

QUICKSCAN KERKWEG 10 LEKKERKERK



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Prohuis B.V.
Contactpersoon: [REDACTED]
Adres: Fascinatio Boulevard 512
2909 VA Capelle aan den IJssel
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 72
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: [REDACTED]

Auteur: [REDACTED]
Kwaliteitscontrole: [REDACTED]

Projectcode: PBNA2201
Status: Definitief
Datum: 21-9-2022



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De woning in het projectgebied aan de Kerkweg 10 te Lekkerkerk wordt geamoveerd. Op het vrijgekomen kavel zal nieuwbouw worden gerealiseerd. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

Het projectgebied betreft een voormalige woning met voor- en achtertuin. De tuin ligt braak en is omheind met een laag metalen hek. Het gebouw heeft een zadeldak met dakpannen, dat doorloopt op de uitbouw aan de achterkant. Het gehele gebouw heeft bakstenen muren. Er zijn geen stootvoegen aanwezig in de muur. Doordat het gebouw in verval geraakt is zijn er kieren en gaten in de muren ontstaan. Dit is ontstaan door bouten, schroeven en weggesleten specie. De ramen en deuren zijn afgedekt met multiplex platen. Hier zijn in meerdere gevallen ook kieren aanwezig.

Uit de habitatscan is gebleken dat het gebouw potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen en nestplaatsen voor de gierwaluw en de huismus biedt. Bij uitvoering van de werkzaamheden worden deze verblijfplaatsen en nestlocaties vernietigd. Daarnaast kunnen de werkzaamheden broedvogels en vleermuizen in de omgeving van het projectgebied verstoren door trillingen en hard geluid.

De omgeving van het projectgebied kan door vleermuizen als foerageergebied worden gebruikt. Om verstoring te voorkomen, dienen de werkzaamheden overdag te worden uitgevoerd. Indien er additionele nachtelijke verlichting wordt toegepast, is het wenselijk gebruik te maken van een richtarmatuur. Hierdoor wordt strooilicht naar de omgeving voorkomen.

Het is aan te bevelen aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nestplaatsen van broedvogels en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen uit te laten voeren, alvorens de werkzaamheden plaats vinden om het gebouw te amoveren.

Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) plaats te laten vinden. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Daarnaast kunnen in het projectgebied mogelijk algemene, provinciaal vrijgestelde amfibieën en zoogdieren aanwezig zijn. Overige beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

Het projectgebied maakt geen deel uit van beschermde natuurgebieden. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten. Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. In artikel 2.9a van de Wet natuurbescherming is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van de Natura 2000-vergunningsplicht voor de gevolgen van de stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De gevolgen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door aangewezen activiteiten van de bouwsector worden buiten beschouwing gelaten. Voor de realisatiefase is derhalve geen vergunning benodigd.

De nieuwe winkel en woningen en bijbehorende toenemende verkeersbewegingen in het projectgebied kunnen tijdens de gebruiksfase leiden tot een toename in stikstofemissie. Boezems Kinderdijk is echter niet gevoelig voor stikstofdepositie. In dat geval is een berekening van de stikstofemissie met behulp van de "AERIUS Calculator" voor de gebruiksfase niet noodzakelijk.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving	5
1.2.1	Gebiedsbescherming	5
1.2.2	Soortbescherming	6
1.2.3	Ontheffing en gedragscode	7
1.3	Leeswijzer.....	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen	8
2.1	Projectgebied.....	8
2.2	Ontwikkelingen.....	8
3	Soortbescherming.....	10
3.1	Bronnenonderzoek	10
3.2	Habitatscan.....	10
3.2.1	Vleermuizen.....	10
3.2.2	Grondgebonden zoogdieren	11
3.2.3	Vogels	11
3.2.4	Amfibieën	11
3.2.5	Reptielen	11
3.2.6	Vissen	11
3.2.7	Ongewervelden.....	12
3.2.8	Vaatplanten	12
3.2.9	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies	12
3.3	Effecten	12
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	12
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming	13
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied.....	13
3.4.2	Mitigerende maatregelen	13
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming.....	14
4	Gebiedsbescherming	15
4.1	Effecten	15
5	Conclusies en aanbevelingen	16
5.1	Conclusies	16
5.2	Aanbevelingen	16
6	Literatuur	18
	Bijlage 1: Foto-impressie.....	19
	Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten	20

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De initiatiefnemer is voornemens de woning op Kerkweg 10 te amoveren en een nieuw gebouw te realiseren. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen. Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Nationale Omgevingsvisie. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in het NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

1.2.3 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

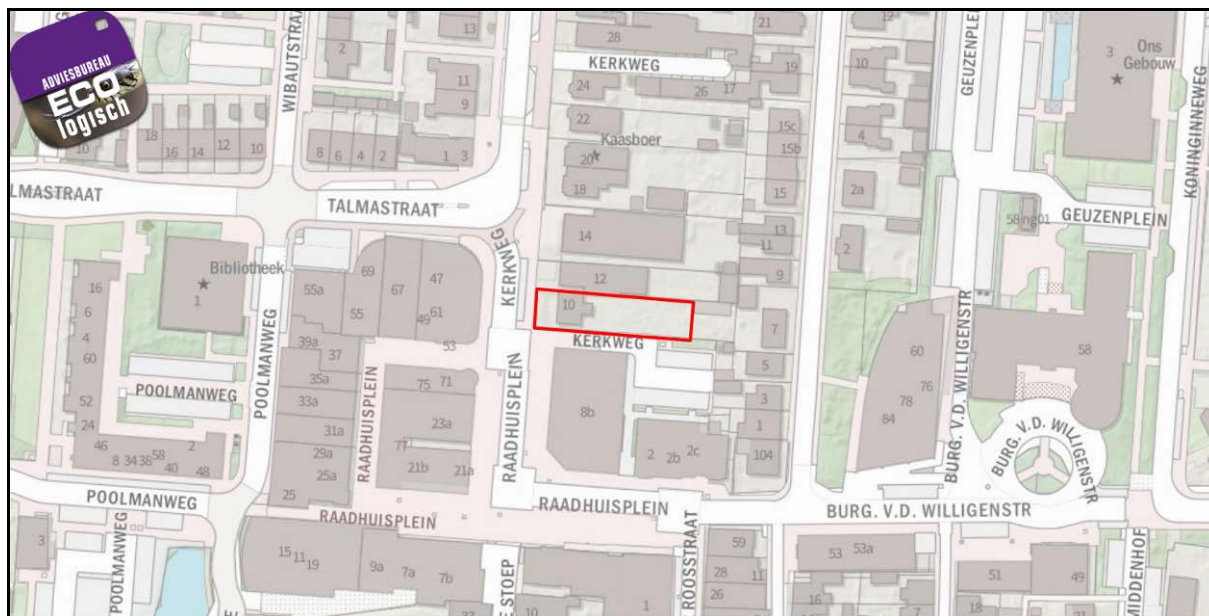
In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen aan de Kerkweg 10 te Lekkerkerk in de gemeente Krimpenerwaard in kilometerhok: X: 106/ Y: 434 (Rijksdriehoekscoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied bestaat uit één gebouw met aan de oostkant een achtertuin. Het betreft een voormalige woning met voor- en achtertuin. De tuin ligt braak en is omheind met een laag metalen hek. Aan de noordkant staat een woning met café aan de voorkant. Het gebouw heeft een zadeldak van dakpannen die doorloopt op de uitbouw aan de achterkant. Het gehele gebouw heeft bakstenen muren. Er zijn geen stootvoegen aanwezig in de muur. Doordat het gebouw in verval geraakt is zijn er veel kieren en gaten in de muren ontstaan. Deze zijn ontstaan door bouten, schroeven en weggesleten specie. De ramen en deuren zijn afgedekt met multiplex platen. Hier zijn in meerdere gevallen ook kieren aanwezig. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

In het projectgebied wordt het gebouw gecomoveerd. In de huidige situatie staat de woning leeg en bestaat de tuin uit braakliggende grond. Wanneer de huidige woning gesloopt is wordt er een nieuw gebouw gerealiseerd met een winkel en twee appartementen.



Afbeelding 2: Huidige situatie



Afbeelding 3: geplande situatie (bron: Prohuis B.V.)

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de ruimere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Zuid-Holland zijn middels artikel 8.1 van de Verordening uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 18 augustus 2022 en is uitgevoerd door [REDACTED]. Tijdens de habitatscan was het half bewolkt met een temperatuur van 22°C en windkracht 2Bft uit het noordwesten.

3.2.1 VLEERMUIZEN

In de omgeving van het projectgebied zijn de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis bekend voor te komen.

Gebouwbewonende vleermuizen verblijven onder andere onder dakpannen, in de spouwmuren of andere spleten en nissen in de muren. De bebouwing in het projectgebied biedt potentiële verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en de ruige dwergvleermuis. Potentiële verblijfplaatsen zijn bijvoorbeeld de vele kieren en gaten in de muren en langs de multiplex platen naar de binnenkant van de woning. Daarnaast zijn ook de dakpannen en nokpannen geschikte plaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. Verblijfplaatsen voor de gewone grootoorvleermuis worden vanwege specifiekere eisen voor verblijfplaatsen niet verwacht.

Binnen het projectgebied zijn geen bomen aanwezig. Verblijfplaatsen van vleermuizen in bomen kunnen derhalve worden uitgesloten.

In het projectgebied zijn geen lijnvormige structuren aanwezig die door vleermuizen gebruikt kunnen worden als vliegroute. Het gebouw staat wel aan een lange straat die potentieel als vliegroute kan dienen.

De groenstructuren in de omgeving van het projectgebied kunnen mogelijk dienen als foerageergebied voor enkele vleermuizen.

3.2.2 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

In de omgeving van het projectgebied zijn de bever, boommarter, noordse woelmuis en de waterspitsmuis bekend voor te komen.

De bever komt voor in beken, meren, moerassen en rivieren. In het projectgebied zijn geen watergangen of groenstructuren aanwezig die door de bever als leefgebied kunnen worden gebruikt. De bever wordt in het projectgebied niet verwacht voor te komen.

De boommarter leeft hoofdzakelijk in bosomgeving, maar er zijn ook waarnemingen vanuit de stedelijke omgeving bekend. De soort maakt gebruik van oude boomholtes en beweegt zich door het leefgebied via bomen, heggen en andere groenstructuren. Geschikt habitat voor de boommarter is in en om het projectgebied niet aanwezig. Derhalve wordt de boommarter niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

De noordse woelmuis komt voor in gebieden met een opgaande vegetatie met onder andere riet, biezengrassen, zeggen en grassen. De aanwezige vegetatie in het projectgebied biedt geen beschutting en potentiële verblijfplaatsen voor de noordse woelmuis. Door het ontbreken van geschikt habitat wordt de noordse woelmuis niet in het projectgebied verwacht voor te komen.

De waterspitsmuis komt voor langs schoon water met ontwikkelde watervegetatie en ruig begroeide oevers van beken, rivieren, sloten en plassen. De watergangen in de omgeving van het projectgebied zijn dichtbij genoeg voor de waterspitsmuis. Anderzijds is de waterspitsmuis heel schuw en zal deze niet snel in het centrum van een dorp voorkomen. De waterspitsmuis wordt derhalve niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

3.2.3 VOGELS

In de omgeving van het projectgebied zijn de gierzwaluw en de huismus bekend voor te komen. De gierzwaluw broedt in ruimten onder de dakpannen en bereikt deze ruimte via openingen tussen de dakpannen of tussen de dakpannen en de dakrand. De ruimtes onder de nokpannen in het projectgebied kunnen fungeren als nestlocaties van de gierzwaluw.

De huismus is bekend voor te komen binnen 300 meter van het projectgebied. De huismus maakt nesten onder dakpannen en in andere kleine ruimtes binnen de bebouwing. De stedelijke omgeving biedt voldoende voedsel voor de huismus en er is groen aanwezig in de directe omgeving van de bebouwing. Mogelijke nestlocaties van de huismus kunnen niet worden uitgesloten.

In het projectgebied kunnen tevens nestlocaties van algemene broedvogels voorkomen. De ruimtes onder de nokpannen zijn onder andere geschikt voor de kauw en de spreeuw.

3.2.4 AMFIBIEËN

In de omgeving van het projectgebied zijn de heikikker, poelkikker en de rugstreeppad bekend voor te komen. Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van klein oppervlaktewater, zoals poelen of sloten. Deze zijn niet in het projectgebied aanwezig. Derhalve kan aanwezigheid van voorplantingsbiotoop worden uitgesloten. De dichtstbijzijnde bekende populaties van de heikikker, poelkikker en de rugstreeppad zijn aan de overkant van de Lek. Doordat het projectgebied in het centrum van het dorp ligt, wordt ook een barrière gevormd door de versnippering van het groen. In het projectgebied worden de heikikker, poelkikker en de rugstreeppad niet verwacht voor te komen.

In het projectgebied kunnen algemene, provinciaal vrijgestelde amfibieën zoals de bruine kikker, bastaardkikker en de gewone pad voorkomen.

3.2.5 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde reptielen bekend voor te komen. De tuin van het projectgebied biedt geen potentieel leefgebied voor reptielen. Beschermde reptielen worden derhalve niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

3.2.6 VISSEN

In het projectgebied zijn geen watergangen aanwezig. Derhalve kan de aanwezigheid van beschermde vissen uitgesloten worden.

3.2.7 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep ongewervelden bestaat onder andere uit vlinders, libellen en weekdieren. In de omgeving van het projectgebied zijn de groene glazenmaker, grote vos, platte schijfhoren en de rivierrombout bekend voor te komen.

Door het ontbreken van waardplanten voor de grote vos (iep) wordt deze beschermde vlinder niet in het projectgebied verwacht voor te komen.

De groene glazenmaker, platte schijfhoren en de rivierrombout komen voor in en om oppervlaktewater met ontwikkelde water- en oevervegetatie. Door het ontbreken van oppervlaktewater worden de groene glazenmaker, platte schijfhoren en de rivierrombout niet in het projectgebied verwacht voor te komen.

Overige beschermde ongewervelden worden door het ontbreken van geschikt voortplantingswater of waardplanten niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

3.2.8 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde vaatplanten bekend voor te komen. In het projectgebied groeien algemene grassen en kruiden. Beschermde vaatplanten worden niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

3.2.9 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Algemene amfibieën en zoogdieren*	Leefgebied	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A)	Bebouwing en groenstructuren
Broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Struweel en bomen
Gierzwaluw	Nestlocaties	Artikel 3.1 (VR)	Openingen bij dakrand
Huismus	Nestlocaties Functioneel leefgebied	Artikel 3.1 (VR)	Ruimtes onder pannendak Groen rond woningen
Vleermuizen	Verblijfplaats(en)	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing spouwmuur/dakrand

*=Vrijgesteld in de provincie Zuid-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2. Daarnaast zijn de beschermde soorten en functies beschreven waar geen effecten op worden verwacht bij uitvoering van de werkzaamheden.

Geen effecten

Het gebouw in het projectgebied is mogelijk onderdeel van een potentiële vliegroute van vleermuizen die door de straat loopt. Aan weerszijden van het gebouw en aan de overzijde van het gebouw blijft bebouwing aanwezig, waardoor de vliegroute, indien aanwezig, in stand blijft.

Tijdelijke effecten

Wanneer tijdens de geplande werkzaamheden gebruik gemaakt wordt van additionele nachtelijke verlichting kunnen foeragerende en passerende vleermuizen worden verstoord. Daarnaast kunnen individuen van de

gebouwbewonende vleermuizen, gierzwaluw en de huismus in de omgeving van het projectgebied worden verstoord door trillingen en hard geluid.

Permanente effecten

In het gebouw zijn mogelijk verblijfplaatsen aanwezig van gebouwbewonende vleermuizen en algemene zoogdieren en nestplaatsen van de gierzwaluw en de huismus. Aangezien het gebouw geamoveerd wordt, worden de potentiële verblijfplaatsen en nestlocaties vernietigd. Als er dieren gebruik maken van het gebouw tijdens het slopen kunnen deze gedood worden. In het nieuwe gebouw kunnen de vernietigde verblijf- en nestplaatsen vervangen worden ter compensatie.

Wanneer de geplande werkzaamheden binnen het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) plaats vinden kunnen broedgevallen van vogels worden verstoord.

Tijdens het verwijderen van groen kunnen mogelijk individuen van algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Algemene amfibieën en zoogdieren*	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Wnb bijlage A) Lid 1, sub A
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Gierzwaluw	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Huisumus	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4

*=Vrijgesteld in de provincie Zuid-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor beschermde vleermuizen en broedvogels met jaarrond beschermde nesten. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen evenals de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van broedvogels. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar jaarrond beschermde nesten dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de gierzwaluw en de huismus.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming te voorkomen, dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nestlocaties van de huismus en de gierzwaluw aanwezig. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nestlocaties zullen (indien nestlocaties aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nesten aanwezig in bomen die worden gekapt of die zich binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten zullen (indien jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.

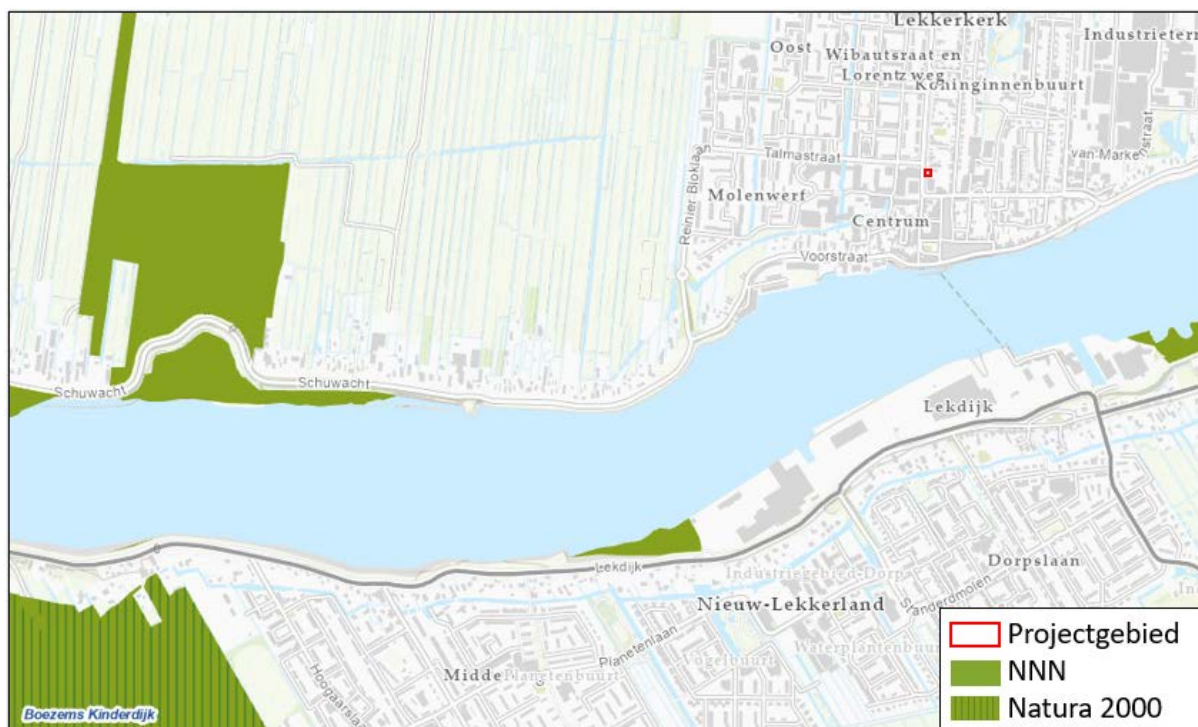
- Om verstoring van foeragerende en passerende vleermuizen te voorkomen is het aan te bevelen om overdag te werken. Daarbij dient additionele nachtelijke verlichting zo min mogelijk gebruikt te worden.
- Om de plannen voor het projectgebied te realiseren zal mogelijk struweel worden verwijderd. Het is aan te bevelen het verwijderen van bomen en struweel buiten het broedseizoen van vogels (globaal 15 maart - 15 juli) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.
- Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Er dienen maatregelen te worden getroffen om het doden van algemene amfibieën en zoogdieren te voorkomen.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of soorten in het projectgebied voorkomen en met welke effecten de werkzaamheden gepaard gaan. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op ruim 2 kilometer van het projectgebied en betreft "Boezems Kinderdijk". Op ruim 650 meter van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN. Dit betreft een kerngebied.



Afbeelding 4: Projectgebied ten opzichte van beschermde natuur (bron: Provincie Zuid-Holland)

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten.

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. In artikel 2.9a van de Wet natuurbescherming is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van de Natura 2000-vergunningsplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De gevolgen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door aangewezen activiteiten (o.a. bouwen, slopen, vernieuwen, veranderen en vergroten) van de bouwsector worden buiten beschouwing gelaten. Voor de realisatiefase is derhalve geen vergunning benodigd. Het nieuwe gebouw met een winkel en twee appartementen in het projectgebied kan met meer gebruikers en toenemende verkeerbewegingen leiden tot een toename in stikstofemissie. Dit kan mogelijk een effect hebben op stikstofgevoelige habitats in het Natura 2000-gebied. Boezems Kinderdijk is echter niet gevoelig voor stikstofdepositie. In dat geval is een berekening van de stikstofemissie met behulp van de "AERIUS Calculator" voor de gebruiksfase niet noodzakelijk.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

Het projectgebied biedt potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen en nestplaatsen voor de gierzwaluw en de huismus. Bij uitvoering van de geplande werkzaamheden zullen deze potentiële verblijf- en nestplaatsen vernietigd worden. Daarnaast kunnen de werkzaamheden de algemene broedvogels, gierzwaluw, huismus en vleermuizen in de omgeving van het projectgebied verstoren door trillingen en hard geluid. Ook kan de omgeving van het projectgebied door vleermuizen als foerageergebied worden gebruikt. Om verstoring te voorkomen dienen de werkzaamheden overdag te worden uitgevoerd.

Nesten en individuen van algemene broedvogels worden verstoord. In het projectgebied kunnen mogelijk algemene, provinciaal vrijgestelde amfibieën en zoogdieren aanwezig zijn. Overige beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

Het projectgebied maakt geen deel uit van beschermde natuurgebieden. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten. Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. In artikel 2.9a van de Wet natuurbescherming is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van de Natura 2000-vergunningsplicht voor de gevolgen van de stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De gevolgen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door aangewezen activiteiten van de bouwsector worden buiten beschouwing gelaten. Voor de realisatiefase is derhalve geen vergunning benodigd.

Het nieuwe gebouw en mogelijk toenemende verkeersbewegingen in het projectgebied kunnen tijdens de gebruiksfase leiden tot een toename in stikstofemissie. Boezems Kinderdijk is echter niet gevoelig voor stikstofdepositie. In dat geval is een berekening van de stikstofemissie met behulp van de "AERIUS Calculator" voor de gebruiksfase niet noodzakelijk.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

5.2 AANBEVELINGEN

Het is aan te bevelen aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nestplaatsen van de gierzwaluw en de huismus en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen uit te laten voeren alvorens de werkzaamheden plaats vinden om het gebouw te amoveren.

In tabel 3 zijn de uit te voeren onderzoeken en onderzoeksperiodes weergegeven. Indien de aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies voor beschermde soorten bevat en verstoring niet kan worden voorkomen, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoeksperiode
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode 1 maart t/m 15 juli
Gierzwaluw	Nesten	1 juni t/m 15 juli
Huisumus	Nesten en functioneel leefgebied	1 april t/m 15 mei
Vleermuizen	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	15 mei t/m 15 juli
Vleermuizen	Massawinterverblijfplaatsen	1 augustus - 10 september
Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen	15 augustus t/m 1 oktober
Vleermuizen	Winterverblijfplaatsen	1 december t/m 28 februari

Het is aan te bevelen overdag te werken en zodoende de nachtelijke verlichting zo veel mogelijk te beperken om verstoring van foeragerende en passerende vleermuizen en daarmee overtreding van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming te voorkomen. Indien er additionele nachtelijke verlichting wordt toegepast is het wenselijk gebruik te maken van een richtarmatuur zodat strooielicht naar de omgeving wordt voorkomen.

Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) plaats te laten vinden. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

6 LITERATUUR

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone grootoorvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument huismus, versie 2.0, BIJ12 juni 2022.

BIJ12 (2017) Kennisdocument rosse vleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument rugstreeppad, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument ruige dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument watervleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument zandhagedis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2021) Natura 2000 beheerplannen 106. Boezems Kinderdijk

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, (2011) Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Netwerk Groene Bureaus (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Prohuis B.V. (2022) Totaaloverzicht A3 DEF 15042022

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020) Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFP

www.gbif.org

www.pzh.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.ravon.nl

www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

www.vlinderstichting.nl

www.zoogdiervereniging.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in kilometerhok 106/434

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 5km*
Amfibieën	bruine kikker ¹	Wnb A	< 1km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 2km*
Amfibieën	heikikker	HR IV & Bern II	< 5km*
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	meerkikker ¹	Wnb A	< 3km*
Amfibieën	poelkikker	HR IV	< 5km
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	groene glazenmaker	HR IV & Bern II	< 4km
Ongewervelden	grote vos	Wnb A	< 4km
Ongewervelden	platte schijfhoren	HR IV	< 4km
Ongewervelden	rivierrombout	HR IV & Bern II	< 2km
Vissen	grote modderkruiper	Wnb A	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	gewone grootoorvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vogels	boerenwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 5km
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 5km*
Vogels	ekster	Cat. 5	< 2km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 1km*
Vogels	huiswaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 2km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 2km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 5km
Vogels	roek	Cat. 2	< 2km*
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 5km
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 5km
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 5km*
Vogels	zwarte roodstaart	Cat. 5	< 1km*
Zoogdieren	bever	HR IV	< 5km
Zoogdieren	boomarter	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	bunzing ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	gewone bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	hermelijn ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	noordse woelmuis	HR IV	< 5km

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	waterspitsmuis	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	wezel ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling