

-1.857.1

Platform Sportverenigingen Schoonhoven

Secretaris PSS:

Leeghwaterstraat 8
2871 PA SCHOONHOVEN
Telefoonnummer: 0182-387846

Aan:

College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Schoonhoven

Schoonhoven, 28 december 2006

2006/08499	
Schoonhoven 29 DEC 2006	
Te beh. door	Welzijn
Fotocopia	
Afgeh.par:	

Geacht college,

Hierbij bieden wij u onze geactualiseerde notitie 'Sportief Schoonhoven, sport in Schoonhoven in 2010' aan.

Deze notitie is het resultaat van de discussies die binnen het PSS zijn gevoerd door de vertegenwoordigers van de Schoonhovense sportverenigingen over de stand van zaken met betrekking tot de Schoonhovense sportaccommodaties.

De accommodatieproblemen die diverse verenigingen ondervinden, zijn niet nieuw. Deze geactualiseerde notitie is gebaseerd op een eerdere notitie uit 2003. Begin dit jaar is door het PSS de problematiek van de sportverenigingen opnieuw geïnventariseerd. Daarbij zijn de wensen en eisen van de verenigingen met betrekking tot hun accommodatie en hun groei mogelijkheid op de korte en lange termijn opnieuw in beeld gebracht.

De resultaten daarvan zijn in juni 2006 in een gezamenlijke vergadering van de sportverenigingen en de vertegenwoordigers van de Schoonhovense politiek gepresenteerd en besproken. In de najaarsvergadering van het PSS op 8 november 2006, waarbij vertegenwoordigers van vrijwel alle verenigingen aanwezig waren, is nogmaals uitgebreid gesproken over de (al dan niet acute) problemen die diverse verenigingen hebben met hun accommodaties en de onzekerheid of deze op langere termijn aan de eisen kunnen blijven voldoen. Daarbij kwam duidelijk naar voren dat alle verenigingen (zowel de buiten- als de binnensporten) hun zorgen hebben over het huidige accommodatiebeleid van de gemeente en de onduidelijkheid dienaangaande waarmee de verenigingen worden geconfronteerd.

De nu aangeboden versie van de notitie is door de PSS-ledenvergadering van 8 november 2006 geaccordeerd. Omdat de accommodatieproblemen niet voor alle sportverenigingen in gelijke mate aanwezig zijn, zijn er ook verschillen in de mate waarin de verenigingen de in de notitie voorgestelde plannen als urgent aanmerken. Alle verenigingen hebben echter de intentie uitgesproken mee te werken aan een structurele oplossing, zoals in de notitie verwoord. Daarbij is wel de algemene voorwaarde gesteld dat, bij een uitplaatsing op langere termijn, de verenigingen gecompenseerd zullen worden voor de tussentijds noodzakelijke investeringen aan hun huidige accommodaties.

Het bestuur van PSS biedt u deze notitie aan als een basis voor de oplossing van de diverse accommodatieproblemen bij de Schoonhovense sportverenigingen. De regie dient daarbij in handen te liggen van de gemeente Schoonhoven.

Met vriendelijke groet,
het bestuur van PSS,



voorzitter



secretaris

SPORTIEF SCHOONHOVEN

(Sport in Schoonhoven in 2010)



Datum : december 2006

Opsteller : Bestuur Platform Sportverenigingen Schoonhoven

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	SPORTVERENIGINGEN EN HUN LOCATIES IN SCHOONHOVEN	3
2.1	Sporthal De Meent	3
2.2	Sportcomplex Hofland	4
2.3	Lekdijk West/Groene Singel	4
2.4	Sportcomplex Oost	4
3.	HUIDIGE SITUATIE	5
4.	TOEKOMSTIGE SITUATIE EN WENSELIJKE SITUATIE	6
5.	POTENTIËLE LOCATIES SPORTFACILITEITEN	8
6.	HAALBAARHEID	10
6.1	Financiën	10
6.2	Maatschappelijk en politiek	11
6.3	Ruimtelijke Ordening	11
7.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	12

Bijlage: inventarisatie sportaccommodaties

1. INLEIDING

Sport en bewegen wordt over het algemeen louter gezien als een aangenaam tijdverdrijf. Gezellig en nog gezond ook. Maar sport is meer. Het is óók een middel om burgers bij de samenleving te betrekken, integratie te bevorderen, verbetering van de leefbaarheid te realiseren en een bijdrage te leveren aan de gezondheidsbevordering.

Voor ouderen betekent dat met het stimuleren van sport en bewegen een grotere mate van zelfredzaamheid kan worden bereikt. Daarnaast wordt door sportstimulering onder jongeren de bewegingsarmoede tegengegaan en gezondheid bevorderd. Bevordering van sportdeelname van allochtone Nederlanders vergroot tenslotte de mogelijkheden tot integratie en participatie. Sport kan dus een zeer doeltreffend middel zijn om maatschappelijke doelen te bereiken.

Zowel in de "Kadernota subsidiebeleid Gemeente Schoonhoven" als in het "Eindrapport Lokaal sociaal beleid" wordt als doelstelling geformuleerd: "Sport dient een belangrijke bijdrage te leveren aan de gezondheidsbeleving en -bevordering, maatschappelijke integratie en participatie van haar inwoners".

Op dit moment kent Schoonhoven een breed bestand aan sportverenigingen. Om dit bestand te behouden, is inzet van de sportverenigingen zelf maar ook van de gemeente gewenst. Samen moet worden bekeken hoe de draagkracht van de sportverenigingen kan worden geconsolideerd en liefst nog worden versterkt. Er moet worden geïnvesteerd in de kracht van sport om deze ook voor de toekomst te behouden. Dit brede bestand aan sportverenigingen en de sportfaciliteiten vormen een belangrijke factor in de aantrekkelijkheid van Schoonhoven als woonplaats, vooral voor jonge gezinnen. Een goede kwaliteit van de sportvoorzieningen is daarbij een essentiële voorwaarde.

Slechte condities van de sportaccommodaties, ruimtegebrek, parkeerproblematiek en verkeersoverlast voor naastgelegen woonwijken zorgen ervoor dat de Schoonhovense sportverenigingen op dit moment niet optimaal kunnen opereren.

Daarbij komt dat in de ontwerp-structuurvisie bovendien een aantal sportvelden is aangewezen als toekomstige bouwlocatie. Deze feiten en ontwikkelingen maken een toekomstgerichte visie en een structurele aanpak van de diverse problematieken ten aanzien van sportaccommodaties noodzakelijk.

Om de individuele- en gemeenschappelijke belangen van de sportverenigingen te inventariseren en analyseren, is er overleg geweest tussen deze verenigingen. Uit dit overleg is naar voren gekomen dat alle partijen voorstander zijn van een bundeling van de krachten/terreinen door verplaatsing van de huidige terreinen.

Mede gezien de alom bekende noodzaak voor een betere accommodatie voor basketbalvereniging De Silvertown Lions en meer in het algemeen vanwege het gegeven dat sporthal De Meent niet meer voldoet aan de huidige eisen is de sporthal meegenomen in deze notitie.

De notitie die u hier onder ogen heeft, is als volgt opgebouwd. Allereerst hebben wij een inventarisatie gemaakt met behulp van de sportverenigingen en hun huidige problematiek en wensen in kaart gebracht. Deze resultaten zijn vertaald in een plan, waarna er een opsomming is gemaakt van de uitdagingen voor dit plan.

2. SPORTVERENIGINGEN EN HUN LOCATIES IN SCHOONHOVEN

Voor het gebruik van sportaccommodaties spelen niet alleen het terrein en de bebouwing een rol, maar is ook de ligging/positie in de stad van belang.

Op dit moment maken de sportverenigingen gebruik van de volgende locaties:

1. Sporthal De Meent
2. Sportcomplex Het Hofland
3. Lekdijk West/Groene Singel
4. Sportcomplex Oost



2.1 Sporthal de Meent

De binnensportverenigingen, zoals onder andere de basketbal-, de volleybal- en de badmintonvereniging maken gebruik van Sporthal de Meent.

Deze sporthal ligt in het noordelijke deel van Schoonhoven, aan de 's-Heerenbergstraat. Aan de noordelijke zijde wordt het terrein begrensd door Bedrijventerrein Noord, terwijl aan de oostzijde het Schoonhovens College ligt.

De ligging van de sporthal biedt gebruiksvoordelen voor de naastgelegen school. De accommodatie beantwoordt echter niet (meer) aan de eisen en wensen van de gebruikers. De zaal voldoet niet aan de eisen van het NOC*NSF. De Silvertown Lions dienen ontheffing van de basketbalbond aan te vragen om in deze zaal te spelen. Daarnaast is groot onderhoud noodzakelijk.

2.2 Sportcomplex Het Hofland

Sportcomplex Het Hofland ligt net buiten de oude stad, maar ten zuiden van de provinciale weg. Door haar ligging aan de provinciale weg is het sportterrein goed te bereiken. Daarnaast is de locatie zeer centraal gelegen binnen de stadsstructuur. De positionering tussen de oude stad en de provinciale weg brengt echter ook met zich mee dat uitbreiding van de huidige faciliteiten niet mogelijk is.

Op dit moment biedt het sportcomplex ruimte voor voetbal, tennis en atletiek. Daarnaast wordt het terrein gebruikt door de hondenvereniging Schoonhoven. Deze activiteiten zorgen voor veel verkeersoverlast voor de omwonenden. Bij eventuele calamiteiten op dit complex kan bij drukke dagen zelfs de aanvoer van hulpdiensten in het gedrang gekomen.

2.3 Groene Singel/Lekdijk West

IJclub de Zilveren Schaats heeft zijn domicilie aan de zuidwestelijke rand van Schoonhoven, aan de Groene Singel. Hoewel deze locatie geen ruimteproblemen kent, is de ligging niet ideaal te noemen. De positie ten opzichte van de wind, de waterdiepte van de baan en de ligging vlak achter de dijk zorgen ervoor dat de ijsbaan slechts bij zeer strenge vorst kan worden gebruikt.

2.4 Sportcomplex Oost

Sportcomplex Oost is het jongste sportcomplex, maar de huidige staat laat nog te wensen over. Momenteel wordt het terrein gebruikt door de hockeyclub, de honk- en softbalvereniging en de korfbal/jeu de boules vereniging.

Het complex ligt in de zuidoostelijke hoek van Schoonhoven. Om het terrein te bereiken, moet men door woonwijk Schoonhoven-Oost zijn weg vinden. Dit is niet alleen nadelig voor de bereikbaarheid, maar zorgt vooral voor verkeersoverlast voor de omwonenden. Deze omwonenden klagen regelmatig over onveilige situaties. Net als bij sportcomplex Het Hofland kan bij eventuele calamiteiten op dit complex bij drukke dagen de aanvoer van hulpdiensten in het gedrang gekomen.

De bouw van de wijk Thienenland heeft de uitbreidingsmogelijkheden voor het sportpark tot een minimum teruggebracht.

3. HUIDIGE SITUATIE

Om de problematiek van de diverse sportverenigingen in kaart te brengen, is een inventarisatie gehouden van de status van de terreinen en de bijbehorende bouwwerken. Deze inventarisatie is toegevoegd in de bijlage.

Uit deze inventarisatie blijkt dat de terreinen van Sportcomplex Het Hofland in een slechte conditie verkeren, terwijl bij Sportcomplex Oost en Sporthal De Meent de opstallen juist de problemen veroorzaken. Daarnaast kent de hockeyclub een capaciteitsprobleem, vooral bij de jeugd op zaterdag hetgeen kan leiden tot een ledenstop bij de jeugd. Uitbreiding op de huidige locatie is immers niet mogelijk. Voor korfbal- en Jeu de Boulesvereniging Argento zijn, door de voorgenomen bouw van een brede school op hun terrein, acute accommodatieproblemen ontstaan.

De Silvertown Lions en Avantri kampen beiden met de problematiek dat hun accommodatie niet voldoet aan de wedstrijdeisen van het NOC*NSF. Deze problemen zijn niet op te lossen door groot onderhoud. Beide verenigingen hebben een nieuwe accommodatie nodig welke wel aan deze eisen kan voldoen.

Door de slechte kwaliteit van haar velden heeft de VV Schoonhoven met ingang van het lopende seizoen een ledenstop moeten afkondigen terwijl de trainingen voor met name de jeugdteams sterk zijn ingekrompen. Conform de richtlijnen van de KNVB en het NOC*NSF zou de vereniging, gelet op het aantal teams, de beschikking moeten hebben over minimaal 4 velden en een separaat trainingsveld.

Hoewel de verkeersproblematiek rondom de sportterreinen de sportbeleving niet ten goede komt en voor de omwonenden veel overlast veroorzaakt, heeft dit geen directe invloed op de uitoefening van de sporten. De indirecte gevolgen, zoals de invloed op bezoekersaantallen en dergelijke, zijn moeilijk in kaart te brengen. Bij calamiteiten kunnen er problemen ontstaan met betrekking tot de toegankelijkheid.

4. TOEKOMSTIGE SITUATIE EN WENSELIJKE SITUATIE

Tijdens het onderling beraad tussen de diverse sportverenigingen op het gebied van de accommodatieproblematiek is naar voren gekomen dat alle partijen voorstander zijn van een bundeling van de krachten/terreinen om de volgende redenen (in willekeurige volgorde):

- 1) Gemeenschappelijk gebruik parkeerterrein
- 2) Onveilige verkeerssituatie (huidig) in woonwijken tegengaan
- 3) Schaalvoordelen voor inkoop/kosten:
 - a) onderhoud terrein
 - b) onderhoud clubgebouwen/accommodatie
- 4) Uitwisseling terreinen onderling
- 5) Grote festiviteiten mogelijk
- 6) Breedtesport (subsidie) heel goed mogelijk
- 7) Mogelijkheid tot uitbreiding terrein
- 8) Nieuw voor oud (algehele kwaliteitsimpuls accommodatie sportverenigingen)
- 9) Meer mogelijkheden voor de schoolsport

Toelichting

Ad 5) Uitwisseling terreinen onderling

Aan het einde van het sportseizoen organiseren veel verenigingen (inter-)regionale toernooien. Deze toernooien verhogen over het algemeen de teamspirit en zorgen ervoor dat verschillende verenigingen elkaar onder meer ontspannende omstandigheden ontmoeten. Om deze toernooien soepel te laten verlopen, is het zo nu en dan nodig om extra speelvelden bij het toernooi te betrekken. Bundeling van de verschillende verenigingen in een sportcomplex kan deze uitwisseling vereenvoudigen en stimuleren.

