkeling ook toekomstbestendig. De gemeente heeft het 'Convenant klimaatadaptief bouwen in Zuid-Holland', omarmd. Voor richtlijnen en maatregelen wordt verwezen naar de 'Maatlat groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving'. Dit heeft een overlap met natuurinclusief bouwen.

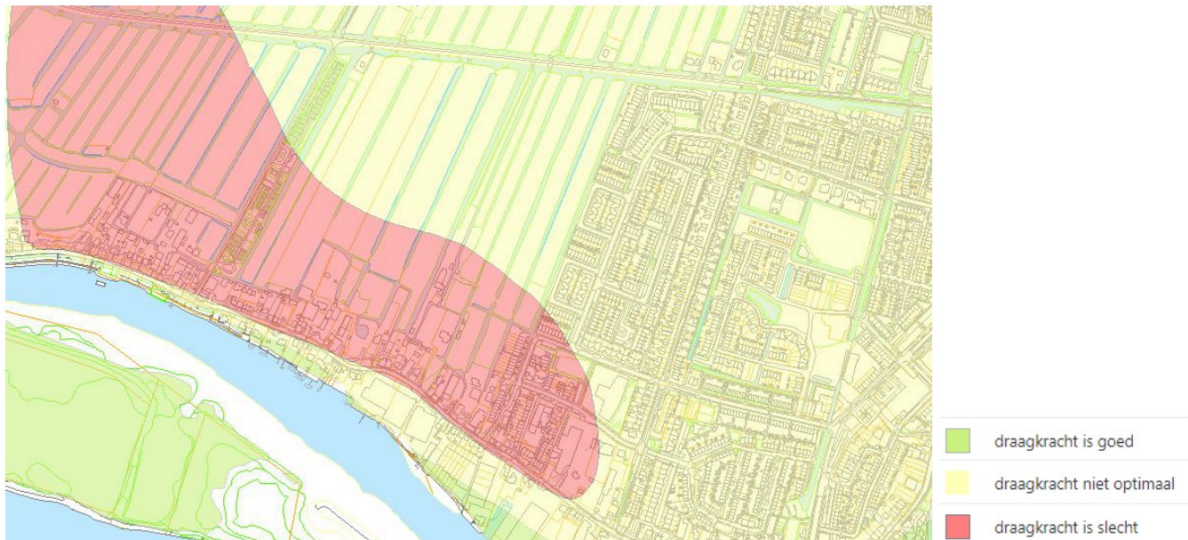
Bij de verdere uitwerking van het plan is er aandacht nodig voor klimaatadaptatie. De ODMH kan, in opdracht van de gemeente, advies geven op dit aspect.

Ondergrond

De ontwikkeling van een complete nieuwe woonwijk biedt kansen voor de ondergrond. Wij adviseren:

1. De maatregelen om bodemdaling te beperken of mee om te gaan verder te onderzoeken en uit te werken.
2. Dit plan met 3D-ordering te ontwerpen: gelijktijdig boven- en ondergronds, vanuit het natuurlijk systeem en met een plan van ondergrondse ordering.
3. Onderzoek de mogelijkheden van bodemenergie, ook van een, voor de bodem minder belastend, collectief systeem. Bodemenergie kan ook een bijdrage leveren aan de hittebestendigheid van de woningen, aangezien de woningen in de zomer worden gekoeld.

Volgens onze informatie is de draagkracht van de bodem aan de zuidzijde van het plangebied slecht (zie figuur 4). Bouwen op deze locatie kan voor grotere uitdagingen zorgen. We adviseren om dit mee te nemen in het ontwerp van het gebied.



Figuur 4: Draagkracht van de ondergrond

M.e.r.

Het initiatief betreft een ontwikkeling die valt onder “Projecten” uit kolom 1 (namelijk: J11) van Bijlage V van het Omgevingsbesluit. Een m.e.r.-beoordeling is in dat geval op basis van de Omgevingswet verplicht.

De initiatiefnemer moet een aanmeldnotitie maken. In deze notitie moet worden aangetoond dat er geen belangrijke nadelige milieugevolgen zullen optreden, rekening houdend met de criteria genoemd in Bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn.

In de aanmeldnotitie moet rekening worden gehouden met de samenhang met andere woningbouwprojecten in de regio (gemeente Krimpenerwaard beoogd de realisatie van 4.000 extra woningen tussen nu en 2040). Project ‘Het Polderland’ wordt onderdeel van het Omgevingsprogramma Woningbouw. Mogelijk is sprake van cumulatieve effecten (bijv. luchtkwaliteit, stikstof, geluid). Netcongestie (of energiehuishouding in bredere zin) moet mogelijk ook worden meegenomen.

Op basis van de motivatie in het plan of de aanmeldnotitie en eventuele adviezen moet B&W een besluit nemen of een milieueffectrapport al dan niet opgesteld moet worden.

Als een milieueffectrapportage moet worden opgesteld dan zal de vaststelling van het plan hierop moeten wachten. Het m.e.r.-beoordelingsbesluit moet, bij voorkeur, genomen worden vóór de vaststelling van het (voor)ontwerp van het plan/omgevingsvergunning.

Provinciale milieubelangen

De provincie Zuid-Holland benoemt in haar Omgevingsverordening een aantal provinciale milieubelangen. Namens de provincie toetst ODMH initiatieven op vier van deze belangen³:

- *Bescherming van stiltegebieden (Omgevingsverordening artikel 3.14)*
De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in (de buurt van) een stiltegebied.
- *Windenergie stimuleren (Omgevingsverordening artikel 7.76)*
De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in (de buurt van) een plaatsingsgebied voor windmolens.
- *Beschermen van (watergebonden) bedrijventerreinen (Omgevingsverordening artikel 7.52)*

³ Toetsingskader: Zuid-Hollandse Omgevingsverordening 1 januari 2024, i.c.m. kaarten in bijlage II. Het gaat om in de Omgevingsverordening aangewezen locaties.

De voorgenomen ontwikkeling vindt niet plaats in (de nabijheid van) een (watergebonden) bedrijventerrein. Afname van of beperkingen aan (watergebonden) bedrijventerreinen is derhalve niet aan de orde.

- *Beschermen van grote groepen mensen (Omgevingsverordening artikel 7.18)*

De voorgenomen ontwikkeling ligt niet in een invloedsgebied Groepsrisico van een EV-relevante risicobron.

De voorgenomen ontwikkeling is niet in strijd met deze provinciale milieubelangen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen