

Samenvatting aanvraag

Hartelijk dank voor uw aanvraag.

We hebben deze gegevens van u ontvangen:

Overzicht van de ingevulde gegevens

Algemene toelichting

Mogelijk in strijd met de PVR	Nee, ik bevestig dat hier geen sprake van is.
Loopt er een handhavingprocedure	Nee, ik bevestig dat hier geen sprake van is.
Lopende procedure	Nee, ik bevestig dat hier geen sprake van is.

Contactgegevens

Bedrijf of gemachtigde	Gemachtigde
Bedrijfsnaam van de gemachtigde	[REDACTED]
KvK-nummer	[REDACTED]
Postbus of correspondentieadres van de gemachtigde	[REDACTED]
Postcode van de gemachtigde	[REDACTED]
Plaats van de gemachtigde	[REDACTED]
Naam gemachtigde	[REDACTED]
Telefoonnummer gemachtigde	[REDACTED]
E-mailadres gemachtigde	[REDACTED]

GEGEVENS INITIATIEFNEMER

(Bedrijfs)Naam initiatiefnemer	[REDACTED]
Contactpersoon initiatiefnemer	[REDACTED]
Telefoonnummer initiatiefnemer	[REDACTED]
E-mailadres initiatiefnemer	[REDACTED]
Postbus of correspondentieadres initiatiefnemer	[REDACTED]
Postcode initiatiefnemer	[REDACTED]
Plaats initiatiefnemer	[REDACTED]
Bijlage	machtigingsformulier ontheffingsaanvraag wet natuurbescherming pbvw2301 getekend.pdf

Locaties

Betreft het een activiteit op een BRZO/RIE-4-locatie?	Nee
Naam van uw activiteit op de locatie	Nieuwbouw Kerkweg 10 Lekkerkerk
Locatie(s) waarop de activiteiten worden uitgevoerd	Kerkweg 10 Lekkerkerk

Kies een locatie op de kaart*

Kies een locatie op de kaart breedte-graad	51.8966884
Kies een locatie op de kaart lengte-graad	4.6836152

Samenhangende besluiten

	Niet van toepassing
--	---------------------

Modulekeuze

Geef aan waar uw verzoek betrekking op heeft	Module 2: Soortenbescherming artikel 3.1 tot en met 3.10.
Toelichting	Uit de quickscan is gebleken dat er mogelijk beschermde functies van de gierzwaluw, huismus en vleermuizen aanwezig zijn in het projectgebied. Bij de beoogde ingreep gaan deze verloren. Vooruitlopend op het aanvullend onderzoek, wordt een ontheffing voor de betreffende soorten aangevraagd.

Module 2 Soortenbescherming

Heeft u de checklist soortenbescherming ingevuld?	Ja
Geef een korte samenvatting.	De bestaande bebouwing wordt gesloopt. Hierbij gaan mogelijk nestlocaties van de gierzwaluw en huismus en verblijfplaatsen van vleermuizen verloren. Voorafgaand aan de ingreep zal aanvullend onderzoek naar deze soort(groep)en worden uitgevoerd. Deze worden in 2023 uitgevoerd volgens vigerende protocollen. Afhankelijk van de bevindingen van het aanvullend onderzoek, zullen mitigerende maatregelen worden getroffen, zoals het realiseren van nieuwe nestlocaties en verblijfplaatsen. Bovendien zal met de planning rekening worden gehouden met de kwetsbare periode van de betreffende soorten.
Werkzaamheden overeenkomstig met gedragscode	Nee
Beschermde soorten en onderzoek	
Aanwezige beschermde soort in het kader van de aanvraag	Huismus
Functie(s) van het plangebied voor de soort(en)	Nestlocatie
Kritische periode voor de soort periode van het jaar aanwezig	Broedseizoen / vorstperiode
Soort vastgesteld op basis van welke informatie	Quickscan
Aanwezige beschermde soort in het kader van de aanvraag	Gierzwaluw
Functie(s) van het plangebied voor de soort(en)	Nestlocaties
Kritische periode voor de soort periode van het jaar aanwezig	Broedseizoen
Soort vastgesteld op basis van welke informatie	Quickscan
Aanwezige beschermde soort in het kader van de aanvraag	Gewone dwergvleermuis
Functie(s) van het plangebied voor de soort(en)	Zomerverblijfplaats / paarverblijfplaats
Kritische periode voor de soort periode van het jaar aanwezig	Jaarrond
Soort vastgesteld op basis van welke informatie	Quickscan
Aanwezige beschermde soort in het kader van de aanvraag	Ruige dwergvleermuis
Functie(s) van het plangebied voor de soort(en)	Paarverblijfplaats
Kritische periode voor de soort periode van het jaar aanwezig	Augustus - maart
Soort vastgesteld op basis van welke informatie	Quickscan
Geef aan welke soorten en verbodsbepalingen van toepassing zijn	Vogels (VR) Soorten van bijlage IV HR en bijlage I Bonn en bijlage II Bern
Naam soort:	Gierzwaluw
Art. 3.1, opzettelijk	Storen
Art. 3.1, nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk	Vernielen
Art. 3.1, eieren	Niet van toepassing
Art. 3.2, lid 6 (delen van) vogels of uit vogels verkregen producten anders dan voor verkoop	Niet van toepassing
Art. 3.34, lid 1 uitzetten van dieren en/of eieren van dieren	Nee
Naam soort:	Huismus
Art. 3.1, opzettelijk	Storen
Art. 3.1, nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk	Vernielen
Art. 3.1, eieren	Niet van toepassing
Art. 3.2, lid 6 (delen van) vogels of uit vogels verkregen producten anders dan voor verkoop	Niet van toepassing
Art. 3.34, lid 1 uitzetten van dieren en/of eieren van dieren	Nee
Naam soort	Gewone dwergvleermuis

Art. 3.5, in hun natuurlijke verspreidingsgebied, opzettelijk	Verstoren
Art. 3.5, eieren opzettelijk	Niet van toepassing
Art. 3.5, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	Vernielen
Art. 3.5, planten, opzettelijk	Niet van toepassing
Art. 3.6, lid 2 dieren met uitzondering van vogels en planten anders dan voor verkoop:	Niet van toepassing
Art. 3.34, lid 1 uitzetten van dieren en/of eieren van dieren	Nee
Naam soort	Ruige dwergvleermuis
Art. 3.5, in hun natuurlijke verspreidingsgebied, opzettelijk	Verstoren
Art. 3.5, eieren opzettelijk	Niet van toepassing
Art. 3.5, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	Vernielen
Art. 3.5, planten, opzettelijk	Niet van toepassing
Art. 3.6, lid 2 dieren met uitzondering van vogels en planten anders dan voor verkoop:	Niet van toepassing
Art. 3.34, lid 1 uitzetten van dieren en/of eieren van dieren	Nee
Ingangsdatum	15-9-2023
Einddatum	1-11-2025
Effectanalyse	
Soort Nederlandse en wetenschappelijke naam	Gierzwaluw
Maatregel voor start initiatief	Planning aanpassen op broedseizoen gierzwaluw, zodat gewerkt wordt wanneer de gierzwaluw niet in Nederland is.
Maatregelen tijdens uitvoering initiatief	Inbouwen nestkasten voor de gierzwaluw.
Soort Nederlandse en wetenschappelijke naam	Huismus
Maatregel voor start initiatief	Planning afstemmen op kwetsbare periode van de huismus, zodat er geen broedgevallen worden verstoord of individuen worden gedood.
Maatregelen tijdens uitvoering initiatief	Inbouwen nestlocaties voor de huismus in de nieuwbouw.
Soort Nederlandse en wetenschappelijke naam	Gewone dwergvleermuis
Maatregel voor start initiatief	Planning afstemmen op kwetsbare periode. Ongeschikt maken bebouwing medio september 2022.
Maatregelen tijdens uitvoering initiatief	Voorafgaand aan werkzaamheden inspectie om na te gaan of het gebouw vrij is van vleermuizen. Realisatie verblijfplaatsen in nieuwbouw.
Soort Nederlandse en wetenschappelijke naam	Ruige dwergvleermuis
Maatregel voor start initiatief	Planning afstemmen op kwetsbare periode. Ongeschikt maken bebouwing medio september 2022.
Maatregelen tijdens uitvoering initiatief	Voorafgaand aan werkzaamheden inspectie om na te gaan of het gebouw vrij is van vleermuizen. Realisatie verblijfplaatsen in nieuwbouw.
Soort Nederlandse en wetenschappelijke naam	Huismus
Maatregel voor start initiatief	Planning afstemmen op kwetsbare perioden
Maatregelen tijdens uitvoering initiatief	Beschikbaar stellen van alternatieve nestlocaties en verblijfplaatsen, alsmede inrichting van functioneel leefgebied voor de huismus.
Belangen	
Vogelrichtlijn (artikel 3.3, lid 4 Wnb)	De volksgezondheid of de openbare veiligheid.
Habitatrichtlijn (artikel 3.8, lid 5 Wnb)	Volksgezondheid Andere reden:

Motivatatie

	De huidige bebouwing is buiten gebruik en raakt in verval. Daarbij is er sprake van risico op vandalisme en brandstichting. Dit is een gevaar voor de volksgezondheid. Daarnaast wordt de nieuwe situatie gebouwd volgens de huidige duurzaamheidsrichtlijnen, waardoor deze in de nieuwe situatie zal leiden tot minder uitstoot van CO2 en verbruik van aardgas en elektriciteit.
-die dwingend is omdat	De huidige bebouwing is vervallen en voldoet niet aan de huidige bouwkundige eisen.
-die van groot openbaar belang is omdat	Er sprake is van woningnood.
-die de volgende sociale of economische aspecten heeft	In de nieuwe situatie biedt het projectgebied ruimte voor meer woningzoekenden dan in de huidige situatie.
-die de volgende wezelijk gunstige effecten voor het milieu heeft	De bebouwing wordt bijna energieneutraal opgeleverd.
Andere soorten (artikel 3.10, lid 2 Wnb)	
Motivatatie belang(en)	De huidige bebouwing voldoet niet aan de bouwkundige eisen en raakt in verval. Het gebouw biedt momenteel geen geschikte woonruimte op een krappe woningmarkt. In de nieuwe situatie levert het meerdere energiezuinige appartementen, hetgeen met oog op de woningmarkt, CO2 - en stikstofopgaven zeer wenselijk is.
Afweging alternatieven	Niets doen leidt op termijn tot het verlies van verblijfplaatsen en nestlocaties, doordat de bebouwing in verval raakt.
	Bij renovatie worden nestlocaties en verblijfplaatsen eveneens aangetast, vanwege de noodzakelijk maatregelen om de bebouwing te verduurzamen. De constructie van de bebouwing leent zich echter niet voor de gewenste renovatie.

Staat van instandhouding

Naam soort	
Onderbouwing dat de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort	
Naam soort	Gierzwaluw
Onderbouwing dat de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort	Doordat de werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare periode en alternatieve nestlocaties worden gerealiseerd, zullen er geen negatieve effecten op de populatie van de gierzwaluw zijn.
Naam soort	Huismus
Onderbouwing dat de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort	Doordat de werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare periode en alternatieve nestlocaties en functioneel leefgebied worden gerealiseerd, zullen er geen negatieve effecten op de populatie van de huismus zijn.
Naam soort	Vleermuisen
Onderbouwing dat de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort	Doordat de werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare periode en alternatieve verblijfplaatsen worden gerealiseerd, zullen er geen negatieve effecten op de populatie van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis zijn.
Toe te voegen bijlage(n) in verband met onderbouwing belang	
Bijlage	Kaartmateriaal Onderzoekrapportages Beleidsdocumenten
Bijlage	quickscan wet natuurbescherming kerkweg 10 lekkerkerk pbna2201 definitief.pdf
Bijlage	2022068.bbe.svds.a0.pdf
Bijlage	2022068.beng.svds.a0.pdf
Bijlage	11430 do-01 totaaloverzicht a3 def 15042022.pdf

Ondertekening

U kunt hier op- of aanmerkingen plaatsen met betrekking tot uw aanvraag of dit formulier.	De benoemde soorten en functies zijn op basis van expert judgement ingevuld. Mogelijk leidt het aanvullend onderzoek tot andere resultaten.
---	---

Ja

Aanvrager