Ad 6) Grote festiviteiten mogelijk

De bundeling van de verenigingen en hun terreinen maakt het ook mogelijk dat niet-sportgebonden activiteiten/festiviteiten op een grotere locatie kunnen worden georganiseerd. Hierbij kan worden gedacht aan gemeentelijke festiviteiten en andere culturele evenementen. Een eventuele medeverplaatsing van cultureel centrum "Het Bastion" kan in dit kader in overweging worden genomen.

Ad 7) Breedtesport (subsidie) heel goed mogelijk

Onderzoek heeft aangetoond dat de jeugd te weinig sport en beweegt. Om dit te stimuleren, is breedtesport in het leven geroepen. Breedtesport moet door het combineren van meerdere sporten de jeugd stimuleren om de sport te vinden die zij leuk vinden. Voor deze breedtesport is een provinciale subsidieregeling ingesteld. Wellicht dat er in dit verband fondsen te verwerven zijn die ons kunnen helpen bij het realiseren van onze plannen.

Ad 8) Mogelijkheid tot uitbreiding terrein

Zoals eerder vermeld voldoen de faciliteiten van de atletiekvereniging, voetbalvereniging en hockeyclub alsmede Sporthal De Meent niet meer aan de gebruikswensen. De huidige sportcomplexen bieden echter geen mogelijkheden tot uitbreiding van de reeds aanwezige faciliteiten. Bij de realisatie van dit nieuwe sportcomplex zou hiermee rekening kunnen worden gehouden.

Ad 9) Nieuw voor oud (algehele kwaliteitsimpuls accommodatie sportverenigingen)

Zoals uit de inventarisatie (zie bijlage) is gebleken, is er veel behoefte aan verbetering van de huidige accommodaties. Indien er wordt gekozen voor nieuwbouw zal dit de hoge onderhoudskosten die de huidige accommodaties met zich meebrengen ingrijpend verlagen.

Ad 10) Meer mogelijkheden voor de schoolsport

Een sportcomplex biedt geweldige voordelen voor het sporten in schoolverband (basis- en voortgezet onderwijs). Enerzijds kun je veel efficiënter switchen tussen diverse sporten en anderzijds is de bereikbaarheid van de sportfaciliteiten beter.

5. POTENTIËLE LOCATIES SPORTFACILITEITEN

Voor vervanging van de huidige terreinen is een oppervlak van circa 8 hectare nodig. Daarnaast is nog een oppervlak van circa 2 hectare nodig voor de parkeer-voorzieningen. Tenslotte zou er voor uitbreiding van de voetbal- en atletiekvereniging een terrein van circa 2 hectare moeten worden verworven. In totaal komt dit neer op een terrein met een oppervlak van ongeveer 12 hectare.

Voor de verplaatsing/bundeling van de sportterreinen zijn de volgende locaties mogelijk:

1. Hofland Noord
2. Noord Zevender
3. Reinaldaweg Noord
4. Thiendenland II (tegen gemeentegrens met Lopik)



In onderstaand schema zijn deze 4 locaties weergegeven met hierin aangegeven de bereidheid tot verplaatsing van de sportverenigingen in relatie tot rendabele aankoopmogelijkheden van het te verwerven terrein en de te volgen R.O.-procedures.

	Locatie	Bereidheid tot verplaatsing	Rendabele aankoop	Situatie RO
1	Hofland Noord	++	-	+
2	Noord Zevender	++	++	-
3	Reinaldaweg Noord	+	-	+
4	Thiendenland II	-	-	+

Hoewel de verplaatsing naar Hofland Noord als 1^e voorkeur wordt aangegeven bij de partijen, lijkt het terrein ten oosten van Hofland Noord (Noord Zevender) gelet op de andere pluspunten, de beste papieren te hebben. Ook voor dit gebied leeft een grote bereidheid tot verplaatsing bij de diverse partijen. Daarnaast is dit terrein (nog) niet in handen van projectontwikkelaars. Tenslotte zijn er voor dit terrein binnen de huidige R.O.-procedure (groen voor sportvelden) nog mogelijkheden tot herbestemming.

Eén van de hoofdredenen van de bereidheid van de sportverenigingen tot verplaatsing naar Hofland Noord en Noord Zevender is ongetwijfeld de centrale ligging binnen de gemeente Schoonhoven. Bereikbaarheid via al aanwezige fiets- en wandelpaden is uitstekend. Ontsluiting ten behoeve van het autoverkeer via de Van Heuven Goedhartweg lijkt eenvoudig realiseerbaar door middel van een nieuwe rotonde of een T-splitsing.

6. HAALBAARHEID

6.1 Financiën

Verplaatsing/bundeling van de sportverenigingen is financieel mogelijk indien de opbrengsten van herontwikkeling van de vrijkomende locaties hoger liggen dan de kosten die deze verplaatsing met zich meebrengt.

Om een inschatting van de haalbaarheid te maken, moet rekening worden gehouden met de volgende kosten:

- Grondaankoop
- Bouw- en woonrijp maken
- Ontsluiting van het terrein
- De huisvesting/accommodatie van de sportverenigingen
- De aanleg van sportvelden
- Parkeervoorzieningen
- Ontwerp-, engineering- en ontwikkelingskosten
- Verhuiskosten

Daar staat tegenover dat een aantal kosten al in de gemeentebegroting staat, zoals de kosten voor het groot onderhoud van Sporthal De Meent en Sportcomplex Oost. Ook zullen de reguliere onderhoudskosten van de sportcomplexen de eerste jaren na oplevering lager zijn. Tevens vallen enkele gebudgetteerde, infrastructurele verbeteringen (bijvoorbeeld parkeerterrein VVS) vrij.

Daarnaast kunnen er gelden worden gegenereerd uit herontwikkeling van de achterblijvende locaties. De positie van deze locaties binnen de stad maken deze uitermate geschikt voor herontwikkeling tot woningbouw. Het terrein van korfbalvereniging Argento, op sportcomplex Oost, is op dit moment al gekoppeld aan de nieuwbouw van een brede school in Thienenland. De meeropbrengst uit de verkoop van de grond van dit terrein kan wellicht nog worden meegenomen in onze berekeningen.

Voor de ontwikkeling van de achterblijvende locaties dient er echter ook met kostenposten rekening te worden gehouden, te weten:

- Boekwaarde huidige sportvelden
- Sloop opstellen
- Sloop sportvelden
- Bouw- en woonrijp maken
- Ontwerp-, engineering- en ontwikkelingskosten

Uit een eerste indicatief onderzoek blijkt dat verplaatsing naar Noord Zevender tot de mogelijkheden behoort. De al genoemde positie binnen de stad maakt de te verlaten terreinen uitermate geschikt voor de in de ontwerp-structuurvisie "Schoonhoven 2015" zo gewenste kwaliteitsbouw. Ook aan de alsmaar stijgende vraag naar woningen voor senioren kan op deze gronden prima worden voldaan.

Vooraf het huidige Hofland-complex ligt uitermate gunstig ten opzichte van de voorzieningen waaraan deze bevolkingsgroep vooral behoefte heeft.

De opbrengst per m² meter kan vele malen hoger zijn dan de prijs van de te verwerven gronden in bijvoorbeeld Noord Zevender. Indicatief hiervoor is de prijs die in 1997 werd verkregen voor de grond van het toenmalige trainingsveld van de VV Schoonhoven. Daartegenover staat dat de grond in Noord Zevender (nog) niet in handen is van projectontwikkelaars en de huidige eigenaren, binnen de nu voorliggende plannen, geen enkel uitzicht hebben op een hoge opbrengst.

6.2 Maatschappelijke en politieke haalbaarheid

Hoewel een passende begroting essentieel is om de plannen daadwerkelijk uit te voeren, kunnen de maatschappelijke en politieke voor- en nadelen van de verplaatsing van de sportaccommodaties niet worden veronachtzaamd.

Hoewel de huidige locaties verkeersoverlast veroorzaken bij de omwonenden zullen deze niet staan te juichen als deze sportfaciliteiten plaats maken voor woningen. Hierbij speelt de angst dat het groen helemaal uit de stad zal verdwijnen een rol. Daarnaast zal de bereikbaarheid van de sportvelden voor jeugdige fietsers, het oversteken van de provinciale weg, een heet hangijzer vormen.

De "toekomstige omwonenden" zullen in de nieuwe situatie, in plaats van uitzicht over de polder, sportvelden en wellicht zelfs een sporthal naast zich moeten dulden. Daarom is het van belang dat de plannen voor verplaatsing en herontwikkeling weloverwogen worden opgesteld, waarbij een balans zal moeten worden gevonden tussen de groeiwensen van Schoonhoven en de groenbeleving van de stad.

Zoals al in de inleiding werd aangegeven, gaat het bij de investeringen in een nieuw sportcomplex niet alleen om de verenigingen, maar vooral ook om de stimulering van sport en beweging in het algemeen. Hierdoor zal de zelfredzaamheid van ouderen worden vergroot, de bewegingsarmoede van jongeren worden tegengegaan en de gezondheid worden bevorderd. Tenslotte vergroot sportdeelname de mogelijkheden voor integratie en participatie van allochtone Nederlanders.

6.3 Ruimtelijke Ontwikkeling

Binnen het ruimtelijke ontwikkelingsbeleid van de gemeente Schoonhoven is alleen het terrein aan de gemeentegrens met Lopik aangegeven als gebied voor sport en recreatie. Ontwikkeling van dit gebied zal echter pas na 2015 gebeuren. Verplaatsing van de sportaccommodaties naar Noord Zevender zal de nood van de sportverenigingen al op kortere termijn kunnen ledigen.

De locatie Hofland Noord heeft in de ontwerp-structuurvisie reeds de bestemming woningbouw toegewezen gekregen. Herbestemming tot gebied voor sport- en recreatie zal tot devaluatie van deze gronden leiden, met de daaraan verbonden financiële consequenties. Hetzelfde is het geval met het gebied ten noorden van de M.A. Reinaldweg, dat nu de bestemming bedrijventerrein en woningbouw heeft gekregen.

7. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

De sportverenigingen hebben duidelijk hun wens uitgesproken tot bundeling van de diverse accommodaties op een nieuw te realiseren sportcomplex. Hierbij gaat de voorkeur uit naar een sportcomplex dat goed bereikbaar is voor alle inwoners. Uit onze 1^e analyse komt de locatie polder Noord Zevender daar als beste voor in aanmerking.

De verenigingen op het Hoflandcomplex (voetbal, tennis, atletiek) hebben onderling afspraken gemaakt; zij hebben aangegeven zich niet tegen uitplaatsing te verzetten, ondanks bezwaren van diverse aard (zie bijlage inventarisatie tennisvereniging). Er moet duidelijk sprake zijn van een win-win situatie.

Tennisvereniging Het Hofland stelt daarbij de volgende voorwaarden:

- behoud van 8 banen;
- banen seizoenbestendig;
- eigen clubhuis met kantine in eigen beheer;
- voldoende beschutting (groen);
- kosten volledig gedragen door de gemeente.

Uit een eerste verkenning blijkt dat deze ontwikkeling ook financieel haalbaar is. Nader onderzoek is echter nodig om alle knelpunten tegen het licht te houden. Hierbij is een planning van de diverse werkzaamheden van essentieel belang.

Om tot een verdere uitwerking van onze visie te komen, kan de gemeente in samenwerking met de verenigingen, eventueel ondersteund door de sportraad Zuid-Holland, een aanvullend onderzoek (laten) uitvoeren naar de haalbaarheid van plaatsing buiten de contouren.

Het maatschappelijke draagvlak kan hierbij niet over het hoofd worden gezien. Het is daarom raadzaam om de inwoners van Schoonhoven al in een vroeg stadium bij deze planvorming te betrekken.

De sportverenigingen vragen de Gemeente Schoonhoven dringend om te investeren in de sport. Een vitaal Schoonhoven in 2010 (en daarna) zonder goede sportvoorzieningen is ondenkbaar en onhaalbaar. Uiteraard zijn de sportverenigingen graag bereid een grote steen bij te dragen aan deze grote uitdaging.

Platform Sportverenigingen Schoonhoven (PSS)

Bijlage: inventarisatie sportaccommodaties

Bijlage

Inventarisatie sportaccommodaties

Inventarisatie Schoonhovense sportaccommodaties

De hieronder vermelde gegevens dateren van 2006. Badmintonvereniging BCS heeft niet gereageerd op het verzoek huidige en toekomstige gegevens te verstrekken (stand 31 mei 2006), dus bij deze vereniging is niets ingevuld.

Op de volgende pagina's het overzicht per vereniging.

De verenigingen moesten de volgende vragen beantwoorden:

- Status terrein
- Status gebouw
- Huidige capaciteit (in relatie tot ledental/-gebruik)
- Ontwikkeling ledental (laatste 5 jaar)
- Prognose ledengroei (in aantallen of percentages)
- Gedane investeringen (groot onderhoud, sinds 2003)
- Noodzakelijke investeringen (op middellange termijn, tot 2011)
- Overige opmerkingen

Voetbalvereniging Schoonhoven

<u>Status terrein:</u>	Afwatering onvoldoende. Zeer slechte kwaliteit velden door overbelasting.
<u>Status gebouw:</u>	Kantine: Goed Kleedkamers behoeven nieuwbouw en uitbreiding.
<u>Huidige capaciteit:</u>	3 velden.
<u>Benodigde capaciteit:</u>	4 velden en een separaat trainingsveld of 1 traditioneel veld met 2 kunstgrasvelden en de punt op veld 3 met kunstgras.
<u>Ontwikkeling ledental:</u> (laatste 5 jaar)	Groei + 47%.
<u>Prognose ledengroei:</u>	Een prognose is moeilijk te geven, is van veel factoren afhankelijk, wij gaan uit van de geprognosticeerde bevolkingsgroei + 2%/jaar.
<u>Gedane investeringen:</u>	Buiten het normale onderhoud hebben wij geen investeringen gedaan.
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	Wij zullen uitgaande van de huidige status van het terrein geen middellange termijn investeringen doen.
<u>Overige opmerkingen:</u>	Geen.

Tennisvereniging Het Hofland

<u>Status terrein:</u>	Groot onderhoud binnen 2 jaar noodzakelijk.
<u>Status gebouw:</u>	Goed.
<u>Huidige capaciteit:</u>	Volgens KNLTB norm 90 leden per baan, totaal 720.
<u>Ontwikkeling ledental:</u>	Stijgend: van 525 naar 649.
<u>Prognose ledengroei:</u>	Idem, 10 à 20%.
<u>Gedane investeringen:</u>	Uitgesteld in verband met de onzekere situatie. Wij wachten al maanden op antwoord.
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	8 nieuwe banen à [REDACTED] = [REDACTED] uitgaande van gravel. Bij een andere baansoort (waardoor het seizoen ook verlengd kan worden) komt de investering op ongeveer [REDACTED]
<u>Overige opmerkingen:</u>	Er is een aanvraag ingediend bij de gemeente omdat wij graag faciliteiten willen bieden aan rolstoeltennissers (als enige vereniging in de hele regio). De benodigde aanpassingen aan het clubhuis kosten circa [REDACTED] (op basis van eigen werkzaamheid door vrijwilligers). Tennisvereniging Het Hofland is tevreden met de huidige locatie. Er zijn geen bereikbaarheids- en parkeerproblemen en met de huidige 8 tennisbanen kan het ledental nog doorgroeien van de 650 nu tot circa 800. De tennisbanen zijn wel dringend toe aan renovatie. Met het oog daarop is een spoedige beslissing met betrekking tot al dan niet uitplaatsing van het sportcomplex gewenst.

Tafeltennisvereniging Smash Schoonhoven

<u>Status terrein:</u>	Niet van toepassing.
<u>Status gebouw:</u>	Goed.
<u>Huidige capaciteit:</u>	Voldoende.
<u>Ontwikkeling ledental:</u>	Zorgelijk.
<u>Prognose ledengroei :</u>	Zorgelijk.
<u>Gedane investeringen:</u>	Nieuw gebouw sinds 2000. Tot op heden weinig groot onderhoud.
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	Misschien dak.
<u>Overige opmerkingen:</u>	Geen.

Atletiek- en trimvereniging Avanti

<u>Status terrein:</u>	Huidige baan is te klein voor officiële wedstrijden.
<u>Status gebouw:</u>	Hoofdgebouw goed, bijgebouw wordt gerenoveerd.
<u>Huidige capaciteit:</u>	Te krap bij wegwedstrijden, wordt voor Oliebollenloop uitgeweken naar Schoonhovens College Vlisterweg.
<u>Ontwikkeling ledental:</u>	Schommelt rond de 450.
<u>Prognose ledengroei:</u>	Verwachting is hetzelfde aantal leden bij gelijkblijvende omstandigheden. Bij komst van een 400 meter (kunststof) baan is duidelijke groei te verwachten.
<u>Gedane investeringen:</u>	Bijgebouw [REDACTED]
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	Gebouw wordt momenteel opgeknapt. Betreft hoognodig opknapwerk waarmee wordt verwacht circa 6 jaar vooruit te kunnen.
<u>Overige opmerkingen:</u>	

Hockeyclub SMHC

<u>Status terrein:</u>	Veld momenteel afgekeurd door KNHB. Leverancier momenteel doende het veld op te lappen. Echter totaalvervanging aan de orde in de komende jaren.
<u>Status gebouw:</u>	Matig tot slecht. De gemeente heeft gemeld gedogen van huidige gebouw als tijdelijke voorziening niet veel langer vol te houden.
<u>Huidige capaciteit:</u>	Zowel clubhuis als veldcapaciteit aan de grens.
<u>Ontwikkeling ledental:</u>	Van circa 160 naar de huidige 220.
<u>Prognose ledengroei:</u>	Doorgroei tot 250 in komende jaren, nopenende tot ledenstop binnen 2 jaar.
<u>Gedane investeringen:</u>	Relatief gering, gezien onzekerheid locatie (of wens om te verhuizen dan wel uit te breiden op huidige locatie).
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	Vervanging huidige veld aanstaande. Nieuw clubhuis in komende jaren.
<u>Overige opmerkingen:</u>	Geen.

Korfbalvereniging Argento

(ook: Jeu de Boules)

Status terrein: Zeer goed.

Status gebouw: Goed.

Huidige capaciteit:

- Korfbal voldoende.
- Jeu de Boules: wil graag verdubbeling van het aantal banen, echter gemeente geeft geen toestemming voor uitbreiding in verband met andere plannen voor het terrein.

<u>Ontwikkeling ledental:</u>	2002-2003	95 leden
	2003-2004	72 leden
	2004-2005	76 leden
	2005-2006	87 leden

Prognose ledengroei: Argento is weer in opbouwfase en wil op korte termijn terug naar 80 korfbal- en 50 Jeu de Boulesleden. Voor korfbal zijn dit 5 jeugdteams en 3 seniorenteamen. Dit aantal had Argento ook in 2000/2001 en de jaren daarvoor.

Gedane investeringen: 2004 Verven kantine (Argento)
Maart 2005 Herinzaai veld door de gemeente Schoonhoven

Noodzakelijke investeringen: Voorjaar 2006:
Vervangen overstekken, verfonderhoud, aanpassen palen in verband met nieuwe (kunststof) korven. Ophogen/herbestraten terras.

Middellange termijn:

Vervangen van alle (raam)kozijnen

(offerte: circa XXXXXXXXXX)

Gemeente wil het veld benutten voor bouw lage school → kunstgras. Hiervan is een offerte beschikbaar ad. [REDACTED] exclusief BTW.

Overige opmerkingen:

Argento is sinds 1996 in overleg met de gemeente over de herbestemming van het veld. Het normaal onderhoud is altijd gewoon gedaan, echter uitbreidingen/investeringen niet. Duidelijkheid is gewenst in verband met gewenste uitbreiding van de Jeu de Boules accommodatie en groot onderhoud aan de kantine.

Honk- en softbalvereniging Mets

<u>Status terrein:</u>	Goed.
<u>Status gebouw:</u>	Goed.
<u>Huidige capaciteit:</u>	Voldoende.
<u>Ontwikkeling ledental:</u>	Constant circa 65.
<u>Prognose ledengroei:</u>	10-15 %.
<u>Gedane investeringen:</u>	Kozijnen en ramen vervangen en nieuwe keuken met inrichting.
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	Dug-out ten behoeve van softbal en honkbal
<u>Overige opmerkingen:</u>	Geen.

IJclub De Zilveren Schaats

Status terrein:

Bevriest moeilijk. Oorzaken:

- ligging, onder andere vlak achter de Lekdijk.
- diepte van het water in de baan.

Status gebouw:

Goed.

Huidige capaciteit:

Voldoende. De grote toeloop bij opening stelt echter hoge eisen aan de ijsdikte (zie boven).

Ontwikkeling ledental:

In ijsloze jaren een afname van 10% per jaar.

Aantal hoofdleden nu: 476.

Jeugd-/juniorleden: 250.

Prognose ledengroei:

Stabilisering op huidig niveau, dan wel lichte groei, met name bij de jeugd, in verband met de start van skeeleractiviteiten.

Gedane investeringen:

■■■■■ voor een extra deur.

Noodzakelijke investeringen:

Herstel beschoeiing: ■■■■■

Regulier onderhoud aan het gebouw, inventaris en apparatuur (bijvoorbeeld ijsveegmachine), geschat ■■■■■

Overige opmerkingen:

De slechte ijsgroeicondities en de wens tot een combinatie met een skeeleraccommodatie leiden tot het zoeken naar een andere locatie. Dit ook omdat de noodzakelijke investeringen aan de huidige accommodatie niet in de eerste plaats noodzakelijk zijn terwille van de schaatsmogelijkheden, maar voor de bescherming/het behoud van de om- en tussenliggende gronden welke door tuinders worden gebruikt.

Basketbalvereniging De Silvertown Lions

<u>Status terrein:</u>	Onvoldoende, ontheffing basketbalbond noodzakelijk.
<u>Status gebouw:</u>	Groot onderhoud binnen 2 jaar noodzakelijk.
<u>Huidige capaciteit:</u>	Voldoende.
<u>Ontwikkeling ledental:</u>	Lichte groei.
<u>Prognose ledengroei:</u>	We zijn bezig een actief beleid met betrekking tot ledenwerving op te starten.
<u>Gedane investeringen:</u>	Materiaal
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	Geen.
<u>Overige opmerkingen:</u>	Geen.

Volleybalvereniging DOS/Mebosport

<u>Status terrein:</u>	Prima.
<u>Status gebouw:</u>	Groot onderhoud binnen 2 jaar noodzakelijk (Wij hebben vraagtekens of dit binnen 2 jaar noodzakelijk is).
<u>Huidige capaciteit:</u>	Voldoende voor wedstrijden, willen meer trainingstijden gedurende de week in de Meent.
<u>Ontwikkeling ledental:</u>	Stijging van 20% (200 naar 240).
<u>Prognose ledengroei:</u>	Hopelijk eenzelfde stijging, aantal jeugdleden groeit.
<u>Gedane investeringen:</u>	Geen.
<u>Noodzakelijke investeringen:</u>	Geen (als vereniging).
<u>Overige opmerkingen:</u>	Als volleybal zijn we dik tevreden met de huidige Meent. Natuurlijk moet er onderhoud komen (ramen dubbel glas, mogelijk nieuw dak), maar op korte termijn is dit nog niet noodzakelijk. Wel zouden we graag uitbreiding van en vernieuwing van de kantine willen + renovatie van de toiletgebouwen.

Badmintonclub Schoonhoven (nog geen reactie ontvangen)

Status terrein:

Status gebouw:

Huidige capaciteit:

(in relatie tot ledental/-gebruik)

Ontwikkeling ledental:

(laatste 5 jaar)

Prognose ledengroei:

(in aantallen of percentages)

Gedane investeringen:

(groot onderhoud, sinds 2003)

Noodzakelijke investeringen:

(op middellange termijn, tot 2011)

Overige opmerkingen: