

VERSLAG

Bewonersavond stedenbouwkundig kader De Kromme Draai

LOCATIE	Kantine ijsclub
DATUM	7 juli 2025
TIJD	19.30-21.00 uur
AANWEZIGEN	direct omwonenden
AFWEZIGEN	n.v.t.

Tijdens de bewonersavond op 7 juli 2025 stelden omwonenden verschillende vragen en deden suggesties. Deze zijn hieronder opgeschreven in het verslag. We hebben ze verdeeld in een aantal categorieën.

Verkeer/parkeren

1. Is een parkeerkelder onder het nieuwe gebouw mogelijk voor de fietsenstalling?

Dit is helaas niet financieel niet haalbaar. Er is voldoende ruimte op straatniveau voor een fietsenstalling.

2. Fietstoegang Sportlaan aandachtspunt: geparkeerde auto's in de straat.

Dit aandachtspunt nemen we mee in de verdere uitwerking. De Sportlaan zelf blijft zoals hij is, behalve bij de toegang naar de parkeerplaats. Daar laten we de Sportlaan goed aansluiten op een 'zoen- en zoefstrook', zodat een vloeiende verkeersstroom mogelijk is.

3. Tijdens de uitvoering bouwverkeer laten aanrijden via industrieterrein en na het lossen laten wegrijden via Sportlaan.

Goede suggestie. In de volgende fase maken we hierover afspraken met de aannemer.

4. Fietstoegang voor de kantine van de voetbal langs laten gaan?

Dat is niet mogelijk. Het sportcomplex moet afgesloten kunnen worden, een doorgaande route is daarom geen mogelijkheid.

5. Zebepad aan de Sportlaan toevoegen?

In 30km/h zones worden in principe geen zebapaden aangelegd. We onderzoeken met de verkeersdeskundigen hoe we de verkeerssituatie zo veilig mogelijk kunnen maken.

6. Denk na over verkeersstromen. Bijv. van Sportlaan – Visserijstraat éénrichtingsverkeer maken. Passeren in de Visserijstraat is niet mogelijk.

Deze suggestie wordt meegenomen. De verkeerskundige van de gemeente denkt mee over de definitieve verkeersrouting.

7. Stimuleer fietsen of lopen naar school in plaats van de auto.

De schooldirectie stimuleert dit nu al maximaal. Dit kan niet worden afgedwongen.

8. Eventuele optie voor parkeren bij evenementen, is dat permanent?

Als er parkeerplaatsen toegevoegd worden voor de ijsbaan, worden deze alleen opengesteld tijdens evenementdagen of tijdens ijsdagen als er geschaatst kan worden.

676341 / 1679783



9. Kan de 'zoen- en zoefstrook' ook voor de ijsclub en de voetbal worden gebruikt?

Dit kan. We streven er naar om de beschikbare buitenruimte zo goed en zo veilig mogelijk te gebruiken.

10. Blijft de Sportlaan tweerichtingsverkeer?

We laten de verkeerskundige van de gemeente meedenken over de definitieve verkeersrouting. Zie ook vraag 6.

11. Waar parkeren omwonenden en bouwpersoneel tijdens de bouw?

In de volgende fase wordt dit verder uitgewerkt. We proberen overlast zoveel mogelijk te voorkomen. Mogelijk kan het toekomstige schoolplein gebruikt worden voor de bouwketen en (deels) als parkeerplaats voor het bouwpersoneel.

12. Kan de bouwweg via de Industrieweg worden geregeld?

In de volgende fase wordt dit verder uitgewerkt. Zie ook vraag 3.

13. Tijdelijke parkeerplaats achter ijsbaan graag vóór de bouw van de school.

Deze suggestie wordt meegenomen. De gemeente zal binnenkort verder verkennen wat er mogelijk is en wanneer we de 'overloopparkerplaats' eventueel kunnen realiseren.

14. Een omwonende wil graag meedenken over overloop-locatie ijsbaan.

Schoolplein

1. Jeu-de-boulesbaan en/of schaak-/damtafels.

Goede suggesties. Dit nemen we op in het stedenbouwkundige kader voor de inrichting van het schoolplein.

2. Bomen ook aan de kant van de voetbal.

We gaan goed kijken welk type boom of ander groen passend is voor de diverse plekken. Daarbij houden we ook rekening met vrij zicht (onder andere vanuit de kantine) en bladval.

3. Betrek ook de jeugd bij de inrichting van het schoolplein.

Leerlingen van De Kromme Draai mogen meedenken over het schoolplein.

4. Zo groen mogelijk.

We zorgen voor voldoende groen om hittestress te verminderen, schaduwplekken te creëren en het schoolplein zo aantrekkelijk mogelijk te maken

5. Kinderschooltuintjes als onderdeel van het schoolplein.

Dit is opgenomen in het ontwerp van het schoolplein. We betrekken ook de bestaande natuurspeeltuin hierbij.

Overig

1. Graag elk jaar een fijnstoftest op diverse chemicaliën aangezien vrij dichtbij drie bedrijven zijn met verwerking van slooppuin door puinbrekers.

Goede suggestie. In het vergunningentraject volgen we de vereisten die hiervoor nodig zijn.



2. Wordt eerst de Capellelaan aangepakt en daarna de school? Hoe wordt dat afgestemd?

De projectleiders van de gemeente staan in nauw contact en afstemming vindt onderling plaats. De Capellelaan wordt sowieso in delen aangepakt.

3. Hoe zit het met de geurcontouren van de RWZI?

De school wordt volledig binnen de 'veilige zone' gebouwd. De geurcontour heeft mede de locatie van de school bepaald.

4. Er zijn zorgen rondom vervuilde grond, hoewel andere aanwezigen weten dat dit meer richting de polder ligt dan onder het voetbalveld.

Uit een eerste verkennend bodemonderzoek blijkt dat de grond niet vervuild is. In het vergunningentrajec volgen we alle vereisten die hiervoor nodig zijn.

5. Zorgen om de bouwfase.

Door het toepassen van modulaire bouw streven we er naar om de bouwoverlast zo beperkt mogelijk te houden. In de volgende fase wordt dit verder uitgewerkt en worden omwonenden verder geïnformeerd over de planning van de bouw en wat dat betekent voor de directe omgeving.

6. De bibliotheek is nu ook donderdagavond open. Blijft dat wel?

Dit wordt onderzocht. In principe blijft dit mogelijk.

7. Het is de bedoeling dat het halve kunstgrasveld blijft. Blijft het ook tijdens de bouw beschikbaar om te spelen?

Dit is wel de bedoeling. In de volgende fase wordt dit verder uitgewerkt.

8. Kan er een vorm van afscherming komen om AWZI aan het zicht te onttrekken?

De gemeente is hier niet verantwoordelijk voor, maar kan dit bespreken met de beheerder van de RWZI.

9. Kunnen bewoners tijdens de bouw wel de achteruitgangen gebruiken?

Dit is wel de bedoeling. De aannemer maakt later een plan voor de inrichting van de bouwplaats en het bouwverkeer. Daarbij is het uitgangspunt dat bewoners toegang blijven houden tot hun woning en tuin.

10. Hoe zit het met netcongestie en de nieuwbouw?

Netcongestie is een aandachtspunt en wordt onderzocht bij de planuitwerking.